

U M O W A N R

zawarta w dniu 2023 roku pomiędzy **Gminą Krupski Młyn, 42-693 Krupski Młyn, ul. Krasickiego 9, NIP 6452511021** reprezentowaną przez Wójta Gminy Franciszka Sufę, zwaną w dalszej części umowy ZAMAWIAJĄCYM

a

zwanym w dalszej części umowy WYKONAWCĄ nr NIP....., REGON....., zarejestrowany w

Zgodnie z przepisami ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych, z WYKONAWCĄ wyłonionym w ramach postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie podstawowym bez negocjacji, została zawarta umowa o następującej treści :

§ 1

Przedmiot umowy

1. ZAMAWIAJĄCY powierza, a WYKONAWCA zobowiązuje się do wykonania robót budowlanych związanych z modernizacją obiektu rekreacji ruchowo-sportowej w gminie Krupski Młyn, w Krupskim Młynie przy ul. Dąbrowskiego, w zakres której wchodzi min. następujące prace:

- frezowanie asfaltu na głębokość 10 cm – 857,76 m²
- wykonanie rowków pod obrzeża i montaż obrzeży po obrysie boiska 122,60 m
- wykonanie podbudowy z kruszywa łamanego – 817,32 m²
- wykonanie nawierzchni sportowej ze sztucznej trawy – 817,32m²
- dostawę i montaż urządzeń do koszykówki, piłki ręcznej, siatkówki i tenisa,
- montaż piłkochwyty na konstrukcji stalowej,
- dostawę i montaż ławek oraz koszy na śmieci,
- remont ogrodzenia,
- rekultywację terenu – usunięcie mieszaniny ziemi i piasku, humusowanie i obsianie terenu trawą 915,2 m²

2. Następujące dokumenty będą uważane, odczytywane i interpretowane, jako integralna część niniejszej Umowy, według następującego pierwszeństwa:

- 1) Niniejszy akt Umowy;
- 2) Dokumentacja projektowa;
- 3) Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Robót
- 4) Przedmiar robót
- 5) Oferta WYKONAWCY.

§ 2

Zobowiązania i oświadczenia Wykonawcy

1. WYKONAWCA zobowiązuje się zrealizować przedmiot umowy zgodnie z załączonymi do umowy dokumentami określonymi w § 1 ust. 2 bez prawa żądania dodatkowego wynagrodzenia za :

- należyte zabezpieczenie terenu robót , dostawę i składowanie materiałów,
- ochronę terenu budowy,
- doprowadzenie terenu budowy do należytego stanu po zakończeniu prac.

2. WYKONAWCA wykona roboty zgodnie z:

- zasadami rzetelnej wiedzy technicznej i ustalonymi zwyczajami,
- w terminach uzgodnionych niniejszą umową,
- zaleceniami ZAMAWIAJĄCEGO.

3. WYKONAWCA oświadcza, że przed zawarciem umowy:

- widział teren budowy i jest świadomy warunków w jakich będą wykonywane roboty,
- przystąpił do umowy stwierdzając, iż warunki na terenie budowy, jak również zakres i rodzaj robót budowlanych oraz dostępne środki i infrastruktura czynią możliwym ich realizację.

4. WYKONAWCA oświadcza, że w trakcie realizacji postanowień umowy, będzie odpowiedzialny wobec ZAMAWIAJĄCEGO za wszelkie swoje działania i zaniechania oraz działania i zaniechania swoich pracowników i osób trzecich którymi będzie się posługiwał przy realizacji umowy.

5. WYKONAWCA zobowiązuje się wobec ZAMAWIAJĄCEGO do przechowywania wszelkich dokumentów związanych z prowadzonym remontem oraz do umieszczenia w widocznym miejscu odpowiedniego oznakowania prowadzonych robót w formie tablic informacyjnych.

6. WYKONAWCA zobowiązany jest dostarczyć materiały i urządzenia konieczne do wykonania przedmiotu umowy, które w rozumieniu obowiązujących przepisów prawa są dopuszczone do używania w budownictwie.

7. Po przekazaniu placu budowy, na każde wezwanie ZAMAWIAJĄCEGO, w terminie 7 dni od doręczenia wezwania, WYKONAWCA przedłoży ZAMAWIAJĄCEMU harmonogram prowadzenia robót.

8. ZAMAWIAJĄCY wymaga, aby WYKONAWCA lub podwykonawca zatrudniał na podstawie umowy o pracę osoby wykonujące czynności bezpośrednio związane z wykonywaniem robót (wchodzące w tzw. koszty bezpośrednie wynikające z przedmiaru robót – roboty fizyczne).

9. W trakcie realizacji zamówienia ZAMAWIAJĄCY uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec WYKONAWCY odnośnie spełniania przez WYKONAWCĘ lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w ust. 8 czynności. ZAMAWIAJĄCY uprawniony jest w szczególności do:

1) żądania oświadczeń i dokumentów w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów i dokonywania ich oceny,

2) żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów,

3) przeprowadzania kontroli na miejscu wykonywania zamówienia.

10. W trakcie realizacji zamówienia na każde wezwanie ZAMAWIAJĄCEGO w terminie 7 dni od doręczenia wezwania WYKONAWCA przedłoży ZAMAWIAJĄCEMU wskazane poniżej dowody w celu potwierdzenia spełnienia wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez WYKONAWCĘ lub podwykonawcę osób wykonujących wskazane w ust. 8 czynności w trakcie realizacji zamówienia:

a) oświadczenie zatrudnionego pracownika,

b) oświadczenie WYKONAWCY lub podwykonawcy o zatrudnieniu pracownika (-ów) na podstawie umowy o pracę. Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, rodzaju umowy o pracę oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu WYKONAWCY lub podwykonawcy;

c) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez WYKONAWCĘ lub podwykonawcę kopię umowy/umów o pracę osób wykonujących w trakcie realizacji zamówienia czynności, których dotyczy ww. oświadczenie odpowiednio WYKONAWCY lub podwykonawcy (wraz z dokumentem regulującym zakres obowiązków, jeżeli został sporządzony). Kopia umowy/umów powinna zostać zanonimizowana w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z rozporządzeniem Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych – RODO) tj. w szczególności bez adresów, nr PESEL pracowników.

