

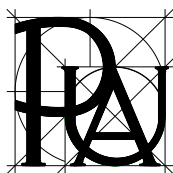


STUDIUM
UWARUNKWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA
PRZESTRZENNEGO GMINY KRUPSKI MŁYN



Krupski Młyn, październik 2009 r.

Pracownia Projektów Urbanistyczno – Architektonicznych
RAF - PROJEKT



PRACOWNIA URBANISTYCZNO – ARCHITEKTONICZNA

RAF-PROJEKT

44-153 TWORÓG MAŁY

ul. Nowowiejska 7

Adres do korespondencji:
44-100 Gliwice
ul. Jasnogórska 9
tel./fax (0-32) 300 94 45

Zleceniodawca:

Urząd Gminy Krupski Młyn

Umowa Nr: Ig.32.2008 r. z dnia 20 października 2008 r.

STUDIUM
UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA
PRZESTRZENNEGO GMINY KRUPSKI MŁYN

Krupski Młyn, październik 2009 r.



Przedstawiciele Urzędu Gminy:

Wójt Gminy: inż. Jan Murowski
mgr Danuta Pries
Anna Zawodny

Zespół projektowy:

Główny projektant: mgr inż. arch. Zemaryalai Rafik
upr. nr 123/87

**Prognoza skutków
oddziaływania na środowisko:** dr Alina Nowak - Lenartowska

Opracowanie ekofizjograficzne: mgr inż. Aneta Tychowska – Jankowska

Zespół Pracowni RAF – PROJEKT: inż. arch. Karolina Baron
Ilona Spyra
inż. arch. Maciej Szymanowicz

Treść Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Krupski Młyn została ujęta w następujących rozdziałach:

I. WPROWADZENIE

Rozdział I

Informacje i ogólna charakterystyka obszaru.

II. UWARUNKOWANIA ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

Rozdział II

Uwarunkowania historyczno – kulturowe i krajobrazowe.

Rozdział III

Charakterystyka i ocena stanu środowiska gminy.

Rozdział IV

Warunki demograficzne.

Rozdział V

Jakość życia mieszkańców – stan istniejący.

Rozdział VI

Warunki gospodarcze.

III. KIERUNKI ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

Rozdział VII

Kierunki zagospodarowania przestrzennego i zasady polityki przestrzennej wymagane dla realizacji proekologicznej strategii rozwoju.

Uzasadnienie.

Objaśnienia przyjętych rozwiązań.

Synteza uzasadnień przyjętych w Studium.

Część rysunkową stanowią plansze:

1. Uwarunkowania zagospodarowania przestrzennego gminy Krupski Młyn.
skala 1: 10 000 (pomniejszona plansza do skali 1:25 000) rys. nr 1
2. Kierunki zagospodarowania przestrzennego gminy Krupski Młyn _ infrastruktura _.
skala 1 : 10 000 (pomniejszona plansza do skali 1 : 25 000) rys. nr 2
3. Kierunki zagospodarowania przestrzennego gminy Krupski Młyn.
skala 1 : 10 000 (pomniejszona plansza do skali 1: 25 000) rys. nr 3

SPIS TREŚCI:

| | |
|--|----|
| I. WPROWADZENIE | 9 |
| Rozdział I | 9 |
| Informacje i ogólna charakterystyka obszaru | 9 |
| 1. Informacje formalne..... | 9 |
| 1.1 Podstawa formalno – prawna..... | 9 |
| 1.2 Funkcje prawne Studium..... | 9 |
| 1.3 Rola i zadania Studium w procesie planistycznym..... | 10 |
| 1.4 Zakres problemowy Studium..... | 10 |
| 1.5 Zastosowanie Studium i zakres ustaleń:..... | 11 |
| 2. Ogólna charakterystyka gminy Krupski Młyn..... | 12 |
| 2.1 Położenie administracyjne i geograficzne..... | 12 |
| II. UWARUNKOWANIA ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO | 13 |
| Rozdział II | 13 |
| Uwarunkowania historyczno – kulturowe i krajobrazowe | 13 |
| 1. Zasoby kulturowe terenu..... | 13 |
| 1.1. Zarys historyczny gminy..... | 13 |
| 2. Powiązania przyrodnicze gminy Krupski Młyn z obszarami przyległymi..... | 14 |
| Rozdział III | 16 |
| Charakterystyka i ocena stanu środowiska gminy | 16 |
| 1. Położenie geograficzne i typy środowiska przyrodniczego..... | 16 |
| 1.1. Rzeźba terenu i typy krajobrazu naturalnego..... | 16 |
| 1.2. Budowa geologiczna..... | 16 |
| 1.3. Zarys stosunków hydrologicznych..... | 17 |
| 1.4. Warunki klimatyczne..... | 17 |
| 1.5. Zasoby wód powierzchniowych..... | 18 |
| 1.6. Wody podziemne..... | 18 |
| 1.7. Gleby..... | 19 |
| 2. Ochrona konserwatorska na terenie Krupskiego Młyna..... | 20 |
| 2.1. Obiekty wpisane do rejestru zabytków Śląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków..... | 20 |
| 2.2. Zabytki architektury i budownictwa – chronione prawem miejscowym..... | 20 |
| 2.3. Ochrona dziedzictwa archeologicznego..... | 21 |
| 3. Charakterystyka przyrody ożywionej..... | 21 |
| 3.1. Gatunki roślin chronionych..... | 22 |
| 3.2. Walory faunistyczne..... | 23 |
| 3.2.1. Zagrożenia dla świata faunistycznego..... | 25 |
| 3.3. Obszary o wysokich walorach przyrodniczych i krajobrazowych..... | 25 |

| | |
|---|-----------|
| 3.3.1. Przyrodnicze powiązania przestrzenne..... | 26 |
| 3.3.2. Strefy ekologiczne..... | 26 |
| 3.3.3. Użytki ekologiczne..... | 26 |
| 3.3.4. Analiza walorów przyrodniczych gminy Krupski Młyn..... | 27 |
| Rozdział IV | 28 |
| Warunki demograficzne | 28 |
| 1. Sytuacja mieszkaniowa..... | 28 |
| 2. Analiza demograficzna..... | 29 |
| 2.1. Zmiany liczby ludności..... | 30 |
| 2.2. Struktura wieku i płci ludności..... | 31 |
| 2.3. Zatrudnienie..... | 32 |
| 2.4. Bezrobocie..... | 33 |
| 2.5. Wnioski..... | 33 |
| 3. Problematyka rozwoju usług..... | 33 |
| 3.1. Standardy obsługi ludności w zakresie usług finansowanych z budżetu gminy lub państwa..... | 33 |
| 3.2. Przedszkola..... | 33 |
| 3.3. Szkoły podstawowe..... | 35 |
| 3.4. Szkoły gimnazjalne..... | 37 |
| 3.5. Usługi w zakresie zdrowia..... | 37 |
| 3.6. Usługi w zakresie kultury..... | 39 |
| 3.6.1. Biblioteka i filie biblioteczne..... | 39 |
| 4. Handel, gastronomia, rzemiosło..... | 40 |
| Rozdział V | 40 |
| Jakość życia mieszkańców – stan istniejący | 40 |
| 1. System komunikacyjny..... | 40 |
| 1.1. Komunikacja kolejowa..... | 40 |
| 1.2. Komunikacja drogowa..... | 40 |
| 1.2.1. Drogi powiatowe..... | 41 |
| 1.2.2. Drogi gminne..... | 42 |
| 1.2.3. Komunikacja pasażerska..... | 43 |
| 1.2.4. Ścieżki rowerowe i szlaki turystyczne..... | 43 |
| 2. Tereny zamknięte..... | 43 |
| 3. Systemy inżynieryjne..... | 43 |
| 3.1. System zaopatrzenia w wodę..... | 43 |
| 3.1.1. Zasady zaopatrzenia w wodę dla obszaru gminy Krupski Młyn..... | 44 |
| 3.1.2. Zaopatrzenie w ciepło..... | 45 |
| 3.1.3. Zaopatrzenie w gaz..... | 47 |
| 3.1.4. Zaopatrzenie w energię elektryczną..... | 47 |
| 3.1.5. Sieć telekomunikacyjna..... | 47 |
| 3.1.6. Gospodarka odpadami stałymi..... | 48 |

| | |
|--|----|
| 3.2. System kanalizacji sanitarnej..... | 48 |
| 3.2.1. Zasady odprowadzania ścieków sanitarnych dla obszaru Krupski Młyn. | 48 |
| 3.2.2. Zasady odprowadzania ścieków sanitarnych dla obszaru Krupski Młyn – Kolonia Ziętek i Potępa..... | 48 |
| Rozdział VI | 49 |
| Warunki gospodarcze. | 49 |
| 1. Rolnictwo. | 49 |
| 2. Gospodarka leśna..... | 49 |
| 2.1. Zagrożenia ekosystemów leśnych. | 50 |
| 2.2. Ochrona terenów leśnych. | 51 |
| 3. Przemysł. | 51 |
| 4. Turystyka i rekreacja. | 52 |
| III. KIERUNKI ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO | 54 |
| Rozdział VII | 54 |
| Kierunki zagospodarowania przestrzennego i zasady polityki przestrzennej wymagane dla realizacji proekologicznej strategii rozwoju. | 54 |
| 1. Strategia i kierunki rozwoju struktury funkcjonalno – przestrzennej gminy Krupski Młyn..... | 54 |
| 1.1. Cele i strategia rozwoju. | 54 |
| 1.2. Kierunki zagospodarowania przestrzennego. | 54 |
| 1.3. Podstawowe cele gospodarcze rozwoju gminy. | 55 |
| 1.4. Podstawowe cele rozwoju przestrzennego gminy. | 55 |
| 1.5. Cele dotyczące infrastruktury technicznej..... | 55 |
| 1.6. Cele w zakresie zatrudnienia. | 56 |
| 1.7. Kierunki rozwoju turystyki i rekreacji..... | 56 |
| 1.8. Możliwości i ograniczenia rozwoju funkcji rekreacyjnych na obszarach leśnych. | 57 |
| 1.9. Analiza mocnych i słabych stron gminy oraz szans i ograniczeń w rozwoju. | 57 |
| 2. Polityka rozwoju przestrzennego..... | 58 |
| 2.1. Zadania polityki przestrzennej..... | 58 |
| 3. Ogólne kierunki zagospodarowania przestrzennego. | 60 |
| 3.1. Kierunki ochrony dóbr kultury. | 60 |
| 3.2. Kierunki ochrony krajobrazu przyrodniczego. | 61 |
| 3.3. Kierunki przekształceń rolniczej przestrzeni produkcyjnej..... | 62 |
| 3.4. Kierunki rozwoju zabudowy mieszkaniowo – usługowej. | 62 |
| 3.5. Kierunki zasady zagospodarowania przestrzennego dla terenu objętego Studium: | 63 |
| 3.5.1. Kierunki rozwoju w zakresie zaopatrzenia w wodę. | 74 |
| 3.5.2. Kierunki rozwoju w zakresie odprowadzenia i oczyszczania ścieków..... | 74 |
| 3.5.3. Kierunki rozwoju w zakresie zaopatrzenia w energię elektryczną. | 75 |
| 3.5.4. Kierunki rozwoju w zakresie gazownictwa. | 75 |
| 3.5.5. Kierunki rozwoju w zakresie ciepłownictwa. | 75 |
| 3.5.6. Kierunki rozwoju w zakresie telekomunikacji. | 76 |
| 3.5.7. Kierunki rozwoju w zakresie gospodarki odpadami..... | 76 |

| | | |
|------|--|----|
| 4. | Obszary dla których sporządzenie planów zagospodarowania przestrzennego wynika z obowiązującej ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym..... | 76 |
| 5. | Uzasadnienie..... | 78 |
| 5.1. | Objaśnienia przyjętych rozwiązań..... | 78 |
| 5.2. | Synteza uzasadnień przyjętych w Studium..... | 79 |
| | Podstawy prawne, piśmiennictwo i wykorzystane materiały..... | 80 |
| 1. | Podstawy prawne opracowania:..... | 80 |
| 2. | Piśmiennictwo i bibliografia..... | 80 |
| 3. | Materiały wejściowe..... | 81 |

I. WPROWADZENIE

Rozdział I

Informacje i ogólna charakterystyka obszaru.

1. Informacje formalne.

Podstawa formalno – prawna.

Obowiązek sporządzenia „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego” wynika z art. 10 ust. 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80 poz. 717 z późniejszymi zmianami). Studium sporządza się w celu określenia polityki przestrzennej gminy w oparciu o uchwałę Rady Gminy. Studium jest częścią lokalnego systemu planowania, które na podstawie ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. Nr 142 poz. 1591 z późn. zm.) należy do zadań własnych gminy.

Podstawę prawną dla sporządzenia Studium stanowią:

- 1) Uchwała Rady Gminy Krupski Młyn Nr VI/28/07 z dnia 19 marca 2007 r.,
- 2) Umowa Nr Ig.32.2008 r. z dnia 20 października 2008 r. zawarta pomiędzy Gminą Krupski Młyn, a Pracownią Projektów Urbanistyczno – Architektonicznych RAF – PROJEKT.

Funkcje prawne Studium.

Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego uchwalone przez Radę Gminy nie stanowi prawa miejscowego, a jego ustalenia obowiązują tylko władze gminy. Podstawowym celem jego sporządzenia jest określenie przez organy gminy polityki przestrzennej, w celu ustalenia sposobów realizacji zadań własnych oraz zadań ponadlokalnych na jej obszarze, w zakresie dotyczącym zagospodarowania przestrzennego.

Studium tworzy bazę informacyjną o uwarunkowaniach i możliwościach rozwoju także zewnętrznych, które są kształtowane przez organy rządowe.

Studium umożliwia organom gminy pełnienie funkcji koordynacyjnej w planowaniu strategii rozwoju i podejmowaniu działań operacyjnych, zgodnie z uwarunkowaniami środowiska przyrodniczego i kulturowego. Również wykonanie zasad kształtowania przestrzennego i harmonii głównych elementów struktury funkcjonalnej gminy.

Ponadto Studium pełni ważną rolę w promocji gminy, która jest niezbędna w procesie aktywnego poszukiwania źródeł jej rozwoju.

Rola i zadania Studium w procesie planistycznym.

Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego stanowi instrument sterowania procesami zagospodarowania przestrzeni dla całego obszaru gminy. Podstawowym zadaniem studium jest:

- a) rozpoznanie aktualnej sytuacji gminy i istniejących uwarunkowań oraz problemów związanych z ich rozwojem,
- b) sformułowanie kierunków zagospodarowania przestrzennego i zasad polityki przestrzennej,
- c) stworzenie podstawy do koordynacji planów miejscowych.

Studium stanowi podstawę merytoryczną dla:

- miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego,
- formułowania gminnych programów rozwojowych w różnych dziedzinach,
- określenia budżetowych zadań inwestycyjnych gminy,
- promocji rozwoju obszaru.

Zawarta w ustaleniach Studium polityka przestrzenna wskazuje kierunki działań skutkujących w przestrzeni gminy, określonych decyzjami Rady Gminy i zgodnych z zasadami:

- zrównoważonego rozwoju gminy,
- efektywności realizacji działań publicznych,
- nadrzędności interesu publicznego mieszkańców gminy,
- kształtowania harmonijnego krajobrazu.

Zakres problemowy Studium.

W studium uwzględnia się uwarunkowania wynikające w szczególności z:

- a) dotychczasowego przeznaczenia, zagospodarowania i uzbrojenia terenu,
- b) stanu ładu przestrzennego i wymogów jego ochrony,
- c) stanu funkcjonowania środowiska, w tym rolniczej i leśnej przestrzeni produkcyjnej, wielkości i jakości zasobów wodnych oraz wymogów ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego,
- d) stanu dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej,
- e) potrzeb i możliwości rozwoju gminy,
- f) występowania obiektów i terenów chronionych na podstawie przepisów odrębnych,
- g) występowania udokumentowanych zasobów wód podziemnych,
- h) stanu systemów komunikacji infrastruktury technicznej, w tym stopnia uporządkowania gospodarki wodno – ściekowej, energetycznej oraz gospodarki odpadami.

Ponadto w Studium wskazuje się:

- a) kierunki zmian w strukturze przestrzennej gminy oraz przeznaczeniu terenów,
- b) kierunki i wskazówki dotyczące zagospodarowania oraz użytkowania terenów, w tym terenów wyłączonych z zabudowy,
- c) obszary oraz zasady ochrony środowiska i jego zasobów ochrony przyrody i krajobrazu kulturowego,
- d) obszary i zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej,
- e) kierunki rozwoju systemów komunikacji i infrastruktury technicznej,
- f) obszary na których rozmieszczone będą inwestycje celu publicznego o znaczeniu lokalnym,
- g) obszary, dla których obowiązkowe jest sporządzenie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego na podstawie przepisów odrębnych, w tym wymagające przeprowadzenia scaleń i podziału nieruchomości oraz obszary przestrzeni publicznej,
- h) kierunki i zasady kształtowania rolniczej i leśnej przestrzeni produkcyjnej,
- i) obszary narażone na niebezpieczeństwo powodzi i osuwania się mas ziemnych.

Zastosowanie Studium i zakres ustaleń:

Studium z mocy obowiązującej ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80 poz. 717 z późniejszymi zmianami) jest jedynym dokumentem planistycznym sporządzonym dla całej gminy, zawierającym:

- 1) diagnozę aktualnej sytuacji uwarunkowania rozwoju gminy,
- 2) kierunki rozwoju przestrzennego wraz z zasadami polityki przestrzennej spójne z obowiązującą „Strategią rozwoju gminy Krupski Młyn”.

Studium przedstawia kompleksowo wiedzę na temat środowiska gminy, jego społeczności, gospodarki, walorów kulturowych, wyposażenia w urządzenia infrastruktury technicznej i innych działań, mogących służyć m.in. promocji gminy.

Studium stanowi podstawę merytoryczną dla miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Na ustalenia Studium składają się:

- a) cele rozwoju gminy, określone w oparciu o wcześniejsze rozpoznanie uwarunkowań i problemów rozwojowych, zawartych w „Strategii rozwoju gminy Krupski Młyn”,
- b) kierunki zagospodarowania przestrzennego,
- c) instrumenty polityki przestrzennej, w tym miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, inwestycje publiczne i programy rozwojowe.

2. Ogólna charakterystyka gminy Krupski Młyn.

Położenie administracyjne i geograficzne.

Gmina Krupski Młyn jest niewielką gminą o małej gęstości zaludnienia i prostym układzie przestrzennym. Obszar gminy wynosi ok. 39 km² i jest w ponad 82,50% pokryty lasami. Gmina ma około 3540 mieszkańców, a osadnictwo koncentruje się w dwóch wsiach: Krupski Młyn i Potępa. W skład miejscowości Krupski Młyn wchodzi: wieś Krupski Młyn oraz Kolonia Ziętek; w skład Potępy wchodzi: wieś Potępa oraz przysiółki: Kanol, Żyłka i Odmuchów.

Wymienione miejscowości położone są wzdłuż głównej drogi biegnącej przez środek obszaru i łączą gminę z aglomeracją katowicką.

Gmina Krupski Młyn położona jest w dużym kompleksie Lasów Lublinieckich, z dość dobrze zachowanym naturalnym charakterem krajobrazu, nad rzekami: Mała Panew, Stoła i Liganzja. Przez środek gminy przepływa rzeka Mała Panew dzieląc ją na część północną i południową.

Gmina Krupski Młyn położona jest w zachodniej części województwa śląskiego, należąca do powiatu tarnogórskiego. Od północy graniczy z gminą Lubliniec oraz Pawonków, od wschodu z gminą Tworóg, od południa gminą Wielowieś, od zachodu z gminą Zawadzkie należąca do województwa Opolskiego.

II. UWARUNKOWANIA ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

Rozdział II

Uwarunkowania historyczno – kulturowe i krajobrazowe.

1. Zasoby kulturowe terenu.

Zarys historyczny gminy.

Zapiski dotyczące gminy potwierdzają istnienie w 1687 r. kuźnicy żelaza w Potępie, a następnie (w XIX w.) fryszerki i walcowni sztab żelaznych, czynnej do lat siedemdziesiątych XIX w. Krupski Młyn wywodzi swą nazwę od właściciela dużego i znanego w okolicy młyna wodnego – Krupy. W miejscu tego młyna powstała w 1872 roku fabryka zbrojeniowa, a jej podstawowa produkcja przeznaczona była na potrzeby rozwijającego się przemysłu zbrojeniowego. Produkowano tam materiały wybuchowe, głównie dynamit. Z powodu częstych w owym czasie awarii i eksplozji w tego typu zakładach, nową fabrykę postanowiono zlokalizować na obszarze niezamieszkałym. Jeszcze jednym powodem wyboru tego miejsca była konieczność utrzymania produkcji w tajemnicy. Na lokalizację wybrano więc wieś Krupski Młyn, leżącą z dala od większych ośrodków miejskich i głównych szlaków komunikacyjnych. Zakład jednak w dalszym ciągu był stosunkowo blisko nowopowstałego wielkiego okręgu przemysłowego na Śląsku.

Po II wojnie światowej Krupski Młyn włączony został do Opolszczyzny, a w 1951 r. do powiatu tarnogórskiego.

W 1956 r. włączono przysiółek Ziętek z gromadą Potępa, gdzie znajdowała się kolonia robotnicza zamieszkała przez pracowników Zakładów Chemicznych. W 1961 r. zniesiono gromadę Potępa i włączono ją do osiedla Krupski Młyn, a jedynie wieś Koty z tej gromady została wcielona do gromady Tworóg. W 1969 r. osiedle Krupski Młyn liczyło 38,54 km² i 3216 mieszkańców.

Samodzielną jednostkę przestrzenną (w skład której wchodziły miejscowości Krupski Młyn, Ziętek, Potępa, Żyłka, Kanol i Odmuchów) utworzono 29 listopada 1972 r. W nowopowstałej gminie decydującą rolę spełniał zakład przemysłowy „Nitron – erg.” Obecna nazwa zakładu brzmi: „Nitroerg S.A” z siedzibą w Bieruniu, lokalizacja działalności w Krupskim Młynie przy ul. Zawadzkiego 1, jednak już 25 stycznia 1977 r. na mocy decyzji Ministra Administracji Terenami i Ochrony Środowiska wcielono Krupski Młyn w obszar

administracyjny gminy Tworóg. Kolejnym ważnym etapem w rozwoju gminy było jej usamodzielnienie się, co miało miejsce 25 maja 1991 r. Powstała wówczas oddzielna jednostka samorządowa, która wyodrębniła się z gminy Tworóg.

2. Powiązania przyrodnicze gminy Krupski Młyn z obszarami przyległymi.

Teren gminy Krupski Młyn jest powiązany przyrodniczo z otaczającymi ją obszarami. W tym aspekcie istotnymi z przyrodniczego punktu widzenia wydają się poniższe uwarunkowania.

Na terenie Lasów Lublinieckich, które są jednolitym i największym obszarem kompleksem leśnym, istnieją, m.in. rezerwaty przyrody:

- rezerwat Hubert we wsi Dąbrówka w gminie Wielowieś na południe od Krupskiego Młyna. W sąsiedztwie gminy występują duże zbiorniki wodne (Staw Posmyk, Kacze Jezioro (Piegża), zbiornik w Kozłowej Górze oraz zbiornik Dzierżno i inne), które w powiązaniu ze zbiornikami i ciekami wodnymi na terenie gminy tworzą sieć żerowisk i miejsc lęgowych wielu gatunków ptaków wodnych, w tym także bardzo rzadkich, np.: bociana czarnego, rybołowa oraz orła bielika.
- rezerwat rododendronów w Pawełkach koło Lublińca. Rododendrony w lesie w pobliżu miejscowości Pawełki i stawów „Brzoza” zajmują powierzchnię ok. 3000 metrów kwadratowych. Jest to rezerwat przyrody, ściśle strzeżony przez strażników leśnych, jednocześnie jedna ze stacji utworzonej w 2003 roku ścieżki przyrodniczo-dydaktycznej o nazwie „Na Brzozę”. W tamto właśnie miejsce kierują się często miłośnicy turystyki rowerowej. Przejeżdżając kolejno np. od stawów Brzoza, przez Pawełki, Kochcice, Lubockie, Steblów, aż do leśniczówki „Dziewicza Góra” zobaczyć można nie tylko kwitnące rododendrony, ale też kilka niezwyklej budowli.
- Jeleniak Mikuliny w gminie Koszęcin utworzony w 1957 r., obejmujący powierzchnię ok. 45,01 ha, z czego 28,22 ha to zarastające stawy, 4,41 ha to torfowiska, 11,71 ha stanowi powierzchnię leśną, a 0,67 ha to drogi. Rezerwat znajduje się na terenie nadleśnictwa Koszęcin, w pobliżu miejscowości Piłka w województwie śląskim. Rezerwat stanowią dwa płytkie, zarastające stawy, położone w niecce międzywydmowej. Rezerwat ten chroni stanowisko lęgowe żurawia (*Grus grus*) w kompleksie systemów wodno-szuwarowych oraz śródleśne torfowisko z pierwotną roślinnością.
- Góra Grojec znajdujący się na terenie gminy Woźniki w województwie śląskim na obszarze wzniesienia Góra Grojec, utworzony 31 października 1996 roku.

Rezerwat wchodzi w skład nadleśnictwa Koszęcin. Powierzchnia rezerwatu wynosi 17,53 ha. Spośród gatunków flory występują na obszarze rezerwatu buki, jawory i jodły, a także chronione prawnie rośliny zielne wawrzynek wilczełyko, lilia złotogłów, zanokcica skalna, konwalia majowa, czworolist pospolity i kokoryczka wonna. Rezerwat, ze względu na to, iż wcześniej był miejscem częstych spotkań i świątowań miejscowej ludności ulega ciągłej dewastacji, szczególnie dzięki penetrowaniu wzgórza przez młodzież urządzającą na jego terenie "rajdy rowerowe".

