

Protokół z posiedzenia
Komisji Budżetowej i Rozwoju Przedsiębiorczości, Komisji Oświaty, Kultury, Zdrowia, Pomocy Społecznej i Sportu oraz Komisji Terenowej, Porządku i Bezpieczeństwa Publicznego
z dnia 24 września 2012 roku

Posiedzenie Komisji odbyło się w Sali posiedzeń Rady Gminy Krupski Młyn przy ul. Głównej 5 w Krupskim Młynie w dniu 24 września 2012 roku.

Obecni na posiedzeniu:

Komisja Budżetowa i Rozwoju Przedsiębiorczości:

Brodziak Henryk; Kruk Wojciech; Kruszewski Klaudiusz

Komisja Oświaty, Kultury, Zdrowia, Pomocy Społecznej i Sportu

Pilarski Krzysztof; Sufa Franciszek; Ochman-Szyguła Róża

Komisja Terenowa, Porządku i Bezpieczeństwa Publicznego

Dawydzik Artur; Kiskis Jacek; Kuczera Rafał; Łuć Adam; Piegza Gerard; Smaruń Marek
oraz

Przewodniczący Rady Gminy – Janusz Weiss

Zastępca Wójta Gminy - Stefan Hajda

Skarbnik Gminy – Lucyna Kaminska-Kwiek

Kierownik Referatu Inwestycji – Danuta Pries

Wiceprzewodniczący Rady Gminy – Franciszek Sufa przywitał obecnych na posiedzeniu radnych i przedstawił porządek posiedzenia.

Porządek posiedzenia:

1. Projekt uchwały w sprawie zmian w budżecie gminy Krupski Młyn na 2012 rok.
2. Projekt uchwały w sprawie podziału Gminy Krupski Młyn na stałe obwody głosowania.
3. Projekt uchwały w sprawie podziału Gminy Krupski Młyn na okręgi wyborcze.
4. Projekt uchwały w sprawie przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości gruntowej zabudowanej stanowiącej działkę dz. Nr 423/75 k.m. 1 Otmu o pow. 0,2564 ha, KW 42750 położonej w Potępie – Odmuchowie.
5. Projekt uchwały w sprawie przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości gruntowej niezabudowanej składającej się z działek nr 270/72, dz. Nr 285/74, k.m. 13 KW GL1T/00042180/0 i dz. Nr 280/112 k.m. 13 KW GL1T/ 00048229/8 o łącznej powierzchni 0,0927 ha oraz dz. Nr 279/112 (dr) k.m. 13 o pow. 0,0763 ha położonych w Krupskim Młynie przy ul. Buczka.
6. Projekt uchwały w sprawie rozpatrzenia wniosku Pana Jacka Walczaka w sprawie wykupu lokalu mieszkalnego Nr 6 położonego w Krupskim Młynie – Kolonia Ziętek 11B.
7. Projekt uchwały w sprawie udzielenia wyższej bonifikaty Panu Jackowi Walczakowi przy zakupie lokalu mieszkalnego Nr 6 położonego w Krupskim Młynie – Kolonia Ziętek 11 B.
8. Projekt uchwały w sprawie rozpatrzenia wniosku Pani Teresy Burdy w sprawie wykupu lokalu mieszkalnego Nr 3 położonego w Krupskim Młynie – Kolonia Ziętek 11 A.
9. Projekt uchwały w sprawie udzielenia wyższej bonifikaty Pani Teresie Burdzie przy zakupie lokalu mieszkalnego Nr 3 położonego w Krupskim Młynie – Kolonia Ziętek 11 A.
10. Projekt uchwały w sprawie przejęcia mienia ogólnonarodowego (państwowego) od Skarbu Państwa.
11. Projekt uchwały w sprawie powołania Komisji ds. Inwentaryzacji Mienia Komunalnego Gminy.
12. Informacja na temat szacunkowej analizy kosztów przebudowy wraz ze zmianą sposobu użytkowania budynku po byłym SPZOZ w Krupskim Młynie.
13. Sprawy bieżące.

