

WYKAZ NR 1/GK/2020

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r., poz. 65 t.j. ze zm.) Wójt Gminy Krupski Młyn informuje o przeznaczeniu do oddania w dzierżawę następującego lokalu:

1.	
Adres nieruchomości	Krupski Młyn ul. Zawadzkiego
Oznaczenie nieruchomości: Nr działki, KW, pow. nieruchomości	Działka nr 116/4, k.m. 11, KW GL1T/00068267/2, powierzchnia 0,0920 ha
Opis nieruchomości	Powierzchnia dzierżawiona składa się z dwóch części tj.: I część o pow. 41,40 m ² II część o pow. 21,16 m ² i posiada odrębne wejście. Powierzchnia całkowita wiaty blaszanej wynosi 322,30 m ² . Dach wiaty blaszanej 2-spadowy. Pomieszczenia wyposażone są w energię elektryczną.
Powierzchnia lokalu przeznaczonego pod dzierżawę	62,56 m ²
Przeznaczenie lokalu	Warsztatowo-magazynowe bądź garażowe.
Termin zagospodarowania lokalu	Lokal przygotowany do umówionego użytku.
Czas trwania umowy	3 lata
Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Czynsz dzierżawny 2,00 zł netto/m ² /miesiąc + należny podatek VAT Oprócz czynszu dzierżawy przyszły dzierżawca zobowiązany będzie ponosić koszty korzystania z przedmiotu dzierżawy w szczególności: 1. bieżącego utrzymania i eksploatacji nieruchomości w tym zużycia mediów niezbędnych do prawidłowej eksploatacji nieruchomości, 2. podatków i innych ciężarów związanych z posiadaniem przedmiotu dzierżawy, 3. odbioru nieczystości stałych na podstawie zawartej umowy z odbiorcą odpadów
Zasady aktualizacji opłat	Nie częściej niż raz w roku, zgodnie z Zarządzeniem Wójta Gminy
Termin wnoszenia opłat	Miesięcznie, zgodnie z wystawioną fakturą, natomiast pozostałe opłaty zgodnie z ustaleniami poczynionymi z dostawcami mediów
Informacje o przeznaczeniu do dzierżawy	Nieruchomość zostanie wydzierżawiona na pisemny wniosek

Niniejszy wykaz wywieszony zostaje na okres 21 dni tj. od dnia 09 października do 30 października 2020 r. włącznie.

ZDP W OJTA

Diana Przes
Sekretarz Gminy

Wojciech