- Rajchowa Góra w gminie Boronów to rezerwat fitocenotyczny położony w województwie śląskim na terenie gminy Boronów. Rajchowa Góra jest jednym z trzech rezerwatów znajdujących się na obszarze Parku Krajobrazowego Lasy nad Górną Liswartą. Powierzchnia rezerwatu stanowi 8,2 ha. Utworzony został w roku 1959. Nazwa rezerwatu związana jest z nazwiskiem Rajch, które, według miejscowych podań, należało do zamieszkującego na tym obszarze pustelnika. W zachodniej części rezerwatu znajduje się zespół roślinny zaklasyfikowany jako bór mieszany świeży. Obecnie w zespole tym, ze względu na prowadzoną w tym rejonie gospodarkę leśną, dominuje sosna zwyczajna, z domieszką dębów bezszypułkowych i szypułkowych oraz buka zwyczajnego. Pierwotnie gatunkiem dominującym był tu dąb bezszypułkowy.
- obszar chronionego Krajobrazu Lasy Ostrawsko – Turawskie zajmujące 179 305 ha został powołany w 1988 roku w centralnej i zachodniej części województwa opolskiego. W 1999 roku w jego zachodniej i centralnej części utworzono Stobrawski Park Krajobrazowy. Kompleksy leśne położone na północ i południe od pasa zurbanizowania Zawadzkie – Żędowice – Kielcza stanowią część rozległego kompleksu leśnego Lasów Stobrawsko – Turawskich ciągnącego się na przestrzeni ok. 30 km. Od wschodu mają swoją kontynuację w Lasach Lublinieckich. Na obszarze Lasów Stobrawsko – Turawskich stwierdzono występowanie wielu chronionych gatunków roślin i zwierząt. Jednym z najciekawszych obiektów położonych na tym terenie jest Jezioro Turawskie. Jego najbliższe otoczenie jest miejscem gniazdowania wielu ciekawych gatunków ptaków. Zbiornik stanowi też ważne miejsce odpoczynku i żerowania dla ptaków migrujących. Z tego względu został zaliczony do ostoju ptactwa wodnego o randze europejskiej.

Rozdział III

Charakterystyka i ocena stanu środowiska gminy.

1. Położenie geograficzne i typy środowiska przyrodniczego.

Gmina Krupski Młyn położona jest w obrębie dwóch jednostek geomorfologicznych: Nizinie Śląskiej oraz Równinie Opolskiej. Ukształtowanie powierzchni gminy na większości obszaru charakteryzują deniwelacje nie przekraczające 2,0 m, co nie stanowi środowiskowego ograniczenia dla zabudowy. Większe wartości wysokości względnych związane są z krawędziami erozyjnymi wydm w rejonie dolin rzecznych.

1.1. Rzeźba terenu i typy krajobrazu naturalnego.

Gmina Krupski Młyn pod względem geograficznym zaliczana jest do Równiny Opolskiej, będącej częścią Niziny Śląskiej. Dolina Małej Panwi ograniczona jest od północnego – wschodu progiem Górnotriasowym (tzw. Garb Woźnicki), a od południa Progiem Środkowotriasowym. Przeważająca część obszaru gminy położona jest na wysokości 230 – 245m n.p.m. Najwyższy punkt (245m n.p.m.) znajduje się w południowo – zachodniej części gminy (ok. 1,5 km na południe od osiedla Krupski Młyn), natomiast punkt najniższy (221m n.p.m.) leży w dolinie Małej Panwi, na granicy gminy z województwem opolskim. Maksymalna deniwelacja wynosi więc 33 metry. Rzeka Mała Panew płynie mniej więcej przez środek gminy, dzieli ją na dwie odmienne części: północną – niższą o wysokościach bezwzględnych 225 – 240m n.p.m. oraz południową wyższą o wysokościach rzędu 230 – 250m n.p.m. Oba obszary opadają łagodnie w kierunku doliny Małej Panwi.

Pod względem budowy i ukształtowania terenu obszar gminy należy zaliczyć do obszarów równinnych, o deniwelacjach nie przekraczających 2m i spadkach mniejszych od 2%.

1.2. Budowa geologiczna.

Gmina Krupski Młyn zaliczona jest na obszarze wschodniej części do monokliny przedsudeckiej. Pod względem najistotniejszego z przyrodniczego punktu widzenia zasięgu występowania powierzchniowych warstw geologicznych zdecydowanie dominuje czwartorzęd, w mniejszym stopniu na obszarze ograniczonym od południowej części gminy utwory starsze (trias). Utwory czwartorzędu zlodowacenia północnopolskiego reprezentowane są głównie przez piaski o różnej granulacji, z przewagą frakcji średnio i gruboziarnistej; w najniższych, dolnych partiach występują z domieszką żwirów i otoczków.

Utwory triasowe zalegają bezpośrednio pod utworami czwartorzędowymi, rozpoczyna je seria ilów kajprowych należąca do triasu górnego. Do najmłodszych utworów geologicznych terenu badań zalicza się namuły i torfy, których miąższość wynosi zazwyczaj 1 – 2m.

Są one konsekwencją zarastania starorzeczy i lokalnych zawodnionych obniżzeń terenu. Największe obszary namuliskowo – torfowiskowe położone są w dolinie Małej Panwi w okolicach miejscowości Ziętek, Potępa i Krupski Młyn.

W lokalnych obniżeniach terenu, w szczególności w dolinach rzecznych, pewne znaczenie mogą mieć złoża torfu. Ze względu na zmeliorowanie obszarów występowania tych kopalin, osuszenie i postępującą ich mineralizację, wartość gospodarcza torfów jest coraz mniejsza. Same złoża mają niewielką powierzchnię i miąższość.

1.3. Zarys stosunków hydrologicznych.

Obszar gminy Krupski Młyn należy do Bytomsko – Olkuskiego Rejonu Hydrogeologicznego, z poziomami wodonośnymi w środkowym i dolnym triasie oraz czwartorzędzie.

Poziom czwartorzędowy na terenie gminy Krupski Młyn jest przede wszystkim związany z kopalną strukturą doliny Małej Panwi oraz równinami piasków wodonośnych.

Wydajność tej warstwy wodonośnej waha się w granicach 30 – 50m³/h przy depresji ok. 2 – 5m, miąższość od kilku do około 30 – 40m. W tej warstwie występują dobre warunki filtracji charakteryzujące się współczynnikiem w granicach 0,0002 – 0,0003m³/s. Swobodne zwierciadło wody tej warstwy zalega na głębokości około 2m pod powierzchnią terenu.

Tereny gminy Krupski Młyn charakteryzują się zróżnicowaną głębokością poziomu zalegania wód gruntowych. W przykorytowych zalewowych holocenijskich częściach dolin rzek, w szczególności Małej Panwi poziom wody zlokalizowany jest bardzo płytko, nierzadko kilkadziesiąt centymetrów pod powierzchnią terenu.

Na obszarach starych terenów rzek akumulacyjnych oraz utworów wodnolodowcowych poziom wody waha się od 2 – 4m pod poziomem terenu.

1.4. Warunki klimatyczne.

Ze względu na warunki topoklimatyczne obszar gminy należy do dzielnicy Częstochowsko – Kieleckiej. Obszar gminy Krupski Młyn charakteryzuje się stosunkowo łagodnymi warunkami klimatycznymi, chociaż są one nieco ostrzejsze niż w centralnej części Niziny Śląskiej (dolina Odry) należącej do najłagodniejszych pod tym względem obszarów Polski. Średnia roczna temperatura powietrza wynosi 7,5 – 8,0°C. Czas trwania okresu wegetacyjnego wynosi 210 – 220 dni, a przeciętny czas trwania pokrywy śnieżnej 65 – 75 dni. Przeważają wiatry zachodnie i południowo – zachodnie. Z rozkładu kierunków prędkości wiatrów (dane ze stacji meteorologicznej Świerkianiec z lat 1995 – 2000) wynika, że zdecydowanie dominują wiatry z sektora zachodniego (59,8%) odznaczające się również największą prędkością (od 3,1 do 2,7m/sek.). Te czynniki meteorologiczne ulegają modyfikacji ze względu na zalesienie obszaru. Prędkość wiatru jest tu znacznie niższa, bo stanowi zaledwie

10 – 30% normalnej średniej dla Śląska. Korzystny dla gminy jest fakt, iż na głównych kierunkach nawiewu znajdują się kompleksy leśne, które nie tylko generują chłodne i czyste powietrze, ale stanowią również w pewnym zakresie obszary regeneracji zanieczyszczonego powietrza z terenu Kędzierzyn – Koźle.

Zmniejszeniu ulegają też średnie dobowe amplitudy temperatury, mniejsze są spadki nocne temperatury. I rzadsze przygruntowe przymrozki. Dłuższy jest okres zalegania pokrywy śnieżnej, który trwa średnio o 1 – 2 tygodnie dłużej niż na Śląsku.

Obszary bezleśne na terenie gminy w szczególności podmokłe charakteryzują się częstymi przygruntowymi przymrozkami oraz mgłami.

1.5. Zasoby wód powierzchniowych.

Ze struktury hydrograficznej wynika, że cały obszar gminy leży w zlewni rzeki Mała Panew, która wraz ze swoim lewobrzeżnym dopływem rzeką Stołą przepływa przez środek gminy, dzieląc ją na część północną i południową. Sieć hydrograficzną gminy tworzą ponadto inne dopływy Małej Panwi: Liganzja, Rów Kokocki (Żelazna) oraz gęsta sieć rowów melioracyjnych i dwa zbiorniki wodne w Odmuchowie i Potępie. Rzeka Mała Panew stanowiąca główną oś hydrauliczną gminy, charakteryzuje się unikalnym w skali regionu zachowanym meandrującym korytem, prawie naturalnym.

Ocena stanu czystości wód na podstawie wyników Regionalnego Monitoringu Środowiska wykazuje, że wody Małej Panwi nie odpowiadają klasie czystości. Z badań wynika, iż Mała Panew oraz jej dopływy na długości 126km na odcinku od źródła do miejscowości Brusiek utrzymuje poziom czystości III klasy, natomiast poniżej Bruśka tę normę przekracza.

W grupie zanieczyszczeń fizyko – chemicznych najbardziej zanieczyszczone wody, przekraczające normy III klasy czystości, wystąpiły na odcinku 15km pomiędzy punktami monitoringowymi, zlokalizowanymi powyżej ujścia Stoły oraz poniżej miejscowości Krupski Młyn. Najbardziej zanieczyszczonym dopływem Małej Panwi jest Stoła. Ocena ogólna zanieczyszczenia wykazała, że na całej długości przekroczyła dopuszczalne normy czystości.

1.6. Wody podziemne.

W rejonie Krupskiego Młyna występują dwa główne zbiorniki wodne. Pierwszym z nich jest czwartorzędowy główny zbiornik wód podziemnych, związany z kopalną doliną rzeki Mała Panew. Kolektorem jego wód są piaski rzeczne zlodowacenia północnopolskiego, o miąższości od 25m w podłożu koryta rzeki. Zasilanie czwartorzędowego poziomu wodonośnego odbywa się przez infiltrację wód opadowych. Brak izolacji od powierzchni terenu stwarza możliwość przedostawania się zanieczyszczeń w głąb tej warstwy wodonośnej. Zwierciadło o charakterze swobodnym zalega na głębokości od 2 do 4m.

Ze struktury geologicznej wynika, że na całym obszarze gminy zalegają utwory szczególnie podatne na infiltrację do wód podziemnych, co oznacza, iż jest to z jednej strony obszar zasilania tych wód, z drugiej zaś obszar transmisji zanieczyszczeń.

Dla ochrony terenów wyznaczono na terenie gminy strefę ochronną – ONO (Obszar Najwyższej Ochrony). Położenie Krupskiego Młyna w strefie najwyższej ochrony głównych zasobów wód podziemnych wskazuje na ponadlokalną rangę gminy w strukturze hydrogeologicznej. Na terenie Krupskiego Młyna i w jego najbliższym sąsiedztwie wody czwartorzędowego głównego zbiornika wód podziemnych nie są eksploatowane dla zaopatrywania ludności w wodę.

Drugim zbiornikiem jest triasowy główny zbiornik wód podziemnych Lubliniec – Myszków. Jest to zbiornik typu szczelinowo – porowego poziomu wodonośnego wapienia muszlowego. W rejonie Krupskiego Młyna poziom wodonośny wapienia muszlowego zalega pod grubym nakładem utworów nieprzepuszczalnych triasu górnego. Wody tego zbiornika wód podziemnych odznaczają się dobrą jakością i odpowiadają normom dla wód pitnych; wody te są pod stałą kontrolą Wojewódzkiej Stacji Sanitarno – Epidemiologicznej pod względem właściwości fizyko – chemicznych i bakteriologicznych. Wody triasowego zbiornika są głównym źródłem zaopatrzenia w wodę socjalno – bytową dla mieszkańców Krupskiego Młyna.

1.7. Gleby.

Na terenie gminy Krupski Młyn występują umiarkowanie zróżnicowane typy gleb, charakteryzujące się przydatnością do produkcji rolniczej.

W analizowanym obszarze cechy litologiczne podłoża zdecydowały o występowaniu tu różnych typów gleb. Skały macierzyste stanowią przeważnie osady czwartorzędowe oraz wapienie triasowe. W rejonie Krupskiego Młyna przeważają gleby bielcowe luźne, słabo gliniaste wytworzone na piaskach. Fragmentarycznie zalegają rędziny oraz gleby brunatne i średnie, wytworzone z piasków i glin zwałowych.

W dolinach rzecznych występują kompleksy gleb mułowo – bagiennych. Większość gleb zaliczana jest do kompleksu żytniego i pszennego stopnia dobrego.

Rozkład użytków rolnych pozostaje odwrotnie proporcjonalny do wskaźnika lesistości (82,50% powierzchni gminy), a najniższy w Gminie Krupski Młyn wynosi zaledwie 4,5%. Jednak pagórkowaty charakter jak i rodzaj gleby, przy stosunkowo dobrym nasłonecznieniu i długim okresie wegetacji powyżej 210 dni, może sprzyjać w przyszłości odtworzeniu kultury ekologicznej dla wykorzystania kompleksów rolnych.

2. Ochrona konserwatorska na terenie Krupskiego Młyna.

2.1. Obiekty wpisane do rejestru zabytków Śląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków.

Na terenie gminy znajduje się jeden obiekt wpisany do rejestru zabytków województwa śląskiego pod numerem 636/66. Jest to zabytkowa wolnostojąca Kaplica, będąca kopią jerozolimskiego Bożego Grobu P.W. Bożego Grobu i Św. Medarda z 1672 roku w Potępie.

Zaliczona jest do najcenniejszych obiektów w gminie Krupski Młyn i powiecie tarnogórskim, stanowiąca atrakcję turystyczną i miejsce, wokół którego organizuje się życie religijne, kulturalne i społeczne mieszkańców gminy Krupski Młyn, wsi Potępa i Koty.

Kaplica jest celem pielgrzymek i słynie w regionie z odpustów Św. Medarda i Św. Marcina (przydrożna kaplica znajdująca się nieopodal). Wpływa to zasadniczo na atrakcyjność turystyczną gminy Krupski Młyn. Na przestrzeni 337 lat istnienia kaplica była wielokrotnie remontowana.

2.2. Zabytki architektury i budownictwa – chronione prawem miejscowym.

1) obiekty architektury i budownictwa:

1. dom przy ul. Zawadzkiego 3, murowany,
2. dom przy ul. Zawadzkiego 1, murowany,
3. dom przy ul. Zawadzkiego 5, murowany,
4. dom przy ul. Zawadzkiego 7, murowany,
5. dom przy ul. Zawadzkiego 9, murowany,
6. dom przy ul. Zawadzkiego 2, murowany,
7. dom przy ul. Zawadzkiego 4, murowany,
8. dom przy ul. Zawadzkiego 6, murowany,
9. dom przy ul. Zawadzkiego 8, murowany,
10. dom przy ul. Zawadzkiego 10, murowany,
11. dom przy ul. Sienkiewicza 1, murowany,
12. dom przy ul. Sienkiewicza 2, murowany,
13. dom przy ul. Sienkiewicza 4, murowany,
14. dom przy ul. Powstańców Śl. 3, murowany,
15. dom przy ul. Powstańców Śl. 1, murowany,
16. dom przy ul. Powstańców Śl. 2, murowany,
Zespół budynków Kolonia Biała:
17. dom przy ul. K. Miarki 1, murowany,
18. dom przy ul. K. Miarki 2, murowany,

19. dom przy ul. K. Miarki 3, murowany,
20. dom przy ul. K. Miarki 4, murowany,
Zespół budynków Kolonia Zielona:
21. dom przy ul. Świerczewskiego 1, murowany,
22. dom przy ul. Świerczewskiego 2, murowany,
23. dom przy ul. Świerczewskiego 4, murowany,
24. dom przy ul. Mickiewicza 1, murowany,
25. dom przy ul. Mickiewicza 2, murowany,
26. dom przy ul. Mickiewicza 3, murowany,
27. dom przy ul. Mickiewicza 5, murowany,
28. dom przy ul. Mickiewicza 7, murowany,
29. budynek administracyjny „Nitroerg S.A.” z siedzibą w Bieruniu, lokalizacja działalności w Krupskim Młynie, ul. Zawadzkiego 1,
 - 2) kapliczka w miejscowości Potępa, przy ul. Polnej w kierunku miejscowości Żyłka,
 - 3) zabytkowy obiekt techniki – most wiszący przy ul. Zawadzkiego w Krupskim Młynie.

2.3. Ochrona dziedzictwa archeologicznego.

Na terenie gminy Krupski Młyn znajduje się jedno stanowisko archeologiczne – cmentarzysko z okresu kultury łużyckiej (AZP 91/44) mieszczące się w narożniku budynku przy ul. Norwida 4 w Krupskim Młynie.

3. Charakterystyka przyrody ożywionej.

Cały obszar gminy Krupski Młyn zawiera różnego rodzaju zbiorowiska leśne. W dolinie Małej Panwi i jej większych dopływach potencjalną roślinność stanowią łągi jesionowo – olszowe.

Obszar gminy w 82,50% zajmują lasy, które są częścią większego kompleksu lasów Lublinieckich, w których największą powierzchnię stanowią zbiorowiska borowe. Zbiorowiska te na terenie gminy są zróżnicowane w zależności od warunków siedliskowych.

Gospodarka i uprzemysłowienie doprowadziły do tego, iż gatunkiem dominującym jest sosna, której udział w powierzchni leśnej przekracza 90%, towarzyszy jej zwykle świerk.

Struktura siedlisk leśnych jest stosunkowo prosta. Największą powierzchnię zajmują siedliska borowe, wykazujące przewagę boru świeżego oraz wilgotnego.

Jedynie na obszarze nadleśnictwa Zawadzkie na pograniczu z Krupskim Młynem pojawiają się siedliska boru suchego.

Lasy liściaste zajmują niewielkie powierzchnie w sąsiedztwie koryt rzecznych i występują przede wszystkim jako zbiorowiska łąkowe i olsowe. Charakteryzują się one starym dorodnym

drzewostanem o typowej strukturze i składzie gatunkowym. Roślinność gminy oraz jej bogactwo jest związane z dużą ilością siedlisk, które wykształciły się w wyniku różnej żyzności gleb, warunków wodnych i mikroklimatycznych. Znaczące zróżnicowanie w/w warunków umożliwiło rozwój wielu zbiorowisk roślinnych naturalnych (leśnych, wodnych i szuwarowych) oraz półnaturalnych (między innymi łąkowych, polnych i ruderalnych).

Roślinność nieleśna reprezentowana jest przez:

- a) zbiorowiska związane z siedliskami wodnymi i bagiennymi (Odmuchów, Żyłka),
- b) zbiorowiska murawowe i łąkowe (Żyłka),
- c) zbiorowiska antropogeniczne (ogrody przydomowe, zieleń urządzona).

Zbiorowiska wodne.

Rzeka Mała Panew wraz ze starorzeczami, zakolami i stawami hodowlanymi oraz strumieniami i rowami melioracyjnymi stanowi dogodne siedliska dla rozwoju zbiorowisk wodnych (Odmuchów, Żyłka).

Otoczenie zbiorników wodnych stanowią różnego typu zbiorowiska szuwarowe. Do najpospolitszych zbiorowisk szuwarowych zalicza się zespół kosaćca żółtego, zajmującego strefę przybrzeżną małych zbiorników wodnych, a także rowy i wilgotne obniżenia terenu na obszarze całej gminy.

Istotnym uzupełnieniem szaty roślinnej gminy są łąki położone w dolinie Małej Panwi. Wyróżniamy kilka typów zbiorowisk, wśród których na uwagę zasługuje zbiorowisko ziołorolowe, występujące w okolicach Żyłki.

Zbiorowiska zaroślowe i leśne.

Do zbiorowisk zaroślowych na terenie gminy należą zarośla tarniny występujące często na skrajach zadrzewień. Na obszarze gminy występuje większość zbiorowisk leśnych charakterystycznych dla terenów nizinnych. W dolinie Małej Panwi spotyka się lasy liściaste, natomiast na pozostałym terenie dominują lasy sosnowe. Wśród lasów liściastych wiodącą rolę odgrywają grądy subkontynentalne, występujące miejscami na niewielkich powierzchniach w dolinie Małej Panwi. W większości przypadków są to zbiorowiska zubożałe pod względem florystycznym.

3.1. Gatunki roślin chronionych.

Na terenie Gminy Krupski Młyn występują następujące rośliny chronione, objęte ochroną gatunkową:

- 1) chronione ściśle:
 - a) bluszcz pospolity – *Hedera helix*,
 - b) ciemniżyca zielona – *Veratrum lobelianum*,

- c) kruszczyk szerokolistny – *Epipactis helleborine*,
- d) kruszczyk błotny – *Epipactis palustris*,
- e) kukulka szerokolistna – *Dactylorhiza majalis*,
- f) lilia złotogłów – *Lilium martagon*,
- g) listera jajowata – *Listera ovata*,
- h) paprotka zwyczajna – *Polypodium vulgare*,
- i) rosiczka długolistna – *Drosera anglica*,
- j) rosiczka okrągłolistna – *Drosera rotundifolia*,
- k) śnieżyczka przebiśnieg – *Galanthus nivalis*,
- l) widłak goździsty – *Lycopodium clavatum*,
- m) widłak jałowcowaty – *Lycopodium annotinum*.

Ponadto na terenie Nadleśnictwa Zawadzkie w obszarze gminy Krupski Młyn występują również gatunki rzadkie w skali województwa i regionu. Najciekawsze z nich objęte ochroną gatunkową (stan na lipiec 2008 r.) to:

| L.p. | Nazwa polska | Nazwa łacińska | Leśnictwo | Oddział, pododdział | Ilość w ar |
|------|--------------------|----------------------------|--------------------|------------------------|---------------|
| 1. | Grzybień biały | <i>Nyphaea alba</i> | Krupski Młyn | 126A | 10 |
| 2. | Konwalia majowa | <i>Convallaria majalis</i> | Krupski Młyn | 119 | 0,05 |
| 3. | Grażel żółty | <i>Nuphar lutea</i> | Krupski Młyn | 116 | 0,03 |
| 4. | Grażel żółty | <i>Nuphar lutea</i> | Krupski Młyn | 91 | 0,1 |
| 5. | Bagno zwyczajne | <i>Ledum palustre</i> | Krupski Młyn | 22 | 0,05 |
| 6. | Bagno zwyczajne | <i>Ledum palustre</i> | Krupski Młyn | 21 | 0,1 |
| 7. | Bagno zwyczajne | <i>Ledum palustre</i> | Krupski Młyn | 56 | 0,05 |
| 8. | Śnieżyczka | <i>Galanthus nivalis</i> | Krupski Młyn | - | - |
| 9. | Kruszyna pospolita | <i>Frangula alnus</i> | Tereny leśne Żyłki | - | - |
| 10. | Kalina koralowa | <i>Viburnum opulus</i> | Tereny leśne Żyłki | - | - |

3.2. Walory faunistyczne.

W związku z przekształceniem naturalnej szaty roślinnej, przejawiającym się między innymi wyginięciem po ostatniej wojnie licznych gatunków rzadkich i chronionych oraz ze znaczną degradacją ekosystemów gminy, należy utrzymać fragmenty słabo przekształconych biocenoz to jest: łąk, zadrzewień i wód, szczególnie w ciągu doliny Małej Panwi. Na terenie gminy Krupski Młyn nie prowadzono dotychczas systematycznych badań faunistycznych, co spowodowało niski stan wiedzy o faunie tego obszaru. Analiza ekologicznych uwarunkowań występowania rzadkich gatunków pozwala jednak wnioskować, że gmina należy do obszarów cennych faunistycznie.

Pomimo skąpych danych z lat wcześniejszych (spośród wciąż gniazdujących) najbardziej zagrożone są gatunki związane z terenami wodno – błotnymi i krajobrazem rolniczym (cyraneczka, wodnik, łyśka, krzyk, otolan). Zagrożeniem dla ptaków terenów wodno – błotnych jest rzadkość występowania odpowiednich siedlisk, dla pozostałych gatunków ptaków przekształcanie obecnego krajobrazu pól, a zwłaszcza możliwość usunięcia śródpolnych alei, drzew i zakrzewień.

Fauna gminy Krupski Młyn podobnie jak flora jest bogata pod względem gatunkowym, a jej różnorodność gatunkowa występuje przede wszystkim w przypadku ptaków, wśród których można wyróżnić:

- a) dzięcioł mały – *Dendrocopos minor*,
- b) jaskółka dymówka – *Hirundo rustica*,
- c) kukułka – *Cuculus canorus*,
- d) skowronek polny – *Alauda arvensis*,
- e) słowik rdzawy – *Luscinia megarhynchos*,
- f) sroka – *Pica pica*,
- g) szpak – *Sturnus vulgaris*,
- h) wrona – *Corvus cornix*,
- i) wróbel – *Passer domesticus*,
- j) zięba – *Fringilla coelebs*.

