

Krupski Młyn, dnia 22.11.2024 r.

Wójt Gminy Krupski Młyn powołując się na treść art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. poz. 609 z 2024 r.) i ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. poz. 1145 z 2024 r.) w wykonaniu uchwały Rady Gminy Krupski Młyn Nr XXXIX/302/10 Rady Gminy Krupski Młyn z dnia 27.04.2010 roku w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas określony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony oraz zasad sprzedaży lokali mieszkalnych w budynkach stanowiących własność Gminy Krupski Młyn i uchwały Nr V/30/24 Rady Gminy Krupski Młyn z dnia 24 września 2024 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż lokalu mieszkalnego Nr 6 położonego w Ziętku blok Nr 2 klatka A, podaje do publicznej wiadomości:

WYKAZ Nr 8/2024

nieruchomości gruntowej zabudowanej położonej w Ziętku 2A/6 – dotyczy lokalu mieszkalnego przeznaczonego do sprzedaży najemcom wraz ze zbyciem na współwłasność udziału w działce w trybie bezprzetargowym

| L.p. | Numer Księgi Wieczystej | Arkusze mapy, Numer działki; Udział w działce – w nieruchomości wspólnej | Pow. nieruchomości | Opis nieruchomości Adres | Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospod. przestrzennego | Forma zbycia | Cena nieruchomości | Wysokość opłat Termin wnoszenia opłat |
|------|-------------------------|--|--------------------|---|---|--|--|---|
| 1. | GL1T/00061549/4 | ark.3 dz. Nr 92/47; 566/10000 | 0,0985 ha | Lokal mieszkalny Nr 6 położony na II piętrze, składa się z dwóch pokoi, kuchni, łazienki, przedpokoju o pow. użytkowej 47,87 m ² do lokalu przynależy piwnica, o pow. 2,96 m ² w budynku w budynku mieszkalno-handlowo-usługowym, dwupiętrowym, dwuklatkowym, wielorodzinnym, bez poddasza użytkowego. Nieruchomość zabudowana położona w Ziętku 2A | MW23-tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej (dopuszczona zabudowa usługowa) | Lokal mieszkalny na własność Grunt na współwłasność | 93 000,00 zł brutto Zwolnienie z podatku VAT na podstawie art. 43 ust.1 pkt 10 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług | Należność za nieruchomością płatna przed podpisaniem aktu notarialnego. |

Wartość nieruchomości obowiązuje przez okres roczny począwszy od dnia 22.11.2024 r. do dnia 21.11.2025 r.

Pierwszeństwo w nabyciu tej nieruchomości przysługuje poprzednim właścicielom (albo ich spadkobiercom) zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. Termin złożenia wniosku o nabycie przedmiotowej działki, przez osoby którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu – sześć tygodni od dnia wywieszenia wykazu.

Wykaz zostaje wywieszony na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy oraz zamieszczony na stronie internetowej Urzędu na okres 21 dni.