

PRZEDMIAR

Klasyfikacja robót wg Wspólnego Słownika Zamówień

45410000-4 Tynkowanie
45421000-4 Roboty w zakresie stolarki budowlanej
45452000-0 Zewnętrzne czyszczenie budynków
45450000-6 Roboty budowlane wykończeniowe, pozostałe

NAZWA INWESTYCJI : TERMOMODERNIZACJA BUDYNKU MIESZKALNEGO WIELORODZINNEGO
ADRES INWESTYCJI : KOLONIA ZIĘTEK BLOK NR 5
INWESTOR : GMINA KRUPSKI MŁYN
ADRES INWESTORA : KRUPSKI MŁYN UL. KRASICKIEGO 9
BRANŻA : BUDOWLANA

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : ROBERT BAL
DATA OPRACOWANIA : STYCZEŃ 2021

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
STYCZEŃ 2021

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1		DOCIEPLENIE ŚCIAN ZEWNĘTRZNYCH PIWNIC			
1	KNR 2-25 d.1 0309-01	Pełne ogrodzenia z blachy faldowej ocynkowanej trapezowej na słupkach stalowych - (analogia montaż i demontaż ogrodzenie z dzierżawy, dzierżawa ogrodzenia) 140,0*1,5	m ² m ²	 210,000	 210,000
				RAZEM	
2	KNR 2-01 d.1 0126-01	Usunięcie warstwy ziemi urodzajnej (humusu) o grubości do 15 cm za pomocą spycharek(na odkład) 52*1,5+11,2*1,5	m ² m ²	 94,800	 94,800
				RAZEM	
3	KNR 4-01 d.1 0212-02	Rozbiórka elementów konstrukcji betonowych niezbrojonych o grubości ponad 15 cm 8,7	m ³ m ³	 8,700	 8,700
				RAZEM	
4	KNR 2-31 d.1 0815-01	Rozebranie chodników, wysepek przystankowych i przejść dla pieszych z płyt betonowych 35x35x5 cm na podsypce piaskowej 145,0	m ² m ²	 145,000	 145,000
				RAZEM	
5	KNR 2-31 d.1 0804-03	Mechaniczne rozebranie nawierzchni z tłuczni kamiennej o grubości 15 cm 145,0	m ² m ²	 145,000	 145,000
				RAZEM	
6	KNR 4-01 d.1 0104-02	Wykopy o ścianach pionowych przy odkrywaniu odcinkami istniejących fundamentów o głębokości do 1.5 m w gruncie kat. III 170,0	m ³ m ³	 170,000	 170,000
				RAZEM	
7	Norma indywidualna d.1	Wywóz i utylizacja gruzu, podbudowy 51,2	m ³ m ³	 51,200	 51,200
				RAZEM	
8	KNR 0-17 d.1 2608-01	Przygotowanie podłoża pod ocieplenie metodą lekką-mokrą - oczyszczenie mechaniczne i zmycie 121,58*2,5	m ² m ²	 303,950	 303,950
				RAZEM	
9	Norma indywidualna d.1	Uszczelnienie przejść przez ściany piwnic 1,0	kpl. kpl.	 1,000	 1,000
				RAZEM	
10	KNR 4-01 d.1 0347-09	Skucie nierówności 4 cm na ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej (analogia ościeża okien) 70,4*0,2	m ² m ²	 14,080	 14,080
				RAZEM	
11	KNR 4-01 d.1 0303-04	Uzupełnienie ścianek z cegieł o grubości 1/2 ceg. lub zamurowanie otworów w ścianach na zaprawie cementowej 10,0	m ² m ²	 10,000	 10,000
				RAZEM	
12	KNR 4-01 d.1 0710-01	Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat. II z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach i słupach prostokątnych na podłożu z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonów (do 1 m ² w 1 miejscu) 38,0	m ² m ²	 38,000	 38,000
				RAZEM	
13	KNR 2-02 d.1 0603-01	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe - wykonywane na zimno z emulsji asfaltowej - pierwsza warstwa(analogia Eurolan 3K rozcięczony) 121,58*1,8	m ² m ²	 218,844	 218,844
				RAZEM	
14	KNR 2-02 d.1 0603-02	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe - wykonywane na zimno z emulsji asfaltowej - druga i następna warstwa (analogia masą Superflex 10) 218,844	m ² m ²	 218,844	 218,844
				RAZEM	
15	NNRNKB d.1 202 1134-02	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie pionowe 121,58*0,9	m ² m ²	 109,422	 109,422
				RAZEM	
16	KNR 0-17 d.1 2609-01	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących - przyklejenie płyt styropianowych do ścian (analogia płyty z polistyrenu lub styropian fundament EPS - P 200 gr 12 cm) 121,58*1,3	m ² m ²	 158,054	 158,054
				RAZEM	
17	KNR AT-31 d.1 0505-01	Tynk cienkowarstwowy mozaikowy -wykonany ręcznie; warstwa pośrednia na ścianach 145,896	m ² m ²	 145,896	 145,896
				RAZEM	
18	KNR AT-31 d.1 0205-04	Ocieplenie z wykorzystaniem wyprawy tynkarskiej mozaikowej; płyty styropianowe gr. 12 cm na ścianach (analogia płyty z polistyrenu lub styropian fundament EPS - P 200 gr 12 cm)	m ²		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		121,58*1,2	m ²	145,896	
				RAZEM	145,896
19	KNR 0-17 d.1 2609-04	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących - przymocowanie płyt styropianowych za pomocą dybli plastikowych do ścian z cegły 121,58*2,5*4,2	szt.		