Gmina Krupski Młyn pod względem liczebności zwierzyny łownej należy do zasobnych gmin województwa śląskiego. Różnorodność gatunkowa zwierzyny łownej jest następująca:

- a) jeleń – *Cervus elaphus*,
- b) sarna – *Capreolus capreolus*,
- c) dzik – *Sus scrofa*,
- d) lis – *Vulpes vulpes*,
- e) kuna leśna – *Martes martes*,
- f) tchórz – *Mustela putorius*,
- g) piżmak – *Ondatra zibethica*,
- h) zając szarak – *Lepus europaeus europaeus*,
- i) bażant – *Phasianus colchicus*,
- j) kuropatwa – *Perdix perdix*,
- k) łyśka – *Fulica atra*,
- l) kaczka krzyżówka – *Anas platyrhynchos*,
- m) gołąb grzywacz – *Columba palumbus*.

Gatunki gadów i płazów stwierdzone na terenie gminy Krupski Młyn, w tym gatunki chronione:

- a) jaszczurka zwinka – *Lacerta agilis*,
- b) jaszczurka żyworodna – *Zootoca vivipara*,
- c) padalec zwyczajny – *Anguis fragilis*,
- d) zaskroniec – *Natrix natrix*,
- e) żmija zygzakowata – *Vipera berus*.

Płazy:

- a) traszka zwyczajna – *Triturus vulgaris*,
- b) ropucha szara – *Bufo bufo*,
- c) ropucha zielona – *Bufo viridis*,
- d) żaba jeziorkowa – *Pelophylax lessonae*,
- e) żaba moczarowa – *Rana arvalis*,
- f) żaba trawna – *Rana temporaria*,
- g) żaba wodna – *Rana esculenta*.

3.2.1. Zagrożenia dla świata faunistycznego.

Do największych zagrożeń dla fauny w gminie Krupski Młyn należą:

- 1) regulacja lub zwiększenie zanieczyszczenia Małej Panwi (szczególnie groźna byłaby likwidacja elementów urozmaicających morfologię koryta rzeki),
- 2) likwidacja starych, dziuplastych i martwych drzew w lasach,
- 3) zalesienie oraz samorzutne zarastanie przez drzewa na śródleśnych łąkach i bagnach,
- 4) usuwanie pojedynczych i rosnących w grupach starych drzew na terenach otwartych,
- 5) likwidacja zbiorników wodnych.

3.3. Obszary o wysokich walorach przyrodniczych i krajobrazowych.

Obszar Krupskiego Młyna posiada wysokie walory przyrodniczo – krajobrazowe związane głównie z występowaniem kompleksów leśnych o unikatowym charakterze w skali województwa – z towarzyszącymi jej obszarami flory i fauny.

Świat zwierząt związany jest przede wszystkim z terenami leśnymi. Występują tu również gatunki związane ze zbiorowiskami otwartymi, jak i ze zbiorowiskami wodnymi.

Obszary bogate przyrodniczo na terenie Krupskiego Młyna skupione są wokół doliny Małej Panwi wokół kompleksów leśnych położonych na południe i północ od zurbanizowanego pasa miejscowości Krupski Młyn, Potępa.

3.3.1. Przyrodnicze powiązania przestrzenne.

Podstawowe ekologiczne powiązania zewnętrzne obszaru gminy Krupski Młyn kształtują:

- 1) Dolina Małej Panwi – największe przekształcenia związane są z odcinkiem, gdzie rzeka przepływa przez tereny zurbanizowane. Na pozostałym obszarze funkcjonowanie doliny jest bardzo zbliżone do naturalnego.
- 2) kompleksy leśne położone na północ i południe od pasa zurbanizowania: Krupski Młyn – Potępa – Żyłka – stanowią część rozległego kompleksu leśnego Lasów Lublinieckich, ciągnącego się na przestrzeni ok. 30km. Łącznie lasy terenu gminy są częścią jednego z najdłuższych obszarów leśnych Polski, ciągnących się na przestrzeni ok. 200km od Oławy przez Namysłów do Siewierza.

3.3.2. Strefy ekologiczne.

Na podstawie analizy szaty roślinności oraz danych o faunie wyróżnić można następujące obszary o dużych walorach przyrodniczych, zasługujących na objęcie ich różnymi formami ochrony:

- 1) kompleks borów sosnowych stanowiący integralną część Lasów Lublinieckich, największy obszar leśny na granicy województw: śląskiego i opolskiego o charakterze naturalnym, będący ostoją dzikiej zwierzyny i ptactwa,
- 2) przełom Małej Panwi z dobrze zachowanymi fragmentami łągów olszowych stanowiących strefę krajobrazu mozaikowego.

3.3.3. Użytki ekologiczne.

Użytki ekologiczne to nowa forma indywidualnej ochrony przyrody, wprowadzona do polskich przepisów prawnych ustawą o ochronie przyrody z dnia 16.04.2004 r. (Dz. U. Nr 92 poz. 880 z 2004 r. późn. zm.). Użytkami ekologicznymi są, w rozumieniu w/w ustawy, zasługujące na ochronę pozostałości ekosystemów mających znaczenie dla zachowania różnorodności biologicznej – naturalne zbiorniki wodne, śródpolne i śródleśne oczka wodne, kępy drzew i krzewów, bagna, torfowiska, wydmy, płaty nieużytkowanej roślinności, starorzecza, wychodnie skalne, skarpy, kamieńce, siedliska przyrodnicze oraz stanowiska rzadkich lub chronionych gatunków roślin, zwierząt i grzybów, ich ostoje oraz miejsca rozmnażania lub miejsca sezonowego przebywania.

Na terenie gminy zlokalizowane są następujące obszary użytków ekologicznych:

- 1) łąki „Żory” zlokalizowane w Krupskim Młynie;
- 2) łąki w Potępie przy drodze do Żyłki;
- 3) łąki w Potępie w północno – wschodniej części wsi.

3.3.4. Analiza walorów przyrodniczych gminy Krupski Młyn.

Gmina Krupski Młyn charakteryzuje się dużą lesistością w porównaniu do powierzchni terenów zurbanizowanych czy gruntów rolniczych. Strukturę użytkowania gruntów w gminie przedstawiono w poniższej tabeli:

| Sposób użytkowania gruntów | Powierzchnia (ha) | Procent powierzchni ogólnej |
|----------------------------------|-------------------|-----------------------------|
| Tereny przemysłowe | 129 | 3,30% |
| Tereny usługowe | 10 | 0,25% |
| Tereny mieszkaniowe | 34 | 0,87% |
| Pola uprawne | 295 | 7,55% |
| Lasy | 3224 | 82,50% |
| Wody | 43 | 1,10% |
| Drogi | 68 | 1,74% |
| Koleje | 35 | 0,90% |
| Tereny rekreacyjne | 16 | 0,41% |
| Grunty zadrzewione i zakrzewione | 39 | 1,00% |
| Inne tereny zabudowane | 3 | 0,07% |
| Inne tereny komunikacyjne | 1 | 0,03% |
| Nieużytki | 6 | 0,15% |
| Tereny różne | 5 | 0,13% |
| Razem: | 3908 | 100% |

W części zainwestowanej krajobraz jest harmonijny, złożony zarówno z elementów naturalnych jak i kulturowych, określony jako krajobraz mieszkaniowo – parkowy. Gmina Krupski Młyn leży na terenie kompleksu leśnego tzw. Lasów Lublinieckich. Największą powierzchnię tego kompleksu zajmują ubogie piaszczyste siedliska porośnięte najczęściej przez świeże bory sosnowe, w obniżeniach występują wilgotne bory sosnowe z udziałem świerka. Pomimo wielu zmian wprowadzonych do drzewostanu ogólna równowaga ekosystemu nie została zachwiana. Na uwagę zasługują także liczne polany śródleśne oraz łąki wzdłuż dolin rzecznych, z dobrze zachowanym składem gatunkowym. Obudowa roślinna rzeki jest kompletna i dobrze spełnia swoje funkcje wodochronne.

Nad Małą Panwią i jej dopływami zachowały się fragmenty lasów łęgowych (łęgi olszowe).

Na piaszczystych terenach wzdłuż rzeki i mniejszych ciekach wodnych w miejscach corocznie zalewanych, występują szczątkowe fragmenty łągów wierzbowo – topolowych. Brzegi zbiorników i cieków wodnych porastają zbiorowiska szuwarowe.

Stan zbiorników i cieków jest niezadowolający. Duże znaczenie wód powierzchniowych (często poza klasyfikacją) ogranicza silnie rozwój funkcjonowania ekosystemów wodnych. Pomimo to spotkać można miejsca, gdzie występują rzadsze gatunki roślin wodnych. Grunty użytkowane rolniczo stanowią na terenie gminy niewielki obszar (niespełna 8%).

Rozdział IV

Warunki demograficzne.

1. Sytuacja mieszkaniowa.

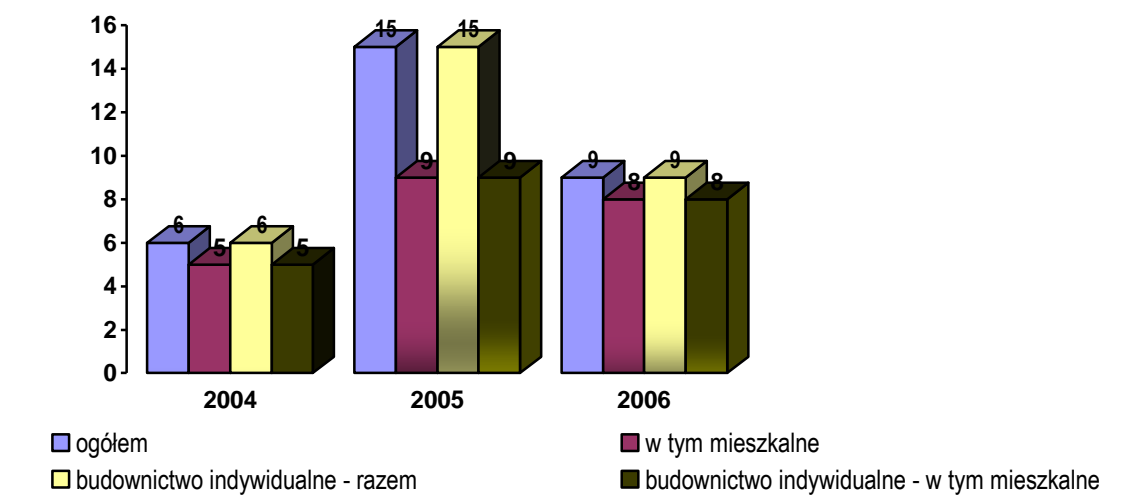
W okresie 5 – ciu ostatnich lat ogólna liczba mieszkańców oraz powierzchnia użytkowa zasobów mieszkaniowych wykazały tendencje wzrostowe. Stan ten pozwala stwierdzić, że realizowane były głównie rozbudowy istniejących budynków mieszkalnych oraz nowe budynki, o znacznej liczbie izb i powierzchni użytkowej.

Wśród mieszkańców najwięcej osób mieszka w budynkach wielorodzinnych, a najmniejsza ilość w gospodarstwach rolnych.

BUDYNKI ODDANE DO UŻYTKU (w roku 2004, 2005, 2006)

| WYSZCZEGÓLNIENIE | Budynki oddane do użytku ^a | | | | Kubatura ^b w m ³ | | | | rok |
|------------------|---------------------------------------|------------------|---------------------------------------|------------------|--|-----------------------------|---------------------------------------|-----------------------------|------|
| | ogółem | w tym mieszkalne | budownictwo indywidualne ^c | | ogółem | w tym budynków mieszkalnych | budownictwo indywidualne ^c | | |
| | | | razem | w tym mieszkalne | | | razem | w tym budynków mieszkalnych | |
| Krupski Młyn | | | | | | | | | |
| | 6 | 5 | 6 | 5 | 7095 | 2160 | 2422 | 2160 | 2004 |
| | 15 | 9 | 15 | 9 | 6460 | 5377 | 6460 | 5377 | 2005 |
| | 9 | 8 | 9 | 8 | 4200 | 4101 | 4200 | 4101 | 2006 |

a- Nowo wybudowane, b – Budynków nowowybudowanych i rozbudowanych (tylko w części dotyczącej rozbudowy), c – Realizowane przez osoby fizyczne, kościoły i związki wyznaniowe.



Na terenie gminy działa Spółdzielnia Mieszkaniowa SM „Chemik”, która zarządza 289 mieszkaniami. W administracji gminy pozostaje 556 lokali mieszkaniowych. Resztę stanowią budynki i mieszkania w 99% prywatne, najwięcej z nich położonych jest w miejscowości Potępa.

Utrzymanie i poprawa jakości komunalnych zasobów mieszkaniowych wymaga modernizacji z uwagi, iż powstały one wówczas, gdy standardy mieszkaniowe były znacznie niższe

od współczesnych. Wiele starszych budynków wymaga w równym stopniu poprawy ich stanu technicznego jak i uporządkowania otoczenia.

Przestrzenny rozwój osiedli mieszkaniowych jest ograniczony z uwagi na przyrodnicze walory gminy. W grupie osób oczekujących na mieszkania przeważa zainteresowanie mieszkaniami małymi, co wynika z obecnych cen mieszkań. Dlatego istnieje potrzeba rozwoju taniego budownictwa mieszkaniowego uwzględniającego także formę budownictwa komunalnego dla osób o najniższych dochodach, a także mieszkań dla osób niepełnosprawnych i starszych.

2. Analiza demograficzna.

Analiza demograficzna rozwoju gminy Krupski Młyn stanowi podstawę budowy koncepcji zagospodarowania przestrzennego.

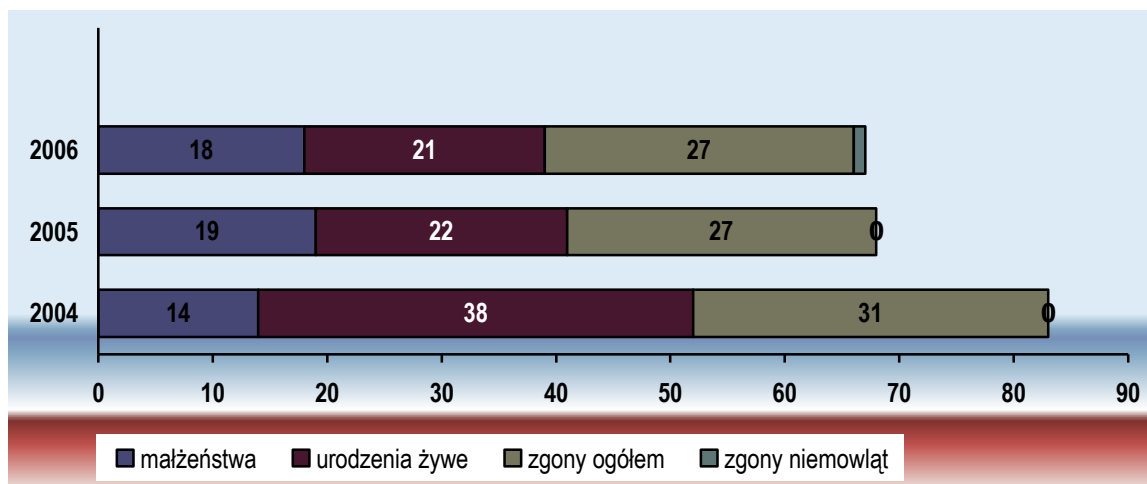
Współczesna sytuacja demograficzna gminy oraz prognoza demograficzna do 2015 roku stawia przed koncepcjami zagospodarowania przestrzennego szereg złożonych zagadnień, które należy rozpatrywać z punktu widzenia szans i zagrożeń rozwoju. Do podstawowych zagadnień koncepcji rozwoju gminy należy ruch naturalny (urodzenia, zgony oraz liczba zawieranych małżeństw), procesy migracyjne i źródła utrzymania ludności.

W planie perspektywicznym do 2015 roku Województwa Śląskiego przyjęto utrzymanie dotychczasowych tendencji rozwojowych z bardzo niewielkim wzrostem ludności, w zasadzie na poziomie przyrostu naturalnego.

Uwarunkowania demograficzne nie są zbyt korzystne dla perspektywicznego rozwoju gminy. Procesowi reprodukcji towarzyszy stała tendencja spadkowa w porównaniu ze średnią przyrostu naturalnego w granicach województwa.

RUCH NATURALNY LUDNOŚCI (w roku 2004, 2005, 2006)

| WYSZCZEGÓLNIENIE | Małżeństwa | Urodzenia żywe | Zgony | | Przyrost naturalny | Małżeństwa | Urodzenia żywe | Zgony | | Przyrost naturalny | rok |
|--------------------------|------------|----------------|--------|-----------------|--------------------|------------|----------------|--------|-----------------|--------------------|------|
| | | | ogółem | W tym niemowląt | | | | ogółem | W tym niemowląt | | |
| W liczbach bezwzględnych | | | | | Na 1000 ludności | | | | | | |
| Krupski Młyn | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | -0,9 | 2003 |
| | 14 | 38 | 31 | --- | 7 | 4,0 | 10,9 | 8,9 | --- | 2,0 | 2004 |
| | 19 | 22 | 27 | --- | -5 | 5,4 | 6,3 | 7,7 | --- | -1,4 | 2005 |
| | 18 | 21 | 27 | 1 | -6 | 5,2 | 6,0 | 7,7 | 47,6 | -1,7 | 2006 |



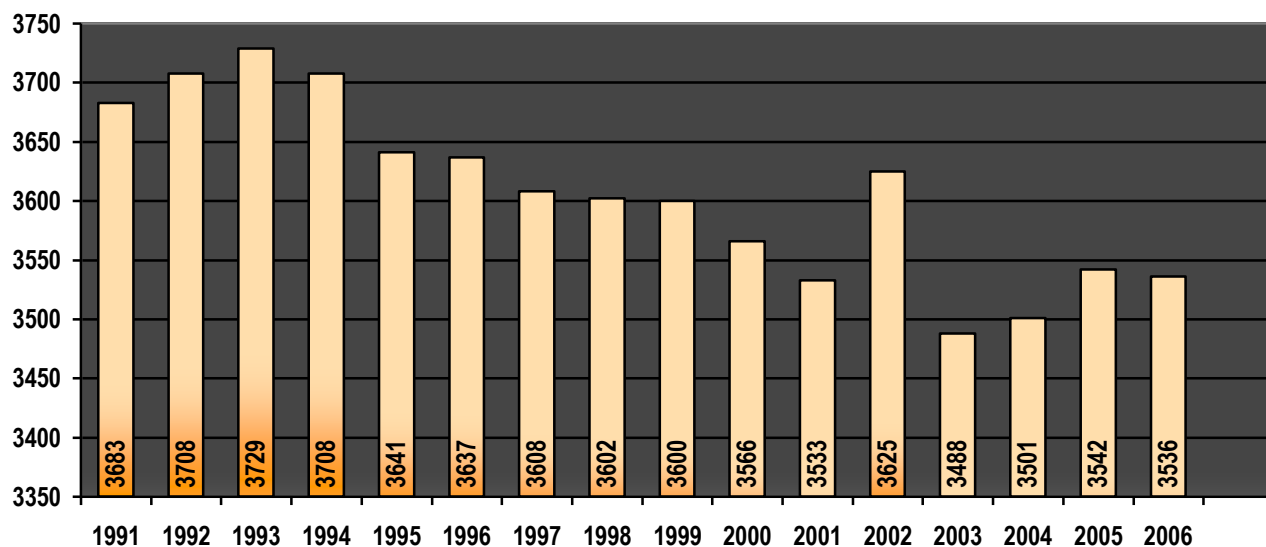
2.1. Zmiany liczby ludności.

Obszar gminy Krupski Młyn wynosi 3 908ha, zamieszkuje ok. 3538 osób (wg stanu na dzień 31.12.2006r.).

W latach 1991 – 1992 liczba stałych mieszkańców wg wieku i płci utrzymała się na prawie jednakowym poziomie, a różnice były nieznaczne. Natomiast spadek liczby mieszkańców notuje się dopiero po 1993 roku i jest coraz niższy.

Na przestrzeni 1993 – 2006 roku w gminie obserwuje się spadek liczby ludności z 3729 w 1993 roku do 3538 w 2006 roku. Liczba ta zmniejszyła się o 193 osoby to jest o 5,17%.

W LATACH 1991 – 2006 WIELKOŚĆ LUDNOŚCI W GMINIE KSZTAŁTOWAŁA SIĘ NASTĘPUJĄCO:



2.2. Struktura wieku i płci ludności.

Na przestrzeni lat 1991 – 2006 obserwuje się spadek udziału ludności w grupie przedprodukcyjnej (0 – 17lat), który w 1991 roku wynosił 25%, a w roku 2006 – 21,32%, z kolei wielkość grupy produkcyjnej (18 – 60/65 lat) wykazuje tendencje do wzrostu.

W roku 1991 jej wielkość szacowano na 59,6%, a w roku 2006 – 62,13%, w tym samym okresie liczebność grupy poprodukcyjnej (pow. 60 – 65 lat i więcej) powiększyła się z 13,64% do 16,45% w 2006 roku.

Konsekwencją tych procesów są obecnie zmiany w strukturze wieku wskazujące na postępujący proces starzenia się ludności. Przewidywane zmiany będą generalnie wyrażać się dalszym obniżeniem się liczebności grupy przedprodukcyjnej, względnie stabilnym udziałem grupy produkcyjnej oraz wzrostem grupy poprodukcyjnej.

Od 1991 do 2006 roku nie notuje się dużej dysproporcji pomiędzy liczbą kobiet i mężczyzn zamieszkujących w gminie Krupski Młyn.

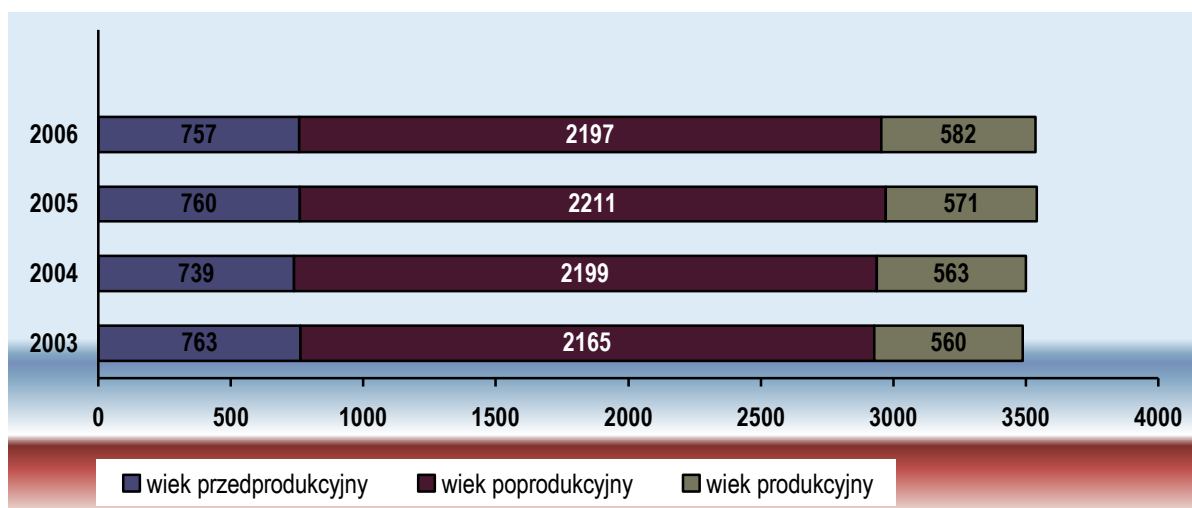
W 1991 roku na 100 mężczyzn przypadało 99 kobiet, a w roku 2004 wzrosło do 103; w 2006 roku przypadało 96,3 kobiet na 100 mężczyzn.

Prognoza demograficzna dla gminy Krupski Młyn przedstawia obraz przyszłego kształtowania się liczby i struktury ludności. Na tej podstawie można określić wielkość przyszłych potrzeb społeczno – gospodarczych, wynikających ze zmienności struktur demograficznych. Utrzymanie się dotychczasowych trendów rozwoju demograficznego gminy upoważnia do przyjęcia założeń, że utrzymuje się niski przyrost naturalny oraz spadek liczby urodzeń.

Wyżej opisane procesy demograficzne pozwalają postawić tezę, że zmiany w ogólnej liczbie ludności gminy i jej strukturze wiekowej będą się charakteryzowały dużą zmiennością demograficzną. Sytuacja ta w konsekwencji musi wpłynąć na elastyczną politykę w zakresie kształcenia i zatrudnienia.

LUDNOŚĆ W WIEKU PRODUKCYJNYM I NIEPRODUKCYJNYM dniu 31XII 2004, 2005, 2006)

| WYSZCZEGÓLNIENIE | Ogółem | W wieku | | | | | | Ludność w wieku nieprodukcyjnym na 100 osób w wieku produkcyjnym | rok |
|------------------|--------|-------------------|---------------|----------------|---------------|--------------|---------------|--|------|
| | | przedprodukcyjnym | | poprodukcyjnym | | produkcyjnym | | | |
| | | razem | W tym kobiety | razem | W tym kobiety | razem | W tym kobiety | | |
| Krupski Młyn | 3488 | 763 | | 2165 | | 560 | | | 2003 |
| | 3501 | 739 | 352 | 2199 | 1036 | 563 | 390 | 59,2 | 2004 |
| | 3542 | 760 | 336 | 2211 | 1032 | 571 | 393 | 60,2 | 2005 |
| | 3536 | 757 | 324 | 2197 | 1016 | 582 | 395 | 60,9 | 2006 |



2.3. Zatrudnienie.

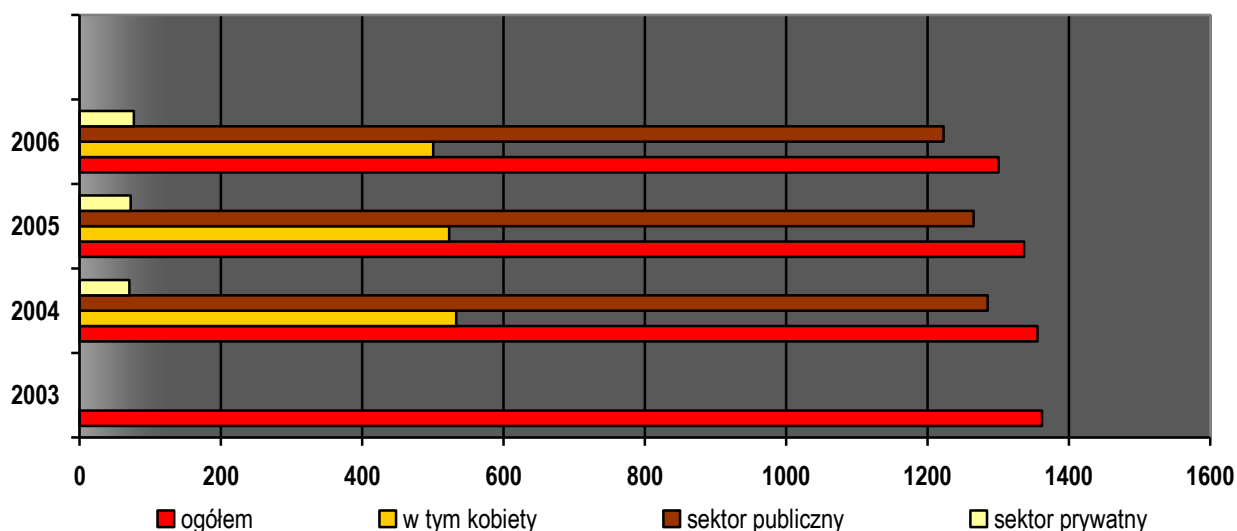
Poziom aktywności zawodowej ludności w okresie perspektywicznym uwarunkowany będzie ciągle zachodzącymi przemianami systemowymi w gospodarce.

