



42-693 Krupski Młyn  
ul. Krasickiego 9  
tel. (032) 285 70 16  
fax (032) 285 70 77  
e-mail: gmina@bip.krupskimlyn.pl



*Referat inwestycji, budownictwa, geodezji, rolnictwa, leśnictwa, gospodarki gruntami i ochrony środowiska*

Krupski Młyn, dnia 11 czerwca 2012 r.

W odpowiedzi na pytanie jednego z oferentów uprzejmie informuję co następuje:

### **Przedmiar – roboty budowlane Ziętek**

#### **Pytanie:**

Zamawiający w przedmiarach robót wydał montaż rynien i rur spustowych z blachy ocynkowanej malowanej. Pytanie: czy Zamawiający dopuści alternatywnie zastosowanie rynien i rur spustowych z PCV lub z blachy tytan-cynk lub ocynowanej powlekaanej?

#### **Odpowiedź:**

Do wyceny należy przyjąć blachę ocynkowaną malowaną.

#### **Pytanie:**

W przedmiarach brak pomiarów instalacji odgromowej Pytanie: czy Zamawiający będzie wymagał wykonania pomiarów instalacji odgromowej?

#### **Odpowiedź:**

Należy dodatkowo doliczyć pozycję KNR – W 5.08 0902 – 03 pomiarów 6, KNR - W 5.08 0902 – 03 pomiarów 6.

#### **Pytanie:**

W przedmiarach robót instalacja odgromowa Zamawiający nie wydał montażu iglic odgromowych przy kominach. Pytanie : czy Zamawiający będzie wymagał wykonania iglic odgromowych przy kominach?

#### **Odpowiedź:**

Iglice na kominach należy wykonać z drutu z którego wykonana zostanie instalacja, w przedmiarach przewidziano ilość drutu i uchwytów konieczna do wykonania iglic.

#### **Pytanie:**

Po wizycie na dachu budynku stwierdzono całkowity brak instalacji odgromowej. Pytanie : Czy Zamawiający wykona szkic instalacji odgromowej?

#### **Odpowiedź:**

Inwestor dostarczy szkic instalacji odgromowej.

#### **Pytanie:**

Remont gzymsu. Pytanie: który „gzyms” ma na myśli Zamawiający do wyremontowania? Czy dotyczy to pasa pod rynnowego?

#### **Odpowiedź:**

Remont gzymsu dotyczy miejscowych napraw pasa pod rynnowego.

#### **Pytanie:**

W przedmiarach robót poz.nr.1 Zamawiający pisze „rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku”. Po wizycie lokalnej na budynku stwierdza się, że rynny są do odzysku. Natomiast w poz.2 przedmiaru Zamawiający pisze o odzysku rur spustowych gdzie stwierdza się ich zły stan techniczny. Prawdopodobnie jest to niezamierzone przekłamanie. Pytanie: czy nadające się do odzysku rynny Zamawiający zagospodaruje?

**Odpowiedź:**

Do pozycji demontaż rynien należy wpisać KNR 4 01- 535 – 03 do pozycji demontaż rur spustowych należy wpisać KNR 4 01 535 -06. Inwestor zagospodaruje materiały z rozbiórki.

**Pytanie:**

Zamawiający nie uwzględnił wentylacji papy. Pytanie: czy użyta papa ma być wentylowana?

**Odpowiedź:**

Ponieważ połączyć dachu jest nie ocieplana papa nie musi być wentylowana.

**Pytanie:**

Przygotowanie posiłków jak i ogrzewanie lokali w bloku nr.5 na dzień dzisiejszy dokonywane jest za pomocą kuchni i piecy węglowych. Pytanie: czy ocieplenie i malowanie kominów nie lepiej wykonać po ociepleniu budynku?

**Odpowiedź:**

Proszę wycenić zgodnie z przedmiarem.

**Pytanie:**

Zamawiający wydał ocieplenie stropodachu metodą wdmuchiwaną. Po wizycie lokalnej na budynku stwierdza się możliwość ocieplenia stropodachu metodą tradycyjną tzn. ułożenia wełny mineralnej na stropie 2-giej kondygnacji. Pytanie: czy Zamawiający dopuści zmianę technologii ocieplenia stropodachu?