Ww. dokumenty powinny zawierać informacje, w tym dane osobowe, niezbędne do weryfikacji zatrudnienia na podstawie umowy o pracę, w szczególności imię i nazwisko zatrudnionego pracownika, datę zawarcia umowy o pracę, rodzaj umowy o pracę oraz zakres obowiązków pracownika.

11. Z tytułu niespełnienia przez WYKONAWCĘ lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w czynności ZAMAWIAJĄCY przewiduje sankcję w postaci obowiązku zapłaty przez WYKONAWCĘ kary umownej w wysokości określonej w § 13 ust 1 lit. j. Niezłożenie przez WYKONAWCĘ w wyznaczonym przez ZAMAWIAJĄCEGO terminie żądanych przez ZAMAWIAJĄCEGO dowodów w celu potwierdzenia spełnienia przez WYKONAWCĘ lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę traktowane będzie jako niespełnienie przez

WYKONAWCĘ lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w ust. 8 czynności.

12. Niezłożenie przez WYKONAWCĘ w wyznaczonym przez ZAMAWIAJĄCEGO terminie żądanych przez ZAMAWIAJĄCEGO dowodów w celu potwierdzenia spełnienia przez WYKONAWCĘ lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę, traktowane będzie jako niespełnienie przez WYKONAWCĘ lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane czynności.

13. **(1*)** WYKONAWCA oświadcza, że podmiot trzeci (nazwa podmiotu trzeciego), na zasoby którego w zakresie wiedzy i/lub doświadczenia WYKONAWCA powoływał się składając ofertę celem wykazania spełnienia warunków udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, będzie realizował przedmiot Umowy w zakresie.....(w jakim wiedza i doświadczenie podmiotu trzeciego były deklarowane do wykonania przedmiotu Umowy na użytek postępowania o udzielenie zamówienia publicznego). W przypadku zaprzestania wykonywania Umowy przez....(nazwa podmiotu trzeciego) z jakichkolwiek przyczyn w powyższym zakresie WYKONAWCA będzie zobowiązany do zastąpienia tego podmiotu innym podmiotem, posiadającym zasoby co najmniej takie jak te, które stanowiły podstawę wykazania spełniania przez WYKONAWCĘ warunków udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego przy udziale podmiotu trzeciego, po uprzednim uzyskaniu zgody ZAMAWIAJĄCEGO.

14. **(2*)** WYKONAWCA zapewnia, że.....(nazwa podmiotu trzeciego) na zasoby którego w zakresie zasobów finansowych WYKONAWCA powoływał się składając ofertę, będzie ponosił wraz z WYKONAWCĄ solidarną odpowiedzialność za wykonanie przedmiotu Umowy i w przypadku zaprzestania wykonywania Umowy przez WYKONAWCĘ z przyczyn niewypłacalności będzie zobowiązany do przekazania WYKONAWCY środków zapewniających wykonanie przedmiotu Umowy. Wzajemne rozliczenia WYKONAWCY i.....(podmiot trzeci) z tego tytułu nie obciążają ZAMAWIAJĄCEGO. Dokument potwierdzający zobowiązania.....(podmiot trzeci) do solidarnej odpowiedzialności wobec ZAMAWIAJĄCEGO za wykonanie przedmiotu Umowy w zakresie zasobów finansowych, niezbędnych do realizacji przedmiotu Umowy, określający szczegółowo wysokość zobowiązania oraz zasady wypłaty świadczenia stanowi załącznik do Umowy.

(1) Jeżeli oferta WYKONAWCY nie zawiera oświadczenia podmiotu o oddaniu niezbędnych zasobów w zakresie wiedzy i/lub doświadczenia wówczas zapis zostanie wykreślony przy udzieleniu zamówienia.*

(2) Jeżeli oferta WYKONAWCY nie zawiera oświadczenia podmiotu o oddaniu niezbędnych zasobów w zakresie zasobów finansowych wówczas zapis zostanie wykreślony przy udzieleniu zamówienia.*

§ 3

Podwykonawcy

1. WYKONAWCA, Podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia na roboty budowlane zamierzający zawrzeć umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, jest obowiązany do przedłożenia ZAMAWIAJĄCEMU projektu tej umowy, przy czym Podwykonawca lub dalszy podwykonawca jest obowiązany dołączyć zgodę WYKONAWCY na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy.

2. Termin zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy przewidziany w umowie o podwykonawstwo nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia WYKONAWCY, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktury lub rachunku.

3. ZAMAWIAJĄCY, w terminie 14 dni od dnia przedłożenia projektu umowy, zgłasza w formie pisemnej pod rygorem nieważności zastrzeżenia do projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane:

1) niespełniające wymagań określonych w dokumentach zamówienia, w tym ust. 10 i 11 niniejszego paragrafu;

2) gdy przewiduje termin zapłaty wynagrodzenia dłuższy niż określony w ust. 2;

3) zawiera ona postanowienia niezgodne z art. 463 P.z.p. tj. zawiera postanowienia kształtujące prawa i obowiązki podwykonawcy, w zakresie kar umownych oraz postanowień dotyczących warunków wypłaty wynagrodzenia, w sposób dla niego mniej korzystny niż prawa i obowiązki WYKONAWCY,

ukształtowane postanowieniami umowy zawartej między ZAMAWIAJĄCYM a WYKONAWCĄ.

4. Niezgłoszenie w formie pisemnej zastrzeżeń do przedłożonego projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie określonym zgodnie z ust. 3, uważa się za akceptację projektu umowy przez ZAMAWIAJĄCEGO.

5. WYKONAWCA, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia na roboty budowlane przedkłada ZAMAWIAJĄCEMU poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia.

