

Protokół z posiedzenia
Komisji Budżetowej i Rozwoju Przedsiębiorczości,
Komisji Oświaty, Kultury, Zdrowia, Pomocy Społecznej i Sportu
oraz Komisji Terenowej, Porządku i Bezpieczeństwa Publicznego
z dnia 18 marca 2025 roku

Wspólne posiedzenie Komisji stałych Rady Gminy odbyło się 18 marca 2025 roku w Sali posiedzeń Rady Gminy Krupski Młyn przy ul. Głównej 5 w Krupskim Młynie.

Obecni na posiedzeniu:

Roman Budzisz – Przewodniczący Rady Gminy

radni:

Dawid Dyląg

Justyna Iker

Daniel Imach

Andrzej Janus – Wiceprzewodniczący Rady Gminy

Sebastian Kubik

Roman Kulawik

Janusz Lechowicz

Eugeniusz Mróz

Waldemar Nowak

Adam Pielka

Klaudia Spałek

Paweł Spałek

Sławomir Wiktorowicz

Krzysztof Winkler

Wójt Gminy – Mariusz Gołębiowski

Sekretarz Gminy – Danuta Pries

Skarbnik Gminy – Iwona Kulbat

Inspektor ds. obronnych, obrony cywilnej, zarządzania kryzysowego, inspektor ochrony danych –
Artur Kornobis

Kierownik Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Krupskim Młynie – Hanna Gluch

Mieszkańcy gminy:

Maria Grzesiek

Jolanta Majda

Sabina Jarzmik

Przewodniczący Rady Gminy – Roman Budzisz, prowadzący posiedzenie Komisji, przywitał obecnych oraz przedstawił porządek posiedzenia:

1. Projekt uchwały w sprawie przyjęcia Programu opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz zapobiegania bezdomności zwierząt na terenie Gminy Krupski Młyn w 2025 roku.
2. Projekt uchwały w sprawie przyjęcia sprawozdania z działalności Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Krupskim Młynie za rok 2024.
3. Projekt uchwały w sprawie zmiany budżetu gminy Krupski Młyn na 2025 rok.
4. Projekt uchwały w sprawie zmiany wieloletniej prognozy finansowej gminy na lata 2025 - 2031.
5. Projekt uchwały w sprawie warunków udzielania bonifikat od ceny nieruchomości lokalowej obejmującej lokal mieszkalny.
6. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż lokalu mieszkalnego Nr 4 położonego w Krupskim Młynie przy ul. Buczka 4.
7. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż lokalu mieszkalnego Nr 6 położonego w Krupskim Młynie przy ul. Kasprowicza 11.
8. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż lokalu mieszkalnego Nr 6 położonego w Ziętku blok Nr 17, klatka C.

9. Sprawy bieżące

Ad. 1.

Projekt uchwały w sprawie przyjęcia Programu opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz zapobiegania bezdomności zwierząt na terenie Gminy Krupski Młyn w 2025 roku.

Inspektor ds. obronnych, obrony cywilnej, zarządzania kryzysowego, inspektor ochrony danych – Artur Kornobis - inspektor ds. obronnych, obrony cywilnej, zarządzania kryzysowego, zapoznał obecnych z treścią uchwały i jej uzasadnieniem.

Radni pytali o dyżury lekarza weterynarii, czy będzie prowadzony w ramach programu? Inspektor potwierdził. Pytano czy powstanie regulamin dot. kotów wolnożyjących? P. Kornobis powiedział, że regulamin ten jest opracowywany i powinien powstać do końca kwietnia br.

Radni zwrócili uwagę na to, aby przypominać mieszkańcom o ich obowiązkach jako właścicieli zwierząt domowych.

Komisje po przeprowadzonej dyskusji postanowiły przegłosować przedstawiony projekt uchwały na najbliższej sesji.

Ad. 2.

Projekt uchwały w sprawie przyjęcia sprawozdania z działalności Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Krupskim Młynie za rok 2024.

Kierownik GOPS-u – Hanna Gluch przedstawiła treść sprawozdania z działalności GOPS za 2024 rok. Mówiła o zakresie działania, budżecie, którym dysponuje ośrodek, strukturze zatrudnienia oraz o konieczności zatrudnienia dodatkowego pracownika socjalnego, zgodnie z wymogami określonymi obowiązującymi przepisami prawa. Mówiła o zasadach przyznawania stypendium socjalnego, zasadach finansowania programu asystenta osobistego dla osób z niepełnosprawnością.

