

TERMOMODERNIZACJA BUDYNKU MIESZKALNEGO WIELORODZINNEGO dz. nr 92/39**INWESTOR:****Gmina KRUPSKI MŁYN z siedzibą w Urzędzie Gminy
przy ul. Krasickiego 9 w Krupskim Młynie 42-693****PRZEDMIAR ROBÓT**
Branża architektoniczno-konstrukcyjna

LP	KNR	ZAKRES PRAC	ILOŚĆ	JEDNOSTKA	CENA JEDNOSTKOWA	WARTOŚĆ
DOCIEPLENIE ŚCIAN ZEWNĘTRZNYCH PIWNIC						- zł
1	KNR 2-25 0309-01	Budowa ogrodzenia pełnego z blachy faldowej łączonej na słupkach stalowych ze wzmocnieniem od środka przed wpływem wiatru wraz z czasem pracy	140,00	mb		
2	KNR 2-01 0126-01 analogia	Usunięcie warstwy ziemi urodzajnej (humusu) o grubości do 15cm mechanicznie na odkład - 10cm wraz z późniejszym przemieszczeniem	6,00	m3		
3	KNR 401/104/2	Wykopy o ścianach pionowych przy odkrywaniu odcinkami istniejących fundamentów, głębokość do 1,5 m w gruncie kategorii III	170,00	m3		
4	KNR 4-01 0212-0200	Rozbiórka elementów konstrukcji betonowych niezbrojonych, o grubości - ponad 15 cm - elementy podziemne wraz zwywozem i utylizacją	8,70	m3		
5	KNR 17/2608/1	Przygotowanie podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą, oczyszczenie mechaniczne i zmycie	170,00	m2		
6	wycena indywidualna	Uszczelnienie przejść przyłączy przez ściany piwnic	1,00	kpl		
7	KNR 401/710/1	Uzupełnienie tynków zewnętrznych zwykłych kategorii II z gotowych materiałów	10,00	m2		
8	KNR 401/722/2 analogia	Przecieranie istniejących tynków zewnętrznych, cementowo-wapiennych, gzyms, gruntowanie	170,00	m2		
9	KNR 2-33 0713-1900 analogia	Izolacja przeciwwilgociowa powłokowa bitumiczna wykonywana na zimno, pionowa z roztworu asfaltowego, pierwsza warstwa, o powierzchni powyżej 100 m2 - roztwór wodny -	170,00	m2		

10	KNR 2-33 0713-2300 analogia	Izolacja przeciwwilgociowa powłokowa bitumiczna wykonywana na zimno, pionowa z roztworu asfaltowego, każda następna warstwa, o powierzchni powyżej 100 m2 - roztwór wodny	170,00	m2		
11	KNR K-31 0204-0122 analogia	Przyklejenie i kotwienie na ścianach fundamentowych płyt z polistyrenu ekstrudowanego EPS 100, płyt grub.12 cm na roztworze bitumicznym wodnym (1,0m ponad poziom terenu)	240,00	m2		
12	KNNR-W 3 0207-0101	Izolacja pionowa ścian fundamentowych z folii kubelkowej - bez gruntowania powierzchni podłoża	135,00	m2		
13	KNNR 3 0304-0200	Wykucie wnęk w ścianach z cegły z ich wyrównaniem, oczyszczeniem i otynkowaniem skucie warstwy cegieł pod oknami zewnętrznymi piwnicznymi pod montaż parapetów 60x35x5cm ilość 28szt. oraz czterech parapetów 150x35x0,05cm	2,94	m3		
14	KNR-W-202 0514-03	Parapet zewnętrzne z blachy stalowej powlekanej gr. 0,5 mm kolor antracyt RAL 7016	22,80	mb		
15	KNR 23 2615/10	Ochrona narożników wypukłych kątownikiem z siatką	61,18	mb		
16	KNNR 2/1004/1 analogia	Mozaikowe tynki dekoracyjne zewnętrzne na cokole budynku, klatkach schodowych nakładane ręcznie wraz z zatopieniem siatką, montażem profili elewacyjnych	150,00	m2		
17	KNNR 1 0214-0200	Zasypanie wraz z zagęszczeniem wykopów fundamentowych podłużnych, punktowych, obiektowych, rowów spycharkami gąsienicowymi 55 kW (75 KM), grunt kat. III-IV - wysokość ok. 1,0m do poziomu dolnej warstwy opaski. wokół budynku	141,20	m3		
18	KNR 4-01 0108-07-060	Wywóz nadmiaru ziemi z wykopów samochodami samowyładowczymi na odległość do 1km	28,80	m3		
19	KNR 4-01 0108-07-061	Wywóz nadmiaru ziemi z wykopów samochodami samowyładowczymi na odległość powyżej 1,0 km krotność 9	28,80	m3		
20	KNR 4-04 1105/01	Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki samochodem samowyładowczym na odległość do 1km przy ręcznym załadunku i mechanicznym wyładunku wraz z utylizacją	12,00	m3		
21	KNR 4-04 1105/02	Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki samochodem samowyładowczym na odległość do 1km przy ręcznym załadunku i mechanicznym wyładunku wraz z utylizacją - nakłady uzupełniające za każdy dalszy rozpoczęty km odległości ponad 1,0 km, krotność 9	8,70	m3		
PLACE UTWARDZONE, ZIELEŃ						- zł