Skarbnik Gminy wniosowała o rozszerzenie porządku posiedzenia Komisji o pkt 1 o treści: „Projekt uchwały w sprawie zmian w wieloletniej prognozie finansowej na lata 2012 – 2023 rok.” Kierownik Referatu Inwestycji – Danuta Pries uzasadniła, że dokonanie zmiany w wpf wynika z faktu przeprowadzenia przetargu na przebudowę dachu na budynku oczyszczalni ścieków i wyłonienia wykonawcy, który zaproponował kwotę wyższą od zaplanowanej. Komisja pozytywnie zaopiniowała przedstawiony projekt przedmiotowej uchwały oraz wniosek o rozszerzenie porządku posiedzenia.

Ad. 1.

Projekt uchwały w sprawie zmian w wieloletniej prognozie finansowej na lata 2012-2023 rok.

Skarbnik Gminy przedstawiła uzasadnienie podjęcia zmian w wieloletniej prognozie finansowej. Komisje zapoznały się z przedstawionymi informacjami oraz postanowiły pozytywnie zaopiniować przedstawiony projekt uchwały.

Ad. 2.

Projekt uchwały w sprawie zmian w budżecie gminy Krupski Młyn na 2012 rok.

Skarbnik Gminy przedstawiła informację dotyczącą dokonania zmian w budżecie gminy Krupski Młyn na 2012 rok.

Komisje zapoznały się z przedstawionymi informacjami i pozytywnie je zaopiniowały.

Ad. 3.

Projekt uchwały w sprawie podziału Gminy Krupski Młyn na stałe obwody głosowania.

Projekt uchwały w sprawie podziału Gminy Krupski Młyn na okręgi wyborcze.

Wiceprzewodniczący Rady Gminy zaproponował aby omówić łącznie pkt 3 i 4 porządku obrad gdyż stanowią one praktycznie jedną całość. Wniosek został przyjęty bez uwag.

Projekt uchwały w sprawie podziału Gminy Krupski Młyn na stałe obwody głosowania.

Zastępca Wójta Gminy omówił szczegółowo projekt podziału gminy na 4 obwody głosowania oraz przedstawił argumenty przemawiające za utworzeniem drugiego obwodu głosowania w miejscowości Krupski Młyn.

Franciszek Sufa wyraził niezadowolenie z przedstawionych materiałów ponieważ jego zdaniem w materiałach zabrakło danych liczbowych niezbędnych do właściwej oceny przygotowanych projektów uchwał.

Adam Łuć podziękował za przedstawiony projekt uchwały, który przewiduje utworzenie w naszej gminie czterech obwodów głosowania ponieważ o taki właśnie podział gminy wnioskował osobiście w poprzednich kadencjach. Powiedział również, że podział Krupskiego Młyna na dwa obwody głosowania powinien wynikać z naturalnego podziału miejscowości na prawo i lewobrzeżną część Krupskiego Młyna. W skład obwodu głosowania Nr 1 winny wchodzić dotychczasowe ulice, które były w okręgu wyborczym nr 1. W myśl tej zasady np. okręg wyborczy nr 5 wydaje się tworem sztucznym. Zaproponował, że przedstawi na najbliższej sesji nowe propozycje podziału gminy. Pozostali radni z Krupskiego Młyna przyjęli propozycję bez uwag. Radni z Ziętka jak i z Potępy nie wnosili uwag do przedstawionych materiałów.

Ad. 4.

Projekt uchwały w sprawie podziału Gminy Krupski Młyn na okręgi wyborcze.

Zastępca Wójta przedstawił projekt uchwały w sprawie podziału gminy na 15 jednomandatowych okręgów wyborczych oraz zapoznał radnych z danymi liczbowymi, które były podstawą do ustalenia granic poszczególnych okręgów wyborczych w projekcie uchwały przedstawionym przez Wójta Gminy.

Głos zabrali radni Jacek Kiszki i Adam Łuć, którzy przypomnieli jaki był podział gminy na okręgi od wielu lat. Następnie Adam Łuć przeszedł do zgłaszania własnych propozycji dotyczących ustalenia granic okręgu nr 7 poprzez wykreślenie ulicy Sienkiewicza i wpisanie w jej miejsce ul. Krasickiego. Wnioskował również o to aby ulice Powstańców Śl., Zawadzkiego, Norwida i Sienkiewicza były w jednym okręgu. W związku z tym, że temat wymagał jednak szczegółowych przemyśleń, Przewodniczący Rady Gminy zaproponował, aby te i inne propozycje dotyczące okręgów omówić w ramach pkt „Sprawy bieżące” tak aby na sesji mogły zapaść konkretne decyzje. Propozycja została przyjęta jednogłośnie przez obecnych.

