

Zarządzenie Nr 0050 /227 / 2020  
Wójta Gminy Krupski Młyn  
z dnia 22 grudnia 2020 roku

w sprawie: zmiany Zarządzenia Nr 0050/115/2016 Wójta Gminy Krupski Młyn z dnia 22 grudnia 2016 r. w sprawie: wprowadzenia Regulaminu rozliczania kosztów dostawy energii cieplnej w nieruchomościach lokalowych Gminy Krupski Młyn

Na podstawie art. 30 ust.2 pkt.3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2020 roku, poz.713 ze zm. oraz art.45a ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 r. Prawo energetyczne (t.j. Dz.U. z 2020 poz.833 ze zm.) Wójt Gminy

z a r z ą d z a, co następuje

I. W załączniku Nr 1 do Zarządzenia Nr 0050/115/2016 z dnia 22 grudnia 2016 r. w sprawie wprowadzenia Regulaminu rozliczania kosztów dostawy energii cieplnej w nieruchomościach lokalowych Gminy Krupski Młyn dokonać następujących zmian:

1. Dotychczasowa treść ust.2 ppkt a-c w **Dziale I. Postanowienia ogólne i podstawy prawne** zostaje zastąpiona treścią następującą:

„a) Ustawa z dnia 10 kwietnia 1997 r. Prawo Energetyczne. – t.j. Dz.U. z 2020 r. poz. 833 ze zm.

b) Ustawa z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów , mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego – Dz.U. z 2020 r. poz. 611 t.j.

c) Rozporządzenia Ministra Klimatu z dnia 7 kwietnia 2020 r. w sprawie szczegółowych zasad kształtowania i kalkulacji taryf oraz rozliczeń z tytułu zaopatrzenia w ciepło - Dz.U. z 2020r. poz. 718).”

2. Dotychczasowy zapis ust. 13 w **Dziale III. Zasady ogólne** zostaje zastąpiony następującym brzmieniem:

„13. W celu pokrycia kosztów dostarczanej energii cieplnej lokator zobowiązany jest wносить miesięczne zaliczki w wysokości ustalonej przez Gminę na podstawie rzeczywistych kosztów ciepła danego lokalu, w przeliczeniu na m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej. Nowy wymiar zaliczki wprowadzony zostaje od następnego pełnego miesiąca po dacie otrzymania rozliczenia ciepła.

3. Po ustalonej treści ust.13 w Dziale III dodaje się ust. 13a o treści:

„13a. W uzasadnionych przypadkach lokatorowi przysługuje prawo złożenia wniosku o zmianę zaliczki, przy czym zmiana nie może powodować jej zmniejszenia poniżej 60% zaliczki dotychczasowej.

4. Dotychczasowe zapisy ust. 11 w **Dziale IV. Rozliczanie kosztów centralnego ogrzewania w lokalach mieszkalnych i użytkowych wyposażonych w grzejnikowe podzielniki kosztów ciepła (p.k.)** w części zatytułowanej **Rozliczanie** zastępuje się treścią następującą:

„11. Koszty centralnego ogrzewania w budynku, w którym lokale mieszkalne **wyposażone są w grzejnikowe podzielniki kosztów ciepła** rozliczane są w następujący sposób:

a) lokale, w których są nieopomiarowane łazienki (ale znajduje się w nich pion grzewczy bądź pion grzewczy z grzejnikiem) koszty z podziałem na:

- **koszty wspólne** stanowiące faktyczne koszty stałe energii cieplnej budynku na potrzeby c.o. powiększone o 25 % faktycznych kosztów zmiennych c.o. w tym budynku

- **koszty zmienne** - 75 % faktycznych kosztów zmiennych energii cieplnej budynku na potrzeby c.o.,

b) lokale pozostałe, koszty z podziałem na:

- **koszty wspólne** - stanowiące faktyczne koszty stałe energii cieplnej budynku na potrzeby c.o. powiększone o 20 % faktycznych kosztów zmiennych c.o. w tym budynku

- **koszty zmienne** - 80 % ogólnych kosztów budynku na potrzeby c.o..

II. Nadzór nad wykonaniem sprawował będzie Kierownik Referatu Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej.

III. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania, z mocą obowiązującą od 1 stycznia 2021 roku.

WOJCI GMINY  
Franciszek Suja

blouse

WALDE PRZYBYL  
12