22	KNNR 1 0214-0200	Zasypanie wraz z zagęszczeniem wykopów fundamentowych podłużnych, punktowych, obiektowych, rowów spycharkami gąsienicowymi 55 kW (75 KM), grunt kat. III-IV - wysokość ok. 0,75m do poziomu dolnej warstwy podbudowy pod opaskę. wokół budynku	127,50	m3		
23	KNNR 6 0112-0600	Dolna warstwa podbudowy z kruszywa naturalnego, grubość warstwy po zagęszczeniu 15 cm - pod nawierzchnię z kostki betonowej	90,00	m2		
24	KNR 2-31 511-2	Opaska wokół budynku - chodniki z kostki brukowej betonowej grubości 6 cm szarej, układane na podsypce piaskowej 3cm, spoiny wypełniane piaskiem 10x20x6cm	80,00	m2		
25	KNR 2-31 511-2	Chodnik, spocznik - chodniki z kostki brukowej betonowej grubości 8 cm szarej, układane na podsypce piaskowej 3cm, spoiny wypełniane piaskiem 10x20x8cm	10,00	m2		
26	KNNR 6 0404-0400	Obrzeża betonowe o wymiarach 8x30x100 cm na podsypce piaskowej, spoiny wypełniane zaprawą cementową	150,00	m		
27	KNR 2-31 0402-04	Ława pod krawężniki betonowa z oporem - beton C12/16	1,53	m3		
28	KNR 2-31 0606-04 analogia	Montaż odwodnienia liniowego - kratki odwadniającej przy rurach spustowych	7,00	mb		
29	KNNR 1 0526-0100 analogia	Humusowanie z obsianiem przy grubości warstwy ziemi urodzajnej (humusu) 8 cm z dowozem ziemi urodzajnej z odl. 5 km	145,00	m2		
DOCIEPLENIE ŚCIAN ZEWNĘTRZNYCH						- zł
30	wycena indywidualna	Demontaż/ponowny montaż anten satelitarnych (elewacja)	15,00	szt		
31	wycena indywidualna	Demontaż kominów stalowych wraz z zaślepieniem przejść	2,00	szt		
32	KNR 4-03	Wymiana instalacji odgromowej - linie pionowe jako odtworzenie stanu pierwotnego wraz z badaniami, protokołem z pomiarów rezystencji urządzenia pioruchronnego metodą udarową wraz z metryką urządzenia potwierdzająca prawidłowość odtworzenia i zgodność z obowiązującymi przepisami	110,00	mb		
33	KNR W 4-01 0545 -06	Rozebranie rury spustowej 7pionów nie nadającej się do użytku	77,00	mb		
34	KNR K-05 0502-02	Montaż nowych rur spustowych z blachy stalowej ocynkowanej powlekanej	77,00	mb		
35	KNR-W 4-01 0212-06 analogia	Mechaniczna rozbiórka elementów konstrukcji betonowych zbrojonych pokrytych papą - daszki nad wejściami 3 szt	0,59	m3		

36	wycena indywidualna	Demontaż, ponowny montaż lamp naściennych wejściowych	3,00	szt		
37	wycena indywidualna	Demontaż / montaż trzech budek łęgowych na elewacji północnej po uprzedniej konserwacji i malowaniu	3,00	szt		
38	KNR 202/1604/1 (1)	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości do 10·m	130,00	m2		
39	KNR 401/722/2 analogia	Przecieranie istniejących tynków, oczyszczenie zewnętrznych, cementowo-wapiennych, gruntowanie	1166,00	m2		
40	KNR 401/710/1	Uzupełnienie tynków zewnętrznych zwykłych kategorii II z gotowych materiałów	10,00	m2		
41	wycena indywidualna	Zabezpieczenie i zaślepienie dwóch punktów gniazd elektrycznych po starych lampach zewnętrznych	2,00	szt		
42	KNR-I 0-17 2609-0100	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką - mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących. Przyklejenie płyt styropianowych do ścian 18cm - płyty grafitowe $\lambda=0,33$ W/mK	1166,00	m2		
43	KNR-I 0-17 2609-0300	Ocieplenie ścian metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących.Przymocowanie płyt styropianowych za pomocą dybli plastikowych do ścian	5000,00	szt		
44	KNR-I 0-17 2609-0600	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących.Przyklejenie jednej warstwy siatki na ścianach	1166,00	m2		
45	KNR 0-17 0930-0	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku mozaikowego na bazie spoiwa żywicznego silikonowego gr ok. 2,0mm na uprzednio przygotowanym podłożu	1166,00	m2		
46	TZKNBK 8 104/3	Wykonanie boniowania z listew tworzywowych z siatką o szer. 3cm	180	mb		
47	KNR 23 2615/10	Ochrona narożników wypukłych kątownikiem z siatką	444,5	mb		
48	wycena indywidualna	Montaż daszków ze stali nierdzewnej ze szkłem akrylowym oraz płyt pełnych 190x95cm nad wejściami typ Lightline	3	szt		
49	KNR 7-12 0101/02	Czyszczenie ręczne przez szcietkowanie konstrukcji stalowych kratowych od stanu wyjściowego powierzchni b do 3 stopnia czystości	36	m2		

