

PRZEDMIAR

Klasyfikacja robót wg Wspólnego Słownika Zamówień

45410000-4 Tynkowanie
45421000-4 Roboty w zakresie stolarki budowlanej
45452000-0 Zewnętrzne czyszczenie budynków
45450000-6 Roboty budowlane wykończeniowe, pozostałe

NAZWA INWESTYCJI : TERMOMODERNIZACJA BUDYNKU MIESZKALNEGO WIELORODZINNEGO
ADRES INWESTYCJI : KOLONIA ZIĘTEK BLOK NR 5
INWESTOR : GMINA KRUPSKI MŁYN
ADRES INWESTORA : KRUPSKI MŁYN UL. KRASICKIEGO 9
BRANŻA : BUDOWLANA

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : ROBERT BAL
DATA OPRACOWANIA : STYCZEŃ 2021

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
STYCZEŃ 2021

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1		ROBOTY PRZYGOTOWAWCZE I ROZBIÓRKOWE			
1	KNR 2-25 d.1 0309-01	Pełne ogrodzenia z blachy faldowej ocynkowanej trapezowej na słupkach stalowych - (analogia montaż i demontaż ogrodzenie z dzierżawy, dzierżawa ogrodzenia) 140,0*1,5	m ² m ²	 210,000	 210,000
2	KNR 2-01 d.1 0126-01	Usunięcie warstwy ziemi urodzajnej (humusu) o grubości do 15 cm za pomocą spycharek(na odkład) 52*1,5+11,2*1,5	m ² m ²	 94,800	 94,800
3	KNR 4-01 d.1 0212-02	Rozbiórka elementów konstrukcji betonowych niezbrojonych o grubości ponad 15 cm 8,7	m ³ m ³	 8,700	 8,700
4	KNR 2-31 d.1 0815-01	Rozebranie chodników, wysepek przystankowych i przejść dla pieszych z płyt betonowych 35x35x5 cm na podsypce piaskowej 145,0	m ² m ²	 145,000	 145,000
5	KNR 2-31 d.1 0804-03	Mechaniczne rozebranie nawierzchni z tłuczni kamiennego o grubości 15 cm 145,0	m ² m ²	 145,000	 145,000
6	KNR 4-01 d.1 0104-02	Wykopy o ścianach pionowych przy odkrywaniu odcinkami istniejących fundamentów o głębokości do 1.5 m w gruncie kat. III 170,0	m ³ m ³	 170,000	 170,000
7	Norma indywidualna d.1	Wywóz i utylizacja gruzu, podbudowy 51,2+3,5	m ³ m ³	 54,700	 54,700
2		DOCIEPLENIE PIWNIC			
8	KNR 0-17 d.2 2608-01	Przygotowanie podłoża pod ocieplenie metodą lekką-mokrą - oczyszczenie mechaniczne i zmycie 121,58*2,0	m ² m ²	 243,160	 243,160
9	Norma indywidualna d.2	Uszczelnienie przejść przez ściany piwnic 1,0	kpl. kpl.	 1,000	 1,000
10	KNR 4-01 d.2 0347-09	Skucie nierówności 4 cm na ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej (analogia ościeża okien) 70,4*0,2	m ² m ²	 14,080	 14,080
11	KNR 4-01 d.2 0303-04	Uzupełnienie ścianek z cegieł o grubości 1/2 ceg. lub замуrowanie otworów w ścianach na zaprawie cementowej 10,0	m ² m ²	 10,000	 10,000
12	KNR 4-01 d.2 0710-01	Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat. II z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach i słupach prostokątnych na podłożu z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonów (do 1 m ² w 1 miejscu) 38,0	m ² m ²	 38,000	 38,000
13	KNR 2-02 d.2 0603-01	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe - wykonywane na zimno z emulsji asfaltowej - pierwsza warstwa(analogia Eurolan 3K rozcieńczony) 121,58*1,8	m ² m ²	 218,844	 218,844
14	KNR 2-02 d.2 0603-02	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe - wykonywane na zimno z emulsji asfaltowej - druga i następna warstwa (analogia masą Superflex 10) 218,844	m ² m ²	 218,844	 218,844
15	NNRNKB d.2 202 1134-02	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami np. "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie pionowe 121,58*0,9	m ² m ²	 109,422	 109,422
16	KNR 0-17 d.2 2609-01	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących - przyklejenie płyt styropianowych do ścian (analogia płyty z polistyrenu lub styropian fundament EPS - P 200 gr 12 cm) 121,58*1,3	m ² m ²	 158,054	 158,054