Ad. 5.

Projekt uchwały w sprawie przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości gruntowej zabudowanej stanowiącej działkę dz. Nr 423/75 k.m. 1 Otmu o pow. 0,2564 ha, KW 42750 położonej w Potępie – Odmuchowie.

Kierownik Referatu Inwestycji – Danuta Pries przedstawiła uzasadnienie do przedmiotowej uchwały, komisje zapoznały się z informacjami i pozytywnie zaopiniowały projekt.

Ad. 6.

Projekt uchwały w sprawie przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości gruntowej niezabudowanej składającej się z działek nr 270/72, dz. Nr 285/74, k.m. 13 KW GL1T/00042180/0 i dz. Nr 280/112 k.m. 13 KW GL1T/ 00048229/8 o łącznej powierzchni 0,0927 ha oraz dz. Nr 279/112 (dr) k.m. 13 o pow. 0,0763 ha położonych w Krupskim Młynie przy ul. Buczka.

Kierownik Referatu Inwestycji – Danuta Pries przedstawiła uzasadnienie do przedmiotowej uchwały, komisje zapoznały się z informacjami i pozytywnie zaopiniowały projekt, jednocześnie radny Łuć chciał się dowiedzieć kto wyraził zainteresowanie nabyciem nieruchomości. P. Pries przygotowuje i przedstawi informację na najbliższej sesji.

Ad. 7.

Projekt uchwały w sprawie rozpatrzenia wniosku Pana Jacka Walczaka w sprawie wykupu lokalu mieszkalnego Nr 6 położonego w Krupskim Młynie – Kolonia Ziętek 11B.

Kierownik Referatu Inwestycji – przedstawiła uzasadnienie do przedmiotowej uchwały, komisje zapoznały się z informacjami i pozytywnie zaopiniowały projekt.

Ad. 8.

Projekt uchwały w sprawie udzielenia wyższej bonifikaty Panu Jackowi Walczakowi przy zakupie lokalu mieszkalnego Nr 6 położonego w Krupskim Młynie – Kolonia Ziętek 11 B.

Kierownik Referatu Inwestycji – Danuta Pries przedstawiła uzasadnienie do przedmiotowej uchwały, komisje zapoznały się z informacjami i postanowiły nie udzielać bonifikaty wyższej od dotychczasowej.

Ad. 9.

Projekt uchwały w sprawie rozpatrzenia wniosku Pani Teresy Burdy w sprawie wykupu lokalu mieszkalnego Nr 3 położonego w Krupskim Młynie – Kolonia Ziętek 11 A.

Kierownik Referatu Inwestycji – Danuta Pries przedstawiła uzasadnienie do przedmiotowej uchwały, komisje zapoznały się z informacjami i pozytywnie zaopiniowały projekt.

Ad. 10.

Projekt uchwały w sprawie udzielenia wyższej bonifikaty Pani Teresie Burdzie przy zakupie lokalu mieszkalnego Nr 3 położonego w Krupskim Młynie – Kolonia Ziętek 11 A.

Kierownik Referatu Inwestycji – Danuta Pries przedstawiła uzasadnienie do przedmiotowej uchwały, komisje zapoznały się z informacjami i postanowiły nie udzielać bonifikaty wyższej od dotychczasowej.

Adam Łuć wniosł aby na posiedzeniach Komisji w październiku br. aby przedyskutować ogólne zasady sprzedaży lokali mieszkalnych obowiązujące na terenie gminy.

Ad. 11

Projekt uchwały w sprawie przejęcia mienia ogólnonarodowego (państwowego) od Skarbu Państwa.

Kierownik Referatu Inwestycji – Danuta Pries przedstawiła uzasadnienie do przedmiotowej uchwały, komisje zapoznały się z informacjami i pozytywnie zaopiniowały projekt.

Ad. 12.

Projekt uchwały w sprawie powołania Komisji ds. Inwentaryzacji Mienia Komunalnego Gminy.