6. ZAMAWIAJĄCY, w terminie określonym w ust. 3 zgłasza w formie pisemnej pod rygorem nieważności sprzeciw do umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w przypadkach, o których mowa w ust. 3.

7. Niezgłoszenie w formie pisemnej sprzeciwu do przedłożonej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie określonym w ust. 3, uważa się za akceptację umowy przez ZAMAWIAJĄCEGO.

8. WYKONAWCA, Podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia na roboty budowlane przedkłada ZAMAWIAJĄCEMU poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia, z wyłączeniem umów o podwykonawstwo o wartości mniejszej niż 0,5% wartości umowy w sprawie zamówienia publicznego. Wyłączenie, o którym mowa w zdaniu pierwszym, nie dotyczy umów o podwykonawstwo o wartości większej niż 50 000 zł.

9. W przypadku, o którym mowa w ust. 8, jeżeli termin zapłaty wynagrodzenia jest dłuższy niż określony w ust. 2, ZAMAWIAJĄCY informuje o tym WYKONAWCĘ i wzywa go do doprowadzenia do zmiany tej umowy w terminie 7 dni, pod rygorem wystąpienia o zapłatę kary umownej.

10. Umowa z Podwykonawcą lub dalszym podwykonawcą powinna stanowić w szczególności, iż:

1) przedmiotem umowy o podwykonawstwo jest wyłącznie wykonanie, odpowiednio: robót budowlanych, dostaw lub usług, które ściśle odpowiadają części zamówienia określonego umową zawartą pomiędzy ZAMAWIAJĄCYM a WYKONAWCĄ;

2) wypłata wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy za wykonane przez nich roboty budowlane będące przedmiotem umowy, których okres realizacji przekracza okres rozliczeniowy przyjęty w umowie dla WYKONAWCY, będzie następować w częściach, na podstawie odbiorów częściowych robót wykonanych przez Podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę;

3) o obowiązku Podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy, o którym mowa w art. 95 ust. 1 i 438 P.z.p. na zasadach obowiązujących WYKONAWCĘ;

4) Podwykonawca lub dalszy podwykonawca są zobowiązani do przedstawiania ZAMAWIAJĄCEMU na jego żądanie dokumentów, oświadczeń i wyjaśnień dotyczących realizacji umowy o podwykonawstwo;

5) o bezpośredniej płatności na rzecz dalszych podwykonawców.

11. Umowa o podwykonawstwo nie może zawierać postanowień:

1) uzależniających uzyskanie przez Podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę zapłaty od WYKONAWCY lub Podwykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy o podwykonawstwo od zapłaty przez ZAMAWIAJĄCEGO wynagrodzenia WYKONAWCY lub odpowiednio od zapłaty przez WYKONAWCĘ wynagrodzenia Podwykonawcy;

2) uzależniających zwrot kwot zabezpieczenia przez WYKONAWCĘ Podwykonawcy, od zwrotu zabezpieczenia należytego wykonania umowy WYKONAWCY przez ZAMAWIAJĄCEGO;

3) umożliwiających WYKONAWCY potrącanie kwot zabezpieczenia należytego wykonania umowy z wynagrodzenia Podwykonawcy/dalszemu podwykonawcy, chyba że w postanowieniach umownych znajdują się wyraźne postanowienia, które będą wskazywały na to, że potrącona na zabezpieczenie kwota, nie stanowi już wynagrodzenia, tylko zabezpieczenie należytego wykonania umowy, opisanie celu tego zabezpieczenia, jak również, że zapłata wynagrodzenia pomniejszonego o kwotę potrąconą na zabezpieczenie stanowi należyte wypełnienie zobowiązania w zakresie zapłaty wynagrodzenia oraz w przypadku braku zwrotu tego zabezpieczenia przez WYKONAWCĘ lub podwykonawcę, podmiotowi uprawnionemu będzie przysługiwało roszczenie o zwrot zabezpieczenia należytego wykonania umowy, a nie o zapłatę wynagrodzenia;

- 4) nie może zawierać terminów wykonania dłuższych niż określonych w umowie WYKONAWCY z ZAMAWIAJĄCYM;
- 5) uzależniających dokonanie przez WYKONAWCĘ lub Podwykonawcę odbiorów robót wykonanych przez Podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę od dokonania ich odbioru przez ZAMAWIAJĄCEGO;
- 6) uzależniających dokonanie odbioru końcowego przedmiotu umowy podwykonawczej od braku jakichkolwiek wad i usterek (zastrzeżenia tzw. „odbioru bezusterkowego”);
- 7) kształtujących prawa i obowiązki podwykonawcy, w zakresie kar umownych oraz postanowień dotyczących warunków wypłaty wynagrodzenia, w sposób dla niego mniej korzystny niż prawa i obowiązki WYKONAWCY, ukształtowane postanowieniami umowy zawartej między ZAMAWIAJĄCYM a WYKONAWCĄ.
12. Przepisy ust. 1-11 stosuje się odpowiednio do zmian umów o podwykonawstwo.
13. WYKONAWCA będzie w pełni odpowiedzialny za działania i uchybienia każdego Podwykonawcy, dalszego podwykonawcy i ich przedstawicieli lub pracowników, tak jakby były to działania lub uchybienia WYKONAWCY.
14. ZAMAWIAJĄCY dokona bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego Podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez ZAMAWIAJĄCEGO umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub który zawarł przedłożoną ZAMAWIAJĄCEMU umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w przypadku uchylenia się od obowiązku zapłaty odpowiednio przez WYKONAWCĘ, Podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę zamówienia na roboty budowlane.
15. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 14, dotyczy wyłącznie należności powstałych po zaakceptowaniu przez ZAMAWIAJĄCEGO umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub po przedłożeniu ZAMAWIAJĄCEMU poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi.
16. Bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie, bez odsetek, należnych Podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy.
17. Przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty ZAMAWIAJĄCY umożliwi WYKONAWCY zgłoszenie pisemnie uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o których mowa w ust. 14. Termin zgłaszania uwag będzie nie krótszym niż 7 dni od dnia doręczenia tej informacji. W uwagach nie można powoływać się na potrącenie roszczeń WYKONAWCY względem podwykonawcy niezwiązanych z realizacją umowy o podwykonawstwo.
18. W przypadku zgłoszenia uwag, o których mowa w ust. 17, ZAMAWIAJĄCY może:
- 1) nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli WYKONAWCA wykaże niezasadność takiej zapłaty, albo
 - 2) złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy w przypadku istnienia zasadniczej wątpliwości ZAMAWIAJĄCEGO co do wysokości należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy, albo
 - 3) dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli Podwykonawca lub dalszy podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty.
19. W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty Podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o których mowa w ust. 14, ZAMAWIAJĄCY potrąca kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego WYKONAWCY.
20. Konieczność wielokrotnego dokonywania bezpośredniej zapłaty Podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o których mowa w ust. 14, lub konieczność dokonania bezpośrednich zapłat na sumę większą niż 5% wartości Wynagrodzenia może stanowić podstawę do odstąpienia od Umowy przez ZAMAWIAJĄCEGO.
21. Brak zapłaty Podwykonawcom i dalszym podwykonawcom uznaje się za nienależyte wykonanie umowy.
22. Zastrzeżenia, o którym mowa w ust. 3 i sprzeciw, o którym mowa w ust. 6 stanowią sprzeciw, o którym mowa w art. 6471 § 1 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny..
23. (3*) WYKONAWCA oświadcza, że zamierza realizować usługi będące przedmiotem umowy przy