			szt.	1 276,590	
				RAZEM	1 276,590
20	KNR 0-17 d.1 2609-08	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących - ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym 65,7	m		
			m	65,700	
				RAZEM	65,700
21	KNR 0-17 d.1 2610-08	Ocieplenie ościeży z cegły o szer. do 30 cm Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą wraz z przygotowaniem podłoża i ręczne wykonanie wyprawy elewacyjnej cienkowarstwowej (analogia tynk mozaikowy styropian grafitowy gr do 5cm) 55,7*0,3	m ²		
			m ²	16,710	
				RAZEM	16,710
22	KNNR-W 3 d.1 0207-01	Izolacje pionowe ścian fundamentowych z folii kubełkowej bez gruntowania powierzchni (analogia łącznie z listwą zamykającą typu "h ") 121,58*1,6	m ²		
			m ²	194,528	
				RAZEM	194,528
23	KNNR 1 d.1 0214-05	Zasypanie wykopów fundamentowych podłużnych, punktowych, rowów, wykopów obiektowych spycharkami z zagęszczeniem mechanicznym ubijkami (grubość warstwy w stanie luźnym 25 cm) - kat. gruntu III-IV 151,0	m ³		
			m ³	151,000	
				RAZEM	151,000
24	NNRNKB d.1 202 0541-02	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu ponad 25 cm (analogia parapety kolor brąz) 26*0,35*0,7+1,5*0,35*4	m ²		
			m ²	8,470	
				RAZEM	8,470
25	Norma indywidualna d.1	Dostawa i montaż zaślepek do parapetów 30	kpl.		
			kpl.	30,000	
				RAZEM	30,000
26	KNR 2-31 d.1 0402-03	Ława pod krawężniki betonowa zwykła 1,53	m ³		
			m ³	1,530	
				RAZEM	1,530
27	KNR 2-31 d.1 0407-05	Obrzeża betonowe o wymiarach 30x8 cm na podsypce cementowo-piaskowej z wypełnieniem spoin zaprawą cementową 218,0	m		
			m	218,000	
				RAZEM	218,000
28	KNR 2-31 d.1 0114-05	Podbudowa z kruszywa łamanego - warstwa dolna o grubości po zagęszczeniu 15 cm 90,0	m ²		
			m ²	90,000	
				RAZEM	90,000
29	KNR 2-31 d.1 0511-02	Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej o grubości 6 cm na podsypce cementowo-piaskowej - kostka szara 75,5	m ²		
			m ²	75,500	
				RAZEM	75,500
30	KNR 2-31 d.1 0511-03	Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej o grubości 8 cm na podsypce cementowo-piaskowej - kostka grafitowa 3,6	m ²		
			m ²	3,600	
				RAZEM	3,600
31	KNR 2-31 d.1 0606-04	Ścieki z prefabrykatów betonowych o grubości 20 cm na podsypce cementowo-piaskowej (analogia odwodnienie liniowe z polimerobetonu z rusztem żeliwnym przy rurach spustowych na ławie betonowej zakończona skrzynką odpływowa) 14,0	m		
			m	14,000	
				RAZEM	14,000
32	KNR 2-01 d.1 0307-02	Roboty ziemne z przewozem gruntu taczkami na odległość do 10 m (kat. gruntu III) 3,5	m ³		
			m ³	3,500	
				RAZEM	3,500
33	KNR AT-04 d.1 0101-03	Warstwa wzmacniająca grunt pod warstwy technologiczne z geowłókniny o szer. 3,2 m (analogia geowłóknina do drenażu) 4*7	m ²		
			m ²	28,000	
				RAZEM	28,000
34	KNR 2-01 d.1 0610-02	Drenaż - podsypka filtracyjna ze żwiru lub pospółki w gotowym suchym wykopie z przygotowaniem kruszywa 3,5	m ³		