Między innymi postępującym procesem urynkwienia gospodarki i racjonalizacji zatrudnienia oraz rozwojem lokalnych rynków pracy.

W związku ze złożonością sytuacji należy przyjąć do 2015 roku perspektywiczny współczynnik aktywności zawodowej ludności w wieku produkcyjnym na poziomie współczynnika aktywności zawodowej zbliżonym do obecnego, tj. około 62%. Tym samym szacunkowa liczba zawodowo czynnych w perspektywie wyniesie około 2190 osób.

PRACUJĄCY (w roku 2004, 2005, 2006)

| WYSZCZEGÓLNIENIE | Ogółem | | W tym | | | z ogółem - sektor | | rok |
|------------------|--------|---------------|------------------------|---------|------------|-------------------|----------|------|
| | ogółem | w tym kobiety | przemysł i budownictwo | usługi | | publiczny | prywatny | |
| | | | | rynkowe | nierynkowe | | | |
| Krupski Młyn | 1362 | | 1077 | 99 | 182 | | | 2003 |
| | 1356 | 533 | # | 103 | 181 | 1285 | 71 | 2004 |
| | 1337 | 523 | # | 110 | 191 | 1265 | 72 | 2005 |
| | 1300 | 500 | # | # | 166 | 1223 | 77 | 2006 |



2.4. Bezrobocie.

Liczba bezrobotnych zarejestrowanych w Powiatowym Urzędzie Pracy w Tarnowskich Górach z terenu gminy Krupski Młyn na koniec 2007 roku wynosiła 42 osoby.

2.5. Wnioski.

Wyżej opisane procesy demograficzne pozwalają postawić tezę, że zmiany w ogólnej liczbie ludności gminy i jej strukturze wiekowej mają charakter spadkowy.

Sytuacja ta w konsekwencji będzie wpływać na elastyczną politykę w zakresie kształcenia jak i zatrudnienia ludności.

Do 2015 roku niewątpliwie nastąpi pewny spadek liczby ludności gminy, uwarunkowany dotychczasowym niskim przyrostem naturalnym i poziomem migracji. W związku z powyższym prognoza demograficzna do 2015 roku utrzyma niewielką tendencję spadkową.

3. Problematyka rozwoju usług.

Gmina Krupski Młyn wyposażona jest w usługi na poziomie średnim. Lokalnym ośrodkiem administracyjno – usługowym jest wieś Krupski Młyn z szerokim wachlarzem usług podstawowych i ponadpodstawowych. Pomocniczymi ośrodkami usługowymi są miejscowości Krupski Młyn – Kolonia Ziętek i Potępa.

3.1. Standardy obsługi ludności w zakresie usług finansowanych z budżetu gminy lub państwa.

Celem analizy jest wskazanie kierunków rozwoju usług w poszczególnych jednostkach osadniczych gminy dla osiągnięcia pożądanych warunków i standardów obsługi mieszkańców.

3.2. Przedszkola.

Przedszkola stanowią element wyposażenia na terenie zabudowy mieszkaniowej. Funkcjonują 2 przedszkola publiczne finansowane z budżetu gminy. Przedszkole nr 1 znajdujące

się w Krupskim Młynie przy ul. Zawadzkiego 3, a przedszkole nr 2 w Potępie przy ul. Tarnogórskiej 12. W roku 2007/2008 dysponowały one łącznie 100 miejscami, uczęszczało do nich 91 dzieci.

Ogólny stopień wykorzystania miejsc w placówkach przedszkolnych jest w skali gminy wystarczający. Przy bardzo wysokim wskaźniku uczęszczalności, kształtuje się on na poziomie około 90% na terenie całej gminy.

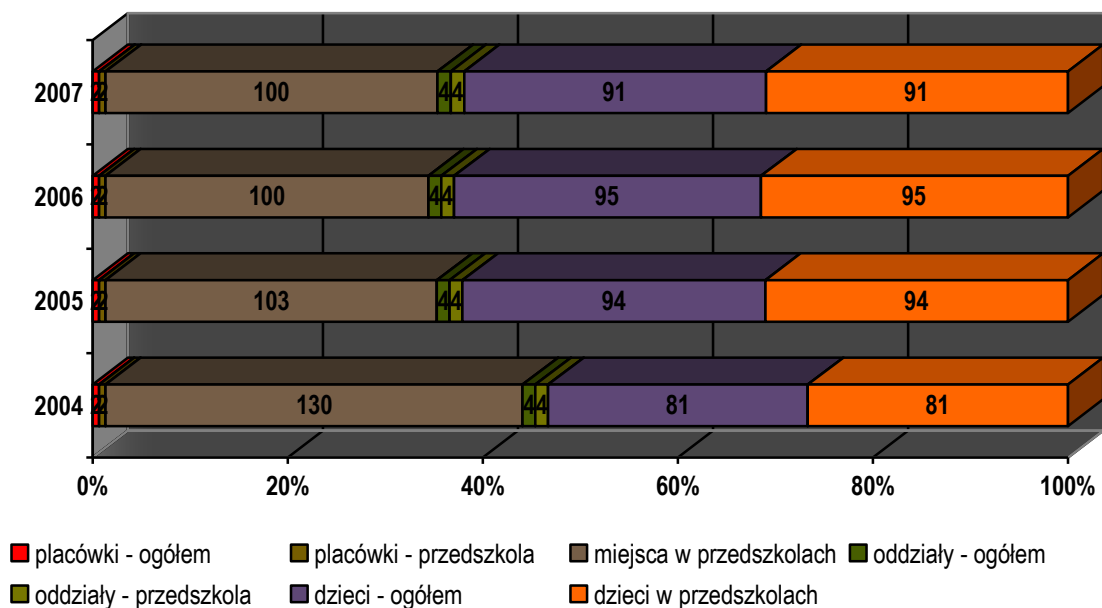
Na jeden oddział w gminie przypada ogółem 23,75 dzieci (średnia dla gmin w województwie wynosi 20,8 dzieci).

W związku z powyższym można uznać, że poziom wyposażenia gminy Krupski Młyn w przedszkola jak i standardy świadczonych usług jest wysoki.

Liczba dzieci w gminie w grupie przedszkolnej (3 – 6 lat) od początku lat dziewięćdziesiątych wskazuje tendencje spadkowe. Prognoza ilości dzieci na rok 2015 wskazuje, że hipotetyczna liczba dzieci w tej grupie wiekowej utrzyma się na poziomie około 100 – 105 osób.

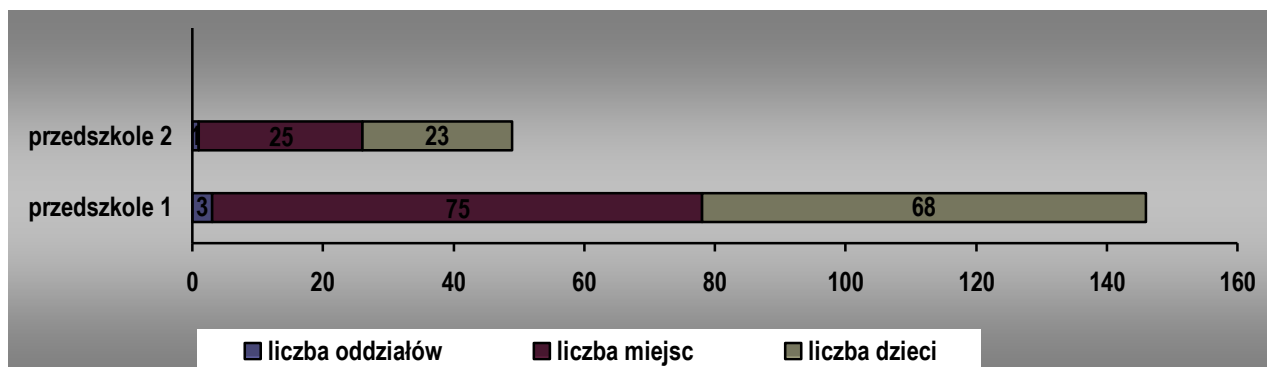
Ze względu na dobrą i racjonalną strukturę przestrzenną usług tego typu w gminie, zaleca się utrzymanie standardu istniejących placówek przedszkolnych. Stan obiektów przedszkolnych pod względem technicznym jest zadowalający.

| WYSZCZEGÓLNIENIE | Placówki | | Miejsca w przedszkolach | Oddziały | | Dzieci | | rok |
|------------------|----------|-------------------|-------------------------|----------|-------------------|--------|-----------------------|------|
| | ogółem | w tym przedszkola | | ogółem | w tym przedszkola | ogółem | w tym w przedszkolach | |
| Krupski Młyn | 2 | 2 | 130 | 4 | 4 | 81 | 81 | 2004 |
| | 2 | 2 | 103 | 4 | 4 | 94 | 94 | 2005 |
| | 2 | 2 | 100 | 4 | 4 | 95 | 95 | 2006 |
| | 2 | 2 | 100 | 4 | 4 | 91 | 91 | 2007 |



WYKAZ PLACÓWEK PRZEDSZKOLNYCH na terenie Gminy Krupski Młyn (stan na 31.12.2007r.)

| Lp. | Nazwa placówki | Adres | liczba oddziałów | Liczba miejsc | liczba dzieci | czy stan placówek jest zadowalający | czy budynki wymagają ocieplenia termoizolacyjnego oraz bieżącego remontu |
|-----|------------------------------------|---------------------------------|------------------|---------------|---------------|-------------------------------------|--|
| 1 | Przedszkole Nr 1 w Krupskim Młynie | ul. Zawadzkiego 3, Krupski Młyn | 3 | 75 | 68 | tak | nie |
| 2 | Przedszkole w Potępie | ul. Tarnogórska 12, Potępa | 1 | 25 | 23 | tak | nie |



3.3. Szkoły podstawowe.

Zgodnie z ustawą z 7 września 1991 r. o systemie oświaty, gmina jest organem prowadzącym publiczne przedszkola, szkoły podstawowe i gimnazja.

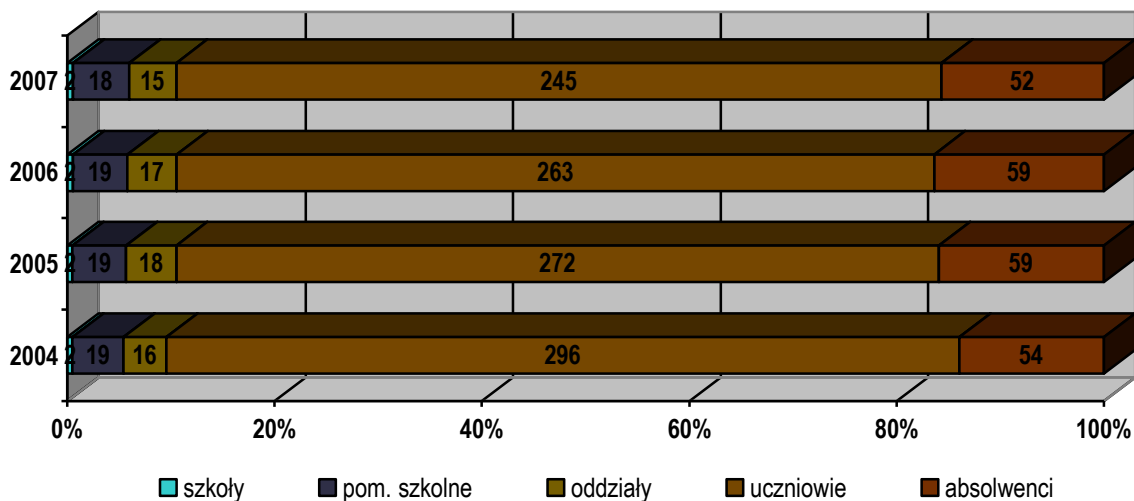
W gminie nie funkcjonują niepubliczne szkoły. W roku szkolnym 2007/08 funkcjonowały 2 szkoły podstawowe (sześćioletnie) finansowane z budżetu gminy, dysponujące łącznie 15 oddziałami z 245 dziećmi w grupie wiekowej 7 – 14 lat.

Ogólny standard zaspokojenia potrzeb mieszkańców w zakresie szkolnictwa podstawowego kształtował się na poziomie 18 uczniów na jedno pomieszczenie do nauki. Stan budynku Szkoły Podstawowej w Krupskim Młynie przy ul. Dąbrowskiego 2 jest niezadowalający. Budynek szkolny wymaga bieżącego remontu oraz budowy sali gimnastycznej.

Stan budynku Zespołu Szkolno - Przedszkolnego w Potępie przy ul. Tarnogórskiej 12 pod względem technicznym jest zadowalający. W 2006 r. przeprowadzono kompleksową termoizolację budynku, ocieplono ściany zewnętrzne, stropodach, wymieniono stolarkę okienną i drzwiową.

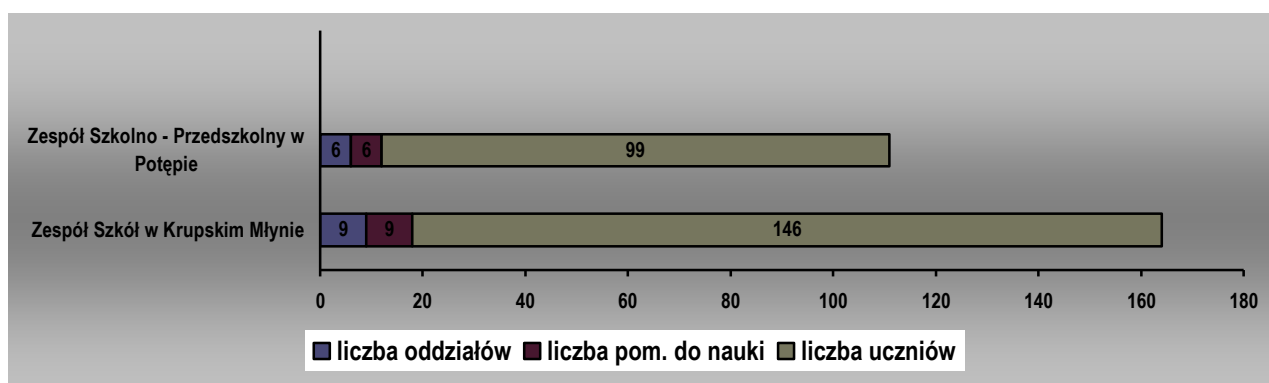
SZKOŁY PODSTAWOWE DLA DZIECI I MŁODZIEŻY (w roku szkolnym 2004/05, 2005/06, 2006/07)

| WYSZCZEGÓLNIENIE | Szkoły | Pomieszczenia szkolne | Oddziały | Uczniowie | Absolwenci | rok |
|------------------|--------|-----------------------|----------|-----------|------------|---------|
| Krupski Młyn | 2 | 19 | 16 | 296 | 54 | 2004/05 |
| | 2 | 19 | 18 | 272 | 59 | 2005/06 |
| | 2 | 19 | 17 | 263 | 59 | 2006/07 |
| | 2 | 18 | 15 | 245 | 52 | 2007/08 |



WYKAZ SZKÓŁ PODSTAWOWYCH na terenie Gminy Krupski Młyn (stan na 31.12.2007r.)

| Lp. | Nazwa placówki | Adres | liczba oddziałów | Liczba pom. do nauki | sala gimnastyczna | liczba uczniów | średnia liczba uczniów na oddział | czy stan placówek jest zadowalający | czy budynki wymagają ocieplenia termoizolacyjnego oraz bieżącego remontu |
|-----|--------------------------------------|--------------------|------------------|----------------------|-------------------|----------------|-----------------------------------|-------------------------------------|--|
| 1 | Zespół Szkół w Krupskim Młynie | ul. Dąbrowskiego 2 | 9 | 9 | nie | 146 | 16,2 | nie | tak |
| 2 | Zespół Szkolno - Przedszkolny Potępa | ul. Tamogórska 12 | 6 | 6 | nie | 99 | 16,5 | tak | nie |

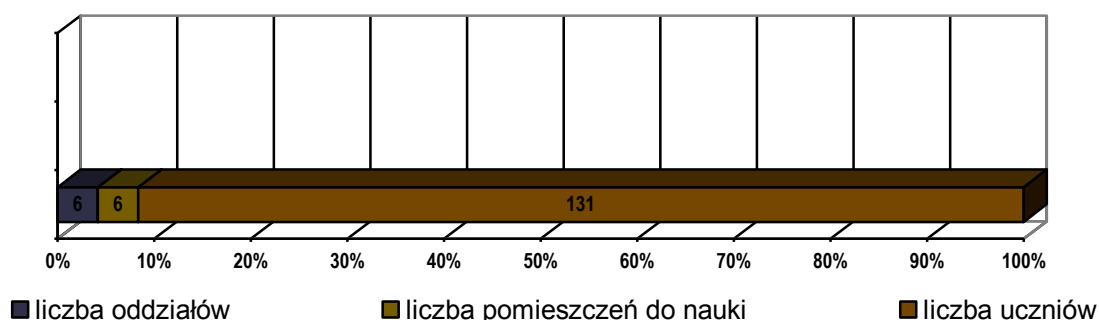


3.4. Szkoły gimnazjalne.

Na terenie gminy funkcjonuje jedna szkoła gimnazjalna dla dzieci i młodzieży w Krupskim Młynie przy ul. Dąbrowskiego 2. Budynek wymaga ocieplenia termoizolacyjnego oraz bieżącego remontu.

GIMNAZJUM DLA DZIECI I MŁODZIEŻY

| NAZWA PLACÓWKI | Adres | Liczba oddziałów | Liczba pomieszczeń do nauki | Sala gimnastyczna | Liczba uczniów | Średnia liczba uczniów na oddział | Czy stan placówki jest zadowalający | Czy budynki wymagają ocieplenia termoizolacyjnego oraz bieżącego remontu |
|----------------|------------------------------------|------------------|-----------------------------|-------------------|----------------|-----------------------------------|-------------------------------------|--|
| Gimnazjum | Krupski Młyn ul. Dąbrowskiego 2 | 6 | 6 | nie | 131 | 21,8 | nie | tak |



3.5. Usługi w zakresie zdrowia.

Wyposażenie gminy Krupski Młyn w obiekty z zakresu służby zdrowia generalnie jest na średnim poziomie. Zapewniona jest obsługa mieszkańców w zakresie leczenia otwartego i częściowo specjalistycznego.

Na terenie gminy działa jeden Samodzielny Publiczny Zakład Opieki Zdrowotnej w Krupskim Młynie, którego organem założycielskim od 1 stycznia 1999 roku jest Urząd Gminy Krupski Młyn.

Ilość pacjentów tego ośrodka kształtuje się na poziomie około 3200 osób, co stanowi 92% wszystkich mieszkańców.

Na terenie ośrodka działają następujące zespoły i poradnie:

- 1) Poradnia Lekarza Podstawowej Opieki Zdrowotnej,
- 2) NZOZ Poradnia Stomatologiczna,
- 3) NZOZ Poradnia Okulistyczna,
- 4) Gabinet Medycyny Szkolnej, ul. Dąbrowskiego 2, Krupski Młyn,
- 5) Gabinet Medycyny Szkolnej, ul. Tarnogórska 12, Potępa,
- 6) Poradnia Medycyny Pracy,
- 7) Gabinet zabiegowy,
- 8) Punkt szczepień

Na terenie ośrodka istnieją również pracownie:

- 1) Pracownia Spirometrii,
- 2) Pracownia Audiometrii,
- 3) Pracownia EKG.

W dniu 7 kwietnia 2009 roku Rada Gminy Krupski Młyn podjęła uchwałę o likwidacji Samodzielnego Publicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej w Krupskim Młynie ul. Krasickiego 2. Świadczenia zdrowotne udzielane przez komórki organizacyjne znajdujące się w strukturze likwidowanego Samodzielnego Publicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej z zachowaniem dotychczasowego zakresu, profilu, jakości i dostępności zostaną przekazane następującym Zakładom Opieki Zdrowotnej:

- 1) świadczenia zdrowotne w zakresie:
 - Poradni Lekarza Podstawowej Opieki Zdrowotnej,
 - Poradni Medycyny Pracy,
 - Poradni Spirometrii, Audiometrii i EKG,
 - Gabinetu Medycyny Szkolnej w Krupskim Młynie przy ul. Dąbrowskiego 2,
 - Gabinetu Medycyny Szkolnej w Potępie przy ul. Tarnogórskiej 12,
 - Gabinetu Zabiegowego,
 - Punktu Szczepień

Niepublicznemu Zakładowi Opieki Zdrowotnej Pogotowie Ratunkowe „SAWMED” ul. Majdanek 6, 42-700 Lubliniec z Filią Podstawowa Opieka Zdrowotna, Specjalistyka, Rehabilitacja i Stomatologia ul. Główna 11, 42-693 Krupski Młyn.

- 2) świadczenia zdrowotne w zakresie badań RTG:
 - Pracowni RTG Wielospecjalistycznego Szpitala Powiatowego im. dr B. Hagera ul. Pyskowicka 47 w Tarnowskich Górach,
 - Pracowni RTG Zakładu Pulmonologii ul. Lipowa 3 w Tarnowskich Górach,
 - Pracowni RTG Wojewódzkiego Szpitala Neuropsychiatrycznego im. dr Emila Cyrana ul. Grunwaldzka 48 w Lublińcu.

Likwidowany Samodzielny Publiczny Zakład Opieki Zdrowotnej, przejmie Niepubliczny Zakład Opieki Zdrowotnej Pogotowie Ratunkowe „SAWMED”, ul. Majdanek 6, 42-700 Lubliniec z Filią Podstawowa Opieka Zdrowotna, Specjalistyka, Rehabilitacja i Stomatologia ul. Główna 11 42-693 Krupski Młyn.

W zakresie leczenia zamkniętego mieszkańców gminy obsługuje Szpital Powiatowy w Tarnowskich Górach.

3.6. Usługi w zakresie kultury.

Na terenie gminy działalność kulturalna jest finansowana z budżetu gminy, która prowadzi Gminny Ośrodek Kultury powstały na bazie Zakładowego Domu Kultury w 1992 roku. Realizuje zadania z zakresu wychowania, edukacji kulturalnej oraz upowszechniania kultury wśród dzieci, młodzieży i dorosłych. Jego główna siedziba znajduje się w budynku położonym w centrum Krupskiego Młyna przy ul. Zawadzkiego 3. Dodatkowo w ramach struktury placówki działają dwie filie:

- Klub Osiedlowy w Ziętku – nowoczesny kompleks kulturalno – rozrywkowy, w obrębie którego mieści się świetlica, filia Biblioteki Gminnej oraz czytelnia,
- Dom Kultury w Potępie z salą na 100 miejsc i sceną oraz wyposażeniem na imprezy okolicznościowe jak: wesela, komunie, szkolenia itp.

3.6.1. Biblioteka i filie biblioteczne.

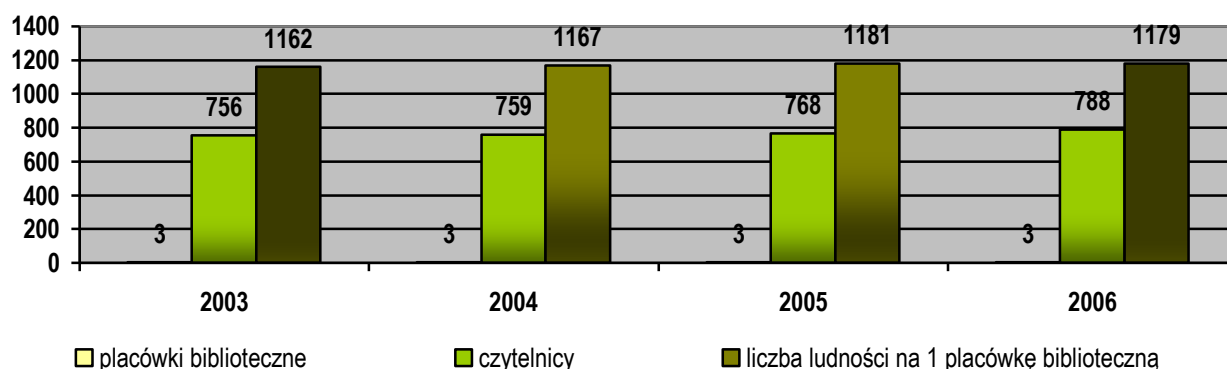
Na terenie gminy działa Gminna Biblioteka Publiczna w Krupskim Młynie przy ul. Zawadzkiego 3 oraz 2 filie:

- Filia nr 1 przy Świetlicy Osiedlowej w Ziętku,
- Filia nr 2 przy Domu Kultury w Potępie.