50	KNR 7-12 0105/02	Odtłuszczenie konstrukcji stalowych kratowych	36	m2		
51	KNR 7-12 0202/02	Malowanie pędzlem farbami olejnymi ogólnego stosowania do gruntowania konstrukcji stalowych kratowych	36	m2		
52	KNR 7-12 0209/02	Malowanie pędzlem farbami nawierzchniowymi i emaliami olejnymi konstrukcji stalowych kratowych	36	m2		
53	wycena indywidualna	Demontaż / montaż ponowny trzech lamp naściennych nad wejściami	3	szt		
54	KNR 2-02 0609-03 analogia	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych poziome na wierzchnu konstrukcji - płyty gr 5cm -XPS	9,00	m2		
55	KNR 2-02 1106-0100	Posadzki cementowe o grubości 30 mm wraz z cokolikami,zatarte na ostro.	13,20	m2		
56	KNR-I 0-39 0115-0100	Uszczelnienie powierzchni poziomych pomieszczeń mokrych i wilgotnych (łazienki, kuchnie, pralnie itp.) oraz balkonów i tarasów, wykonane pod okładziną ceramiczną, z płynnej folii uszczelniającej Superflex 1,	13,20	m2		
57	KNR 0-12 1118/08	Posadzka z płytek gresowych mrozoodpornych układanych na kleju SikaBond-T8 przy normie zużycia ok. 1.5kg/m2 i fudze elastycznej z środka Sikaflex FC. Płytki o wymiarach 30x30 cm	9,00	m2		
58	KNR 0-12 1119-02	Posadzka z płytek gresowych mrozoodpornych układanych na kleju SikaBond-T8 przy normie zużycia ok. 1.5kg/m2 i fudze elastycznej z środka Sikaflex FC. Licowanie pionowe cokolik przy wejściu wys. 15cm	1,80	m2		
59	wycena indywidualna	Wycieraczki stalowe nierdzewne przy wejściach 50x100cm z obramowaniem	1,5	m2		
60	wycena indywidualna	Nowe drzwiczki do złącza kablowego - maskownice z ochrona przed dotykiem pośrednim, odporne na promieniowanie UV, warunki atmosferyczne i uderzenia, demontaż istniejącego	1	kpl		
61	wycena indywidualna	Przewiercenie przez ścianę, ocieplenie pod wentylację grawitacyjną	5	szt		
62	wycena indywidualna	System wentylacji grawitacyjnej. Rura fi 20 cm, - przejście przez ścianę, ocieplenie dwustronne zaślepki z siatką wewn/zewn	26	szt		
KOMINY						- zł
63	KNR 0-23 2613-01	Ocieplenie ścian budynków płytami z wełny mineralnej lamelowej gr. 5 cm, REI120 - przyklejenie płyt z wełny mineralnej do ścian kominów	81,00	m2		
64	KNR-I 0-17 2609-0600 analogia	Ocieplenie ścian budynków płytami z wełny mineralnej przy użyciu gotowych zapraw klejących.Przyklejenie jednej warstwy siatki na ścianach	81,00	m2		

65	KNR 0-17 0930-0	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku mozaikowego na bazie spoiwa żywicznego gr ok. 2,0mm na uprzednio przygotowanym podłożu	81,00	m2		
66	KNR 23 2615/10	Ochrona narożników wypukłych kątownikiem z siatką	70	mb		
67	KNNR 2 0504-02	Wykonanie z blachy ocynkowanej obróbek blacharskich, o szerokości w rozwinięciu - ponad 25 cm - grub. blachy 0,55 mm - nakrywy kominów, obróbka po dociepleniu	38,72	m2		
WARTOŚĆ CAŁKOWITA - NETTO						- zł

PODSUMOWANIE CAŁOŚĆ			
ZESTAWIENIE KOSZTÓW WEDŁUG DZIAŁÓW KOSZTORYSOWYCH			WARTOŚĆ
	pozycje	opis działu	
1	poz. 1-21	DOCIEPLENIE ŚCIAN ZEWNĘTRZNYCH PIWNIC	- zł
2	poz. 22-29	PLACE UTWARDZONE, ZIELEŃ	- zł
3	poz. 30-62	DOCIEPLENIE ŚCIAN ZEWNĘTRZNYCH	- zł
4	poz. 63-67	KOMINY	- zł
RAZEM -WARTOŚĆ NETTO			- zł