



Gmina Krupski Młyn
ul. Krasickiego 9
42-693 Krupski Młyn
tel. (032) 285 70 16
fax (032) 285 70 77
e-mail: gmina@bip.krupskimlyn.pl



Krupski Młyn, 11.07.2024 r.

Dotyczy postępowania o udzielenie zamówienia pn: „Modernizacja budynku użyteczności publicznej na obszarze zdegradowanym”

INFORMACJA O PYTANIACH I UDZIELONYCH ODPOWIEDZIACH

Pytanie 1

W pkt. 3.1 SWZ (opis przedmiotu zamówienie jest mowa, że: 3.1. Przedmiot zamówienia polega na modernizacji budynku Urzędu Gminy w Krupskim Młynie. Obejmuje ona: docieplenie ścian zewnętrznych, montaż pompy ciepła do ogrzewania budynku, modernizację instalacji c.o. na niskotemperaturowe i niskopojemnościowe, modernizację instalacji elektrycznej i niskoprądowej wraz z modernizacją oświetlenia na energooszczędne, wykonanie usprawnień dla niepełnosprawnych (podjazdy, system przywołania), dostosowanie budynku do wymagań p.poż. i wykonanie ciągów pieszych oraz parkingu. W opisie technicznym natomiast i w projekcie jest informacja, że źródłem ciepła jest projektowana kotłownia gazowa o mocy 38 kW. Prosimy o potwierdzenie, że w zakresie zadania nie wchodzi montaż pompy oraz stosowną zmianę w SIWZ.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że w zakres zadania nie wchodzi montaż pompy ciepła. W związku z tym zmieniony został opis przedmiotu zamówienia w swz i ogłoszeniu o zamówieniu.

Pytanie 2

W opisie przedmiotu zamówienia według 3.1 SIWZ, nie ma informacji, że w zakres zadania wchodzi klimatyzacja, natomiast została dołączona dokumentacja - Budowa instalacji klimatyzacji w budynku Urzędu Gminy w Krupskim Młynie – proponujące rozwiązanie multisplit. Prosimy o potwierdzenie, że nie wchodzi w zakres zadania. Jeżeli jest natomiast w zakresie prosimy o uzupełnienie dokumentacji o przedmiary z powyższego zakresu oraz uzupełnienie dokumentacji o karty doboru urządzeń jak i o zestawienie materiałów. Prosimy również o uzupełnienie SIWZ o dany zakres.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że w zakres zadania wchodzi montaż instalacji klimatyzacji. W związku z tym zmieniony został opis przedmiotu zamówienia w swz i ogłoszeniu o zamówieniu a dokumentacja techniczna uzupełniona została o przedmiary robót, zawierające zestawienie materiałów.

Zamawiający informuje jednocześnie, że w projekcie podane zostały przykładowe modele urządzeń których parametry, w zakresie mocy chłodniczej i grzewczej, stanowią minimalne wymagania dla zaproponowanych przez wykonawcę urządzeń.

Pytanie 3

Prosimy o udostępnienie załączników 3-9 w formie edytowalnej np. Word, jak również o udostępnienie przedmiarów w formie oryginalnych pdf z programu kosztorysowego, a nie skanu w celu ułatwienia skosztorysowania. Prosimy o udostępnienie przedmiarów w formie ath.

Odpowiedź:

Załączniki do swz od 3 do 9 opublikowano w wersji edytowalnej.

Przedmiary w formie oryginalnych pdf z programu kosztorysowego, które były w dyspozycji Zamawiającego zostały w takiej formie opublikowane w ramach aktualnej dokumentacji. Pozostałe kosztorysy opublikowano w formie skanów nieedytowalnych (przedmiary dotyczące parkingu). Zamawiający nie posiada przedmiarów w formie ath.

Pytanie 4

W związku z tym, że termin wykonania prac wynosi ponad 12 miesięcy, oraz zmianami w stanie prawnym wnioskujemy o zwiększenie etapów fakturowania zgodnie z postępowaniem prac (najlepiej o umożliwienie fakturowania miesięcznego zgodnie z harmonogramem realizacji inwestycji).

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że zadanie otrzymało dofinansowanie w ramach pierwszego naboru Programu Inwestycji Strategicznych Polski Ład (w 2021 roku) i obowiązują go zapisy i regulacje z tego naboru.

W związku z powyższym Zamawiający podtrzymuje zapisy dotyczące płatności w ramach zadania ujęte w § 9 Projektowanych postanowieniach umowy (załącznika nr 1 do swz). Jednocześnie Zamawiający zmienia termin wykonania zamówienia na 370 dni.