BIBLIOTEKI PUBLICZNE (w roku 2004, 2005, 2006)

| WYSZCZEGÓLNIENIE | Placówki biblioteczne ^{ab} | | Księgozbiór ^a w tys. woluminów | Czytelnicy ^b | Wypożyczenia w woluminach ^{bc} | | Liczba ludności na 1 placówkę biblioteczną ^b | rok |
|---|-------------------------------------|--------------------------|---|-------------------------|---|-----------------|---|------|
| | ogółem | w tym biblioteki i filie | | | w tys. | na 1 czytelnika | | |
| - Biblioteka Centralna w Krupskim Młynie, | 3 | 3 | 17,5 | 756 | 16,1 | 20,5 | 1162 | 2003 |
| - Filia nr 1 w Ziętku, | 3 | 3 | 18,1 | 759 | 16,0 | 21,1 | 1167 | 2004 |
| - Filia nr 2 w Potępie. | 3 | 3 | 18,6 | 768 | 17,7 | 23,0 | 1181 | 2005 |
| | 3 | 3 | 19,5 | 788 | 17,4 | 22,1 | 1179 | 2006 |

a – stan w dniu 31 XII. b – łącznie z punktami bibliotecznymi. c – bez wypożyczeń międzybibliotecznych



4. Handel, gastronomia, rzemiosło.

Na terenie gminy działalność handlową prowadzi ogółem 9 placówek handlowych. Według danych Urzędu Gminy na terenie gminy działalność gastronomiczną prowadzą 3 placówki. Poziom wyposażenia gminy w lokale gastronomiczne jest niezadowalający; na jeden lokal przypada 1179 mieszkańców. Działalność gospodarczą prowadzą 192 podmioty gospodarcze.

Rozdział V

Jakość życia mieszkańców – stan istniejący.

1. System komunikacyjny.

Na terenie gminy Krupski Młyn występują dwa systemy komunikacyjne: kolejowy i drogowy. Potrzeby komunikacyjne mieszkańców zaspokajane są głównie przez system drogowy, pełniący podstawową rolę w powiązaniach komunikacyjnych terenu gminy z ośrodkami wyższego rzędu, w tym szczególnie z miastem wojewódzkim Katowice oraz miastem powiatowym Tarnowskie Góry.

Komunikacja kolejowa.

Gminę Krupski Młyn otaczają linie kolejowe relacji: Katowice – Poznań, Częstochowa – Opole oraz Katowice – Opole – Wrocław. Obecnie komunikacja kolejowa nie ma większego znaczenia dla przewozu osób i realizowana jest głównie przez komunikację autobusową. Miejscowość Krupski Młyn posiada czynną bocznice kolejową. Na terenie gminy znajduje się stacja kolejowa w miejscowości Odmuchów – Borowiany na linii relacji Katowice – Opole – Wrocław, spełniająca rolę przystanku. Na trasie tej kursuje pociąg nr 144 relacji: Tarnowskie Góry – Fosowskie.

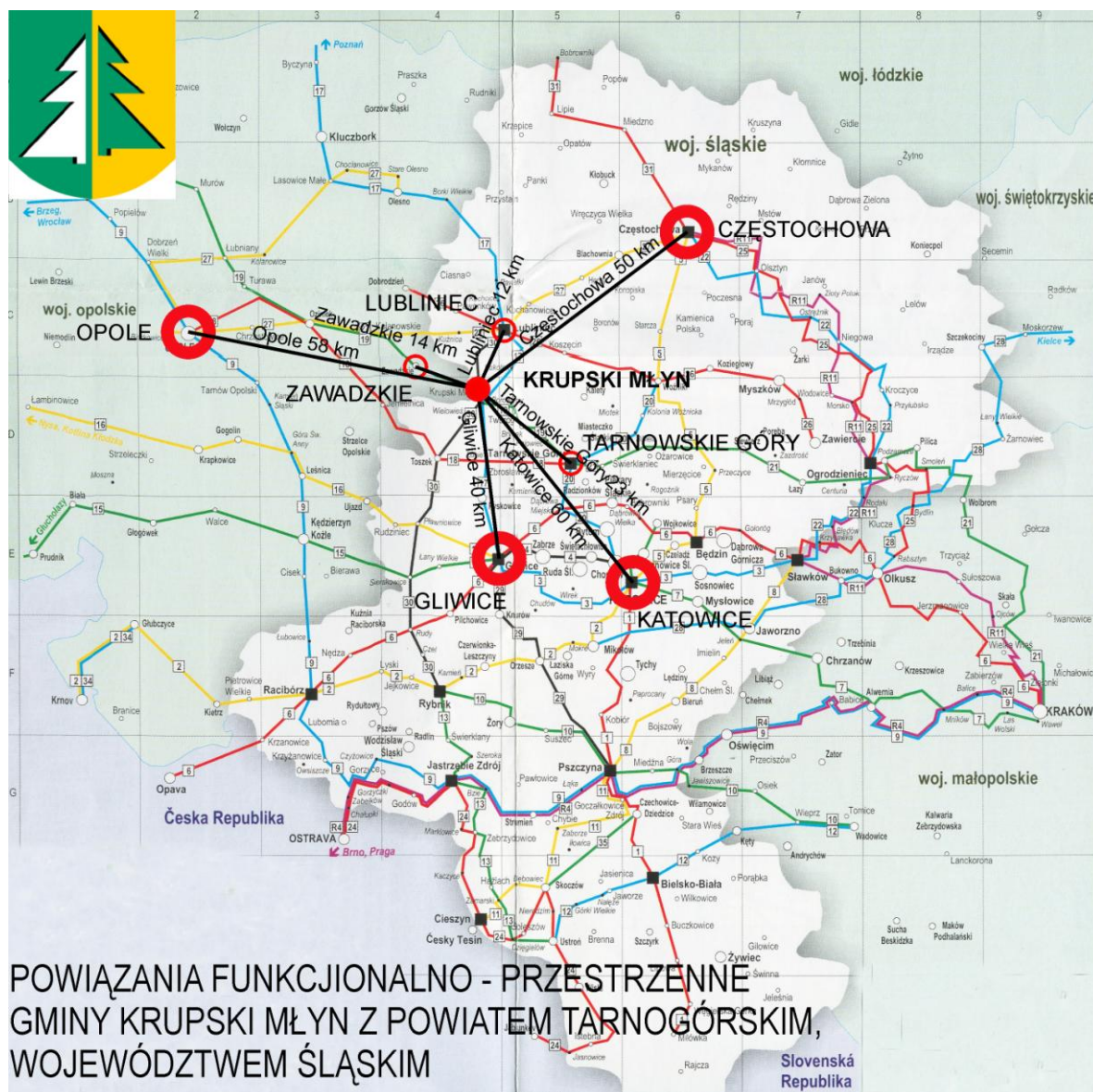
Łączna długość linii kolejowej wynosi 14 km, z czego 7 km stanowią bocznicę kolejową wykorzystywane głównie przez „Nitroerg S.A.” z siedzibą w Bieruniu, lokalizacja działalności w Krupskim Młynie przy ul. Zawadzkiego 1.

Komunikacja drogowa.

Komunikacja drogowa stanowi podstawowe powiązanie gminy Krupski Młyn z otoczeniem. Gmina położona jest pomiędzy trzema drogami krajowymi, są to:

- 1) droga nr 46, relacji Częstochowa – Opole,
- 2) droga nr 40, relacji Przemyśl – Zgorzelec,
- 3) droga nr 11, relacji Katowice – Poznań.

Od drogi tzw. „poznańskiej” Krupski Młyn oddalony jest o około 10km. Odległość od pozostałych dróg krajowych mieści się w granicy 30km. Starostwo Powiatowe znajduje się w Tarnowskich Górach, oddalone jest o 25km. Odległości od większych ośrodków położonych na terenie województwa śląskiego wynoszą: Częstochowa – 50km, Gliwice – 40km, Katowice – 60km, Opole 58 km, Lubliniec 12 km, Zawadzkie 14 km.



Drogi powiatowe.

Drogi powiatowe występujące na terenie Gminy Krupski Młyn stanowią:

- 1) droga nr 3235, stanowiąca połączenie: Kielcza – Krupski Młyn – Tarnowskie Góry,
- 2) droga nr 2351, stanowiąca wyjście od ronda w Krupskim Młynie w kierunku Lublińca,
- 3) droga nr 2900 – od skrzyżowania w Potępie w kierunku Odmuchowa.

Drogi gminne.

Drogi gminne stanowią uzupełnienie układu podstawowego sieci dróg powiatowych i tworzą ważny element w kołowej komunikacji wewnętrznej. W/w układ ułatwia połączenie pomiędzy wsiami, stanowiąc równocześnie trasy transportu płodów rolnych.

Plany inwestycyjne na najbliższe lata obejmują modernizację i budowę dróg gminnych z wykorzystaniem środków pomocowych z Unii Europejskiej.

Wykaz dróg zaliczonych do kategorii dróg gminnych na terenie gminy Krupski Młyn:

- 1) ul. Słoneczna,
- 2) ul. Zielona,
- 3) ul. Piecucha,
- 4) ul. Polna,
- 5) ul. Lawendowa.
- 6) ul. Stawowa,
- 7) ul. Sportowa,
- 8) ul. Mokra,
- 9) ul. Szkolna,
- 10) ul. Jaśminowa,
- 11) ul. Łąkowa,
- 12) ul. Kasprowicza,
- 13) ul. Leśmiana,
- 14) ul. Buczka,
- 15) ul. Miarki,
- 16) ul. 1 – go Maja,
- 17) ul. Mickiewicza,
- 18) ul. Świerczewskiego,
- 19) ul. Norwida,
- 20) ul. Leśna w Krupskim Młynie,
- 21) ul. Zawadzkiego,
- 22) ul. Powstańców,
- 23) ul. Sienkiewicza,
- 24) ul. Krasickiego,
- 25) ul. Dąbrowskiego.

Komunikacja pasażerska.

Głównym środkiem transportu pasażerskiego na terenie gminy jest linia autobusowa nr 129 relacji Krupski Młyn – Tarnowskie Góry, obsługiwana przez Międzygminny Związek Komunikacji Pasażerskiej w Tarnowskich Górach.

Ścieżki rowerowe i szlaki turystyczne.

Ustala się utrzymanie istniejących ścieżek rowerowych przy trasach przelotowych jak:

- a) trasa nr 430 północ – południe prowadząca przez miejscowości: Kokotek, Krupski Młyn – Kolonia Ziętek, Potępa i Potępa – Odmuchów,
- b) trasa nr 410 prowadząca przez miejscowości: Wielowieś, Kieleczka, Borowiany, Krupski Młyn – Kolonia Ziętek i Krupski Młyn,
- c) trasa nr 421 prowadząca przez miejscowości: Czarków, Potępa – Odmuchów i Krupski Młyn.

2. Tereny zamknięte.

Na terenie gminy Krupski Młyn oznaczono obszary o symbolach Tz stanowiące tereny zamknięte w rozumieniu ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne. Tereny te są ustalane ze względu na obronność i bezpieczeństwo państwa. Sposób ich użytkowania podlega ograniczeniom.

3. Systemy inżynieryjne.

Gmina Krupski Młyn posiada w różnym stopniu rozbudowaną infrastrukturę techniczną w zakresie zaopatrzenia w energię elektryczną, ciepło, wodę, odprowadzenie ścieków oraz telekomunikację i gospodarkę odpadami stałymi.

System zaopatrzenia w wodę.

Gmina Krupski Młyn jest w pełni wyposażona w system dystrybucji wody; z sieci wodociągowej korzysta około 98% mieszkańców gminy. Podstawowe źródło zaopatrzenia w wodę w gminie stanowią lokalne zasoby wód gruntowych. Poszczególne jednostki strukturalne są wyposażone w lokalne układy wodociągowe, nie powiązane ze sobą, zasilane z następujących ujęć:

- a) miejscowość Krupski Młyn zasilana jest z ujęcia znajdującego się na terenie „Nitroerg S.A.” z siedzibą w Bieruniu, lokalizacja działalności w Krupskim Młynie przy ul. Zawadzkiego 1, docelowo Krupski Młyn zasilany będzie z komunalnego ujęcia,
- b) miejscowości Krupski Młyn – Kolonia Ziętek, Potępa – Kanol, Potępa – Żyłka, zasilane są z ujęcia znajdującego się w miejscowości Krupski Młyn – Kolonia Ziętek,

- c) miejscowość Potępa obecnie zasilana jest z ujęcia znajdującego się przy ulicy Sportowej, ujęciem rezerwowym jest ujęcie znajdujące się w miejscowości Koty – Wesoła. Tereny przeznaczone pod uprawy ogrodowe w ST. Ziętku – Potępie (rejon IV) zasilane są z osobnego, niezależnego ujęcia wody zlokalizowanego w Potępie przy ul. Zielonej przy terenach rejonu IV. Woda z tego ujęcia nie jest uzdatniana, może być wykorzystywana tylko do podlewania ogródków.

Zasady zaopatrzenia w wodę dla obszaru gminy Krupski Młyn.

Zaopatrzenie w wodę dla Krupskiego Młyna jest zasilane z wodociągu eksploatowanego przez „Nitroerg S.A.” z siedzibą w Bieruniu, lokalizacja w Krupskim Młynie przy ul. Zawadzkiego 1 o największej wydajności i zasięgu zaspokajającego potrzeby własne i okoliczne budownictwa mieszkaniowo – usługowego.

Obecnie system wodociągowy „Nitroerg S.A.” stanowi zintegrowany układ ciśnieniowo – grawitacyjny zasilany z 4 ujęć wód podziemnych.

Aktualnie eksploatowane są duże studnie S-3 i S-6 znajdujące się w zachodniej części; studnie S-4 i S-5 usytuowane we wschodniej części zakładu spełniają rolę studni awaryjnych, a eksploatacja ich jest sporadyczna i okresowa, np.: podczas awarii studni S-3 lub S-6. W 2002 roku została zlikwidowana studnia S-2.

Obecnie system wodociągowy stanowi układ ciśnieniowo – grawitacyjny zasilany z 4 ujęć wód podziemnych; ich łączna zdolność produkcyjna wynosi 508m³/h, tj. 12 192m³/d, a całkowita długość sieci wodociągowej wynosi 22,7km.

Decyzją Wojewody Katowickiego Nr EK-I-7211/158/96 z dnia 2.10.1996 r. wokół poszczególnych studni ustanowiono strefy ochronne:

- a) dla studni nr S-3 o wymiarze 22x21m, powierzchnia 462m²,
- b) dla studni nr S-4 o wymiarze 16,6x16m, powierzchnia 265,6m²,
- c) dla studni nr S-5 o wymiarze 28x30m, powierzchnia 840m²
- d) dla studni nr S-6 o wymiarze 22x24,7m, powierzchnia 543,4m².

| Wyszczególnienie | Numer studni/rok wykonania | | | |
|---|----------------------------|--------|--------|--------|
| | 3/1963 | 4/1973 | 5/1973 | 6/1976 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| Głębokość studni | 116,5 | 200 | 200 | 170,0 |
| Rzędna powierzchni terenu w m n.p.m. | 227,19 | 230,75 | 231,26 | 228,63 |
| Zatwierdzona wydajność eksploatacyjna w m ³ /h | 162 | 63,9 | 96 | 186 |
| Zatwierdzona depresja eksploatacyjna w m | 28,8 | 10,9 | 19,7 | 13,9 |

Na terenie gminy Krupski Młyn oprócz w/w ujęć aktualnie funkcjonują ujęcia wód podziemnych, które zaopatrują w wodę następujące obszary, są to:

- studnia T IV – pobór wód podziemnych z utworów serii węglanowej triasu, zlokalizowana w miejscowości Koty – Wesoły dla potrzeb wsi Potępa.

Parametry wydajności studni są następujące:

$$Q_{\max} \text{ godz.} = 25 \text{ m}^3/\text{h}$$

$$Q_{\max} \text{ dobowe} = 300 \text{ m}^3/\text{d.}$$

Urządzenia na eksploatowanej studni do poboru wód: pompa głębinowa G-80V zawieszona na głębokości 60m ppt na rurociągu tłocznym $\varnothing 100$.

Pozwolenie wodno – prawne wydane przez Starostę Tarnogórskiego Nr GOŚR/G.0223-33/05.

- Studnia zlokalizowana w miejscowości Potępa przy ul. Sportowej o następujących parametrach:

$$Q_{\max} \text{ godz.} = 30 \text{ m}^3/\text{h}$$

$$Q_{\text{średn. dobowe}} = 350 \text{ m}^3/\text{d}$$

$$Q_{\max} \text{ dobowe} = 400 \text{ m}^3/\text{d}$$

Urządzenia na eksploatowanym ujęciu do poboru wód: pompa głębinowa G-80, opuszczona na głębokości 40m ppt na rurociągu tłocznym $\varnothing 100$.

Woda pobierana z ujęcia z uwagi na ponadnormatywną zawartość żelaza i okresowo manganu, po uzdatnieniu przeznaczona jest na potrzeby komunalne mieszkańców miejscowości Potępa.

Pozwolenie wodno – prawne wydane przez Starostę Tarnogórskiego Nr GOŚR/G6223-36/07.

- Studnia zlokalizowana w Krupskim Młynie – Kolonia Ziętek. Ujęcie zaopatruje w wodę mieszkańców „Osiedla Ziętek” w Krupskim Młynie, Stary Ziętek, Potępę (przysiółki: Kanol i Żyłka).

Parametry wydajności studni są następujące:

$$Q_{\max} \text{ godz.} = 8 \text{ m}^3/\text{h}$$

$$Q_{\text{średnia dobowe}} = 192 \text{ m}^3/\text{d.}$$

Woda pobierana ze studni jest uzdatniana w stacji odżelaziania wody.

Urządzenia na ujęciu do poboru wód: pompa głębinowa typu G.B.Z.04 o mocy 2,2 KW opuszczona na głębokości 17 m ppt.

Zaopatrzenie w ciepło.

Na terenie gminy Krupski Młyn potrzeby w zakresie energii cieplnej zaspokajane są przez kotłownie lokalne opalane gazem ziemnym oraz olejem. Indywidualna zabudowa mieszkaniowa opalana jest paliwem stałym lub gazem, natomiast w znikomej ilości budynki mieszkalno – usługowe zasilane są energią elektryczną.

Kotłownie lokalne wraz z osiedlową siecią grzewczą o parametrach 90/70 OC eksploatowane są przez PEC „Ciepłogaz” Sp. z o.o. w Krupskim Młynie.

Kotłownia lokalna o mocy całkowitej 2,0 MW opalona gazem ziemnym oraz olejem zlokalizowana jest przy ul. Tarnogórskiej w Krupskim Młynie. Zasila budynki mieszkalne przy ul. Prusa, Słowackiego, Dąbrowskiego i Grzegorzewskiej oraz Ośrodek Zdrowia, budynek Zespołu Szkół w Krupskim Młynie i pawilony handlowe zlokalizowane przy ul. Tarnogórskiej. Druga kotłownia lokalna o mocy całkowitej 2,24 MW opalana gazem oraz olejem zlokalizowana jest przy ul. Leśmiana, zasila budynki mieszkalne Osiedla W-70 usytuowane przy ul. Kasprowicza, Leśmiana, Buczka, Świerczewskiego, 1 – Maja oraz obiekty mieszkalne i usługowe przy ul. Głównej.

Trzecia kotłownia lokalna opalana gazem ziemnym zlokalizowana jest przy ulicy Zawadzkiego 3 w Krupskim Młynie. Zasila budynki przy ulicy Zawadzkiego 1,2 oraz 4, Sienkiewicza 4, Norwida 1.

Czwarta kotłownia lokalna opalana gazem ziemnym zlokalizowana jest przy ulicy Powstańców Śl. 2. Zasila budynki przy ulicy Powstańców Śl. 1,2 oraz 3.

Pozostałe budownictwo mieszkalne typu jednorodzinnego posiada indywidualne kotłownie opalane węglem lub gazem.

„Nitroerg S.A.” z siedzibą w Bieruniu, lokalizacja działalności w Krupskim Młynie przy ul. Zawadzkiego 1 eksploatuje do celów grzewczych centralne ogrzewanie z Zakładowej Kotłowni gazowo – olejowej o mocy 10,0 MW oraz kotłowni parowej do celów technologicznych o mocy 6,0 MW gazowo - olejowej.

W Krupskim Młynie – Kol. Ziętek zmodernizowane budynki osiedla mieszkaniowego są wyposażone w cztery kotłownie lokalne o mocy 0,2 MW, 0,146 MW i 0,156 MW i 0,128 MW, natomiast pozostałe budynki opalane są paliwem stałym.

Z uwagi na charakter zabudowy jednorodzinnej w miejscowości Potępa budynki mieszkalne posiadają kotłownie indywidualne opalane węglem lub gazem, natomiast obiekty należące do gminy jak Zespół Szkolno – Przedszkolny i Gminny Ośrodek Kultury przy ul. Tarnogórskiej są wyposażone we własne kotłownie gazowe.

W przypadku odbiorców, którzy podejmą działania w kierunku zmiany systemu ogrzewania, dopuszcza się taką zmianę pod warunkiem, że będzie to ogrzewanie ekologiczne. Na terenie miejscowości Potępa – Żyłka, Potępa – Odmuchów oraz Potępa - Kanol z uwagi na brak sieci gazowej wszystkie budynki opalane są paliwem stałym.

Zaopatrzenie w gaz.

Gmina Krupski Młyn jest wyposażona w system gazu przewodowego. Łączna długość sieci gazowej w gminie wynosi 15 km. Źródłem gazu dla gminy jest stacja redukcyjno – pomiarowa I stopnia zlokalizowana przy ul. Kotowskiej w Tworogu oraz sieć średnioprężna Dn 200 – gazociąg biegnący z gminy Tworóg przez miejscowość Potępa do Krupskiego Młyna, spełniający warunki zaopatrzenia mieszkańców gminy w system gazyfikacji przewodowej. Do sieci gazowej zasilającej Gminę Krupski Młyn nie zostały podłączone przysiółki Odmuchów, Żyłka i Kanol.

Zgodnie z opracowanym programem gazyfikacji gminy zakłada się, że w/w gazociąg będzie podstawowym źródłem zaopatrzenia odbiorców gminy w gaz.

Doprowadzenie gazu ziemnego wysokometanowego do wszystkich jednostek strukturalnych gminy następuje przez rozgałęzienia w/w gazociągu o średnicy Dn 200/160/110. W celu wyeliminowania węglowych kotłowni w domach jednorodzinnych oraz kotłowniach osiedlowych, zabezpieczono zapotrzebowanie na cele grzewcze dla wszystkich odbiorców. Ponadto sieć tranzytowa zapewnia dostawę gazu ziemnego do „Nitroerg S.A” na cele technologiczne gazociągiem Dn 110, stanowiącym końcówkę sieci tranzytowej.

Zaopatrzenie w energię elektryczną.

Obecnie teren gminy Krupski Młyn zaopatrzone jest w energię elektryczną z istniejących linii sieci elektroenergetycznych średniego i niskiego napięcia, zasilanych przez Energię – Pro – Strzelce Opolskie, natomiast miejscowości Krupski Młyn – Kolonia Ziętek, Potępa – Żyłka i Potępa – Odmuchów obsługiwane są przez Vattenfal – Gliwice. Bezpośrednia obsługa odbiorców odbywa się poprzez układ sieci średnich i niskich napięć.

W zakresie sieci średnich i niskich napięć na terenie gminy zlokalizowane są istniejące linie napowietrzne i kablowe SN 20 kV wraz ze stacjami transformatorowymi SN/nN sieci rozdzielczej napowietrznej i kablowej niskiego napięcia do 1kV oraz sieci napowietrznej i kablowej oświetlenia ulicznego.

Obszar Krupskiego Młyna zasilany jest z GPZ Krupski Młyn z istniejącego układu sieci 20 kV, które są w dobrym stanie technicznym i zapewniają wysoki standard obsługi odbiorców, a także możliwość jej rozbudowy o nowe stacje transformatorowe 20/04 kV.

Sieć telekomunikacyjna.

Wskaźnik telefonizacji na terenie gminy obejmuje 95% mieszkańców. Gmina Krupski Młyn jak większość miast i gmin województwa śląskiego w latach dziewięćdziesiątych objęta została programem rozwoju telekomunikacji. W latach 1994 – 1996 na zlecenie Telekomunikacji

Polskiej S.A. opracowane zostały projekty techniczne sieci telekomunikacyjnej, obejmujące swym zasięgiem cały rejon powiatu tarnogórskiego, w tym również gminę Krupski Młyn.

Operatorem telekomunikacyjnym obsługującym gminę jest Telekomunikacja Polska S.A. Istniejący układ sieci telekomunikacyjnych jest dobrze rozbudowany, zabezpiecza prawie całkowicie aktualne potrzeby mieszkańców i zakładów usługowych. Należy jednak zabezpieczyć sieć przed częstymi kradzieżami budując sieci światłowodowe na terenach istniejącej i projektowanej zabudowy oraz wzmacniając zasięg telefonii komórkowej.

Gospodarka odpadami stałymi.

Na strukturę stałych odpadów komunalnych wytwarzanych na terenie gminy Krupski Młyn składają się głównie: odpady z gospodarstw domowych, odpady gospodarcze pochodzące z handlu i administracji, zapleczy socjalnych, zakładów przemysłowych, (odpady podobne do komunalnych), odpady roślinne z terenów zielonych oraz mineralne jak gruz i ziemia.

Odpady komunalne z terenu gminy wywożone są przez „Remondis” Tarnowskie Góry Spółka z o.o. oraz Zakład Usług Komunalnych w Tworogu i unieszkodliwiane są na składowisku odpadów komunalnych w Pyskowicach – Zaolszany oraz składowisku odpadów komunalno – przemysłowych w Kielczy. Wielkość odpadów kształtuje się na stabilnym poziomie i wynosi ok. 2810m³ rocznie.

System kanalizacji sanitarnej.

Zasady odprowadzania ścieków sanitarnych dla obszaru Krupski Młyn.

Na terenie Krupskiego Młyna istnieje sieć kanalizacji sanitarnej ok. 7,1 km oraz oczyszczalnia biologiczno – mechaniczna w Krupskim Młynie przy ul. Tarnogórskiej typu BOSS200 o przepustowości 200m³/dobę, która w chwili obecnej wykorzystywana jest w 70%.