			m ³	3,500	
				RAZEM	3,500
35	KNR 2-01 d.1 0510-01 0510-02	Humusowanie skarp z obsianiem przy grubości warstwy humusu 10 cm 99,0	m ²		
			m ²	99,000	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
36	KNR 2-01	Humusowanie skarp z obsianiem przy grubości warstwy humusu 15 cm	m ²	RAZEM	99,000
d.1	0510-01				
	0510-02	96,0	m ²	96,000	
				RAZEM	96,000
2		DOCIEPLENIE ŚCIAN ZEWNĘTRZNYCH			
37	Norma indywidualna	Demontaż anten satelitarnych z elewacji	kpl.		
d.2		15,0	kpl.	15,000	
				RAZEM	15,000
38	Norma indywidualna	Demontaż kominów stalowych (wraz z zasłepieniem otworów)	kpl.		
d.2		2,0	kpl.	2,000	
				RAZEM	2,000
39	Norma indywidualna	Demontaż wieszaków uchwyty ^o stalowych z balustrad balkonów używanych jako suszarka	kpl.		
d.2		1,0	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
40	KNR-W 4-03	Wymiana przewodów instalacji odgromowej naprężanej (zwód pionowy) z pręta o śr. do 10 mm na uprzednio zainstalowanych wspornikach na ścianie	m		
d.2	0708-03	110,0	m	110,000	
				RAZEM	110,000
41	KNR 4-03	Wymiana przewodów instalacji uziemiającej i odgromowej z płaskownika o przekroju do 120 mm ² w ciągu poziomym na ścianach na uprzednio zamocowanych wspornikach	m		
d.2	0704-01	8,0*2	m	16,000	
				RAZEM	16,000
42	KNR 5-08	Montaż osłon o długości do 2 m przewodów uziemiających na cegle	szt.		
d.2	0621-02	8,0*2	szt.	16,000	
				RAZEM	16,000
43	KNR 5-08	Montaż skrzynek i rozdzielnic skrzynkowych o masie do 10kg wraz z konstrukcją -(analogia skrzynek z PCV dla złączy kontrolnych instalacji odgromowej o wym 140 x 140 x 100)	szt.		
d.2	0404-01	8,0	szt.	8,000	
				RAZEM	8,000
44	KNR 5-08	Łączenie pręta o śr. do 10 mm na dachu za pomocą złączy skręcanych odgałęźnych 3-wylotowych (analogia na dachu i złącza kontrolne)	szt.		
