

**Informacja o stanie mienia komunalnego gminy Krupski Młyn**

W skład mienia komunalnego wchodzi grunty, budynki i lokale, budowle, kotłownie, maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania, urządzenia techniczne, środki transportu oraz narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie

**Wartość brutto mienia komunalnego na dzień 31 grudnia 2019 r. według ewidencji księgowej**

środków trwałych wynosi: - 73 592 512,44 zł

**Podział mienia wg grup:**

Grupa O – Grunty	-	28 820 839,01
Grupa I – Budynki	-	18 703 772,29
Grupa II – Obiekty inżynierii lądowej i wodnej	-	22 004 285,63
Grupa III – Kotły i maszyny energetyczne	-	1 107 956,33
Grupa IV – Maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania	-	1 463 090,16
Grupa V – Specjalistyczne maszyny, urządzenia i aparaty	-	26 765,18
Grupa VI – Urządzenia techniczne	-	397 607,98
Grupa VII – Środki transportu	-	1 044 975,86
Grupa VIII – Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie	-	23 220,00
<b>Razem:</b>	<b>-</b>	<b>73 592 512,44</b>

**I. Grunty stanowiące własność gminy Krupski Młyn w rozbiciu na:**

1. Grunty rolne	-	4 060 073
2. Grunty leśne	-	10 026 915
3. Grunty zabudowane i zurbanizowane	-	9 286 922
4. Tereny komunikacyjne	-	3 959 918
5. Grunty pod wodami	-	763 127
6. Tereny różne	-	723 884
<b>Razem:</b>	<b>-</b>	<b>28 820 839</b>

II Wartość zasobów stanowiących własność gminy w rozbiciu na poszczególne budynki i budowle, lokale, maszyny, urządzenia, środki transportu oraz pozostałe wyposażenie

<u>BUDYNKI I LOKALE</u>		<u>18 703 772</u>
1. Lokale mieszkalne	-	1 610 179
2. Lokale niemieszkalne	-	221 971
3. Budynki mieszkalne	-	5 822 499
4. Budynki niemieszkalne	-	136 364
5. Budynki magazynowe, zbiorniki i silosy	-	23 594
6. Budynki oświaty, nauki i kultury oraz budynki sportowe, w tym:		9 190 877
a) budynek wielofunkcyjny przy ul. 1-go Maja	-	363 562
b) budynek przy ul. Zawadzkiego	-	1 248 792
c) budynek przy ul. Tarnogórskiej w Potępie	-	1 874 555
d) budynek socjalny przy stadionie sportowym	-	1 050 227
e) zadaszanie trybun na stadionie sportowym	-	474 635
f) sala gimnastyczna w Krupskim Młynie	-	4 179 106
7. Budynek biurowy	-	862 611
8. Budynki przemysłowe, w tym:		723 017
a) budynki hydroforowni + agregat prądotwórczy	-	164 401
b) budynek oczyszczalni ścieków i przepompowni	-	558 616
10. Budynki transportu i łączności	-	102 578
11. Budynki usługowe i gospodarcze	-	10 082
<u>OBIEKTY INŻYNIERII LĄDOWEJ I WODNEJ</u>		<u>22 004 286</u>
1. Rurociągi sieci rozdzielczej, w tym:		13 199 849
a) instalacje c.o. i c.w.u., sieci ciepłne wraz z przyłączami	-	2 093 964
b) kanalizacja sanitarna i deszczowa, sieci wraz z podłączeniami	-	4 664 940
c) oczyszczalnie, przepompownie ścieków, szamba	-	3 930 980
d) studnie	-	613 910
e) ujęcia wody	-	523 215

f) sieci wodociągowe	-	1 348 184
g) sieć kablowo - oświetleniowa	-	24 657
2. Drogi i ulice pozostałe, w tym:		3 510 852
a) chodniki	-	452 873
b) drogi wraz z kanaliz. deszczową	-	2 407 450
c) parkingi, place utwardzone, przystanki	-	242 561
d) oświetlenie ulic, latarnie oświetleniowe	-	361 166
e) przejście dla pieszych - ul. Leśna	-	46 802
3. Mosty - drogowy i wiszący	-	231 205
4. Melioracje wodne podstawowe i szczegółowe	-	657 868
5. Obiekty sportowe i rekreacyjne, w tym:		3 817 561
a) plac zabaw - Osiedle Ziętek	-	712 874
b) plac zabaw - Potępa	-	147 664
c) place zabaw - Krupski Młyn	-	374 906
d) plac zabaw - Odmuchów	-	264 381
e) miasteczko rowerowe - Krupski Młyn	-	55 702
f) basen kąpielowy	-	959 888
g) boisko do siatkówki i koszykówki	-	367 895
h) korty tenisowe	-	455 702
i) nawierzchnia betonowa służąca pokazom i treningom	-	31 026
j) boisko do piłki nożnej + widownia mała	-	342 630
k) łapacz piłek	-	1 866
l) siłownia zewnętrzna	-	103 027
6. Obiekty inżynierii lądowej i wodnej gdzie indziej niesklasyfikowane	-	160 022
7. Rurociągi, linie telekomunikacyjne i elektroenergetyczne, przesyłowe	-	426 929
<b><u>KOTŁY I MASZYNY ENERGETYCZNE</u></b>		<b><u>1 107 956</u></b>
1. Kotły grzewcze	-	291 950
2. Panele fotowoltaiczne	-	805 736
3. Zespoły prądotwórcze	-	10 271

