

Krupski Młyn, 14.10.2022 r.

Wójt Gminy Krupski Młyn powołując się na treść art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. poz. 559 z 2022 r. ze zm.) i ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. poz. 1899 z 2021 r. ze zm.) w wykonaniu uchwały Rady Gminy Krupski Młyn Nr XXXIX/302/10 Rady Gminy Krupski Młyn z dnia 27.04.2010 roku w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas określony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony oraz zasad sprzedaży lokali mieszkalnych w budynkach stanowiących własność Gminy Krupski Młyn, i uchwały Nr XLII/436/22 Rady Gminy Krupski Młyn z dnia 27 września 2022 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż lokalu mieszkalnego Nr 5 położonego w Krupskim Młynie przy ul. Kasprowicza 21, podaje do publicznej wiadomości:

### WYKAZ Nr 20/2022

#### nieruchomości gruntowej zabudowanej położonej w Krupski Młyn przy ul. Kasprowicza 21, Gmina Krupski Młyn przeznaczonej do sprzedaży w drodze pierwszeństwa dla najemcy lokalu mieszkalnego Nr 5

L.p.	Numer Księgi Wieczystej	Karta mapy Numer działki	Pow. nieruchomości	Opis nieruchomości Lokalizacja w części wspólnej	Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospod. przestrzennego	Sposób zagospodarowania nieruchomości	Wartość nieruchomości w zł		
							gruntu przynależnego	Lokalu mieszkalnego	Ogółem
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.
1	GL1T/00049287/9	k.m.13 dz. Nr 180/61	0,2914 ha	Nieruchomość zabudowana położona w Krupskim Młynie, ul. Kasprowicza 17-23	Tereny mieszkaniowe	Lokal mieszkalny Nr 5 o pow. użytkowej 51,90 m <sup>2</sup> , położony na drugim piętrze w budynku mieszkalnym, wolnostojącym, dwupiętrowym, podpiwniczonym, czteroklatkowym, bez poddasza, do lokalu przynależy piwnica o pow. użytkowej 8,10 m <sup>2</sup>	4.106,00 zł brutto	72.343,00 zł brutto	76.449,00 zł brutto

Wartość nieruchomości obowiązuje przez okres roczny począwszy od dnia 14.10.2022 r. do dnia 13.10.2023 r.

Pierwszeństwo w nabyciu tej nieruchomości przysługuje poprzednim właścicielom (albo ich spadkobiercom) zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. Termin złożenia wniosku o nabycie przedmiotowej działki, przez osoby którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu – sześć tygodni od dnia wywieszenia wykazu.