17	KNR AT-31 d.2 0505-01	Tynk cienkowarstwowy mozaikowy -wykonany ręcznie; warstwa pośrednia na ścianach 145,896	m ² m ²	 145,896	 145,896
				RAZEM	145,896

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
18	KNR AT-31 d.2 0205-04	Ocieplenie z wykorzystaniem wyprawy tynkarskiej mozaikowej; płyty styropianowe gr. 12 cm na ścianach (analogia płyty z polistyrenu lub styropian fundament EPS - P 200 gr 12 cm) 121,58*0,9	m ² m ²	 109,422	 109,422
				RAZEM	109,422
19	KNR 0-17 d.2 2609-04	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących - przymocowanie płyt styropianowych za pomocą dybli plastikowych do ścian z cegły 121,58*2,0*4,2	szt. szt.	 1 021,272	 1 021,272
				RAZEM	1 021,272
20	KNR 0-17 d.2 2609-08	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących - ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym 65,7	m m	 65,700	 65,700
				RAZEM	65,700
21	KNR 0-17 d.2 2610-08	Ocieplenie ościeży z cegły o szer. do 30 cm Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą wraz z przygotowaniem podłoża i ręczne wykonanie wyprawy elewacyjnej cienkowarstwowej (analogia tynk mozaikowy styropian grafitowy gr do 5cm) 55,7*0,3	m ² m ²	 16,710	 16,710
				RAZEM	16,710
22	KNNR-W 3 d.2 0207-01	Izolacje pionowe ścian fundamentowych z folii kubełkowej bez gruntowania powierzchni (analogia łącznie z listwą zamykającą typu "h ") 121,58*1,2	m ² m ²	 145,896	 145,896
				RAZEM	145,896
23	NNRNKB d.2 202 0541-02	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu ponad 25 cm (analogia parapety kolor brąz) 26*0,35*0,7+1,5*0,35*4	m ² m ²	 8,470	 8,470
				RAZEM	8,470
24	Norma indywidualna d.2	Dostawa i montaż zaślepek do parapetów 30	kpl. kpl.	 30,000	 30,000
				RAZEM	30,000
25	KNNR 1 d.2 0214-05	Zasypanie wykopów fundamentowych podłużnych, punktowych, rowów, wykopów obiektowych spycharkami z zagęszczeniem mechanicznym ubijakami (grubość warstwy w stanie luźnym 25 cm) - kat. gruntu III-IV 151,0	m ³ m ³	 151,000	 151,000
				RAZEM	151,000
3		PRACE PRZYGOTOWAWCZE DO OCIEPOLENIA ELEWACJI			
26	Norma indywidualna d.3	Demontaż anten satelitarnych z elewacji 15,0	kpl. kpl.	 15,000	 15,000
				RAZEM	15,000
27	Norma indywidualna d.3	Demontaż wieszaków uchwyty stalowych z balustrad balkonów używanych jako suszarka 1,0	kpl. kpl.	 1,000	 1,000
				RAZEM	1,000
28	Norma indywidualna d.3	Demontaż kominów stalowych (wraz z zasłepieniem otworów) 2,0	kpl. kpl.	 2,000	 2,000
				RAZEM	2,000
29	Norma indywidualna d.3	Demontaż i ponowny montaż budek lęgowych wraz z oczyszczeniem i konserwacją 3,0	kpl. kpl.	 3,000	 3,000
				RAZEM	3,000
30	KNR-W 4-01 d.3 0212-06	Mechaniczna rozbiórka elementów konstrukcji betonowych zbrojonych (daszki nad wejściem - kompl. 3) 0,59	m ³ m ³	 0,590	 0,590
				RAZEM	0,590
31	Norma indywidualna d.3	Demontaż lamp naściennych nad wejściami 3,0	kpl. kpl.	 3,000	 3,000
				RAZEM	3,000
32	Norma indywidualna d.3	Demontaż drzwiczek , dostawa i montaż drzwiczek do złącza kablowego - zamknięte na zamek patentowy -atestowane 1,0	kpl. kpl.	 1,000	 1,000
				RAZEM	1,000
33	KNR AT-17 d.3 0103-04	Wiercenie otworów o głębokości do 40 cm śr. 220 mm techniką diamentową w cegle 1040	cm cm	 1 040,000	 1 040,000
				RAZEM	1 040,000