d.2	0618-02	16,0	szt.	16,000	
				RAZEM	16,000
45	Norma indywidualna	Pomiar powykonawczy nstalacji odgromowej	kpl.		
d.2		1,0	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
46	KNR 4-01	Rozebranie rur spustowych z blachy nadającej się do użytku	m		
d.2	0535-05	77,0	m	77,000	
				RAZEM	77,000
47	KNR K-05	Montaż rur spustowych o śr. 100 mm (rury spustowe z odzysku ,30 % rynny nowe, haki montażowe nowe)	m		
d.2	0502-02	88,0	m	88,000	
				RAZEM	88,000
48	KNR-W 4-01	Mechaniczna rozbiórka elementów konstrukcji betonowych zbrojonych (daszki nad wejściem - kompl. 3)	m ³		
d.2	0212-06	0,59	m ³	0,590	
				RAZEM	0,590
49	Norma indywidualna	Demontaż lamp naściennych nad wejściami	kpl.		
d.2		3,0	kpl.	3,000	
				RAZEM	3,000
50	Norma indywidualna	Demontaz i ponowny montaż budek lęgowych wraz z oczyszczeniem i konserwacją	kpl.		
d.2		3,0	kpl.	3,000	
				RAZEM	3,000
51	KNR 2-02	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości do 10 m (wraz z siatką osłonową)	m ²		
d.2	1604-01	1352,0	m ²	1 352,000	
				RAZEM	1 352,000
52	KNR 0-17	Przygotowanie podłoża pod ocieplenie metodą lekką-mokrą - oczyszczenie mechaniczne i mycie	m ²		
d.2	2608-01	1166,0	m ²	1 166,000	
				RAZEM	1 166,000
53	KNR 4-01	Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat. II z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach i słupach prostokątnych na podłożu z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonów (do 1 m ² w 1 miejscu)	m ²		
d.2	0710-01	20,0	m ²	20,000	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
54	Norma indywidualna	Zabezpieczenie i zasłepienie dwóch punktów gniazd elektrycznych po starych lampach	kpl.		20,000
		2,	kpl.	2,000	
				RAZEM	2,000
55	KNR 0-17 d.2 2610-02	Ocieplenie ścian budynków z cegły płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą wraz z przygotowaniem podłoża i ręczne wykonanie wyprawy elewacyjnej cienkowarstwowej z gotowej suchej mieszanki (analogia styropian gr 15 cm - lambda =0,033 W(m2/K, tynk - silikatowo - silikonowy)	m ²		
		1026,8	m ²	1 026,800	
				RAZEM	1 026,800
56	KNR AT-31 d.2 0701-01	Wykonanie boni w styropianie (montaż listwy z tworzywa o szerokości 3cm z siatką)	m		
		180,0	m	180,000	
				RAZEM	180,000
57	KNR 0-17 d.2 2609-08	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących - ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym	m		
		407,3	m	407,300	
				RAZEM	407,300
58	KNR AT-31 d.2 0703-01	Montaż listwy początkowej	m		
		119,96	m	119,960	
				RAZEM	119,960
59	KNR AT-31 d.2 0702-02	Ochrona narożników wypukłych przy użyciu profilu okapnikowego (listwa narożna z okapnikiem nad oknami i drzwiami)	m		
		145,7	m	145,700	
				RAZEM	145,700
60	KNR 0-17 d.2 2610-08	Ocieplenie ościeży z cegły o szer. do 30 cm Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą wraz z przygotowaniem podłoża i ręczne wykonanie wyprawy elewacyjnej cienkowarstwowej z gotowej suchej mieszanki (analogia styropian gr do 5cm grafitowy, tynk silikatowo - silikonowy)	m ²		
		139,2	m ²	139,200	
				RAZEM	139,200
61	Norma indywidualna	Dostawa i montaż daszku nad wejściem ze stali nierdzewnej pokryty szkłem akrylowym pełnym o wym 190 x 95 np. typu Lightline	kpl.		
		3,0	kpl.	3,000	
				RAZEM	3,000
62	KNNR 5 d.2 0502-01	Oprawy oświetleniowe przykręcane (analogia oprawa ledowa zewnętrzna na wejściem do klatki z czujnikiem ruchu i numerem budynku)	kpl.		
		3	kpl.	3,000	
				RAZEM	3,000
63	Norma indywidualna	Malowanie numeru budynku czcionka ARIAL BLACK 60 cm	kpl.		
		4,0	kpl.	4,000	
				RAZEM	4,000
64	KNR 7-12 d.2 0101-02	Czyszczenie przez szczotkowanie ręczne do trzeciego stopnia czystości konstrukcji kratowych (stan wyjściowy powierzchni B) - balustrady	m ²		
		36,0	m ²	36,000	
				RAZEM	36,000
65	KNR 7-12 d.2 0105-02	Odtłuszczenie konstrukcji kratowych - balustrady	m ²		
		36,0	m ²	36,000	
				RAZEM	36,000
66	KNR 7-12 d.2 0204-02	Malowanie pędzlem farbami do gruntowania chlorokauczukowymi konstrukcji kratowych (analogia balustrad)	m ²		