pomocy podwykonawców w zakresie :

- 1) (wg oferty WYKONAWCY);
- 2) (wg oferty WYKONAWCY);
- 3)(wg oferty WYKONAWCY).

(3*) Jeżeli oferta wykonawcy nie zawiera oświadczenia , że zamierza realizować przedmiot umowy przy pomocy podwykonawców wówczas zapis [*] zostanie wykreślony przy udzieleniu zamówienia.

§ 4

Zobowiązania Zamawiającego

1. ZAMAWIAJĄCY udostępni teren budowy WYKONAWCY w terminie **do 5 dni** od daty zawarcia umowy.
2. ZAMAWIAJĄCY zobowiązuje się do spełnienia warunków określonych w niniejszej umowie, w szczególności odebrania przedmiotu umowy i zapłaty należnego wynagrodzenia, a także spełnienia warunków wynikających z obowiązujących przepisów dotyczących nadzoru inwestorskiego.

§ 5

Wynagrodzenie

1. Za wykonanie przedmiotu umowy ustala się wynagrodzenie ryczałtowe na kwotę brutto
zł (słownie: zł) zgodnie z ceną ofertową, w tym:
 - a) wartość netto - zł (słownie:zł)
 - b) podatek VAT w wysokości % co stanowi kwotę - zł (słownie:zł)
2. ZAMAWIAJĄCY dopuszcza możliwość częściowej płatności wynagrodzenia (do wysokości 80% wartości zamówienia) po wykonaniu części zadania na podstawie protokołu częściowego odbioru robót i kosztorysu powykonawczego częściowego. Pozostała wartość w wysokości 20% zadania zostanie rozliczona po wykonaniu całości robót i ich odbiorze.
3. Płatności częściowe wynagrodzenia mogą nastąpić po wykonaniu :
 - co najmniej 40 % wartości zamówienia – 1 płatność
 - do 80 % wartości zamówienia – 2 płatność
4. Cena wykonania zamówienia musi zawierać wszystkie koszty związane z realizacją zamówienia wynikające z opisu przedmiotu zamówienia i koszty pracy, których wartość przyjęta do ustalenia ceny przez WYKONAWCĘ nie może być niższa od minimalnego wynagrodzenia za pracę albo minimalnej stawki godzinowej ustalonych na podstawie przepisów ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę.
5. Strony stanowią, iż faktury Vat stanowiące podstawę zapłaty za wykonane roboty na rzecz Gminy należy wystawić na:
Gmina Krupski Młyn
ul. Krasickiego 9
42-693 Krupski Młyn
NIP 6452511021
11. Zapłata wynagrodzenia nastąpi przelewem na rachunek bankowy WYKONAWCY o numerze w terminie do 7 dni od dnia otrzymania prawidłowo wystawionej faktury VAT po dokonany bezusterkowym odbiorze robót oraz na podstawie protokołów częściowych i protokołu końcowego odbioru robót podpisanego przez obie strony.

§ 6

Zmiana Umowy

1. ZAMAWIAJĄCY przewiduje możliwość wprowadzenia istotnych zmian postanowień umowy zgodnie z art. 455 ust. 1 pkt 1 P.z.p. na następujących warunkach:
 - 1) w przypadku wystąpienia konieczności przedłużenia terminu wykonania przedmiotu umowy o czas opóźnienia, jeżeli takie opóźnienie jest lub będzie miało wpływ na wykonanie przedmiotu umowy w przypadku:
 - a) zawieszenia robót przez organy nadzoru budowlanego z przyczyn niezależnych od WYKONAWCY,

- b) wykopalisk uniemożliwiających wykonanie robót,
- c) szczególnie niesprzyjających warunków atmosferycznych uniemożliwiających prowadzenie robót budowlanych, przeprowadzanie prób i sprawdzeń, dokonywanie odbiorów,
- d) siły wyższej, klęski żywiołowej,
- e) jakiegokolwiek opóźnienia, utrudnienia lub przeszkody, spowodowanych przez ZAMAWIAJĄCEGO lub dających się przypisać ZAMAWIAJĄCEMU lub innemu podmiotowi, dokonującego czynności na zlecenie ZAMAWIAJĄCEGO na terenie budowy,
- f) niewypałów i niewybuchów,
- g) odmiennych od przyjętych w dokumentacji technicznej warunków geologicznych,
- h) odmiennych od przyjętych w dokumentacji technicznej warunków terenowych, w szczególności istnienia podziemnych urządzeń, instalacji lub obiektów infrastrukturalnych,
- i) konieczności zmiany Harmonogramu z przyczyn, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy.