Stan techniczny oczyszczalni jest niezadowolający ze względu na możliwość zagniwania ścieków w zbiorniku przepompowni przed oczyszczalnią i pogorszenie jakości ścieków odprowadzanych do zbiornika.

Zasady odprowadzania ścieków sanitarnych dla obszaru Krupski Młyn – Kolonia Ziętek i Potępa.

Obecnie na terenie miejscowości Krupski Młyn – Kolonia Ziętek znajduje się mechaniczno – biologiczna oczyszczalnia ścieków, która wymaga przebudowy i modernizacji. Aktualnie do istniejącej oczyszczalni ścieków w Kolonii Ziętek za pomocą systemu kanalizacji w Kolonii Ziętek podłączonych jest 790 osób. Stan techniczny oczyszczalni jest bardzo zły, na co składa się przestarzała oczyszczalnia ścieków oraz wyeksploatowane urządzenia. Z kolei ścieki z miejscowości Potępa odprowadzane są obecnie istniejącą kanalizacją

do przepompowni ścieków. Z niej tłoczone są do sąsiedniej wsi Koty w gminie Tworóg, a stamtąd płyną grawitacyjnie do oczyszczalni w Tworogu.

Rozdział VI

Warunki gospodarcze.

1. Rolnictwo.

W strukturze funkcjonalno – przestrzennej gminy Krupski Młyn największą powierzchnię zajmują lasy i grunty leśne o pow. 3224 ha. Struktura użytkowania gruntów w gminie i województwie śląskim przedstawia się następująco:

| L.p. | Wyszczególnienie | Powierzchnia w ha | |
|------|---------------------------|------------------------|-----------------------|
| | | Województwo Śląskie | Gmina Krupski Młyn |
| 1. | Ogólna powierzchnia gminy | 312683 | 3908 |
| 2. | Użytki rolne | 15957,3 | 295 |
| 3. | Lasy i grunty leśne | 9026 | 3224 |
| 4. | Pozostałe | 287699,7 | 389 |

Na analizowanym obszarze cechy litologiczne podłoża zadecydowały o występowaniu różnych typów gleb. Skały macierzyste stanowią przeważnie osady czwartorzędowe oraz wapienie triasowe. Na różnorodność pokrywy glebowej ma wpływ zróżnicowanie rzeźby terenu. W rejonie gminy przeważają gleby bielcowe luźne, słabo gliniaste i gliniaste wytworzone na piaskach. Fragmentarycznie zalegają rędziny oraz gleby brunatne lekkie i średnie, wytworzone z piasków i glin zwałowych.

W dolinach rzecznych występują kompleksy gleb mułowo – bagiennych, murszowych i torfowych płytkich oraz mady. Większość gleb zaliczana jest do kompleksu żytniego stopnia bardzo dobrego i dobrego oraz pszennego dobrego.

Grunty użytkowane rolniczo stanowią niewielki obszar niespełna 8%. Oprócz łąk i pastwisk spotkać można tu uprawy zbożowe i okopowe z tendencją do ograniczania ich powierzchni w ostatnich latach.

Roślinność antropogeniczną spotyka się najczęściej w obrębie miejscowości i osad w formie zagospodarowania ogródkami działkowymi i ogrodami przydomowymi.

2. Gospodarka leśna.

Gmina Krupski Młyn leży na terenie dużego kompleksu leśnego, tzw. Lasów Lublinieckich, charakteryzujących się dużą lesistością. Największe powierzchnie tego kompleksu zajmują

ubogie piaszczyste siedliska porośnięte najczęściej przez świeże bory sosnowe, w obniżeniach których występują wilgotne bory sosnowe z udziałem świerka.

Nad Małą Panwią i jej dopływami zachowały się fragmenty lasów łęgowych, (łęgi olszowe) o charakterze naturalnym z dominacją olszy czarnej i jesionu, często z domieszką świerka. W warstwie krzewów występuje dziki bez oraz dereń biały.

Na piaszczystych terenach wzdłuż rzeki i mniejszych cieków wodnych, w miejscach corocznie zalewanych obecnie występują cząstkowe fragmenty łągów wierzbowo – topolowych, a brzegi zbiorników i cieków wodnych porastają zbiorowiska szuwarowe. Lasy gminy Krupski Młyn należą do obszaru chronionego krajobrazu Lasów Lublinieckich, ciągnącego się na przestrzeni ok. 30km – od wschodu mają swoją kontynuację w lasach Stobrawsko – Turawskich. Łącznie lasy terenu gminy są częścią jednego z najdłuższych obszarów leśnych Polski, ciągnących się na przestrzeni ok. 200km od Oławy i Namysłowa do Siewierza. Powierzchnia lasów administrowana jest przez Regionalną Dyрекcję Lasów Państwowych w Katowicach.

Tereny podlegające nadleśnictwom:

- a) Brynek wynoszą 972,10ha, co stanowi 24,92% ogólnego terenu gminy,
- b) Zawadzkie – 1 702,84ha, co stanowi 58,17% ogólnej powierzchni.

Wśród lasów liściastych spotykane są grądy w okolicy zbiorników i cieków wodnych oraz łągi jesionowo – olszowe. Zbiorowiska typu boru mieszane jak bór mieszany świeży i wilgotny stanowią powierzchnię lasów gminy. Występują na glebach słabo i średnio zbielcowanych o głębokim poziomie wód gruntowych na podłożu gliniasto – piaszczystym. Gatunkiem dominującym jest sosna pospolita (*Pinus silvestris*).

2.1. Zagrożenia ekosystemów leśnych.

W gospodarstwie leśnym o bardzo długim cyklu produkcyjnym, istnieje stale prawdopodobieństwo zagrożenia lasu poprzez wiele czynników decydujących o jego istnieniu jako formacji roślinnej. Źródłem tych zagrożeń są czynniki abiotyczne, biotyczne i antropogeniczne.

Czynnikami biotycznymi mającymi wpływ na stan zdrowotny lasów są gradacje owadów leśnych i choroby grzybowe, a w fazie uprawy i modnika gryzonie oraz zwierzyna płowa (liczna populacja jelenia, i sarny). Ze względu na dużą powierzchnię drzewostanów monolitowych (sosna 90%), jednowiekowych, będących pod wpływem szkodliwego działania przemysłu, zagrożenia te nabierają szczególnej wagi.

Czynnikami antropogenicznymi to efekt działalności gospodarczej człowieka, przede wszystkim utożsamianej z wpływem zanieczyszczeń przemysłowych na ekosystemy leśne, w tym zanieczyszczenia powietrza, gleby i wód. Pomimo regresu gospodarczego przemysłu ciężkiego

na przełomie lat 80 – 90, nadal odgrywają istotną rolę w kształtowaniu stanu zdrowotnego lasów i są decydującym czynnikiem wywołującym procesy chorobowe drzewostanu.

Lasy znajdujące się w zasięgu administracyjnym nadleśnictwa Zawadzkie zalicza się do II strefy uszkodzeń przez przemysł.

2.2. Ochrona terenów leśnych.

W związku z powyżej stwierdzonymi faktami ochrona lasów winna być prowadzona na zasadach odpowiadających gospodarce leśnej w sposób następujący:

- 1) utrzymanie trwałości lasów i ciągłości ich wykorzystania,
- 2) zachowanie powszechnej ochrony lasów.

3. Przemysł.

Przemysł koncentruje się w Krupskim Młynie. Od samego początku swego istnienia gmina była związana z istnieniem młyna wodnego, a następnie powstałymi na jego miejscu Zakładami Zbrojeniowymi, które obecnie noszą nazwę „Nitroerg S.A.” z siedzibą w Bieruniu, lokalizacja działalności w Krupskim Młynie przy ul. Zawadzkiego 1. Zakład jest producentem głównie wyrobów z tworzyw sztucznych, folii poliestrowej, a także materiałów wybuchowych dla potrzeb górnictwa.

Do podmiotów gospodarczych należą:

- „Biotimex” S.C. Dakis Sp. z o.o., ul. Zawadzkiego 9, Krupski Młyn,
- Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej „Ciepłogaz” Sp. z o.o. ul. Główna 9, Krupski Młyn,
- Agencja Rozwoju Lokalnego „Agrotur” S.A., ul. Główna 5, Krupski Młyn,
- Firma Chempur z siedzibą w Piekarach Śląskich, ul. Jana Lortza 70a, filia w Krupskim Młynie przy ul. Krasickiego 6,
- Piekarnia, ul. Główna 2, Krupski Młyn,
- Gminna Spółdzielnia Samopomoc Chłopska z siedzibą w Twarogu, ul. Zamkowa.
 - Banki:
- Bank Spółdzielczy z siedzibą w Twarogu, ul. Zamkowa 15, filia w Krupskim Młynie, ul. Zawadzkiego 9,
- SKOK „Skarbiec” w Piekarach Śląskich, ul. Bytomska 51, punkt kasowy w Krupskim Młynie, ul. Krasickiego 9,
 - Bankomaty:

- Banku Spółdzielczego, ul. Zawadzkiego 9, Krupski Młyn,
- ING Banku Śląskiego, ul. Krasickiego 11, Krupski Młyn.

W gminie Krupski Młyn zlokalizowane są ponadto mniejsze zakłady rolno – spożywcze oraz zakłady usługowe i rzemieślnicze.

4. Turystyka i rekreacja.

Obszar gminy ze względu na istniejące zasoby przyrodniczo – krajobrazowe jest atrakcyjnym miejscem wypoczynku i rekreacji dla amatorów spędzania wolnego czasu nad wodą oraz w lasach. Walory przyrodniczo – krajobrazowe są bardzo wysoko oceniane i unikalne w skali regionu. Teren posiada:

- korzystne warunki mikroklimatyczne,
- obecność wód powierzchniowych,
- lasy bogate w grzyby,
- bogatą i zróżnicowaną roślinność,
- istniejące pomniki przyrody,
- bogatą faunę,
- korzystne położenie i dobrze rozwiniętą sieć drogową.

Największe tereny dla celów rekreacyjnych stanowią kompleksy leśne obszaru chronionego Lasów Lublinieckich oraz dolina rzeki Mała Panew.

Na terenie gminy funkcjonują następujące obiekty rekreacyjno – sportowe:

- basen na wolnym powietrzu w Krupskim Młynie przy ul. Głównej,
- sala gimnastyczna w Zespole Szkół w Krupskim Młynie,
- sala gimnastyczna w Młodzieżowym Ośrodku Wychowawczym,
- boiska piłkarskie przy budynku sportowym w Krupskim Młynie, przy Zespole Szkół w Krupskim Młynie, przy budynku Zespołu Szkolno – Przedszkolnego w Potępie oraz w Kolonii Ziętek.

Ponadto na terenie gminy działają następujące kluby i związki sportowe:

- Klub Sportowy „Nitron” – sekcja piłki nożnej, skata sportowego, siatkówki, kajakarstwa,
- Firma „Cykada”, Jędrzej Niestrój – szkołka jeździecka,
- Uczniowski Klub Sportowy „Lider” (działający przy Młodzieżowym Ośrodku Wychowawczym) – snowboard oraz organizacja imprez sportowych,
- Klub kajakowy „Wiking” w Gliwicach, przystań kajakowa w Krupskim Młynie przy ul. Głównej,

- Koło Polskiego Związku Wędkarskiego z siedzibą w Kokotku, ul. Leśnica 2,
- Polski Związek Hodowców Gołębi Poczтовых,
- Międzygminny Klub Sportowo – Rekreacyjno – Rehabilitacyjny „Ostoja” z siedzibą przy ul. Zamkowej 1 w Tworogu,
- Klub Modelarski „Ikar” działający przy Młodzieżowym Ośrodku Wychowawczym,
- Klub Sportowy „Orient” przy ul. Dąbrowskiego 2 w Krupskim Młynie,

Na terenie gminy działają również:

- Regionalne Ognisko Historyczne,
- Stowarzyszenie na Rzecz Rozwoju Gminy Krupski Młyn.

Istnieje również baza rekreacyjna w postaci zbiorników wodnych:

- staw „Oczko” o powierzchni 1ha, położony w Krupskim Młynie,
- staw „Stawki” o powierzchni 2,5ha, położony w Krupskim Młynie – Kolonia Ziętek,
- staw „Potępa” o powierzchni 3,0ha, położony w Potępie,
- staw „Borowiany” o powierzchni 2,1ha, położony w Potępie – Odmuchowie.

Rzeka Mała Panew o ustabilizowanym korycie i spokojnym nurcie stanowi bardzo dobrą bazę pod organizowanie spływów kajakowych.

Do bazy hotelowej można zaliczyć:

- Hotel i restauracja „Młyn” w Krupskim Młynie,
- Przedsiębiorstwo Podróży i Turystyki „Pomorzanin”, Hotel Sobieski w Krupskim Młynie – w budowie,

Do bazy gastronomicznej można zaliczyć:

- Pub „Bottega” w Krupskim Młynie,
- Bar Uniwersalny „Matylda” w Krupskim Młynie,
- PHU „WIM” Krupski Młyn – Kolonia Ziętek,
- Pub „Precedens” w Potępie.

Istnieje również dobrze przygotowana baza turystyczna przy zbiorniku wodnym w Potępie – Odmuchowie, w skład której wchodzi:

- pole biwakowe,
- Harcerski Ośrodek Obszarowy Hufca w Tarnowskich Górach,

W/w ośrodki wymagają generalnego remontu i modernizacji.

III. KIERUNKI ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

Rozdział VII

Kierunki zagospodarowania przestrzennego i zasady polityki przestrzennej wymagane dla realizacji proekologicznej strategii rozwoju.

1. Strategia i kierunki rozwoju struktury funkcjonalno – przestrzennej gminy Krupski Młyn.

Cele i strategia rozwoju.

Gmina Krupski Młyn stanowi atrakcyjny teren dla inwestorów. Mają na to wpływ dogodne połączenia drogowe oraz bliskość dużych aglomeracji, tj.: Opole, Częstochowa, Gliwice.

Ponadto gmina posiada obszary o wysokich walorach przyrodniczo – krajobrazowych skupionych wokół doliny Małej Panwi.

Niewątpliwym bogactwem są lasy, stanowiące część obszaru Chronionego Krajobrazu Lasów Lublinieckich należących do Europejskiej Sieci Ekologicznej ECONET – PL. Zespoły przyrodniczo – krajobrazowe z malowniczymi meandrami rzeki Małej Panwi i jej dopływami stanowią atrakcyjne tereny dla celu edukacji przyrodniczej.

W/w obszary o wysokich walorach przyrodniczych tworzą potencjalną bazę dla rozwoju turystyki, sportu i łowiectwa.

Perspektywicznym celem rozwoju gminy Krupski Młyn jest osiągnięcie wysokiego poziomu dobrobytu mieszkańców z nowoczesnym osiągnięciem europejskich standardów ekologicznych (mierzonych wskaźnikami środowiska przyrodniczego i warunków zamieszkania).

Jest to strategia proekologiczna, a jej uwarunkowanie w największym stopniu zapewnia osiągnięcie celów perspektywicznych.

Proekologiczna strategia rozwoju perspektywicznego w długookresowych działaniach wymaga promowania i wykorzystania szans dla rozwoju przestrzennego oraz eliminowania zagrożeń.

Kierunki zagospodarowania przestrzennego.

Określają one długofalowy proces rozwoju struktury funkcjonalno – przestrzennej gminy Krupski Młyn, które wyznaczone zostały przez cele rozwoju gminy oraz przez szanse i ograniczenia wynikające z istniejących uwarunkowań rozwoju.

Strategia rozwoju gminy Krupski Młyn uchwalona w czerwcu 2002 roku w szczególności określa sześć głównych celów:

- 1) zapewnienie mieszkańcom nowych podstaw rozwoju poprzez:
 - a) wspieranie przedsiębiorczości i firm opierających się o „czyste” technologie oraz promowanie gminy jako atrakcyjnego miejsca zamieszkania.
- 2) prowadzenie skutecznej polityki aktywizacji gospodarczej,
- 3) zwiększenie atrakcyjności środowiska naturalnego,
- 4) rozbudowa infrastruktury społecznej i technicznej,
- 5) zmniejszenie poziomu bezrobocia i aktywizacja zawodowa ludności,
- 6) utrzymanie wysokiego standardu życia mieszkańców.

Podstawowe cele gospodarcze rozwoju gminy.

- 1) wzrost udziału w sferze usług w tym obsługi ruchu turystycznego,
- 2) wykorzystanie terenów z wyodrębnioną strefą przemysłową wokół Nitroergu,
- 3) wzrost udziału nakładów inwestycyjnych gminy przeznaczonych na utworzenie bazy dla obiektów kulturalno – sportowych.

Podstawowe cele rozwoju przestrzennego gminy.

- 1) wzbogacenie programu usług publicznych,
- 2) poprawa stanu środowiska i ukształtowania ekologicznego systemu terenów chronionych,
- 3) atrakcyjne zagospodarowanie terenów pod względem turystycznym i rekreacyjno – sportowym.

Osiągnięcie rozwoju wymaga realizacji następujących celów szczególnych:

- 1) mieszkaniowo – usługowych ukierunkowanych na wysoki standard oraz ograniczenie i wykluczenie lokalizacji obiektów, które mogą powodować emisję zanieczyszczeń środowiska lub obniżenie walorów krajobrazu przyrodniczego i kulturowego,
- 2) lokalizacji obiektów i urzędzeń usługowych,
- 3) rozwoju małej i średniej przedsiębiorczości,
- 4) wykorzystania walorów przyrodniczych gminy na cele rozwoju turystyczno – wypoczynkowego,
- 5) prawidłowej ekologicznie gospodarki leśnej.

Cele dotyczące infrastruktury technicznej.

- 1) poprawa standardu infrastruktury technicznej w tym:
 - a) zapewnienie pełnej dostępności do systemów zaopatrzenia w wodę, energię elektryczną, gaz, telekomunikację oraz systemów odbioru ścieków dla istniejącej i projektowanej zabudowy mieszkaniowo – usługowej,
 - b) budowy i modernizacji sieci dróg gminnych.

c) uporządkowanie stanu prawnego dróg.

Cele w zakresie zatrudnienia.

- 1) ograniczenie bezrobocia poprzez tworzenie nowych miejsc pracy,
- 2) zahamowanie spadku liczby miejsc pracy utraconych na skutek restrukturyzacji sektora przemysłowego poprzez uaktywnienie sektora małych i średnich przedsiębiorstw,
- 3) wzrost udziału osób w sferze usług.

Kierunki rozwoju turystyki i rekreacji.

Duże kompleksy leśne, malownicze doliny rzeczne i stawy oraz bliskość aglomeracji miejskich GOP-u tworzą dogodne warunki dla turystyki i wypoczynku, szczególnie sobotnio niedzielnego. Z uwagi na fakt, iż turystyka i rekreacja stała się jednym z podstawowych elementów strategii rozwoju gminy, ustala się następujące kierunki rozwoju:

- 1) utrzymanie istniejących ośrodków turystycznych z możliwością rozbudowy bazy noclegowej oraz infrastruktury obsługującej i technicznej w tym lokalizacji parkingów,
- 2) lokalizacja na terenie Potępy – Odmuchowa i Potępy – Żyłki zespołu usługowego dla ruchu turystycznego wraz z zapleczem gastronomicznym, parkingami, polem biwakowym i kampingami wraz z usługami socjalnymi,
- 3) lokalizacja zabudowy letniskowej dla terenów położonych w Potępie – Odmuchowie,
- 4) preferowanie przekształceń istniejącej zabudowy w gospodarstwa agroturystyczne,
- 5) dążenie do odbudowy zbiornika wodnego w centrum Potępy oraz Stawków w Krupskim Młynie Kolonia Ziętek.

Najważniejszymi atutami wyróżniającymi ten rejon oraz decydującymi o jego atrakcyjności turystycznej jest stosunkowo bliskie położenie aglomeracji śląskiej i opolskiej oraz wysokie walory przyrodniczo – krajobrazowe.

Lasy Lublinieckie należą do grupy najmniej zanieczyszczonych obszarów województwa śląskiego. Duże kompleksy borów sosnowych oraz malowniczo meandrująca rzeka Mała Panew i Liganzja wyraźnie wzbogacają krajobraz tego regionu.

Lasy Lublinieckie, głównie ze względu na pewne właściwości klimatyczne (dłuższy czas zalegania śniegu, mniejsza amplituda wahań temperatury w ciągu doby) mają duże predyspozycje do tego, aby stać się regionem atrakcyjnym turystycznie.

Dla Lasów Lublinieckich przewiduje się trzy zasadnicze kierunki rozwoju turystyki:

- 1) ogólny o charakterze masowym, zasadniczo oparty na kontynuacji obecnego wykorzystania w/w terenów,
- 2) rekreacyjny z preferowaniem turystyki aktywnej i wędrowskiej; kierunek oparty na podkreśleniu i wyeksponowaniu wszystkich walorów przyrodniczo – krajobrazowych

bez wielkich nakładów inwestycyjnych; umożliwiającą wykorzystanie różnorodnych form rekreacji jak: spacer, przejażdżki rowerowe, konne, biegi na orientację itp.,

- 3) edukacyjny – eksponujący unikalne walory przyrodnicze w celu naukowo – dydaktycznym; liczne polany śródleśne ze stanowiskami roślinności naturalnej i bagiennej jako poligon badawczy w zakresie flory i fauny.

W obrębie całych borów sosnowych musi nastąpić uporządkowanie w zakresie: szlaków i dróg oraz określenie stopnia ich dostępności, również ograniczenia do minimum komunikacji kołowej.

Możliwości i ograniczenia rozwoju funkcji rekreacyjnych na obszarach leśnych.

Znaczenie lasów w naturalnym i kulturalnym rozwoju społeczeństwa wyraża się nie tylko w produkcji surowca drzewnego i innych użytków leśnych, ale również w kształtowaniu środowiska przyrodniczego, zwłaszcza stosunków klimatycznych, hydrologicznych i glebowych. Lasy ponadto spełniają funkcję rekreacyjno – zdrowotną oraz edukacyjno – kulturową.

Zgodnie z przyjętą zasadą podziału regionów na obszary przyrodniczo – leśne, obszar gminy Krupski Młyn leży w zasięgu krainy Śląskiej, dzielnicy Równiny Opolskiej w mezoregionie Lasów Lublinieckich oraz dorzecza rzeki Mała Panew.

W lasach dominują siedliska świeżych oraz wilgotnych borów sosnowych. Ich głównym gatunkiem jest sosna, która zajmuje 78% powierzchni lasu, a pozostałe gatunki: brzoza, olcha, dąb, świerk i modrzew to gatunki domieszkowe. Obszary zalesione stanowią 82,50% ogólnej powierzchni gminy.

Na cele zabudowy rekreacyjnej można przeznaczyć wyłącznie nieużytki lub grunty o małej przydatności produkcyjnej.

W związku z powyższym preferowane są tereny zlokalizowane pomiędzy istniejącymi zabudowaniami. Przy przekształcaniu gminy Krupski Młyn w gminę rekreacyjną, konieczna jest rozbudowa istniejącej infrastruktury technicznej.

Innym kierunkiem rozwoju mogą być przekształcenia jakościowe w ramach już istniejącej struktury mieszkaniowo – usługowej.

Zagospodarowanie rekreacyjne w obrębie lasów powinno uwzględniać wysokie walory przyrodnicze i krajobrazowe oraz podjęcie szeregu działań pielęgnacyjnych i technicznych, mających na celu ich ochronę i ograniczenie ewentualnych negatywnych skutków jak: zagrożenie pożarowe, dewastacja poszycia leśnego oraz niekontrolowany wyrąb lasu.

Analiza mocnych i słabych stron gminy oraz szans i ograniczeń w rozwoju.

Opracowanie w ramach omawianej „Strategii”, jako silne strony gminy w dziedzinie środowiska i infrastruktury technicznej, wskazuje na:

- 1) korzystne położenie geograficzne i komunikacyjne (położenie w dolinie Małej Panwi, bliskość do aglomeracji jednostek terytorialnych województwa śląskiego i opolskiego),
- 2) zasoby wód podziemnych zaliczonych do głównych zbiorników wód podziemnych w Polsce,
- 3) duży udział powierzchni leśnych, które stanowią 82,50% powierzchni gminy związane z tym bogactwo fauny i flory,
- 4) możliwość przeznaczenia gruntów pod budowę,
- 5) zagospodarowanie i oczyszczanie ścieków komunalnych, spełniające obowiązkowe wymogi ochrony środowiska.

Szansą dla rozwoju gminy jest:

- 1) promocja walorów krajobrazowych,
- 2) promocja turystyki weekendowej,
- 3) uzyskanie środków na rzecz środowiska w ramach programów pomocowych z Unii Europejskiej,
- 4) rozbudowa infrastruktury technicznej,
- 5) rozbudowa i zagospodarowanie obiektów sportowo - rekreacyjnych.

Zagrożenia dla gminy stanowią:

- 1) zagrożenie środowiska wynikające z zanieczyszczenia cieków wodnych,
- 2) strefa zalewowa rzeki Małej Panwi, Liganzji i Stoły.

2. Polityka rozwoju przestrzennego.

Polityka rozwoju przestrzennego to działania władz samorządowych dla osiągnięcia celów określonych w „Strategii rozwoju” gminy Krupski Młyn.

Zadania polityki przestrzennej.

Ustala się następujące podstawowe zadania polityki przestrzennej:

- a) tworzenie warunków dla rozwoju przedsiębiorczości zlokalizowanej w gminie,
- b) tworzenie warunków dla rozwoju usług między innymi usług sportowo – turystycznych wraz z wykorzystaniem walorów krajobrazowo – przyrodniczych,
- c) tworzenie warunków dla poprawy jakości życia mieszkańców.

Tworzenie warunków dla rozwoju przedsiębiorczości zlokalizowanej w gminie wymagać będzie:

- a) przygotowania i udostępnienia terenów dla potencjalnych inwestorów pod kątem nowych, zróżnicowanych struktur przestrzennych,
- b) wspierania przez samorząd inicjatyw inwestorów dotyczących organizacji wspólnych przedsięwzięć,

- c) stałej współpracy z przedsiębiorcami w zakresie kształtowania wizerunku gminy oraz jej promocji.