Kierownik Referatu Inwestycji – Danuta Pries przedstawiła uzasadnienie do przedmiotowej uchwały, komisje zapoznały się z informacjami i pozytywnie zaopiniowały projekt.

Ad. 13.

Informacja na temat szacunkowej analizy kosztów przebudowy wraz ze zmianą sposobu użytkowania budynku po byłym SPZOZ w Krupskim Młynie.

Kierownik Referatu Inwestycji – Danuta Pries przedstawiła radnym informacje zawarte w analizie kosztów przebudowy budynku po byłym SPZOZ w Krupskim Młynie.

Adam Łuć zaproponował aby jak najszybciej wyznaczyć strategię gminy dotyczącą zagospodarowania tego obiektu. Gmina obecnie dysponuje dwoma budynkami i dobrze byłoby, pomieszczenia po byłym SPZOZ, zaadoptować na siedzibę Urzędu Gminy.

Jacek Kiszkiś przypomniał, że analiza jest przecież dokumentem zrealizowanym zgodnie ze zgłaszanymi wnioskami radnych. Zawiera ona koszty zarówno modernizacji na potrzeby domu opieki nad osobami starszymi jak i koszty remontu budynku i przeniesienia tam siedziby Urzędu Gminy.

Zastępca Wójta przypomniał, że jest jeszcze jedna możliwość a mianowicie sprzedaż budynku. Trudno dzisiaj określić wartość obiektu ponieważ ostatnia wycena jest z roku 2007. Jak wynika z dyskusji jest wiele różnych możliwości zagospodarowania tego obiektu jednak realizacja każdego z tych pomysłów uzależniona jest od znacznej ilości środków finansowych zaplanowanych w budżecie.

Wójt Gminy – Jan Murowski dodał, że znalezienie inwestorów jest niezwykle trudne, bo gmina jest specyficzna i nie jest łatwo zachęcić kogoś do zainwestowania własnych środków finansowych.

Radny Łuć powiedział, że nikt nie wymaga aby od razu przenieść tam cały urząd, można zacząć od kilku referatów, tj.: tylko części urzędu.

Wójt Gminy oświadczył, że nie może zgodzić się na takie rozwiązanie bo to on odpowiada za organizację urzędu a przedstawiona propozycja nie zapewni właściwego funkcjonowania Urzędu Gminy.

Jacek Kiszkiś stwierdził, że istnieją dwa rozwiązania, a mianowicie: 1. wyburzenie budynku – chociaż szkoda zainwestowanych środków budżetowych w toalety; 2. zaciągnięcie kredytu, który pozwoliłby na wybudowanie nowoczesnego obiektu.

Franciszek Sufa podkreślił, że znalezienie inwestora to naprawdę trudna sprawa i dodał, że w gminie pracują mądzy ludzie, którzy dobrze wykonują swoją pracę. Na terenie gminy dzieje się tak wiele, że powinien to być dla nas powód do dumy a nie do narzekania.

Wójt Gminy przypomniał, że gmina korzysta ze wszystkich możliwości pozyskiwania środków zewnętrznych. Powiedział, że należy pamiętać o wskaźnikach będących głównym elementem projektowania budżetu gminy.

Ad. 14.

Sprawy bieżące.

1. Przewodniczący Rady Gminy zapoznał radnych z treścią pisma:

- a) Wiceprzewodniczącego Rady Miejskiej w Tarnowskich Górach dot. podjęcia uchwały w sprawie wyrażenia sprzeciwu wobec zapowiedzi likwidacji Sądu Rejonowego w Lublińcu;
 - b) Radnej Sejmiku Województwa Śląskiego w Katowicach w sprawie wprowadzenia na sesji uchwały broniącej wolnych mediów i przesłania jej do Prezesa KRRiT;
- oraz poinformował o piśmie mieszkańców gminy, którzy wnioskowali o wprowadzenie w porządek sesji we wrześniu br. tematu odwodnienia rowu przy ul. Powstańców Śl. i Sienkiewicza w Krupskim Młynie.