2) w przypadku wystąpienia zmian będących następstwem okoliczności leżących po stronie ZAMAWIAJĄCEGO:

- a) wstrzymania robót przez ZAMAWIAJĄCEGO,
 - b) konieczności wprowadzenia zmian w dokumentacji technicznej;
- 3) w przypadku powstania okoliczności będących następstwem działania organów administracji, w szczególności przekroczenie określonych przez prawo terminów wydawania przez organy administracji rozstrzygnięć, a w szczególności decyzji, uzgodnień, zezwoleń;
- 4) w przypadku powstania konieczności zrealizowania przedmiotu umowy przy zastosowaniu innych rozwiązań technicznych/technologicznych niż wskazane w dokumentacji technicznej:
- a) w sytuacji, gdyby zastosowanie przewidzianych rozwiązań groziłoby niewykonaniem lub wadliwym wykonaniem przedmiotu umowy,
 - b) w przypadku zaistnienia odmiennych od przyjętych w dokumentacji technicznej warunków geologicznych, skutkujące niemożliwością zrealizowania przedmiotu umowy przy pierwotnie przyjętych założeniach technologicznych,
 - c) w przypadku zaistnienia odmiennych od przyjętych w dokumentacji projektowej warunków terenowych, w szczególności stwierdzenia istnienia nieuwjętych w dokumentacji projektowej podziemnych urządzeń, instalacji lub obiektów infrastrukturalnych,
 - d) jeżeli rozwiązania te będą miały znaczący wpływ na obniżenie kosztów eksploatacji, poprawy bezpieczeństwa, które ze względu na postęp techniczno-technologiczny nie były znane w okresie opracowywania dokumentacji projektowej,
 - e) konieczności zrealizowania przedmiotu umowy przy zastosowaniu innych rozwiązań technicznych lub materiałowych ze względu na zmiany obowiązującego prawa
- z tym, że każda ze wskazanych w lit. a – e zmian może być powiązana ze zmianą wynagrodzenia na zasadach określonych poniżej.

W takim przypadku WYKONAWCA wykona wycenę robót budowlanych w formie kosztorysu sporządzonego metodą szczegółową, przy zastosowaniu następujących nośników cenotwórczych:

- a) stawka roboczogodziny R - minimalna dla województwa śląskiego wg publikacji Sekocenbud aktualnego na dzień sporządzania kosztorysu,
- b) koszty pośrednie Kp (R+S) – minimalne wg publikacji Sekocenbud aktualnego na dzień sporządzania kosztorysu,
- c) zysk kalkulacyjny Z (R+S+Kp) – minimalny wg publikacji Sekocenbud aktualnego na dzień sporządzania kosztorysu,
- d) ceny jednostkowe sprzętu i materiałów (łącznie z kosztami zakupu) będą przyjmowane według średnich cen rynkowych zawartych w publikacji Sekocenbud aktualnego na dzień sporządzenia kosztorysu, a w przypadku ich braku ceny materiałów i sprzętu zostaną przyjęte na podstawie ogólnie dostępnych katalogów, w tym również cen dostawców na stronach internetowych, ofert handlowych, itp.
- e) nakłady rzeczowe – w oparciu o Katalogi Nakładów Rzeczowych KNR;

4. Zmiana umowy nastąpić może z inicjatywy ZAMAWIAJĄCEGO albo WYKONAWCY poprzez przedstawienie drugiej stronie propozycji zmian w formie pisemnej, które powinny zawierać:

- 1) opis zmiany i jej charakter;
- 2) uzasadnienie zmiany;
- 3) koszt zmiany oraz jego wpływ na wysokość wynagrodzenia;
- 4) czas wykonania zmiany oraz wpływ zmiany na termin zakończenia umowy.

5. Każda ze Stron umowy może wnioskować o jej zmianę. W celu dokonania zmiany umowy Strona o to wnioskująca zobowiązana jest do złożenia drugiej Stronie propozycji zmiany w terminie 14 dni od dnia zaistnienia okoliczności będących podstawą zmiany.

6. Wniosek o zmianę umowy powinien zawierać co najmniej:

- 1) zakres proponowanej zmiany;
- 2) opis okoliczności faktycznych uprawniających do dokonania zmiany;
- 3) podstawę dokonania zmiany, to jest podstawę prawną wynikającą z postanowień umowy;
- 4) informacje i dowody potwierdzające, że zostały spełnione okoliczności uzasadniające dokonanie zmiany umowy.

7. Strona wnioskująca o zmianę terminu wykonania umowy lub poszczególnych świadczeń zobowiązana jest do wykazania, że ze względu na zaistniałe okoliczności – uprawniające do dokonania zmiany – dochowanie pierwotnego terminu jest niemożliwe.

8. W przypadku złożenia wniosku o zmianę druga Strona jest zobowiązana w terminie 14 dni od dnia otrzymania wniosku do ustosunkowania się do niego. Przede wszystkim druga Strona może:

- 1) zaakceptować wniosek o zmianę;
- 2) wezwać Stronę wnioskującą o zmianę do uzupełnienia wniosku lub przedstawienia dodatkowych wyjaśnień wraz ze stosownym uzasadnieniem takiego wezwania;
- 3) zaproponować podjęcie negocjacji treści umowy w zakresie wnioskowanej zmiany;
- 4) odrzucić wniosek o zmianę.

9. Z negocjacji treści zmiany Umowy Strony sporządzają protokół przedstawiający przebieg spotkania i jego ustalenia.

10. Wystąpienie którejkolwiek z okoliczności mogących powodować zmianę umowy, nie stanowi bezwzględnego zobowiązania ZAMAWIAJĄCEGO do dokonania zmian ani nie może stanowić samodzielnej podstawy do jakichkolwiek roszczeń WYKONAWCY do ich dokonania.

