

PROTOKÓŁ

z przeprowadzenia dyskusji publicznej nad przyjętymi rozwiązaniami w projekcie zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego

Protokół sporządzono 27 września 2022 r. w Krupskim Młynie przez Annę Zawodny.

Na podstawie art. 11 pkt 7 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tj. Dz. U. z 2022 r. poz. 503) 27 września 2022 r. przeprowadzono dyskusję publiczną nad przyjętymi w projekcie zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego rozwiązaniami.

- I. Lista obecności stanowi załącznik do protokołu.
- II. Głos w dyskusji zabrali:
 - 1) *Pani Danuta Pries* – Sekretarz Gminy Krupski Młyn przywitała urbanistę oraz przybyłych, przedstawiła cel spotkania.
 - 2) *Pan Łukasz Nitecki* – projektant studium, urbanista przedstawił pokrótce procedurę tworzenia studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego, omówił zmiany wprowadzone w obecnie wyłożonym projekcie zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego, przedstawił procedurę opiniowania studium, w tym również negatywne opiniowanie studium przez Państwową Straż Pożarną w Katowicach w zakresie położenia zakładu NITROERG SA.
 - 3) *Pani Danuta Pries*
Poprosiła o przedstawienie procedury wyrażenia zgody na wydobycie złoża oraz zmiany dokumentów planistycznych z tym związanych.
 - 4) *Pan Łukasz Nitecki*
Omówił procedurę zmiany dokumentów planistycznych w związku z ujawnieniem na terenie Gminy Krupski Młyn złoża piasku i zainteresowaniem jego wydobyciem związanym z projektowaniem drogi S11.
 - 5) *Pan Zbigniew Gawron*
Zagadnienia poruszone w dyskusji: Czy na obecnym etapie studium można złożyć wniosek o zmianę przeznaczenia terenów położonych przy ul. Prusa w Krupskim Młynie z terenów oznaczonych MW na tereny oznaczone MNU?
Odp. urbanisty: Wniosek złożyć można, jednakże zostanie rozpatrzony negatywnie. Obszar którego dotyczy zapytanie nie jest objęty zmianą studium. Aby dokonać takiej zmiany przeznaczenia Rada Gminy powinna podjąć uchwałę w sprawie zmiany studium w tym zakresie i wtedy gmina może rozpocząć prace związane ze zmianą przeznaczenia terenów.

6) *Pan Zbigniew Gawron*

Zagadnienia poruszone w dyskusji: W treści studium wymienione są budynki wpisane do Gminnej Ewidencji Zabytków. Na jakiej podstawie zostały wpisane oraz czy istnieje możliwość ich wykreślenia ze studium i Gminnej Ewidencji Zabytków?

Odp. pracownika urzędu: Do Gminnej Ewidencji Zabytków budynki wpisywane są na podstawie informacji przedstawionych przez Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków oraz zarządzenia Wójta Gminy. To konserwator określa które budynki muszą zostać wpisane do GEZ, Wójt jedynie może przedstawić swoje propozycje. Każde wykreślenie budynku z GEZ musi zostać zaakceptowane przez Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków. W związku z tym, jeżeli Spółdzielnia Mieszkaniowa „CHEMIK” chciałaby wykreślić budynki z GEZ musi się zwrócić z wnioskiem do Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków. Po jego rozpatrzeniu i pozytywnej decyzji Konserwator informuje Wójta Gminy o wykreśleniu budynku z GEZ.

III. Ustalenia z dyskusji:

Odpowiedzi na zadawane pytania udzielane były na bieżąco.

Protokół sporządzono w 3 egzemplarzach, z przeznaczeniem:

- 1) dla Wójta Gminy
- 2) do dokumentacji planistycznej;
- 3) do publicznego wglądu.

Protokół zawiera 2 ponumerowane strony.

Krupski Młyn, 27.09.2022 r.

.....
(podpis osoby sporządzającej protokół)

.....
(podpis Wójta Gminy Krupski Młyn)