		36,0	m ²	36,000	
				RAZEM	36,000
67	KNR 7-12 d.2 0213-02	Malowanie pędzlem emaliami chlorokauczukowymi konstrukcji kratowych (balustrad)	m ²		
		36,0	m ²	36,000	
				RAZEM	36,000
68	KNR 2-02 d.2 0609-03	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych poziome na wierzchu konstrukcji na sucho - jedna warstwa (styropian gr. 5cm -XPS podłoga)	m ²		
		9,0	m ²	9,000	
				RAZEM	9,000
69	KNR 2-02 d.2 1106-01 1106-07	Posadzki cementowe wraz z cokolikami zatarte na ostro grubości 25 mm ze zbrojeniem siatką stalową	m ²		
		13,2	m ²	13,200	
				RAZEM	13,200
70	KNR 2-02 d.2 1106-03	Posadzki cementowe wraz z cokolikami zatarte - pogrubienie posadzki o 1 cm Krotność = 2,5	m ²		
		13,2	m ²	13,200	
				RAZEM	13,200

Lp.	Podstawa	Opis i wyczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
71	KNR 0-39 d.2 0115-01	Uszczelnienie pomieszczeń mokrych i wilgotnych (łazienki, kuchnie pralnie itp.) oraz balkonów i tarasów pod okładziną ceramiczną płynną folią uszczelniającą Superflex 1; powierzchnie poziome, bez wkładki z włókniny 13,2	m ² m ²	 13,200	 13,200
72	KNR 0-12 d.2 1118-03	Posadzki z płytek o wymiarach 30 x 30 cm, układanych metodą zwykłą na kleju SIKABOND-T8 ,fuga SIKAFLEX FC, płytki gresowe mrozo odporne szare, antypoślizgowe 9,0	m ² m ²	 9,000	 9,000
73	KNR 0-12II d.2 1120-05	Cokoliki płytkowe z kamieni sztucznych z płytek 30x30 - cokoliki 15 cm układane na klej z przecinaniem płytek metodą zwykłą - klej SIKABOND -T8,fuga SIKAFLEX FC 20,4	m m	 20,400	 20,400
74	NNRNKB d.2 202 0541-01	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu do 25 cm (analogia obróbka okapowa płyt balkonowych) 22,2*0,25	m ² m ²	 5,550	 5,550
75	Norma indywidualna d.2	Dostawa i montaż wycieraczki stalowej ocynkowanej o wymiarach 500 x 1000 mm wraz z obramowaniem 1,5	m ² m ²	 1,500	 1,500
76	Norma indywidualna d.2	Demontaż drzwiczek , dostawa i montaż drzwiczek do złącza kablowego - zamknięte na zamek patentowy -atestowane 1,0	kpl. kpl.	 1,000	 1,000
77	KNR AT-17 d.2 0103-04	Wiercenie otworów o głębokości do 40 cm śr. 220 mm techniką diamentową w cegle 250,0	cm cm	 250,000	 250,000
78	KNR 2-17 d.2 0156-03	Nawietrzaki podokienne typ A o wielkości (grubość muru w ceglach) do 2.5 (analogia nawietrzak o średnicy 150 mm,rura teleskopowa,od zewnątrz czerpnia z siatką, od wewnątrz anemostat, wyposażony w filtr powietrza np. firmy DARKO) 26,0	szt. szt.	 26,000	 26,000
3		KOMINY		RAZEM	26,000
79	KNR AT-31 d.3 0703-01	Montaż listwy początkowej szerokość 5cm 68,0	m m	 68,000	 68,000
80	KNR 0-23 d.3 2613-01	Ocieplenie ścian budynków płytami z wełny mineralnej - przyklejenie płyt z wełny mineralnej do ścian komina gr 5 cm 81,0	m ² m ²	 81,000	 81,000
81	KNR 0-17 d.3 2609-06	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących - przyklejenie jednej warstwy siatki na ścianach 81,0	m ² m ²	 81,000	 81,000
82	KNR AT-31 d.3 0505-01	Tynk cienkowarstwowy mozaikowy -wykonany ręcznie; warstwa pośrednia na ścianach 81,0	m ² m ²	 81,000	 81,000
83	KNR 0-17 d.3 0930-03	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa o fakturze strukturalnej grubości ok. 2.0 mm z gotowej suchej mieszanki żywiczno-mineralnej wyk. ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu na ścianach płaskich i powierzchniach poziomych 81,0	m ² m ²	 81,000	 81,000
84	KNR 0-17 d.3 2609-08	Ocieplenie ścian budynków płytami z wełny mineralnej - ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym 70,0	m m	 70,000	 70,000
85	NNRNKB d.3 202 0541-02	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu ponad 25 cm (nakrywy kominów) 38,72	m ² m ²	 38,720	 38,720
86	Norma indywidualna d.3	Wymiana wywiewników z blachy stalowej ocynkowanej typu H o średnicy 150 mm 6,0	szt. szt.	 6,000	 6,000
87	KNR 0-22 d.3 0529-06	Obróbki dachowe kominów przy zastosowaniu papy termozgrzewalnej dkd (analogia łącznie z listwą zamykającą i klinem z wełny po obwodzie) 68,0	mb obwodu mb obwodu	 68,000	 68,000
				RAZEM	68,000