11. Zmiany postanowień Umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

12. Strony dopuszczają również możliwość zmian osobowych personelu kluczowego WYKONAWCY, jeżeli zmiana stanie się konieczna, o ile nowa osoba wskazana do pełnienia określonej funkcji (zarówno na stałe jak i na określony czas) będzie spełniać wszystkie warunki określone dla tej funkcji w SWZ dla postępowania poprzedzającego zawarcie umowy, na dzień złożenia wniosku o zmianę personelu kluczowego, z tym zastrzeżeniem, że uprawnienia proponowanego personelu oraz doświadczenie (jeżeli dotyczy), będą takie same lub wyższe niż uprawnienia oraz doświadczenie (jeżeli dotyczy) personelu wymienione w SWZ. Zmiany opisane w zdaniu poprzednim nie stanowią zmiany umowy i nie wymagają zawarcia aneksu do umowy. WYKONAWCA obowiązany jest złożyć wniosek o zmianę osobową personelu kluczowego WYKONAWCY, w którym wskaże co najmniej dane personalne proponowanej osoby, jej uprawnienia i doświadczenie (jeżeli było wymagane), WYKONAWCA do wniosku obowiązany jest dołączyć dokumenty potwierdzające posiadane przez nową osobą uprawnienia, kwalifikacje i doświadczenie (jeżeli było wymagane). Dopuszczenie nowej osoby personelu kluczowego WYKONAWCY do sprawowania funkcji przy realizacji przedmiotu umowy uzależnione jest od uprzedniej zgody ZAMAWIAJĄCEGO.

13. Strony dopuszczają również możliwość zmiany podwykonawcy, na którego zdolnościach technicznych lub zawodowych lub sytuacji finansowej lub ekonomicznej polegał WYKONAWCA ubiegając się o zawarcie umowy, w sytuacji gdy nie dysponuje on już zasobami wskazanego w ofercie podmiotu - jeżeli wykaże on, że zastępujący podmiot spełnia określone w dokumentacji zamówienia warunki udziału w postępowaniu. Zmiana taka nie stanowi zmiany umowy i nie wymaga zawarcia aneksu, a jedynie zawiadomienia ZAMAWIAJĄCEGO. Do zawiadomienia należy dołączyć dokumenty

mające na celu potwierdzenie posiadane przez ten podmiot zdolności techniczne lub zawodowe lub sytuację finansową lub ekonomiczną określonych w SWZ.

14. Niezależnie od powyższego, ZAMAWIAJĄCY i WYKONAWCA dopuszczają możliwość zmian redakcyjnych umowy oraz zmian będących następstwem zmian danych stron ujawnionych w rejestrach publicznych.

15. ZAMAWIAJĄCY dopuszcza możliwość wprowadzenia robót zamiennych, których wartość nie zwiększa wynagrodzenia umownego, o którym mowa w § 5 umowy. Podstawą wprowadzenia robót zamiennych będzie protokół konieczności robót zamiennych sporządzony przez Inspektora nadzoru inwestorskiego na zasadach określonych w niniejszym paragrafie.

§ 7

Terminy wykonania robót

1. Wykonanie przedmiotu umowy nastąpi w terminie do roku.
2. Odbiór końcowy robót nastąpi w ciągu 7 dni od pisemnego zgłoszenia WYKONAWCY o zakończeniu robót.
3. Jeżeli przy odbiorze zostaną stwierdzone wady wykonanych robót, to ZAMAWIAJĄCY może wg własnego uznania :
 - 1) w przypadku gdy wady są usuwalne – wyznaczyć termin do usunięcia wad i odmówić odbioru do czasu usunięcia wad, a w przypadku gdy WYKONAWCA nie usunie wad w wyznaczonym terminie – obniżyć wynagrodzenie albo odstąpić od umowy.
 - 2) w przypadku gdy wad usunąć nie można :
 - a) jeżeli nie są istotne – obniżyć odpowiednio wynagrodzenie
 - b) jeżeli wady są istotne – obniżyć wynagrodzenie lub odstąpić od umowy albo zażądać ponownego wykonania robót.

§ 8

Przedstawiciele stron

Przedstawicielem ZAMAWIAJĄCEGO w odniesieniu do robót będzie Inspektor Nadzoru
WYKONAWCĘ reprezentuje

§ 9

Warunki atmosferyczne a odpowiedzialność

1. WYKONAWCA ponosi odpowiedzialność za podjęcie wszelkich działań i środków ostrożności w celu zabezpieczenia robót budowlanych (również dostaw materiałów) przed jakimkolwiek zniszczeniem spowodowanym warunkami atmosferycznymi.
2. WYKONAWCA oświadcza, iż jest przygotowany sprzętowo, materiałowo i organizacyjnie do wykonywania robót budowlanych w warunkach atmosferycznych właściwych dla okresu wykonywania robót budowlanych.

§ 10

Zabezpieczenie robót budowlanych i dostaw Wykonawcy

1. WYKONAWCA będzie ponosić pełną odpowiedzialność za zabezpieczenie robót budowlanych i dostaw WYKONAWCY oraz za szkody spowodowane w tym mieniu, jak też za szkody na terenie budowy od protokolarnego jego przejścia do dnia sporządzenia protokołu odbioru końcowego, z którym to dniem odpowiedzialność przechodzi na ZAMAWIAJĄCEGO.
2. Jeżeli w okresie, o którym mowa w § 10 ust.1. roboty budowlane lub dostawy zostaną uszkodzone lub utracone, WYKONAWCA niezależnie od przyczyny uszkodzenia lub utraty na swój koszt dokona ich naprawy lub usunie powstałą szkodę w sposób zapewniający uzyskanie zgodności i jakości robót budowlanych z wymaganiami umowy.

§ 11

Ubezpieczenie i odpowiedzialność odszkodowawcza

1. WYKONAWCA odpowiada za wszelkie szkody w związku z wykonywaniem robót. W przypadku jakichkolwiek roszczeń osób trzecich skierowanych przeciw ZAMAWIAJĄCEMU związanych z takimi szkodami, WYKONAWCA zobowiązany jest do ich wyrównania i zwolnienia ZAMAWIAJĄCEGO z odpowiedzialności za te szkody.

