

WYKAZ NR 1/2018/GK

Krupski Młyn, dnia 04.05.2018 r.

Krupski Młyn ogłasza wykaz lokali użytkowych przeznaczonych do oddania w dzierżawę:

1.	
Adres nieruchomości	Krupski Młyn ul. Zawadzkiego
Oznaczenie nieruchomości: Nr działki, KW, pow. nieruchomości	Działka nr 116/4, k.m. 11, KW GL11T/00068267/2, powierzchnia 0,0920 ha
Opis nieruchomości	Powierzchnia dzierżawiona stanowi część wiaty blaszanej o powierzchni całkowitej 322,30 m ² . Dach wiaty blaszanej 2-spadowy. Istnieje możliwość korzystania z energii elektrycznej pod warunkiem doprowadzenia instalacji i zabudowy podlicznika energii elektrycznej. Po stronie osoby dzierżawiącej leży również wykonanie trwałej przegrody oddzielającej część dzierżawioną od pozostałej części wiaty. Powierzchnia dzierżawiona wyposażona jest w bramę wjazdową.
Powierzchnia lokalu przeznaczonego pod dzierżawę	81,00 m ²
Przeznaczenie lokalu	Warsztatowo-magazynowe bądź garażowe.
Termin zagospodarowania lokalu	nie dłuższy jak 14 dni od dnia protokolarnego przejęcia lokalu.
Czas trwania umowy	3 lata
Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Czynsz dzierżawny 1,75 zł netto/m ² /miesiąc + należny podatek VAT Oprócz czynszu dzierżawy przyszyły dzierżawca zobowiązany będzie ponieść koszty korzystania z przedmiotu dzierżawy w szczególności: <ol style="list-style-type: none"> bieżącego utrzymania i eksploatacji nieruchomości w tym zużycia mediów niezbędnych do prawidłowej eksploatacji nieruchomości, podatków i innych ciężarów związanych z posiadaniem przedmiotu dzierżawy, odbioru nieczystości stałych na podstawie zawartej umowy z odbiorcą odpadów
Zasady aktualizacji opłat	Nie częściej niż raz w roku, zgodnie z Zarządzeniem Wójta
Termin wnoszenia opłat	Miesięcznie, zgodnie z wystawioną fakturą, natomiast pozostałe opłaty zgodnie z ustaleniami poczynionymi z dostawcami mediów
Informacje o przeznaczeniu do dzierżawy	Nieruchomość zostanie wydzierżawiona na pisemny wniosek

WÓJTA GMINY

Jan Murkowski

Niniejszy wykaz wywieszony zostaje na okres 21 dni tj. od dnia 09 maja do 30 maja 2018 r. włącznie.