Tworzenie warunków dla poprawy jakości życia mieszkańców to działania na rzecz:

- a) wyższej jakości warunków zamieszkania, w tym poprawy obsługi mieszkańców i zaspokojenia potrzeb mieszkaniowych,
- b) wzrost poczucia bezpieczeństwa publicznego.

Dla poprawy obsługi mieszkańców przez władze gminy należy podjąć następujące zadania inwestycyjne:

- 1) w zakresie edukacji:
 - a) utrzymanie i modernizacja istniejących obiektów publicznych, w tym szkół podstawowych, gimnazjum i przedszkoli,
 - b) poprawę wyposażenia obiektów edukacyjnych w nowoczesny sprzęt do nauki oraz wspieranie w procesie wdrażania nowych programów dla wzrostu jakości nauczania,
 - c) dostęp osób niepełnosprawnych do kształcenia w ramach zintegrowanego systemu edukacji,
 - d) wzrost poziomu kształcenia poprzez wspieranie i podnoszenie kwalifikacji kadry pedagogicznej,
 - e) poprawę dostępu do przedszkoli,
 - f) rozwijanie medycyny szkolnej, stworzenie nowych kół zainteresowań.
- 2) W zakresie ochrony zdrowia i sytuacji zdrowotnej mieszkańców poprzez:
 - a) w zakresie leczenia – wspieranie łatwego dostępu mieszkańców gminy do ośrodków w placówkach zdrowia,
 - b) upowszechnianie prozdrowotnych stylów życia w tym szerszej oferty sportowo – rekreacyjnej.
- 3) W zakresie kultury:
 - a) utrzymanie istniejących obiektów kultury, w tym Gminnego Ośrodka Kultury w Krupskim Młynie i jego filii Klubu Osiedlowego w Ziętku oraz Domu Kultury w Potępie,
 - b) utrzymanie Gminnej Biblioteki Publicznej i jej filii w Ziętku i Potępie,
 - c) modernizacja w/w obiektów oraz poprawa ich wyposażenia,
 - d) rozszerzenie oferty kulturalnej ze wskazaniem na zagospodarowanie wolnego czasu dla młodzieży,
 - e) utworzenie centrum informacji turystycznej i kulturalnej.

4) W zakresie sportu i rekreacji:

- a) utrzymanie, budowa i modernizacja nowych i istniejących obiektów sportowo – rekreacyjnych,
- b) budowa oraz wyposażenie sal gimnastycznych w istniejących szkołach,
- c) utrzymanie i modernizacja istniejącego basenu kąpielowego w Krupskim Młynie,
- d) utrzymanie istniejących skwerów i parków oraz realizacja nowych z urządzeniami rekreacyjnymi i placami zabaw dla dzieci,
- e) wspieranie rozwoju niepublicznych form zagospodarowania rekreacyjno – sportowego, takich jak: stadnina koni, siłownia, kręgielnia, korty tenisowe,
- f) realizacja systemu ścieżek rowerowych i przystani kajakowych na rzece Mała Panew oraz organizacja miejsc parkingowych i parkingowo – piknikowych dla turystów w punktach atrakcyjnych krajobrazowo,
- g) realizacja baz hotelowych o zróżnicowanym standardzie.

3. Ogólne kierunki zagospodarowania przestrzennego.

Osiągnięcie celów rozwoju w gminie Krupski Młyn będzie zależne od przekształcenia istniejącej struktury użytkowania i zagospodarowania przestrzennego terenów, w nawiązaniu do potrzeb gospodarczych i społecznych z uwzględnieniem warunków ekologicznych i kulturowych.

Najistotniejszymi kierunkami zagospodarowania przestrzennego są:

- 1) określenie terenów rozwojowych pod zabudowę mieszkaniowo – usługową (usługi związane z budownictwem mieszkaniowym) oraz pod usługi komercyjno – handlowo – rzemieślnicze nieuciążliwe,
- 2) ukształtowanie i zagospodarowanie ekologicznego systemu obszarów chronionych,

Ukształtowanie i zagospodarowanie ekologicznego systemu obszarów chronionych oznacza:

- 1) wyodrębnienie terenów tworzących system o różnym stopniu ochrony i formach zagospodarowania,
- 2) aktywizację turystyczną, wprowadzenie atrakcyjnej formy zagospodarowania rekreacyjno – sportowego w skali regionalnej.

Kierunki ochrony dóbr kultury.

Gmina Krupski Młyn należy do terenów ubogich w zasoby dziedzictwa kulturowego w województwie śląskim. Wykaz obiektów objętych prawną ochroną konserwatorską podano w rozdziale III pkt 2, pt.2.2.: „Zabytki architektury i budownictwa wpisane do gminnej ewidencji zabytków – chronione prawem miejscowym”.

Dla obszaru objętego Studium utrzymuje się zasadę ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej, zgodnie z ustanowionymi, odrębnymi przepisami obowiązującymi w tym zakresie:

- a) zachowanie, utrzymanie, ochronę obiektów wskazanych do objęcia wpisem do rejestru zabytków,
- b) zachowanie, utrzymanie, ochronę obiektów i zespołów zabudowy – chronionych prawem miejscowym,
- c) wszystkie działania rewaloryzacyjne, obejmujące obiekty wraz z najbliższym otoczeniem, wymagają opiniowania przez Śląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków,
- d) obszar Gminy Krupski Młyn nie znajduje się w strefie ochrony konserwatorskiej, stwierdzono jedno stanowisko archeologiczne, w przypadku odkrycia w trakcie prac ziemnych reliktywów kultury materialnej należy powiadomić o tym fakcie Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, wstrzymać prace, a teren udostępnić do badań archeologicznych.

Kierunki ochrony krajobrazu przyrodniczego.

Ustala się:

- 1) ochronę ekologicznego systemu obszarów doliny rzeki Małej Panwi i jej dopływów oraz zwartych kompleksów leśnych, które w 98% stanowią lasy państwowe, ochronne grupy 1 na terenie nadleśnictwa Zawadzkie i Brynek,
- 2) utrzymanie istniejących pomników przyrody objętych ochroną prawną,
- 3) objęcie ochroną prawną terenów o znacznych wartościach przyrodniczych i historycznych (w tym użytki ekologiczne), tj. Żory, stara droga Kusiowa, Haleja Potępska, aleja dębowa,
- 4) uporządkowanie gospodarki wodno – ściekowej i gospodarki odpadami,
- 5) likwidację istniejących źródeł zagrożenia – dzikich wysypisk, odprowadzenia ścieków do wód powierzchniowych.

W zakresie ekologii za podstawowe cele rozwojowe uznaje się:

- 1) zachowanie unikalnych walorów krajobrazowych i przyrodniczych terenu, głównie dolin rzecznych Mała Panew, Liganzja i Stoła,
- 2) zachowanie naturalnego zróżnicowania występujących ekosystemów łąkowych, śródpolnych, wodnych, bagiennych i leśnych,
- 3) poprawienie jakości środowiska poprzez ograniczenie niskiej emisji zanieczyszczeń i rozbudowę systemu kanalizacji sanitarnej.

W zakresie zagrożeń przeciwpowodziowych ustala się:

- 1) niedopuszczenie do lokalizacji zabudowy na terenach zalewowych w obrębie doliny rzeki Małej Panwi, Liganzji i Stoły, a istniejące zespoły mieszkaniowo – usługowe zabezpieczyć przed zalewami.

Kierunki przekształceń rolniczej przestrzeni produkcyjnej.

Rolnicza przestrzeń produkcyjna gminy Krupski Młyn charakteryzuje się szczególnymi uwarunkowaniami rolnymi, wynikającymi z :

- 1) stosunkowo mało korzystnych naturalnych warunków agroekologicznych, niskiej klasy bonitacyjnej gruntów rolnych 80% gruntów klasy V i VI,
- 2) przesuszenia i erozji oraz zanieczyszczenia gleb metalami ciężkimi, ograniczającymi uprawę roślin konsumpcyjnych,
- 3) niekorzystnej struktury obszarowej gospodarstw indywidualnych, rzutującej na opłacalność produkcji,
- 4) dopuszcza się część najsłabszych terenów rolnych klasy V i VI oraz użytków zielonych klasy VI do zalesienia.

Kierunki rozwoju zabudowy mieszkaniowo – usługowej.

Na terenach zabudowy mieszkaniowej zakłada się:

- 1) utrzymanie i poprawę jakości komunalnych zasobów mieszkaniowych. W wielu przypadkach zasoby te wymagają modernizacji z uwagi na to, że powstały na standardach mieszkaniowych niższych od współczesnych. Wiele starszych budynków wymaga w równym stopniu poprawy ich stanu technicznego, jak i uporządkowania otoczenia. Wygląd budynków i zespołów mieszkaniowych jest istotnym elementem krajobrazu gminy. Starsze budynki, zespoły (kolonie) nadają miejscowości niepowtarzalny charakter, który winien być pielęgnowany. Zaliczyć można do nich zespół starej zabudowy w centrum Krupskiego Młyna, Kolonię Zieloną i Białą w Krupskim Młynie oraz Stary Ziętek,
- 2) uzupełnienie infrastruktury technicznej,
- 3) utwardzenie nawierzchni dróg i poprawę funkcjonalności układu parkowania,
- 4) poprawę ładu przestrzennego i estetyki zabudowy.

Na wyżej wymienionych terenach mieszkaniowych dopuszcza się:

- 1) modernizację i przebudowę,
- 2) wymianę istniejącej zabudowy,
- 3) uzupełnienie zabudowy w lukach, przy zachowaniu warunków i zasad określonych w Studium,

4) lokalizację nieuciążliwej działalności gospodarczej, usług i drobnego handlu.

Kierunki zasady zagospodarowania przestrzennego dla terenu objętego studium:

1. W celu ochrony komfortu życia mieszkańców, a także tworzenia warunków zrównoważonego rozwoju funkcjonalnego w granicach opracowania wyznaczone zostają następujące kategorie terenów o zróżnicowanych kierunkach zagospodarowania:
 - 1) **MW** – tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej,
 - 2) **MN** – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej,
 - 3) **MNU** – tereny zabudowy mieszkaniowo - usługowej,
 - 4) **MR** – tereny zabudowy rekreacyjnej,
 - 5) **U** – tereny o przeważającej funkcji usług komercyjnych,
 - 6) **UP** – tereny o przeważającej funkcji usług publicznych,
 - 7) **US** – tereny usług sportowo – rekreacyjnych,
 - 8) **P** – tereny o przeważającej funkcji działalności przemysłowej i produkcyjnej,
 - 9) **R** – tereny rolne, łąk i pastwisk,
 - 10) **RO** – tereny przeznaczone pod uprawy ogrodowe,
 - 11) **Z** – tereny zieleni,
 - 12) **ZL** – tereny zieleni leśnej,
 - 13) **ZLu** – tereny urzędzeń obsługi gospodarki leśnej,
 - 14) **Zld** – tereny dolesień,
 - 15) **ZN** – tereny zieleni objętej ochroną,
 - 16) **ZC** – tereny cmentarzy,
 - 17) **Ws** – tereny rzek, wód powierzchniowych,
 - 18) **ZZ** – tereny zalewowe,
 - 19) **E** – tereny urzędzeń infrastruktury energetycznej,
 - 20) **K** – tereny oczyszczalni, przepompowni,
 - 21) **KS** – tereny parkingów,
 - 22) **KDZ** – tereny publicznych dróg zbiorczych,
 - 23) **KDL** – tereny publicznych dróg lokalnych,
 - 24) **Tz** – tereny zamknięte.

Dla wskazanych powyżej kategorii terenów określa się zakres przeznaczenia terenu, główne kierunki zagospodarowania oraz warunki i standardy wykorzystania terenów. Uzupełnieniem dla tych ustaleń są treści ustaleń dla wyznaczonych stref związanych z ochroną kulturową, ochroną

krajobrazu, ochroną przyrodniczą oraz ustalenia dotyczące rehabilitacji zabudowy mieszkalnej, rewitalizacji zabudowy przemysłowej, a także programów aktywizacji.

2. **MW - tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej.**

Na terenach oznaczonych symbolami: **1MW, 2MW, 3MW, 4MW, 5MW, 6MW, 7MW, 8MW** studium ustala:

1) **Główne funkcje:**

- a) zabudowa mieszkalna wielorodzinna i mieszkalno – usługowa wraz z:
- niezbędnymi obiektami i urządzeniami służącymi realizacji celów publicznych na poziomie lokalnym,
 - obiektami i urządzeniami usług komercyjnych służącymi zaspokojeniu potrzeb mieszkańców obszaru.

2) **Główne kierunki zagospodarowania przestrzennego:**

- a) kształtowanie zespołów intensywnej zabudowy mieszkalnej wyposażonej w program usług publicznych zapewniający wyposażenie na poziomie przyjętych standardów,
- b) dostosowanie wielkości programu i form zabudowy do lokalnych warunków (charakteru zabudowy, ilości mieszkańców, układu przestrzennego).

3) **Warunki i standardy wykorzystania terenu:**

- a) powierzchnia zabudowy i powierzchnia utwardzona – nie więcej niż 70% powierzchni terenu działki,
- b) powierzchnia biologicznie czynna – nie mniej niż 30% powierzchni terenu działki,
- c) budynki przeznaczenia podstawowego – do 4 kondygnacji nadziemnych,
- d) w sytuacjach uzupełnienia istniejącej zabudowy pojedynczymi obiektami kubaturowymi należy zachować lokalny gabaryt budynków oraz zasady kompozycji urbanistycznej; bilans terenu zapewniający realizację funkcji towarzyszących na poziomie przyjętych standardów,
- e) usługi publiczne i komercyjne mogą być lokalizowane wyłącznie w parterach budynków mieszkalnych,
- f) zakaz lokalizacji obiektów produkcyjnych oraz otwartych placów magazynowych,
- g) zapewnienie ilości miejsc parkingowych,
- h) zapewnienie prawidłowej obsługi komunikacyjnej i powiązań z istniejącym układem komunikacyjnym,
- i) systemowe rozwiązania w zakresie gospodarki wodno – ściekowej.

3. **MN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.**

Na terenach oznaczonych symbolami: **1MN, 2MN, 3MN, 4MN, 5MN, 6MN, 7MN, 8MN, 9MN, 10MN, 11MN, 12MN, 13MN, 14MN, 15MN, 16MN, 17 MN, 18MN, 19MN, 20MN, 21MN, 22MN** studium ustala:

1) **Główne funkcje:**

a) zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna wraz z:

- niezbędnymi obiektami i urządzeniami służącymi realizacji celów publicznych na poziomie lokalnym,
- obiektami i urządzeniami usług komercyjnych służącymi zaspokojeniu potrzeb mieszkańców na poziomie lokalnym.

2) **Główne kierunki zagospodarowania przestrzennego:**

- a) realizacja zabudowy jednorodzinnej w gabarycie i formie oraz układzie zgodnym z warunkami i tradycją lokalną,
- b) porządkowanie i rozbudowa istniejących układów przestrzennych, ze szczególnym uwzględnieniem racjonalnych podziałów gruntów i wytyczania lokalnych układów komunikacyjnych,
- c) kształtowania nowych zespołów zabudowy o czytelnym układzie i kompozycji przestrzennej, uwzględniających konieczność lokalizowania ogólnodostępnych przestrzeni publicznych.

3) **Warunki i standardy wykorzystania terenu:**

- a) powierzchnia zabudowy i powierzchnia utwardzona – nie więcej niż 50% powierzchni terenu działki,
- b) powierzchnia biologicznie czynna – nie mniej niż 50% powierzchni terenu działki,
- c) budynki przeznaczenia podstawowego – do 2 kondygnacji nadziemnych + poddasze użytkowe; dachy dwuspadowe, wielospadowe dopuszcza się dachy płaskie w istniejących budynkach,
- d) zapewnić dostępność do usług wedle przyjętych standardów,
- e) wyznaczenie w granicach działek miejsc postojowych,
- f) zapewnienie prawidłowej obsługi komunikacyjnej i powiązań z istniejącym układem komunikacyjnym,
- g) systemowe rozwiązania w zakresie gospodarki wodno – ściekowej.

4. **MNU – tereny zabudowy mieszkaniowo – usługowej.**

Na terenach oznaczonych symbolami: **1MNU, 2MNU, 3MNU, 4MNU, 5MNU, 6MNU, 7MNU, 8MNU, 9MNU, 10MNU, 11MNU, 12MNU, 13MNU, 14MNU** studium ustala:

1) **Główne funkcje:**

a) zabudowa mieszkalna, mieszkalno – usługowa i usługowa.

2) **Główne kierunki zagospodarowania przestrzennego:**

a) kształtowanie zespołów intensywnej zabudowy mieszkalnej wyposażonej w program usług publicznych zapewniający wyposażenie na poziomie przyjętych standardów,

b) dostosowanie wielkości programu i form zabudowy do lokalnych warunków (charakteru zabudowy, ilości mieszkańców, układu przestrzennego).

3) **Warunki i standardy wykorzystania terenu:**

a) zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna oraz mieszkaniowo – jednorodzinna z nieuciążliwymi usługami (w ramach zabudowy mieszkaniowej),

b) wykluczenie lokalizacji obiektów produkcyjnych,

c) gabaryty i linia zabudowy obiektów dostosowana do zabudowy sąsiedniej,

d) zapewnienie prawidłowej obsługi komunikacyjnej i powiązań z układem komunikacyjnym.

5. **MR – tereny zabudowy rekreacyjnej.**

Na terenach oznaczonych symbolami: **1MR, 2MR, 3MR, 4MR, 5MR, 6MR, 7MR, 8MR, 9MR, 10MR, 11MR, 12MR, 13MR**, studium ustala:

1) **Główne funkcje:**

a) tereny przeznaczone pod zabudowę związaną z rekreacją, obiekty służące wypoczynkowi indywidualnemu – celem uzupełnienia funkcji turystycznej,

2) **Główne kierunki zagospodarowania przestrzennego:**

a) dostosowanie wielkości programu i form zabudowy do lokalnych warunków,

b) wykluczenie obiektów zabudowy produkcyjnej.

3) **Warunki i standardy wykorzystania terenu:**

a) zapewnienie prawidłowej obsługi komunikacyjnej i powiązań z układem komunikacyjnym.

Na terenach oznaczonych symbolem **1aMR**, studium ustala:

1) **Główne funkcje:**

a) tereny przeznaczone pod infrastrukturę rekreacyjną jak pole biwakowe, kempingowe oraz urządzenia sanitarne.

2) **Warunki i standardy wykorzystania terenu:**

a) zapewnienie prawidłowej obsługi komunikacyjnej i powiązań z układem komunikacyjnym.

6. **U – tereny o przeważającej funkcji usług komercyjnych.**

Na terenach oznaczonych symbolami: **1U, 2U, 3U, 4U, 5U, 6U, 7U, 8U, 9U, 10U**, studium ustala:

1) **Główne funkcje:**

- a) zabudowa usługowa, usługi różne dla potrzeb mieszkańców, z wyłączeniem usług uciążliwych dla środowiska,
- b) dopuszcza się funkcję mieszkaniową wbudowaną dla właścicieli obiektów usługowych.

2) **Główne kierunki zagospodarowania przestrzennego:**

- a) dostosowanie wielkości programu i form zabudowy do lokalnych warunków (charakteru zabudowy, ilości mieszkańców, układu przestrzennego).
- b) zapewnienie odpowiedniej ilości miejsc parkingowych.

3) **Warunki i standardy wykorzystania terenu:**

- a) zapewnienie prawidłowej obsługi komunikacyjnej i powiązań z układem komunikacyjnym.

7. **UP – tereny o przeważającej funkcji usług publicznych.**

Na terenach oznaczonych symbolami: **1UP, 2UP, 3UP, 4UP, 5UP, 6UP, 7UP, 8UP, 9UP, 10UP, 11UP** studium ustala:

1) **Główne funkcje:**

- a) zabudowa usługowa – obiekty i urządzenia służące realizacji celów publicznych, w szczególności w dziedzinie administracji, oświaty, zdrowia, opieki społecznej, kultury, sportu i rekreacji a także zieleni publicznej:

2) **Główne kierunki zagospodarowania przestrzennego:**

- a) kształtowanie zabudowy związanej z realizacją programu infrastruktury społecznej na poziomie przyjętych standardów,
- b) powiązanie układu przestrzennego i zabudowy ze strukturą przestrzenną na poziomie lokalnym: głównych ciągów miejskich, osi kompozycyjnych, punktów i ciągów widokowych, dominant oraz istniejących i projektowanych przestrzeni publicznych,
- c) wykorzystanie terenów otwartych do kształtowania zieleni publicznej powiązanej z usługami oraz włączonych w system przyrodniczy.

3) **Warunki i standardy wykorzystania terenu:**

- a) intensyfikacja istniejącej zabudowy usługowej (rozbudowa i uzupełnienie zabudowy),
- b) zapewnienie prawidłowej obsługi komunikacyjnej i powiązań z układem komunikacyjnym.

8. **US – tereny usług sportowo – rekreacyjnych.**

Na terenie oznaczonym symbolem: **1US, 2US** studium ustala:

1) **Główne funkcje:**

a) tereny przeznaczone pod usługi sportu i rekreacji,

2) **Główne kierunki zagospodarowania przestrzennego:**

a) rozbudowa, przebudowa istniejących obiektów kubaturowych,

b) realizacja nowych założeń kubaturowych towarzyszących, takich jak: mała architektura, drobna gastronomia, handel,

c) zieleni urządzonej i towarzyszącej.

3) **Warunki i standardy wykorzystania terenu:**

a) gabaryty forma obiektów indywidualnie dostosowana do potrzeb,

b) realizacja zieleni urządzonej,

c) kompleksowe rozwiązanie funkcji zagospodarowania terenu,

d) powierzchnia terenu służąca zabudowie kubaturowej kształtować w granicach 20% powierzchni działki,

e) realizacja odpowiedniej ilości miejsc parkingowych,

f) zapewnienie prawidłowej obsługi komunikacyjnej i powiązań z układem komunikacyjnym.

9. **P – tereny o przeważającej funkcji działalności przemysłowej i produkcyjnej.**

Na terenie oznaczonym symbolem: **1P** studium ustala:

1) **Główne funkcje:**

a) zabudowa związana z funkcją przemysłową i usługową,

b) zabudowa magazynowa, składy, hale produkcyjne,

c) zieleni leśna.

2) **Główne kierunki zagospodarowania przestrzennego:**

a) kształtowanie nowoczesnych zespołów zabudowy przemysłowej i produkcyjnej o racjonalnie wykorzystanej przestrzeni, uporządkowanym układzie urbanistycznym i zabudowie o wysokiej jakości, poprzez:

– ochrona i konserwacja i renowacja obiektów wybudowanych przed 1945 r.

3) **Warunki i standardy wykorzystania terenu:**

a) konieczność zachowania terenów zieleni leśnej w obrębie działki o powierzchni ok. 50% powierzchni ogólnej terenu, kształtowanej jako zieleni leśna,

b) możliwość restauracji, rekonstrukcji i uzupełnień dokonywanych w ramach ochrony i konserwacji obiektów istniejących (budynek dyrekcji, wieża ciśnień), w tym

rozbudowy i nadbudowy oraz możliwość budowy nowych obiektów i urządzeń – pod warunkiem uzyskania zgody stosownych służb konserwatorskich,

- c) zapewnienie pełnego wyposażenia w infrastrukturę techniczną,
- d) zapewnienie prawidłowej obsługi komunikacyjnej i powiązań z układem komunikacyjnym miasta.

10. **R – tereny rolne, łąk i pastwisk.**

1) **Główne funkcje:**

- a) łąki, pola uprawne, sady, ogrody, zadrzewienia, zarośla nadrzeczne.

2) **Główne kierunki zagospodarowania przestrzennego:**

- utrzymanie i ochrona przed zainwestowaniem niezabudowanych terenów stanowiących elementy systemu przyrodniczego gminy,
- zagospodarowanie terenów objętych ochroną prawną zgodnie z przepisami ustalonymi dla tych terenów ora planami ochrony,
- obejmowanie ochroną prawną obszarów o najwyższych walorach przyrodniczych i krajobrazowych,
- udostępnienie terenów jako ciągów spacerowych i pieszych oraz rowerowych z uwzględnieniem powiązań z terenami Z.

3) **Warunki i standardy wykorzystania terenu:**

- a) całkowite wykluczenie prawa zabudowy,
- b) budowa ciągów infrastruktury technicznej z zachowaniem ochrony walorów krajobrazowych terenów.

11. **RO – tereny przeznaczone pod uprawę ogrodową.**

Na terenach oznaczonych symbolami: **1RO, 2RO, 3RO** studium ustala:

1) **Główne funkcje:**

- a) istniejące ogrodnictwo, adaptuje się istniejące zagospodarowanie terenu.

2) **Główne kierunki zagospodarowania przestrzennego:**

- a) lokalizacja na terenie urządzeń sanitarnych,
- b) obiekty małej architektury, ścieżki piesze i rowerowe.

3) **Warunki i standardy wykorzystania terenu:**

- a) przeznaczenie części terenu na komunikację pieszą wraz z realizacją infrastruktury technicznej (oświetlenie, odwodnienie).