2. WYKONAWCA potwierdza, iż przyjmuje na siebie pełną odpowiedzialność oraz zwalnia ZAMAWIAJĄCEGO z wszelkiej odpowiedzialności związanej z wszelkimi roszczeniami skierowanymi wobec ZAMAWIAJĄCEGO dotyczącymi jakichkolwiek zaistniałych szkód, kosztów i wydatków bezpośrednio lub pośrednio związanych z wykonywaniem robót, powstałych w wyniku uszkodzenia ciała, włącznie ze skutkiem śmiertelnym i długotrwałą chorobą którejkolwiek osób zatrudnionych przez WYKONAWCĘ, utraty lub uszkodzenia majątku.

§ 12

Odstąpienie od umowy

1. Jeśli WYKONAWCA opóźnia się z terminem rozpoczęcia lub zakończenia prac objętych umową tak dalece, że nie jest prawdopodobne żeby zdołał zakończyć ją w terminie, ZAMAWIAJĄCY może odstąpić od umowy z przyczyn leżących po stronie WYKONAWCY.

2. Jeśli WYKONAWCA wykonuje roboty w sposób wadliwy, albo niezgodnie z warunkami niniejszej umowy ZAMAWIAJĄCY wzywa do zmiany sposobu wykonania wyznaczając w tym celu termin 7 dni. Po upływie wyznaczonego terminu ZAMAWIAJĄCY może odstąpić od umowy z winy WYKONAWCY i powierzyć poprawienie lub dalsze wykonanie robót innej osobie na koszt i ryzyko WYKONAWCY.

3. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu, ZAMAWIAJĄCY może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.

§ 13

Kary umowne

1. WYKONAWCA zapłaci ZAMAWIAJĄCEMU kary umowne :

a) za nieterminowe wykonanie przedmiotu umowy za każdy dzień opóźnienia w wysokości 0,3v % wartości wynagrodzenia brutto,

b) z tytułu nienależytego wykonania umowy w wysokości 10 % wartości wynagrodzenia brutto.

c) za odstąpienie od umowy z przyczyn leżących po stronie WYKONAWCY w wysokości 20 % wartości wynagrodzenia brutto.

d) za brak zapłaty lub nieterminową zapłatę wynagrodzenia należnego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy – w wysokości 0,5 % wynagrodzenia brutto należnego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, za każdy dzień zwłoki, liczony od dnia następnego po terminie zapłaty wynikającym z umowy o podwykonawstwo.

e) za nieprzedłożenie do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub projektu jej zmiany – w wysokości 0,5 % wartości wynagrodzenia brutto.

f) za nieprzedłożenie poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub jej zmiany – w wysokości 0,5 % wartości wynagrodzenia brutto tej umowy za każdy dzień zwłoki, liczony od 8 dnia od daty jej zawarcia.

g) za brak zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty – w wysokości 0,5 % wartości wynagrodzenia brutto tej umowy za każdy dzień zwłoki, liczony od 8 dnia od daty wniesienia pisemnego sprzeciwu przez ZAMAWIAJĄCEGO.

h) za wprowadzenie podwykonawcy robót budowlanych na teren budowy przed przedstawieniem ZAMAWIAJĄCEMU projektu umowy z podwykonawcą lub dalszym podwykonawcą – w wysokości 1 % wartości wynagrodzenia brutto za każdy stwierdzony przypadek.

i) za nieprzedstawienie w terminie 7 dni od dnia otrzymania wezwania, oświadczenia i dowodów opisanych w § 2 ust. 10 niniejszej umowy, w wysokości 250 zł za każdy dzień roboczy spóźnienia.

j) za naruszenie obowiązku zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności opisane w § 2 ust. 8 niniejszej umowy, w wysokości 500 zł, za każdy przypadek naruszenia.

2. ZAMAWIAJĄCY zapłaci WYKONAWCY kary umowne:

- z tytułu nieprzekazania placu budowy w terminie do 5 dni od daty zawarcia umowy za każdy następny dzień zwłoki w wys. 0,3% wartości łącznego wynagrodzenia brutto.

3. ZAMAWIAJĄCY uprawniony jest do dochodzenia odszkodowania przewyższającego wysokość zastrzeżonych kar umownych.

4. Odstąpienie od umowy nie pozbawia ZAMAWIAJĄCEGO prawa naliczenia kar umownych zastrzeżonych w niniejszej umowie.

§ 14

Wstrzymanie robót budowlanych

1. WYKONAWCA wstrzyma na żądanie ZAMAWIAJĄCEGO wykonanie robót budowlanych na czas i w zakresie, jaki ZAMAWIAJĄCY uzna za konieczny oraz odpowiednio zabezpieczy na ten czas roboty budowlane i teren budowy.

2. WYKONAWCA wstrzyma wykonywanie robót budowlanych jeśli:

1) zachodzi konieczność z powodu złych warunków atmosferycznych,

2) zachodzi konieczność ze względu na nieprawidłowe wykonywanie robót budowlanych,

3) zachodzi konieczność ze względu na bezpieczeństwo robót budowlanych.

§ 15

Zabezpieczenie należytego wykonania umowy.

1. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy zwane dalej „zabezpieczeniem”, które wynosi zł (5 % ceny całkowitej brutto podanej w ofercie WYKONAWCY) zostało wniesione przez WYKONAWCĘ na pełny okres realizacji przedmiotu umowy i rękojmi za wady, przed podpisaniem umowy w pełnej wysokości, w formie *pieniądza/ gwarancji bankowej/gwarancji ubezpieczeniowej. [niepotrzebne skreślić]*.

W ramach zabezpieczenia 70 %, tj. zł. jest przeznaczone jako gwarancja należytego wykonania umowy, zaś pozostała część zabezpieczenia 30 %, tj. zł przeznaczona jest na zabezpieczenie z tytułu rękojmi.