<b><u>MASZYNY, URZĄDZENIA I APARATY OGÓLNEGO ZASTOSOWANIA</u></b>		<b><u>1 463 090</u></b>
1.	Pompy wirowe	- 169 392
2.	Sprężarki	- 16 755
3.	Dmuchawy i ssawy	- 54 482
4.	Inne aparaty do wymiany ciepła	- 1 047 664
5.	Zespoły komputerowe	- 174 796
<b><u>MASZYNY, URZĄDZENIA I APARATY SPECJALISTYCZNE</u></b>		<b><u>26 765</u></b>
1.	Maszyny i narzędzia pielęgnacyjne	- 26 765
<b><u>URZĄDZENIA TECHNICZNE</u></b>		<b><u>397 608</u></b>
1.	Zbiorniki stalowe	- 11 738
2.	Aparatura prądu zmiennego	- 31 422
3.	Urządzenia nadawcze dla radiofonii i telewizji	- 6 725
4.	Urządzenia odbiorcze i transmisyjne dla telefonii i telegrafii	- 28 159
5.	Urządzenia alarmowe i sygnalizacyjne	- 23 363
6.	Urządzenia klimatyzacyjne	- 9 507
7.	Urządzenia do oczyszczania wody	- 150 251
8.	Urządzenia przeciwpożarowe	- 7 705
9.	Urządzenia do oczyszczania gazów	- 106 462
10.	Przenośniki ogólnego zastosowania	- 6 287
11.	Kontenery	- 15 990
<b><u>ŚRODKI TRANSPORTU</u></b>		<b><u>1 044 976</u></b>
1.	Przyczepy	- 18 130
2.	Samochody specjalne	- 943 976
3.	Ciągniki	- 82 870
<b><u>NARZĘDZIA, PRZYRZĄDY, RUCHOMOŚCI I WYPOSAŻENIE GDZIE INDZIEJ NIESKLASYFIKOWANE</u></b>		<b><u>23 220</u></b>
1.	Wyposażenie placówek kulturalno-oświatowych	- 6 000
2.	Narzędzia i wyposażenie pozostałe	- 17 220
<b>Razem:</b>		<b><u>44 771 673</u></b>

Wartość mienia gminnego na dzień 31.12.2018 r wynosiła:

73 764 271,34 zł

W związku z powyższym wartość mienia komunalnego na dzień 31.12.2019 r. w porównaniu z rokiem poprzednim uległa zmniejszeniu o: -171 758,90 zł

**W okresie od 1 stycznia do 31 grudnia 2019 r. dokonano:**

1. <u>zwiększeń w ewidencji środków trwałych, na podstawie wystawionych dowodów księgowych na łączną kwotę:</u>		<b><u>150 267,74</u></b>
na którą składają się:		
a) zakup komputerów	-	23 208,87
b) zakup agregatu prądotwórczego	-	10 270,50
c) wykonanie renowacji krzyża przydrożnego	-	20 992,00
d) wykonanie modernizacji w celu przystosowania lokalu dla potrzeb punktu wydawania żywności	-	95 796,37
2. <u>zmniejszeń w ewidencji środków trwałych na łączną kwotę:</u>		<b><u>322 026,64</u></b>
w związku z:		
a) sprzedażą działek wraz z udziałem ułamkowym gruntu	-	90 000,22
b) sprzedażą lokali mieszkalnych	-	170 830,34
c) zmianą użytkowania lokalu z mieszkalnego na punkt wydawania żywności	-	61 196,08

**Dane o dochodach uzyskanych z tytułu wykonywania  
praw własności i innych praw majątkowych**

W okresie od 1 stycznia do 31 grudnia 2019 r dochody z mienia komunalnego

	stanowiły kwotę:	-	<b><u>1 850 277,09 zł</u></b>
w tym:			
1. Dochody z tytułu dzierżawy lokali użytkowych oraz gruntu	-		50 936,23
2. Dochody z tytułu użytkowania wieczystego gruntu oraz opłaty przekształceniowej	-		11 663,53
3. Dochody ze sprzedaży mienia	-		408 932,50
4. Dochody z tytułu najmu lokali mieszkalnych i użytkowych (eksploatacja + opłaty)	-		1 378 695,83
5. Pozostałe dochody (sprzedaż drewna)	-		49,00

**Aktualnie gmina posiada:**

- w PEC „Ciepłogaz” sp. z o.o. z siedzibą w Krupskim Młynie 3.297 akcji po 643 zł	2 119 971,00 zł
- w Banku Spółdzielczym z siedzibą w Tworogu 150 udziałów po 100 zł	15 000,00 zł
- w Agencji Rozwoju Lokalnego „Agrotur” S.A. z siedzibą w Krupskim Młynie 100 akcji po 100 zł	10 000,00 zł
<b>Razem:</b>	<b>2 144 971,00 zł</b>

Krupski Młyn, dnia 20.03.2020 r.

Gmina Krupski Młyn  
ul. Krasickiego 9  
42-693 Krupski Młyn  
NIP 6452511021 REGON 276258948

SKARBNIK GMINY  
*Kulbat*  
Iwona Kulbat

WOJTY GMINY  
*Franciszek Sufa*