34	KNR 2-17 d.3 0156-03	Nawietrzaki podokienne typ A o wielkości (grubość muru w ceglach) do 2.5 (analogia nawietrzak o średnicy 150 mm,rura teleskopowa,od zewnątrz czerpnia z siatką, od wewnątrz anemostat, wyposażony w filtr powietrza np. firmy DARKO) 26,0	szt. szt.	 26,000	 26,000
				RAZEM	26,000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
4		DOCIEPLENIE ŚCIAN I SZPALETÓW			
35	KNR 2-02 d.4 1604-01	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości do 10 m (wraz z siatką osłonową) 1352,0	m ² m ²	 1 352,000	 1 352,000
				RAZEM	
36	KNR 4-01 d.4 0535-05	Rozebranie rur spustowych z blachy nadającej się do użytku 77,0	m m	 77,000	 77,000
				RAZEM	77,000
37	KNR 0-17 d.4 2608-01	Przygotowanie podłoża pod ocieplenie metodą lekką-mokrą - oczyszczenie mechaniczne i zmycie 1166,0	m ² m ²	 1 166,000	 1 166,000
				RAZEM	1 166,000
38	KNR 4-01 d.4 0710-01	Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat. II z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach i słupach prostokątnych na podłożu z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonów (do 1 m ² w 1 miejscu) 20,0	m ² m ²	 20,000	 20,000
				RAZEM	20,000
39	Norma indywidualna d.4	Zabezpieczenie i zasłepienie dwóch punktów gniazd elektrycznych po starych lampach 2,	kpl. kpl.	 2,000	 2,000
				RAZEM	2,000
40	KNR 0-17 d.4 2610-02	Ocieplenie ścian budynków z cegły płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą wraz z przygotowaniem podłoża i ręczne wykonanie wyprawy elewacyjnej cienkowarstwowej z gotowej suchej mieszanki (analogia styropian gr 15 cm - lambda =0,033 W(m ² /K, tynk - silikatowo - silikonowy) 1026,8	m ² m ²	 1 026,800	 1 026,800
				RAZEM	1 026,800
41	KNR AT-31 d.4 0701-01	Wykonanie boni w styropianie (montaż listwy z tworzywa o szerokości 3cm z siatką) 180,0	m m	 180,000	 180,000
				RAZEM	180,000
42	KNR 0-17 d.4 2609-08	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących - ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym 407,3	m m	 407,300	 407,300
				RAZEM	407,300
43	KNR AT-31 d.4 0703-01	Montaż listwy początkowej 15 cm nierdzewna 119,96	m m	 119,960	 119,960
				RAZEM	119,960
44	KNR AT-31 d.4 0702-02	Ochrona narożników wypukłych przy użyciu profilu okapnikowego (listwa narożna z okapnikiem nad oknami i drzwiami) 145,7	m m	 145,700	 145,700
				RAZEM	145,700
45	KNR 0-17 d.4 2610-08	Ocieplenie ościeży z cegły o szer. do 30 cm Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą wraz z przygotowaniem podłoża i ręczne wykonanie wyprawy elewacyjnej cienkowarstwowej z gotowej suchej mieszanki (analogia styropian gr do 5cm grafitowy, tynk silikatowo - silikonowy) 139,2	m ² m ²	 139,200	 139,200
				RAZEM	139,200
46	Norma indywidualna d.4	Dostawa i montaż daszku nad wejściem ze stali nierdzewnej pokryty szkłem akrylowym pełnym o wym 190 x 95 np. typu Lightline 3,0	kpl. kpl.	 3,000	 3,000
				RAZEM	3,000
47	KNNR 5 d.4 0502-01	Oprawy oświetleniowe przykręcane (analogia oprawa ledowa zewnętrzna na wejściu do klatki z czujnikiem ruchu i numerem budynku) 3	kpl. kpl.	 3,000	 3,000
				RAZEM	3,000
48	Norma indywidualna d.4	Malowanie numeru budynku czcionka ARIAL BLACK 60 cm 4,0	kpl. kpl.	 4,000	 4,000
				RAZEM	4,000
49	KNR K-05 d.4 0502-02	Montaż rur spustowych o śr. 100 mm (rury spustowe z odzysku ,30 % rynny nowe, haki montażowe nowe) 88,0	m m	 88,000	 88,000
				RAZEM	88,000
5		INSTALACJA ODGROMOWA			
50	KNR-W 4-03 d.5 0708-03	Wymiana przewodów instalacji odgromowej naprężanej (zwód pionowy) z pręta o śr. do 10 mm na uprzednio zainstalowanych wspornikach na ścianie 110,0	m m	 110,000	 110,000