2. Zabezpieczenie zabezpiecza roszczenia ZAMAWIAJĄCEGO wobec WYKONAWCY z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania przez WYKONAWCĘ wszystkich zobowiązań zawartych w niniejszej umowie, w szczególności:

1) roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania robót budowlanych,

2) roszczeń o zapłatę kar umownych,

3) roszczeń odszkodowawczych,

4) roszczeń z tytułu nieusunięcia lub nienależytego usunięcia wad w okresie rękojmi,

5) roszczeń o zwrot kosztów wykonania zastępczego.

3. W trakcie realizacji zamówienia i w okresie rękojmi, forma wniesionego zabezpieczenia może zostać na wniosek WYKONAWCY zmieniona w ramach form akceptowanych przez ZAMAWIAJĄCEGO (pieniądze, gwarancje bankowe lub ubezpieczeniowe, poręczenia bankowe), z zachowaniem jego ciągłości i wysokości. Zmiana formy zabezpieczenia nie stanowi zmiany umowy.

4. W razie zmiany lub niedotrzymania umownego terminu zakończenia przedmiotu umowy, WYKONAWCA zobowiązuje się odpowiednio przedłużyć terminy ważności zabezpieczenia złożonego w formie innej niż pieniądź lub ustanowić nowe zabezpieczenie nie później niż na 30 dni przed wygaśnięciem ważności dotychczasowego zabezpieczenia.

5. Jeżeli WYKONAWCA nie przedłuży terminu ważności zabezpieczenia lub w terminie określonym w ust. 4 powyżej nie przedłoży ZAMAWIAJĄCEMU nowego zabezpieczenia, ZAMAWIAJĄCY będzie uprawniony (wg własnego wyboru) do :

- 1) zrealizowania dotychczasowego zabezpieczenia w trybie wypłaty całej kwoty, na jaką w dacie wystąpienia z roszczeniem opiewać będzie dotychczasowe zabezpieczenie, albo
 - 2) potrącenia odpowiedniej kwoty zabezpieczenia z przysługującej mu należności bez uprzedniego wezwania do wniesienia zabezpieczenia, ZAMAWIAJĄCY zwróci WYKONAWCY środki pieniężne otrzymane z tytułu realizacji zabezpieczenia po przedstawieniu przez WYKONAWCĘ nowego zabezpieczenia albo w terminie zwrotu danej części zabezpieczenia.
6. Zabezpieczenie zostanie zwrócone WYKONAWCY w częściach i terminach j.n.:
- 70 % zabezpieczenia - w terminie 30 dni od daty dokonania odbioru robót,
 - 30 % zabezpieczenia - najpóźniej w 15 dniu po upływie okresu rękojmi za wady.

§ 16

Rękojmia

1. WYKONAWCA udziela ZAMAWIAJĄCEMU gwarancji i rękojmi na cały przedmiot umowy - na okres miesięcy, licząc od daty podpisania protokołu końcowego.
2. Rękojmią i gwarancją objęte są wszystkie usługi, roboty oraz materiały, sprzęty i urządzenia, jakie zostały użyte do wykonania przedmiotu umowy.
3. W okresie gwarancji i rękojmi na roboty budowlane WYKONAWCA zobowiązuje się do bezpłatnego usuwania wad i usterek w terminie do 14 dni od daty powiadomienia go o wadzie lub usterce przez ZAMAWIAJĄCEGO. ZAMAWIAJĄCY będzie dokonywał zgłoszeń pisemnie lub pocztą elektroniczną.
4. W przypadku nieprzystąpienia przez WYKONAWCĘ do usuwania usterek lub nieusunięcia ich przez WYKONAWCĘ w wyznaczonym terminie, ZAMAWIAJĄCY ma prawo zlecić ich usunięcie innemu wykonawcy na koszt i ryzyko WYKONAWCY (wykonanie zastępcze), zachowując przy tym prawo wynikające z gwarancji i rękojmi oraz może naliczyć WYKONAWCY kary umowne przewidziane w umowie.
5. ZAMAWIAJĄCY ma prawo potrącić koszty zastępczego usunięcia wad lub usterek oraz naliczone WYKONAWCY kary umowne z wynagrodzenia WYKONAWCY lub z zatrzymanego na okres rękojmi zabezpieczenia.
6. Nie później jednak niż 30 dni przed upływem terminu rękojmi i gwarancji strony dokonają przeglądu przedmiotu umowy z którego zostanie sporządzony protokół pogwarancyjny. W przypadku twierdzenia wad i usterek ZAMAWIAJĄCY wskaże termin ich usunięcia.
7. ZAMAWIAJĄCY może wykonywać uprawnienia z tytułu rękojmi za wady, niezależnie od uprawnień z tytułu gwarancji.

§ 17

Postanowienia końcowe

1. W przypadku zaistnienia pomiędzy Stronami sporu wynikającego z umowy lub pozostającego w związku z umową, Strony zobowiązują się do jego rozwiązania w drodze mediacji.
2. W przypadku, gdy, po wyczerpaniu trybu, o którym mowa w ust. 1, nie dojdzie do rozwiązania, w całości lub w części, zaistniałego pomiędzy Stronami sporu, sądem właściwym do ich rozpoznania będzie przez sąd właściwy dla siedziby ZAMAWIAJĄCEGO.
3. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają przepisy polskiego Kodeksu cywilnego oraz ustawy P.z.p. i inne przepisy prawa powszechnie obowiązującego.
4. WYKONAWCA nie może przenieść wierzytelności wynikających z niniejszej umowy bez uprzedniej, pisemnej zgody ZAMAWIAJĄCEGO pod rygorem nieważności.
5. Niniejszą umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla ZAMAWIAJĄCEGO i WYKONAWCY.
6. Integralną część umowy stanowią:

- | | |
|-------------------|-------------------------|
| 1) załącznik nr 1 | Oferta Wykonawcy |
| 2) załącznik nr 2 | SWZ |
| 3) załącznik nr 3 | Dokumentacja techniczna |

WYKONAWCA

ZAMAWIAJĄCY