**Odpowiedź:**

Ze względu na niską przestrzeń pomiędzy stropem a dachem Inwestor nie przewiduje zmiany technologii docieplenia.

**Pytanie:**

Zamawiający nie przewidział wentylowania stropodachu. Pytanie: czy stropodach ma być wentylowany? Jeśli tak to prosimy o podanie sposobu jego wykonania?

**Odpowiedź:**

Proszę o wstawienie pozycji KNR W 2-17- 0152 – 02 wywietrzniki dachowe cylindryczne 4 komplety.

Przedmiar – roboty budowlane Urząd Gminy

**Pytanie:**

Zamawiający w przedmiarach robót wydał montaż i malowanie rynien i rur spustowych z blachy cynkowej. Pytanie: czy Zamawiający dopuści alternatywnie zastosowanie rynien i rur spustowych z PCV lub z blachy tytan-cynk lub ocynkowanej powlekanej? Jeśli Zamawiający nie dopuści zmiany prosimy o potwierdzenie, że rynny i rury spustowe mają być wykonane z blachy cynkowej a nie ocynkowanej.

**Odpowiedź:**

Do wyceny należy przyjąć blachę ocynkowaną malowaną jak w przedmiarze.

**Pytanie:**

W przedmiarach robót instalacja odgromowa Zamawiający nie wydał montażu iglic odgromowych przy kominach. Pytanie : czy Zamawiający będzie wymagał wykonania iglic odgromowych przy kominach?

**Odpowiedź:**

Iglice na kominach należy wykonać z drutu z którego wykonana zostanie instalacja, w przedmiarach przewidziano ilość drutu i uchwytów konieczna do wykonania iglic.

**Pytanie:**

Zamawiający wydał montaż klimatyzatora np. typ LG MC 18 AHM. Jest to tzn. jednostka wewnętrzna. Pytanie: czy Zamawiający posiada jednostkę zewnętrzną potrzebną do

prawidłowej pracy jednostki wewnętrznej? Jeśli tak to proszę o podanie jej typu. Jeśli Zamawiający nie posiada jednostki zewnętrznej to czy należy ją skalkulować?

**Odpowiedź:**

Inwestor ma zamontowaną jednostkę zewnętrzną, przedmiar obejmuje montaż tylko jednostki wewnętrznej wraz z instalacją podłączeniową i elektryczną.

**Pytanie:**

Zamawiający w przedmiarach robót wydał montaż pompki skroplin. Pytanie: jaki typ pompki skroplin należy zastosować? Pytanie: jakie przeznaczenie jest pompki skroplin?

**Odpowiedź:**

W trakcie schładzania powietrza wykrapla się woda, którą należy odprowadzić do kanalizacji lub w miejsce wskazane przez Inwestora. Ponieważ odległość klimatyzatora od miejsca odprowadzenia wody wynosi kilka metrów, woda nie spłynie na zasadzie różnicy poziomów i dla tego potrzebna jest pompka. Należy zastosować pompkę proponowaną przez dostawcę klimatyzatora lub typową stosowaną przy tego typu instalacjach.

**Pytanie:**

Proszę o podanie typu papy podkładowej i nawierzchniowej do zastosowania jako powierzchnia zewnętrzna styropapy?

**Odpowiedź:**

Do wyceny należy przyjąć papę termozgrzewalną modyfikowaną SBS - podkładową gr. 4,2 mm nawierzchniową gr. 5.2 mm.

**Pytanie:**

Czy Zamawiający przewiduje możliwość odśnieżania dachu w okresie zimowym?

**Odpowiedź:**

Inwestor nie przewiduje odśnieżania dachu – dach jest betonowy

**Pytanie:**

Zamawiający w przedmiarach robót nie uwzględnił wentylacji powłoki papy? Pytanie: czy użyta papa ma być wentylowana?

**Odpowiedź:**

Połąc dachu należy wentylować zgodnie ze sztuką budowlaną ( jeden kominiek wentylacyjny na 45 – 50 m<sup>2</sup>). Koszty wentylacji należy uwzględnić w cenie m<sup>2</sup>).