				RAZEM	110,000
51	KNR 4-03 d.5 0704-01	Wymiana przewodów instalacji uziemiającej i odgromowej z płaskownika o przekroju do 120 mm ² w ciągu poziomym na ścianach na uprzednio zamocowanych wspornikach 8,0*2	m m	 16,000	 16,000
				RAZEM	16,000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
52	KNR 5-08 d.5 0621-02	Montaż osłon o długości do 2 m przewodów uziemiających na cegle 8,0*2	szt. szt.	16,000	
				RAZEM	16,000
53	KNR 5-08 d.5 0404-01	Montaż skrzynek i rozdzielnic skrzynkowych o masie do 10kg wraz z konstrukcją - (analogia skrzynek z PCV dla złączy kontrolnych instalacji odgromowej o wym 140 x 140 x 100) 8,0	szt. szt.	8,000	
				RAZEM	8,000
54	KNR 5-08 d.5 0618-02	Łączenie pręta o śr. do 10 mm na dachu za pomocą złączy skręcanych odgałęźnych 3-wylocowych (analogia na dachu i złącza kontrolne) 16,0	szt. szt.	16,000	
				RAZEM	16,000
55	Norma indywidualna d.5	Pomiar powykonawczy nstalacji odgromowej 1,0	kpl. kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
6		BALKONY			
56	KNR 7-12 d.6 0101-02	Czyszczenie przez szcietkowanie ręczne do trzeciego stopnia czystości konstrukcji kratowych (stan wyjściowy powierzchni B) - balustrady 36,0	m ² m ²	36,000	
				RAZEM	36,000
57	KNR 7-12 d.6 0105-02	Odtłuszczenie konstrukcji kratowych - balustrady 36,0	m ² m ²	36,000	
				RAZEM	36,000
58	KNR 7-12 d.6 0204-02	Malowanie pędzlem farbami do gruntowania chlorokauczukowymi konstrukcji kratowych (analogia balustrad) 36,0	m ² m ²	36,000	
				RAZEM	36,000
59	KNR 7-12 d.6 0213-02	Malowanie pędzlem emaliami chlorokauczukowymi konstrukcji kratowych (balustrad) 36,0	m ² m ²	36,000	
				RAZEM	36,000
60	KNR 2-02 d.6 0609-03	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych poziome na wierzchu konstrukcji na sucho - jedna warstwa (styropian gr. 5cm -XPS podłoga) 9,0	m ² m ²	9,000	
				RAZEM	9,000
61	KNR 2-02 d.6 1106-01 1106-07	Posadzki cementowe wraz z cokolikami zatarte na ostro grubości 25 mm ze zbrojeniem siatką stalową 13,2	m ² m ²	13,200	
				RAZEM	13,200
62	KNR 2-02 d.6 1106-03	Posadzki cementowe wraz z cokolikami zatarte - pogrubienie posadzki o 1 cm Krotność = 2,5 13,2	m ² m ²	13,200	
				RAZEM	13,200
63	KNR 0-39 d.6 0115-01	Uszczelnienie pomieszczeń mokrych i wilgotnych (łazienki, kuchnie pralnie itp.) oraz balkonów i tarasów pod okładziną ceramiczną płynną folią uszczelniającą Superflex 1; powierzchnie poziome, bez wkładki z włókniny 13,2	m ² m ²	13,200	
				RAZEM	13,200
64	KNR 0-12 d.6 1118-03	Posadzki z płytek o wymiarach 30 x 30 cm, układanych metodą zwykłą na kleju SIKABOND-T8 ,fuga SIKAFLEX FC, płytki gresowe mrozoodporne szare, antypoślizgowe 9,0	m ² m ²	9,000	
				RAZEM	9,000
65	KNR 0-12II d.6 1120-05	Cokoliki płytkowe z kamieni sztucznych z płytek 30x30 - cokoliki 15 cm układane na klej z przecinaniem płytek metodą zwykłą - klej SIKABOND -T8,fuga SIKAFLEX FC 20,4	m m	20,400	
				RAZEM	20,400
66	NNRNKB d.6 202 0541-01	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu do 25 cm (analogia obróbka okapowa płyt balkonowych) 22,2*0,25	m ² m ²	5,550	
				RAZEM	5,550
7		CHODNIKI , HUMUSOWANIE TERENU			
67	KNR 2-31 d.7 0402-03	Ława pod krawężniki betonowa zwykła 4,5	m ³ m ³	4,500	
				RAZEM	4,500
68	KNR 2-31 d.7 0407-05	Obrzeża betonowe o wymiarach 30x8 cm na podsypce cementowo-piaskowej z wypełnieniem spoin zaprawą cementową 218,0	m m	218,000	
				RAZEM	218,000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