12. **Z – (1Z – 13Z) – tereny zieleni.**

1) **Główne funkcje:**

- a) ogólnodostępne tereny otwarte, wyposażone w: ciągi spacerowe, ciągi pieszo – jezdne, place, aleje, ścieżki rowerowe, terenowe urządzenia sportu i rekreacji (place zabaw, boiska itp.) cieki i zbiorniki wodne.
- 2) **Główne kierunki zagospodarowania przestrzennego:**
 - a) kształtowanie systemu zieleni publicznej w oparciu o istniejące zasoby przyrodnicze,
 - b) urządzenie terenów zieleni jako przestrzeni publicznych o wysokich walorach estetycznych, przyrodniczych, funkcjonalnych i krajobrazowych,
 - c) zagospodarowanie terenów objętych ochroną prawną zgodnie z ustalonymi dla nich przepisami oraz planami ochrony,
 - d) obejmowanie ochroną prawną terenów o najwyższych walorach przyrodniczych i krajobrazowych,
 - e) rolnicze użytkowanie zespołów łąkowych i terenów rolnych pełniących jednocześnie funkcję zieleni publicznej,
 - f) kształtowanie łączności przestrzennej ciągów pieszych i rowerowych terenów Z i ZL,
 - g) kształtowanie zespołów rekreacji nadwodnej,
 - h) zróżnicowanie wyposażenia terenu w urządzenia parkowe (ścieżki, place, obiekty rekreacyjne).
- 3) **Warunki i standardy wykorzystania terenu:**
 - a) wykluczenie wszystkich form użytkowania obniżających wartość i wielkość zasobów przyrodniczych,
 - b) kształtowanie zieleni izolacyjnej wzdłuż ciągów komunikacyjnych jako skwerów, szpalerów drzew,
 - c) budowa niezbędnych ciągów infrastruktury technicznej z zachowaniem zasad ochrony terenów zieleni.
- 13. **ZL – (1ZL – 36ZL) - tereny zieleni leśnej.**
 - 1) **Główne funkcje:**
 - a) lasy wraz z niezbędnymi obiektami obsługi gospodarki leśnej oraz urządzeniami udostępniania rekreacyjnego terenów.
 - 2) **Główne kierunki zagospodarowania przestrzennego:**
 - a) zagospodarowanie lasów zgodne z ich ochronnymi funkcjami na podstawie planów urządzania lasów,
 - b) urządzenie lasów jako terenów rekreacyjnych w zakresie nie kolidującym z zadaniami gospodarki leśnej i nie zagrażającym walorom przyrodniczym,

- c) zalesienie terenów ze szczególnym uwzględnieniem wyznaczonej strefy zwiększania lesistości,
 - d) zagospodarowanie terenów objętych ochroną prawną zgodnie z przepisami ustalonymi dla tych terenów oraz planami ochrony,
 - e) obejmowanie ochroną prawną lasów o najwyższych walorach.
14. **ZLu – teren urządzeń obsługi gospodarki leśnej.**
Na terenie oznaczonym symbolem: **1ZLu** studium ustala:
- 1) **Główne funkcje:**
 - a) tereny urządzeń obsługi leśnictwa,
 - b) obiekty zaplecza techniczno – administracyjnego.
 - 2) **Główne kierunki zagospodarowania przestrzennego:**
 - a) budynki gospodarcze, garaże,
 - b) dojścia, dojazdy, miejsca parkingowe,
 - c) zieleń urządzona, izolacyjna.
 - 3) **Warunki i standardy wykorzystania terenu:**
 - a) utrzymanie istniejącej zabudowy z możliwością remontów, rozbudowy,
 - b) zakaz lokalizacji zabudowy nie związanej z przeznaczeniem podstawowym.
15. **ZLd – tereny dolesień.**
Na terenach oznaczonych symbolami: **1ZLd, 2ZLd** studium ustala:
- 1) **Główne funkcje:**
 - a) tereny dolesień.
 - 2) **Główne kierunki zagospodarowania przestrzennego:**
 - a) lokalizacja obiektów i urządzeń związanych z gospodarką leśną, zgodnie z odrębnymi przepisami.
16. **ZN – tereny zieleni objętej ochroną.**
Na terenach oznaczonych symbolami: **1ZN, 2ZN** studium ustala:
- 1) **Główne funkcje:**
 - a) użytki ekologiczne.
 - 2) **Główne kierunki zagospodarowania przestrzennego:**
 - a) zachowanie istniejących form terenów zielonych.
 - 3) **Warunki i standardy wykorzystania terenu:**
 - a) utrzymanie, pielęgnacja terenów zielonych.
17. **ZC – tereny cmentarzy.**
Na terenie oznaczonym symbolem: **1ZC** studium ustala:

- 1) **Główne funkcje:**
 - a) miejsca pochówku zmarłych.
 - 2) **Główne kierunki zagospodarowania przestrzennego:**
 - a) wewnętrzne ciągi komunikacyjne.
 - 3) **Warunki i standardy wykorzystania terenu:**
 - a) w granicach terenu zapewnić miejsca postojowe,
 - b) usytuowanie urządzeń dla krótkoterminowego gromadzenia odpadów.
18. **Ws – tereny rzek, wód powierzchniowych.**
- 1) **Główne funkcje:**
 - a) tereny rzek, wód powierzchniowych.
 - 2) **Główne kierunki zagospodarowania przestrzennego:**
 - a) ochronę istniejących zbiorników wodnych, rzek: Małej Panwi, Liganzji i Stoły,
 - b) ochrona naturalnie ukształtowanych pasów przybrzeżnych,
 - 3) **Warunki i standardy wykorzystania terenu:**
 - a) ochrona istniejących zbiorników wodnych, rzek: Małej Panwi, Liganzji i Stoły,
 - b) ochrona naturalnie ukształtowanych pasów przybrzeżnych,
 - c) zakaz wznoszenia obiektów kubaturowych w odległości 30 m od koryt rzek.
19. **ZZ - tereny zalewowe.**
- 1) tereny o ograniczonym rozwoju i zagospodarowaniu terenu, w przypadku nowo projektowanych obiektów kubaturowych,
 - 2) tereny zalewowe, wyznaczone w oparciu o zinwentaryzowane obszary, które zostały w 1997 roku zalane wodą powodziową,
 - 3) zakaz wznoszenia w strefie zalewowej wznoszenia obiektów kubaturowych w odległości 20 m od koryt rzek.
20. **E – tereny urządzeń infrastruktury energetycznej.**
- 1) **Główne funkcje:**
 - a) obiekty i urządzenia służące zaopatrzeniu w energię,
 - b) wyodrębnione tereny usług i urządzeń komunalnych, wraz z niezbędnym zapleczem.
 - 2) **Główne kierunki zagospodarowania przestrzennego:**
 - a) realizacja określonych imiennie inwestycji infrastrukturalnych.
 - 3) **Warunki i standardy wykorzystania terenu:**
 - a) ograniczone użytkowanie wynikające z charakteru inwestycji.
21. **K– tereny oczyszczalni, przepompowni.**
Na terenach oznaczonych symbolami: **1K, 2K, 3K, 4K**, studium ustala:

1) **Główne funkcje:**

a) tereny oczyszczalni i przepompowni.

2) **Główne kierunki zagospodarowania przestrzennego:**

a) lokalizacja obiektów stanowiących zaplecze administracyjne i techniczne,

b) komunikacja wewnętrzna, parkingi.

3) **Warunki i standardy wykorzystania terenu:**

a) remonty, przebudowa i odbudowa urządzeń odprowadzania i oczyszczania ścieków,

b) forma architektoniczna zabudowań kubaturowych w nawiązaniu do istniejącej zabudowy, z jednoczesnym dostosowaniem się do obowiązującej funkcji i wymagań technologicznych,

c) udział powierzchni biologicznie czynnej min. 20%,

22. **KS– tereny parkingów.**

Na terenach oznaczonych symbolami: **1KS, 2KS, 3KS, 4KS, 5KS** studium ustala:

1) **Główne funkcje:**

a) tereny parkingów i garaży.

2) **Główne kierunki zagospodarowania przestrzennego:**

a) sieci i urządzenia infrastruktury technicznej,

b) wewnętrzna komunikacja

c) zieleń izolacyjna i urządzona.

3) **Warunki i standardy wykorzystania terenu:**

a) zakaz lokalizacji zabudowy mieszkaniowej i obiektów przeznaczonych na stały pobyt ludzi,

b) należy w pełni uzbroić teren w zakresie infrastruktury technicznej,

c) obowiązek rozwiązania sposobu odprowadzenia wód opadowych z powierzchni utwardzonych.

23. **KDZ – tereny dróg publicznych, KDL – tereny dróg lokalnych.**

Zapewniają obszar realizacji podstawowego układu komunikacyjnego określonego w studium w kategoriach:

KDZ – tereny dróg publicznych klasy ulicy zbiorczej (drogi powiatowe),

KDL – tereny dróg publicznych klasy ulicy lokalnej (drogi gminne),

Drogi dojazdowe (inne).

Szerokość linii rozgraniczających mają zapewnić możliwości techniczne realizacji elementów systemu drogowego w określonych kategoriach wraz z towarzyszącą infrastrukturą techniczną i wyposażeniem z uwzględnieniem uwarunkowań lokalnych.

Ponadto, rozwiązania w zakresie systemu dróg lokalnych i parkingów, nie określonych w studium, winny nawiązywać do wyznaczonego w studium układu drogowo – ulicznego.

24. **Tz – tereny zamknięte.**

Dla terenów zamkniętych oznaczonych symbolem Tz studium nie zawiera ustaleń.

Kierunki rozwoju w zakresie zaopatrzenia w wodę.

Poprawa zaopatrzenia w wodę nastąpi poprzez:

- 1) rozbudowę gminnej sieci wodociągowej w celu osiągnięcia 100% zwodociągowania gminy,
- 2) minimalizację strat wody w sieci wodociągowej,
- 3) rozbudowę przyłącza sieci wodociągowej w dostosowaniu do realizacji inwestycji gospodarczych i mieszkaniowo – usługowych,
- 4) objęcie indywidualnymi pomiarami zużycia wody wszystkich odbiorców przez montaż liczników zużycia wody,
- 5) przeanalizowanie możliwości wpięcia obszaru Odmuchowa do sieci wodociągowej w Potępie,
- 6) wybudowanie docelowo komunalnego ujęcia wody dla Krupskiego Młyna.

Kierunki rozwoju w zakresie odprowadzenia i oczyszczania ścieków.

W celu poprawy jakości życia mieszkańców należy stworzyć sprawny system odprowadzania i oczyszczania ścieków gospodarczo – bytowych, oznacza to:

- skanalizowanie wszystkich istniejących i planowanych terenów rozwojowych mieszkaniowo – usługowych z adaptacją istniejącej sieci w systemie mieszanym.

Dodatkowo planowane jest podłączenie pozostałych mieszkańców (zamieszkujących głównie osiedle W-70), w związku z tym konieczna jest rozbudowa istniejącej oczyszczalni i zwiększenie jej przepustowości do 350m³/dobę. Dzięki przyłączeniu mieszkańców z ulicy K. Miarki zlikwidowane zostaną przydomowe zbiorniki bezodpływowe, które powodowały zagrożenie dla środowiska.

Dodatkowo planuje się w Krupskim Młynie w rejonie ulic Świerczewskiego i Mickiewicza wybudowanie oczyszczalni ścieków o przepustowości 24m³/dobę przeznaczonej do oczyszczania ścieków bytowych i komunalnych pochodzących od mieszkańców z rejonu ulic Mickiewicza i Świerczewskiego.

Dodatkowo zostanie wybudowana nowa sieć kanalizacji sanitarnej wraz z przyłączami w rejonie ul. Mickiewicza i Świerczewskiego w Krupskim Młynie. Nowa kanalizacja będzie kierowała ścieki do nowej planowanej oczyszczalni ścieków w tym rejonie i zastąpi starą sieć ogólnospławną.

W ramach uporządkowania gospodarki ściekowej i modernizacji systemu oczyszczania ścieków planuje się przyłączenie do systemu kanalizacji w Kolonii Ziętek mieszkańców miejscowości Potępa (co wiąże się budową kolektora tłoczego o długości 1,2 km łączącego miejscowość Potępa z Kolonią Ziętek przy jednoczesnym odcięciu istniejącego kolektora tłoczącego ścieki z miejscowości Potępa do oczyszczalni ścieków w Tworogu), budowę oczyszczalni o przepustowości ok. 250m³/dobę w Koloni Ziętek lub w Potępie (odbierającej ścieki z Koloni Ziętek i Potępy) oraz budowę nowej sieci kanalizacji sanitarnej o długości ok. 2 km.

Z uwagi na wysokie koszty oczyszczania ścieków w Tworogu, które przewyższają znacznie koszt oczyszczania ścieków w pozostałej części Gminy Krupski Młyn oraz rozbudowę mieszkaniowego w Potępie, Gmina zdecydowała o połączeniu systemu kanalizacji miejscowości Potępa z systemem kanalizacyjnym Koloni Ziętek.

Kierunki rozwoju w zakresie zaopatrzenia w energię elektryczną.

Istniejący system elektroenergetyczny zapewnia dostawę energii do wszystkich odbiorców bytowo – komunalnych oraz przemysłowo – usługowych gminy.

Dla poprawy zaopatrzenia w energię elektryczną mieszkańców gminy zakłada się działania mające na celu:

- 1) zapewnienie podniesienia standardu obsługi odbiorców poprzez nowe inwestycje i modernizację stanu istniejącego,
- 2) sukcesywną rozbudowę systemu o nowe elementy liniowe i stacyjne średniego i niskiego napięcia, w przypadku zaistnienia takiej potrzeby.

Kierunki rozwoju w zakresie gazownictwa.

Krupski Młyn jest w pełni wyposażony w system zaopatrzenia w gaz przewodowy. Dla poprawy jakości życia mieszkańców konieczne są działania mające na celu pełne pokrycie zaopatrzenia w gaz.

Kierunki rozwoju zaopatrzenia w gaz obejmują:

- 1) adaptację istniejącego gazociągu gazu ziemnego średnioprężnego Dn200,
- 2) rozbudowę i modernizację oraz remonty sieci gazowej,
- 3) rozszerzenie dotychczasowego zasięgu obsługi i systemu zaopatrzenia w gaz mieszkańców gminy.

Kierunki rozwoju w zakresie ciepłownictwa.

Na terenie gminy Krupski Młyn potrzeby w zakresie energii cieplnej zaspokajane są przez ekologiczne systemy grzewcze. Dopuszcza się opalanie gazem ziemnym, olejem, paliwem stałym lub innym ekologicznym źródłem ciepła. Studium w zakresie rozwoju sieci ciepłowniczej ustala, co następuje:

- 1) modernizację istniejącej sieci oraz urządzeń ciepłowniczych,
- 2) rozbudowę i remonty urządzeń sieci ciepłej,
- 3) rozszerzenie dotychczasowego zasięgu obsługi i systemu zaopatrzenia w ciepło poprzez sukcesywne włączenie do niego terenów istniejących i projektowanych, z równoczesną eliminacją lokalnych uciążliwych źródeł ciepła.

Kierunki rozwoju w zakresie telekomunikacji.

Istniejący system telekomunikacyjny zapewnia obsługę części mieszkańców gminy. Dla zapewnienia poprawy warunków funkcjonowania sieci telekomunikacyjnej zakłada się kontynuację rozwoju telekomunikacji przewodowej, która spowoduje dalszy wzrost abonentów na terenie gminy.

Studium ustala utrzymanie istniejącej sieci telekomunikacyjnej z możliwością jej przebudowy i modernizacji. Dla poprawy jakości życia mieszkańców konieczne będą działania mające na celu:

- 1) rozbudowę centrali telefonicznej oraz sieci abonenckiej z dopuszczeniem nowych operatorów,
- 2) pełne pokrycie zapotrzebowania na usługi telekomunikacyjne dla mieszkańców gminy,
- 3) ułożenie sieci telefonicznej światłowodowej na terenach istniejącej i projektowanej zabudowy w liniach rozgraniczających ulic.

Kierunki rozwoju w zakresie gospodarki odpadami.

Zgodnie z obowiązującą ustawą o odpadach, wszelkie działania z zakresu gospodarki odpadami powinny zmierzać do:

- 1) zapobiegania powstawaniu odpadów lub ograniczania ich ilości i negatywnego oddziaływania na środowisko,
- 2) zapewnienia zgodnego z zasadami ochrony środowiska odzysku surowców wtórnych.

Kierunki rozwoju gospodarki odpadami obejmują:

- 1) realizację programu edukacji ekologicznej,
- 2) rozwijanie i wspieranie form utylizacji,
- 3) bieżącą likwidację dzikich wysypisk,
- 4) wdrożenie selektywnej zbiórki odpadów na terenie całej gminy.

4. Obszary dla których sporządzenie planów zagospodarowania przestrzennego wynika z obowiązującej ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego należy sporządzić dla sołectw: Krupski Młyn i Potępa, z uwzględnieniem ochrony środowiska przyrodniczego, ochrony wartości kulturowych

i krajobrazowych, podniesienia standardów i efektywności funkcjonowania terenów zabudowanych, a także zaspokojenia potrzeb w zakresie realizacji nowych miejsc pracy.

W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego należy przede wszystkim określić następujące zasady:

- rozwoju istniejącej struktury osadniczej, w tym szczególnie jej uzupełnienia zabudową nową oraz dopuszczalną pod względem intensywności zagospodarowania, lokalnego kształtowania zabudowy i urządzenia terenów ze szczególnym uwzględnieniem terenów publicznych,
- prowadzenia wszelkiej działalności gospodarczej z uwzględnieniem ochrony środowiska przyrodniczego,
- ochrony terenów spełniających ustaloną rolę w funkcjonowaniu lokalnego systemu ekologicznego, w tym szczególnie terenów o znacznych walorach przyrodniczych,
- obsługi komunikacyjnej,
- rozwoju infrastruktury technicznej na terenach zabudowy mieszkaniowo – usługowej,
- rozwoju w sektorze handlu i obsługi turystycznej.

Zgodnie z ustawą o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego należy określić:

- 1) przeznaczenie terenów oraz linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania,
- 2) zasady kształtowania ładu przestrzennego,
- 3) zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego,
- 4) zasady ochrony dziedzictwa kulturowego, zabytków oraz dóbr kultury współczesnej,
- 5) wymagania wynikające z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych,
- 6) parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowanie terenu, w tym linie zabudowy, gabaryty obiektów i wskaźniki intensywności zabudowy,
- 7) granice i sposoby zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie, ustalonych na podstawie odrębnych przepisów, w tym terenów górniczych, a także narażonych na niebezpieczeństwo powodzi oraz zagrożonych osuwaniem się mas ziemnych,
- 8) szczegółowe zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości objętych planem miejscowym,
- 9) szczególne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu, w tym zakaz zabudowy,

- 10) zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej,
- 11) sposób i termin tymczasowego zagospodarowania, urządzenia i użytkowania terenu,
- 12) stawki procentowe na podstawie których ustala się opłatę od wzrostu wartości nieruchomości, o której mowa w art. 36 ust.4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80 z 2003 r. poz. 717 z późn. zmianami).

5. Uzasadnienie.

5.1. Objasnienia przyjętych rozwiązań.

Realizacja postanowień ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, przedstawiona w niniejszym tekście Studium obejmuje:

1. charakterystykę uwarunkowań, wynikających w szczególności ze stanu środowiska przyrodniczego oraz z istniejącego zagospodarowania terenu.
2. określenie kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy w szczególności: w strukturze przestrzennej, zasad ochrony środowiska przyrodniczego, obszarów na których rozmieszczone będą inwestycje celu publicznego o znaczeniu lokalnym oraz wskaźników dotyczących zagospodarowania i użytkowania terenu.

Sieć osadniczą tworzą dwa sołectwa: Krupski Młyn i Potępa. W skład sołectwa Krupski Młyn wchodzi: wieś Krupski Młyn oraz Kolonia Ziętek; w skład sołectwa Potępa wchodzi: wieś Potępa oraz przysiółki: Kanol, Żyłka i Odmuchów. Krupski Młyn wraz z Potęgą tworzą centrum przemysłowo – mieszkaniowo – usługowe gminy.

Położenie gminy w odniesieniu do warunków geograficznych w tym duże kompleksy leśne, malownicze doliny rzeczne i stawy oraz bliskość aglomeracji miejskich GOP-u, tworzą dogodne warunki dla turystyki i wypoczynku. Gmina posiada obszary o wysokich walorach przyrodniczo – krajobrazowych skupionych wokół doliny Małej Panwi. Największym bogactwem gminy są lasy, stanowiące część chronionego krajobrazu Lasów Lublinieckich. Zespoły przyrodniczo – krajobrazowe z malowniczymi meandrami rzeki Małej Panwi i jej dopływami, stanowią atrakcyjne tereny turystyczno – edukacyjno – przyrodnicze – podlegające prawom ochrony środowiska. Uwzględniając aktualne uwarunkowania w niniejszym opracowaniu określone zostały tereny rozwojowe dla zabudowy mieszkaniowej, działalności gospodarczej, przemysłowej, usługowej oraz rekreacyjnej. Wyżej wymienione funkcje pokazano na rysunku

Studium – kierunki zagospodarowania przestrzennego jako tereny zainwestowane i przeznaczone do zainwestowania – zróżnicowane kolorystycznie w zależności od funkcji. Generalnym założeniem przyjętym w ustaleniach Studium jest wzrost wykorzystania terenów zabudowanych i przewidzianych do zainwestowania poprzez: rozwój sieci usługowej i rekreacyjnej, utrzymanie, modernizację i rozbudowę istniejących ośrodków turystycznych, w tym bazy noclegowej oraz infrastruktury obsługującej i turystycznej w miejscowości Potępa oraz przysiółkach: Odmuchów i Żyłka.

Studium ustala lokalizację zabudowy letniskowej dla terenów położonych w Potępie i Odmuchowie, z możliwością przekształceń istniejącej zabudowy w gospodarstwa agroturystyczne jako źródła dochodu dla mieszkańców.

Na terenach przeznaczonych na cele budownictwa mieszkaniowego dopuszcza się funkcję uzupełniającą jak: handel, usługi, rzemiosło nieuciążliwe dla otoczenia.

W odniesieniu do zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej ustalono minimalne i maksymalne parametry i wskaźniki urbanistyczne.

Nowa zabudowa mieszkaniowa o niskiej intensywności zabudowy winna być harmonijnie wkomponowana w krajobraz w nawiązaniu do charakteru regionalnego. Wymagane jest również wysokie nasycenie terenów zielenią z uwzględnieniem ochrony istniejącego drzewostanu. Utrzymanie istniejącego zakładu przemysłowego „Nitroerg S.A” i jego restrukturyzacja.

5.2. Synteza uzasadnień przyjętych w Studium.

1. ukształtowanie zabudowy na terenach dotychczas nie zainwestowanych, nawiązującej do stanu istniejącego,
2. zapewnienie mieszkańcom możliwości znalezienia zatrudnienia w miejscu zamieszkania przez umożliwienie prowadzenia działalności gospodarczej,
3. zapewnienie mieszkańcom nowych warunków rozwoju poprzez wspieranie przedsiębiorczości i firm preferujących „czyste” technologie,
4. zwiększenie atrakcyjności środowiska naturalnego oraz utrzymanie dogodnych warunków dla rozwoju turystyki i rekreacji,
5. zapewnienie mieszkańcom dostępu do usług i infrastruktury społecznej,
6. zapewnienie mieszkańcom warunków mieszkaniowo – usługowych o wysokim standardzie oraz ograniczenie i wykluczenie lokalizacji obiektów powodujących emisję zanieczyszczeń środowiska,
7. utrzymanie istniejącego zakładu przemysłowego „Nitroerg S.A” i jego restrukturyzacja,

8. poprawa standardów infrastruktury technicznej w zakresie zaopatrzenia w wodę, energię elektryczną, gaz, telekomunikację oraz systemów odbioru ścieków dla istniejącej i projektowanej zabudowy mieszkaniowo – usługowej,
9. budowa i modernizacja sieci dróg gminnych i powiatowych; budowa obwodnicy w ciągu dróg powiatowych, oznaczonych w Studium symbolem 1/2 KDZ relacji: Wielowieś – Pyskowice i Tworóg – Tarnowskie Góry,
10. objęcie ochroną prawną obszarów o najwyższych walorach przyrodniczych i krajobrazowych.

Podstawy prawne, piśmiennictwo i wykorzystane materiały.

1. Podstawy prawne opracowania:

- 1) Ustawa z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80 poz. 717 z późniejszymi zmianami),
- 2) Rejestr oraz ewidencja zabytków województwa śląskiego,
- 3) Ustawa z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (t.j. Dz. U. z 2008 r. Nr 25, poz. 150 z późniejszymi zmianami),
- 4) Ustawa z dnia 28 września 1991 r. o lasach (t.j. Dz. U. z 2005 r. Nr 45, poz. 435 z późniejszymi zmianami),
- 5) Ustawa z dnia 27 kwietnia 2001 r. o odpadach (t.j. Dz. U. Nr 39, poz. 251 z późniejszymi zmianami),
- 6) Ustawa z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. Nr 92, poz. 880 z późniejszymi zmianami),
- 7) Ustawa z dnia 18 lipca 2001 r. Prawo wodne (t.j. Dz. U. z 2005 r. Nr 239, poz. 2019 z późniejszymi zmianami),
- 8) Ustawa z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (D.U. Nr 199, poz. 1227 z 2008 r. z późniejszymi zmianami).

2. Piśmiennictwo i bibliografia.

- 1) Kondracki, 1988 – Geografia fizyczna Polski, Wyd. 6 PWN, Warszawa,
- 2) Spałek, 1997 – Lista roślin naczyniowych zagrożonych,
- 3) Głowaciński – Czerwona lista zwierząt ginących i zagrożonych w Polsce, Zakład Ochrony Przyrody i Zasobów Naturalnych PAN Kraków,

- 4) Kazimierz Popiołek – Historia Śląska od pradziejów do 1945 r., Śląski Instytut Naukowy, 1972,
- 5) Edward Kaniowski – Rowerowa Odyseja.

3. Materiały wejściowe.

- 1) Strategia Gminy Krupski Młyn – 2001,
- 2) Raport o stanie Gminy – 2002,
- 3) Uchwała Nr XXI/144/2000 Rady Gminy Krupski Młyn z dnia 5 września 2000 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Krupski Młyn,
- 4) Dokumentacja ekofizjograficzna dla potrzeb „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Krupski Młyn 2008”,
- 5) Prognoza skutków oddziaływania na środowisko dla „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Krupski Młyn” z 2009 r.,
- 6) Wnioski zgłoszone do zmian planu przez mieszkańców,
- 7) Wnioski i opinie zgłoszone po zawiadomieniu o przystąpieniu do opracowania „Studium”,
- 8) Roczniki statystyczne.