Radni dyskutowali na temat wykonania planu finansowego, zapotrzebowania na środki finansowe, zasad udzielania pomocy dla podopiecznych, kosztów utrzymania osób w DPS-ach, konieczności i zasad finansowania rehabilitanta dla osób starszych, konieczności utrzymania mieszkania chronionego na terenie gminy oraz wymagań, które musi spełniać pracownik socjalny. Mówiła o uruchomionej na terenie gminy akcji „Koperta życia” oraz o sposobie postępowania w przypadku konieczności pomocy osobie z niepełnosprawnością poza godzinami pracy ośrodka. Andrzej Janus jako sołtys, podziękował i wyraził podziw oraz ogromny szacunek dla pracowników GOPS za zaangażowanie w pracy, pomoc osobom starszym i niepełnosprawnym.

Wójt Gminy powiedział o ograniczonym budżecie, o trudnej sytuacji budżetu gminy na 2025 roku oraz że jest świadomy istniejącej sytuacji i prosił o zrozumienie.

Komisje po przeprowadzonej dyskusji postanowiły przegłosować na najbliższej sesji przedstawiony projekt uchwały.

Ad. 3.

Projekt uchwały w sprawie zmiany budżetu gminy Krupski Młyn na 2025 rok.

Przewodniczący Rady Gminy przedstawił projekt uchwały, a Skarbnik Gminy zapoznała obecnych z uzasadnieniem uchwały.

Komisje po przeprowadzonej dyskusji, postanowiły przegłosować przedstawiony projekt uchwały na najbliższej sesji.

Ad. 4.

Projekt uchwały w sprawie zmiany wieloletniej prognozy finansowej gminy na lata 2025 - 2031.

Przewodniczący Rady Gminy przedstawił projekt uchwały, a Skarbnik Gminy zapoznała obecnych z uzasadnieniem uchwały.

Komisje po przeprowadzonej dyskusji, postanowiły przegłosować przedstawiony projekt uchwały na najbliższej sesji.

Przewodniczący Rady Gminy ogłosił przerwę w obradach. Po kilku minutach obrady wznowiono.

Ad. 5.

Projekt uchwały w sprawie warunków udzielania bonifikat od ceny nieruchomości lokalowej obejmującej lokal mieszkalny.

Przewodniczący Rady Gminy przedstawił obecnym projekt uchwały oraz treść obowiązującej uchwały dot. bonifikat, a Sekretarz Gminy zapoznała obecnych z uzasadnieniem uchwały.

Roman Budzisz wnioskował o to aby ustalić jednolity próg od którego będzie można dokonywać wykupu lokalu komunalnego, tj. trwająca co najmniej 10 lat umowa najmu lokalu.

Dawid Dyląg wnioskował o to aby umożliwić sprzedaż lokali mieszkalnych:

1. Umowa najmu do 5 lat – bez bonifikaty;
2. Umowa najmu od 5 do 10 lata – płatność gotówką - 40 % bonifikaty, a płatność na raty - 25 % bonifikaty;
3. Umowa najmu powyżej 10 lat – bonifikata 45 %;

Eugeniusz Mróz powiedział, że ustalając powyższe propozycje rada blokuje sobie możliwość działania, dlatego może lepiej byłoby pilnować terminu sporządzenia wycen – ich aktualizacji, natomiast lepiej dla budżetu gminy gdyby lokale były sprzedawane zgodnie z obowiązującymi cenami na rynku (bez bonifikaty).

Wójt Gminy przypomniał, że zgodnie z obowiązującymi zasadami, opiniowanie propozycji przydziału gminnych lokali mieszkalnych należy do społecznej komisji mieszkaniowej, a poza tym każdy wnioskujący o przydział lokalu musi spełnić określone przepisami kryteria.

Andrzej Janus wnioskował aby umożliwić wykup lokali mieszkalnych dla najemców z umową na co najmniej 10 lat oraz żeby pozostawić bonifikatę w wysokości 45 %. Ponadto przypomniał, że obecnie zadłużenie z tytułu opłat za czynsz mieszkalny, to ok. 400 tys. zł, więc nieuzasadniona wydaje się zmiana wysokości bonifikaty. Jest to nierozsądne. Zachęcał do zastanowienia się nad przedstawioną propozycją.