69	KNR 2-31 d.7 0114-05	Podbudowa z kruszywa łamanego - warstwa dolna o grubości po zagęszczeniu 15 cm 90,0	m ² m ²	90,000	
				RAZEM	90,000
70	KNR 2-31 d.7 0511-02	Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej o grubości 6 cm na podsypce cementowo-piaskowej - kostka szara 75,5	m ² m ²	75,500	
				RAZEM	75,500
71	KNR 2-31 d.7 0511-03	Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej o grubości 8 cm na podsypce cementowo-piaskowej - kostka grafitowa 3,6	m ² m ²	3,600	
				RAZEM	3,600
72	Norma indywidualna d.7	Dostawa i montaż wycieraczki stalowej ocynkowanej o wymiarach 500 x 1000 mm wraz z obramowaniem 1,5	m ² m ²	1,500	
				RAZEM	1,500
73	KNR 2-31 d.7 0606-04	Ścieki z prefabrykatów betonowych o grubości 20 cm na podsypce cementowo-piaskowej (analogia odwodnienie liniowe z polimerobetonu z rusztem żeliwnym przy rurach spustowych na ławie betonowej zakończona skrzynką odpływowa) 14,0	m m	14,000	
				RAZEM	14,000
74	KNR 2-01 d.7 0307-02	Roboty ziemne z przewozem gruntu łazdkami na odległość do 10 m (kat. gruntu III) 3,5	m ³ m ³	3,500	
				RAZEM	3,500
75	KNR-W 2-18 d.7 0408-06	Kanały z rur PVC łączonych na wcisk o śr. zewn. 400 mm 6,0*1,0	m m	6,000	
				RAZEM	6,000
76	KNR AT-04 d.7 0101-03	Warstwa wzmacniająca grunt pod warstwy technologiczne z geowłókniny o szer. 3,2 m (analogia geowłóknina do drenażu) 4*7	m ² m ²	28,000	
				RAZEM	28,000
77	KNR 2-01 d.7 0610-02	Drenaż - podsypka filtracyjna ze żwiru lub pospółki w gotowym suchym wykopie z przygotowaniem kruszywa 3,5	m ³ m ³	3,500	
				RAZEM	3,500
78	KNR 2-01 d.7 0510-01 0510-02	Humusowanie skarp z obsianiem przy grubości warstwy humusu 10 cm 99,0	m ² m ²	99,000	
				RAZEM	99,000
79	KNR 2-01 d.7 0510-01 0510-02	Humusowanie skarp z obsianiem przy grubości warstwy humusu 15 cm 96,0	m ² m ²	96,000	
				RAZEM	96,000
8		KOMINY			
80	KNR AT-31 d.8 0703-01	Montaż listwy początkowej szerokość 5cm 68,0	m m	68,000	
				RAZEM	68,000
81	KNR 0-23 d.8 2613-01	Ocieplenie ścian budynków płytami z wełny mineralnej - przyklejenie płyt z wełny mineralnej do ścian komina gr 5 cm 81,0	m ² m ²	81,000	
				RAZEM	81,000
82	KNR 0-17 d.8 2609-06	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących - przyklejenie jednej warstwy siatki na ścianach 81,0	m ² m ²	81,000	
				RAZEM	81,000
83	KNR AT-31 d.8 0505-01	Tynk cienkowarstwowy mozaikowy -wykonany ręcznie; warstwa pośrednia na ścianach 81,0	m ² m ²	81,000	
				RAZEM	81,000
84	KNR 0-17 d.8 0930-03	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa o fakturze strukturalnej grubości ok. 2.0 mm z gotowej suchej mieszanki żywiczno-mineralnej wyk. ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu na ścianach płaskich i powierzchniach poziomych 81,0	m ² m ²	81,000	
				RAZEM	81,000
85	KNR 0-17 d.8 2609-08	Ocieplenie ścian budynków płytami z wełny mineralnej - ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym 70,0	m m	70,000	
				RAZEM	70,000
86	NNRNKB d.8 202 0541-02	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu ponad 25 cm (nakrywy kominów)	m ²		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		38,72	m ²	38,720	
				RAZEM	38,720
87	Norma indywidualna	Wymiana wywietrzaków z blachy stalowej ocynkowanej typu H o średnicy 150 mm	szt		
		6,0	szt	6,000	
				RAZEM	6,000
88	KNR 0-22 d.8 0529-06	Obróbki dachowe kominów przy zastosowaniu papy termozgrzewalnej dkd (analogia łącznie z listwą zamykającą i klinem z wełny po obwodzie	mb obwodu		
		68,0	mb obwodu	68,000	
				RAZEM	68,000