Przedstawił również odpowiedź na pismo przesłaną do mieszkańców. Punkt nie został wprowadzony do porządku bo takie ma prawo Przewodniczący Rady Gminy. Temat był wielokrotnie poruszany, więc jest znany Radzie a poza tym każdy może przyjść na sesję i zgłosić swoje wnioski i przedstawić problemy. Przypomniał, że 15 września upłynął termin do zgłaszania wniosków do budżetu gminy na 2013 rok. Wnioski takie zgłosiła Komisja Budżetowa oraz Wiceprzewodniczący Rady Gminy.

Adam Łuć zwrócił uwagę, że przez lata rowy odwadniające były zaniedbywane i nadszedł czas by zająć się nimi kompleksowo. Wnioskował, aby na sesji październikowej znalazł się pkt. dotyczący rowów, bo sprawa jest ważna i wymaga przedyskutowania. Należy wówczas poinformować zainteresowane osoby o temacie sesji, by mogły uczestniczyć i przedstawić swoje opinie; ułatwiłoby to podjęcie decyzji przez radnych.

Przewodniczący Rady Gminy przypomniał, że mieszkańcy mogą przyjść na sesję zawsze. Zwrócił się do radnych, by przekonali go o słuszności wprowadzenia do porządku wnioskowanego pkt-u.

Wiceprzewodniczący Rady Gminy wnioskował, aby na sesję w październiku zaprosić zainteresowane osoby.

Zastępca Wójta Gminy powiedział, że każde ze zgłaszanych zadań jest ważne jednak przypomniał, że wspólnie wypracowano listę priorytetów do budżetu i należy o nich pamiętać, jak i o kosztach tych zadań, które są znaczne.

Przewodniczący Rady Gminy zaapelował aby radni byli skuteczni i konsekwentni w swoich działaniach.

Adam Łuć zwrócił uwagę, że Wójt realizuje jedne z wniosków a inne nie, przytoczył tu przykład ogromnych strat wody w Potępie, z którymi nie wiele zostało zrobione. Nieodwodnione rowy powodują dewastację budynków przy ul. Sienkiewicza i Powstańców Śl. Prosił, aby rozpatrzyć sprawę na sesji a nie na komisjach.

Franciszek Sufa zaproponował aby sprawa wróciła na kolejne posiedzenia Komisji Rady a potem decyzja o wprowadzeniu do porządku sesji należeć będzie do Przewodniczącego Rady.

Wójt Murowski zwrócił się do radnych aby przesłędzili wydatki na inwestycje w gminie, obecnie jest to ok. 60 % wydatków, co stanowi znaczną sumę. Inwestycje są finansowane przede wszystkim ze źródeł zewnętrznych oczywiście przy udziale własnych środków.

2. Adam Łuć pytał czy będzie wstawiony słup ogłoszeniowy przy ul. Głównej w Krupskim Młynie? Zastępca Wójta wyjaśnił, że po zakończeniu prac inwestycyjnych w tym rejonie, zostanie zakupiony nowy słup i postawiony przy ul. Głównej 9.

Rafał Kuczera podziękował za porządki wykonane na terenie Potępy oraz za przeniesienie tablicy ogłoszeń w nowe miejsce. Pytał również, co z pracami w Domu Kultury w Potępie.

Wójt odpowiedział, że trwają przygotowania do dokończenia prac w budynku.

3. Wójt Murowski zapowiedział, że zaproponuje w ciągu najbliższych kilku tygodni nazwę dla mostu wiszącego.
4. Zastępca Wójta poinformował o spotkaniu z dyrektorem Zarządu Dróg Powiatowych w Tarnowskich Górach, podczas którego został zapoznany z wnioskami i interpelacjami radnych i mieszkańców gminy.

Na tym protokół zakończono i podpisano:

Komisja Budżetowa i Rozwoju Przedsiębiorczości:

Brodziak Henryk

Kruk Wojciech

Kruszewski Klaudiusz

Komisja Oświaty, Kultury, Zdrowia, Pomocy Społecznej i Sportu

Ochman – Szyguła Róża

Pilarski Krzysztof

Sufa Franciszek

Komisja Terenowa, Porządku i Bezpieczeństwa Publicznego

Dawydzik Artur

Kiszkis Jacek

Kuczera Rafał

Łuć Adam

Piegza Gerard

Smaruń Marek

Otrzymują:

1 x Rada Gminy; 1 x Wójt Gminy; 1 x a/a

Prot. K. Michałek