Waldemar Nowak wnioskował aby z wyprzedzeniem poinformować mieszkańców gminy o planowanej zmianie wysokości bonifikaty (na BIP-e, FB, stronie internetowej). Po przeprowadzonej dyskusji radni przychyliłi się do wniosku radnego Nowaka.

Wniosek został przyjęty jednogłośnie.

Andrzej Janus zawnioskował o to aby przygotować się do dyskusji na temat bonifikat. Sekretarz Gminy powiedziała, że po wakacjach przygotowany zostanie projekt uchwały w tej sprawie, żeby radni mieli czas na przedyskutowanie go, a następnie uchwalenie.

Komisje po przeprowadzonej dyskusji, postanowiły nie procedować przedstawionego projektu uchwały na najbliższej sesji.

Ad. 6.

Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż lokalu mieszkalnego Nr 4 położonego w Krupskim Młynie przy ul. Buczka 4.

Przewodniczący Rady Gminy przedstawił projekt uchwały, a Sekretarz Gminy zapoznała obecnych z uzasadnieniem uchwały. Wniosek o wykup lokalu złożył jego dotychczasowy najemca. Radni otrzymali również informację na temat długości najmu lokalu przez wnioskodawcę.

Komisje po przeprowadzonej dyskusji, postanowiły pozytywnie go zaopiniować i przegłosować przedstawiony projekt uchwały na najbliższej sesji.

Ad. 7.

Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż lokalu mieszkalnego Nr 6 położonego w Krupskim Młynie przy ul. Kasprowicza 11.

Przewodniczący Rady Gminy przedstawił projekt uchwały, a Sekretarz Gminy zapoznała obecnych z uzasadnieniem uchwały. Wniosek o wykup lokalu złożył jego dotychczasowy najemca. Radni otrzymali również informację na temat długości najmu lokalu przez wnioskodawcę.

Komisje po przeprowadzonej dyskusji, postanowiły pozytywnie go zaopiniować i przegłosować przedstawiony projekt uchwały na najbliższej sesji.

Ad. 8.

Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż lokalu mieszkalnego Nr 6 położonego w Ziętku blok Nr 17, klatka C.

Przewodniczący Rady Gminy przedstawił projekt uchwały, a Sekretarz Gminy zapoznała obecnych z uzasadnieniem uchwały. Wniosek o wykup lokalu złożył jego dotychczasowy najemca. Radni otrzymali również informację na temat długości najmu lokalu przez wnioskodawcę.

Komisje po przeprowadzonej dyskusji, postanowiły pozytywnie go zaopiniować i przegłosować przedstawiony projekt uchwały na najbliższej sesji.

Ad. 9.

Sprawy bieżące, w tym wnioski radnych:

Roman Budzisz dot. ponownego rozważenia wprowadzenia opłaty od posiadania psów oraz oznaczania psów chipami (od X 2025 r. na 2026 r.)

Andrzej Janus dot. akcji informacyjnej dot. przypomnienia o obowiązkach właścicielom zwierząt domowych

Andrzej Janus interwencji - rozmowy z Nadleśnictwem Brynek na temat uporządkowania terenu k/byłej leśniczówki w Potępie na ul. Piecucha (wycięcie dziko rosnących drzew i krzewów)

Andrzej Janus dot. wymiany piasku na boisku do siatkówki - Odmuchów

Andrzej Janus dot. pomalowania ławek przy boisku – Odmuchów

Andrzej Janus dot. naprawy dziury ul. Piecucha, Zielona

Roman Budzisz dot. interwencji do ZDP w Tarnowskich Górach – pomalowania przejścia dla pieszych ul. Lubliniecka

Roman Budzisz dot. interwencji do ZDP w Tarnowskich Górach - wymiany znaków drogowych (nie są czytelne) – ul. Słowackiego; znak ograniczenie prędkości

Klaudia Spałek dot. zamiany gruntów - Potępa

Klaudia Spałek dot. przejęcia terenu naprzeciwko szkoły w Potępie - na jakim jest etapie

Daniel Imach/Janusz Lechowicz/Sławomir Wiktorowicz - podjęcia rozmów w sprawie uznania dróg dojazdowych do gminy jako drogi do obiektu zbrojeniowego (Nitroerg)

Wójt wyjaśnił, że rozmowy w tej sprawie są prowadzone od dłuższego czasu, jednak mimo starań, najprawdopodobniej nie będzie takiej możliwości.

Daniel Imach dot. wnioskowania o środki na zadania dot. ochrony i bezpieczeństwa mieszkańców gminy (budowa schronów i magazynków o.c.)

Janusz Lechowicz dot. naprawy chodnika ul. Zawadzkiego (od ul. Powstańców do mostu wiszącego)

Roman Kulawik dot. naprawy oświetlenia - wiata śmietnikowa przy garażach w Ziętku

Roman Kulawik dot. otwarcia/udostępnienia wiaty śmietnikowej dla użytkowników ogródków działkowych w Potępie (montaż foto pułapki)

Wójt przypomniał o możliwości zgłaszania właściwym organom o nieprawidłowości, m.in.: podrzucanie odpadów k/wiat śmietnikowych poinformował również tym, że dodatkowe wywozy odpadów są dodatkowo płatne z budżetu gminy.

Roman Kulawik dot. uzupełnienia ubytków styropianu w elewacji blok Nr 6 w Ziętku

Sebastian Kubik dot. przedstawienia radnym harmonogramu koniecznych prac do wykonania na terenie gminy (przygot. przez komisje terenową)

Waldemar Nowak dot. interwencji do ZDP - oczyszczenia nawierzchni ciągu pieszo-rowerowego z darniny Krupski Młyn – Ziętek

Waldemar Nowak dot. interwencji do ZDP - udroźnienia wpustów ulicznych droga powiatowa 3235 k/starego Ziętka i na wysokości cmentarza

Waldemar Nowak dot. interwencji do ZDP - wyczyszczenia studzienek chłonnych ul. Główna

Waldemar Nowak dot. interwencji do ZDP - naprawy uszkodzonej wysepki na rondzie

Wójt poinformował również o planowanym spotkaniu z ZDP w sprawie dróg powiatowych (w tym remontu mostu betonowego)

Waldemar Nowak dot. zabezpieczenia drzew rosnących między Małą Panwią a ogródkami działkowymi ul. Główna (uszkodzone przez bobry)

Waldemar Nowak dot. informacji na temat przyczyny likwidacji Urzędu Poczтового w Krupskim Młynie – wystosowanie pisma do poczty polskiej – zmiana funkcji placówki poczty polskiej (powinny być uzgodnienia z gminą)

Waldemar Nowak dot. sprawdzenia miejsca nielegalnego spożywania alkoholu – wiata śmietnikowa - ul. Buczka 4, 6, 8

Eugeniusz Mróz dot. przedstawienia i zapoznania radnych z informacją na temat sporządzanego planu ogólnego (przed wysyłką dokumentów do pierwszego zaopiniowania)

Andrzej Janus dot. naprawy dziur k/przystanku stara brama

Waldemar Nowak dot. wycięcia tuji przy rondzie ul. Tarnogórska k/Żabki

Waldemar Nowak dot. naprawy chodnika ul. Dąbrowskiego – dziura za Żabką

Sławomir Wiktorowicz dot. uzupełnienia ubytków parking przed Żabką

Roman Budzisz dot. prowadzenia rozmów z Nitroergiem dot. prowadzenia zadań inwestycyjnych na terenie gminy/utworzenia strefy ekonomicznej (przedsiębiorcy z terenu gminy uciekają do Lublińca)

Waldemar Nowak dot. rozważenia możliwości przejęcia przez gminę terenu – ul. Słowackiego i Dąbrowskiego

Waldemar Nowak poinformował o planowanym objazdowym posiedzeniu komisji terenowej, które rozpocznie się 27 marca (czwartek) o godz. 15.00.

Wójt Gminy przypomniał o spotkaniu z najemcami terenów pod uprawy ogrodowe, które odbędzie się w Potępie 19 marca (środa) o godz. 15.15.

Wójt poinformował o szkoleniu dla radnych z p. Elżbietą Rabendą, specjalistą w sprawie finansowania zadań oświatowych w MEN, które odbędzie 2 kwietnia br. (środa) o godz. 10.00.

Posiedzenie Komisji zakończyło się o 18.30.

Na tym protokół zakończono i podpisano.

1.....2.....3.....4.....

5.....6.....7.....

Prot. K. Michałek