

XXII sesja Rady Gminy Krupski Młyn odbyła się 25 września 2012 roku w sali posiedzeń Rady Gminy Krupski Młyn przy ul. Głównej 5/1. Sesję otworzył przewodniczący Rady Gminy – Janusz Weiss, który po stwierdzeniu prawomocności sesji (lista obecności stanowi **załącznik nr 1 do protokołu**) przywitał przybyłych na sesję Wójta Gminy, urzędników, przedstawicieli mieszkańców i prasy oraz radnych Rady Gminy Krupski Młyn. Następnie przedstawił proponowany porządek posiedzenia:

1. Otwarcie i stwierdzenie prawomocności sesji.
2. Przyjęcie porządku obrad.
3. Przyjęcie protokołu z poprzedniej sesji Rady Gminy.
4. Sprawozdanie z działalności wójta i Urzędu Gminy w okresie międzysesyjnym.
5. Sprawozdanie wójta z realizacji wniosków i interpelacji radnych.
6. Sprawozdanie z działalności Przewodniczącego Rady Gminy w okresie międzysesyjnym.
7. Podjęcie uchwały w sprawie zmian w budżecie gminy Krupski Młyn na 2012 rok.
8. Podjęcie uchwały w sprawie podziału Gminy Krupski Młyn na stałe obwody głosowania.
9. Podjęcie uchwały w sprawie podziału Gminy Krupski Młyn na okręgi wyborcze.
10. Podjęcie uchwały w sprawie przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości gruntowej zabudowanej stanowiącej działkę dz. Nr 423/75 k.m. 1 Otmu o pow. 0,2564 ha, KW 42750 położonej w Potępie – Odmuchowie.
11. Podjęcie uchwały w sprawie przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości gruntowej niezabudowanej składającej się z działek nr 270/72, dz. Nr 285/74, k.m. 13 KW GL1T/00042180/0 i dz. Nr 280/112 k.m. 13 KW GL1T/ 00048229/8 o łącznej powierzchni 0,0927 ha oraz dz. Nr 279/112 (dr) k.m. 13 o pow. 0,0763 ha położonych w Krupskim Młynie przy ul. Buczka.
12. Podjęcie uchwały w sprawie rozpatrzenia wniosku Pana Jacka Walczaka w sprawie wykupu lokalu mieszkalnego Nr 6 położonego w Krupskim Młynie – Kolonia Ziętek 11 B.
13. Podjęcie uchwały w sprawie udzielenia wyższej bonifikaty Panu Jackowi Walczakowi przy zakupie lokalu mieszkalnego Nr 6 położonego w Krupskim Młynie – Kolonia Ziętek 11 B.
14. Podjęcie uchwały w sprawie rozpatrzenia wniosku Pani Teresy Burdy w sprawie wykupu lokalu mieszkalnego Nr 3 położonego w Krupskim Młynie – Kolonia Ziętek 11 A.
15. Podjęcie uchwały w sprawie udzielenia wyższej bonifikaty Pani Teresie Burdzie przy zakupie lokalu mieszkalnego Nr 3 położonego w Krupskim Młynie – Kolonia Ziętek 11 A.
16. Podjęcie uchwały w sprawie przejęcia mienia ogólnonarodowego (państwowego) od Skarbu Państwa.
17. Podjęcie uchwały w sprawie powołania Komisji ds. Inwentaryzacji Mienia Komunalnego Gminy.
18. Informacja na temat szacunkowej analizy kosztów przebudowy wraz ze zmianą sposobu użytkowania budynku po byłym SPZOZ w Krupskim Młynie.
19. Informacja Przewodniczącego Komisji Budżetowej dotycząca propozycji Komisji Rady i radnych do projektu budżetu Gminy na 2013 rok.
20. Wnioski i interpelacje radnych.
21. Sprawy bieżące.
22. Zamknięcie sesji.

W sesji uczestniczyli:

Zastępca Wójta – Stefan Hajda
Radca Prawny – Eugenia Fox
Mieszkaniec gminy – Kazimierz Duda
Redaktor „GWARKA” - Alicja Jurasz

Ad. 2

Przyjęcie porządku obrad.

Przewodniczący Rady Gminy przedstawił zebrany porządek posiedzenia. Z-ca Wójta zgłosił w imieniu Wójta formalny wniosek o rozszerzenie porządku obrad o dodatkowy punkt: „Podjęcie uchwały w sprawie zmian w wieloletniej prognozie finansowej na lata 2012 - 2023” oraz o zdjęcie z porządku dwóch projektów uchwał, a mianowicie: „Projekt uchwały w sprawie udzielenia wyższej bonifikaty p. Jackowi Walczakowi przy zakupie lokalu mieszkalnego nr 6 położonego w Krupskim Młynie – Kolonia Ziętek 11 B” oraz „Projekt uchwały w sprawie udzielenia wyższej bonifikaty p. Teresie Burdzie przy zakupie lokalu mieszkalnego Nr 3 położonego w Krupskim Młynie – Kolonia Ziętek 11 A”.

W związku z tym, że nikt z radnych nie wniósł żadnych dodatkowych uwag ani wniosków do porządku, Rada Gminy przystąpiła do przegłosowania porządku posiedzenia, który po zmianie przedstawiał się następująco:

1. Otwarcie i stwierdzenie prawomocności sesji.
 2. Przyjęcie porządku obrad.
 3. Przyjęcie protokołu z poprzedniej sesji Rady Gminy.
 4. Sprawozdanie z działalności wójta i Urzędu Gminy w okresie międzysesyjnym.
 5. Sprawozdanie wójta z realizacji wniosków i interpelacji radnych.
 6. Sprawozdanie z działalności Przewodniczącego Rady Gminy w okresie międzysesyjnym.
 7. Podjęcie uchwały w sprawie zmian w budżecie gminy Krupski Młyn na 2012 rok.
 8. Podjęcie uchwały w sprawie zmian w wieloletniej prognozie finansowej na lata 2012 – 2023.
 9. Podjęcie uchwały w sprawie podziału Gminy Krupski Młyn na stałe obwody głosowania.
 10. Podjęcie uchwały w sprawie podziału Gminy Krupski Młyn na okręgi wyborcze.
 11. Podjęcie uchwały w sprawie przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości gruntowej zabudowanej stanowiącej działkę dz. Nr 423/75 k.m. 1 Otmu o pow. 0,2564 ha, KW 42750 położonej w Potępie – Odmuchowie.
 12. Podjęcie uchwały w sprawie przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości gruntowej niezabudowanej składającej się z działek nr 270/72, dz. Nr 285/74, k.m. 13 KW GL1T/00042180/0 i dz. Nr 280/112 k.m. 13 KW GL1T/ 00048229/8 o łącznej powierzchni 0,0927 ha oraz dz. Nr 279/112 (dr) k.m. 13 o pow. 0,0763 ha położonych w Krupskim Młynie przy ul. Buczka.
 13. Podjęcie uchwały w sprawie rozpatrzenia wniosku Pana Jacka Walczaka w sprawie wykupu lokalu mieszkalnego Nr 6 położonego w Krupskim Młynie – Kolonia Ziętek 11 B.
 14. Podjęcie uchwały w sprawie rozpatrzenia wniosku Pani Teresy Burdy w sprawie wykupu lokalu mieszkalnego Nr 3 położonego w Krupskim Młynie – Kolonia Ziętek 11 A.
 15. Podjęcie uchwały w sprawie przejęcia mienia ogólnonarodowego (państwowego) od Skarbu Państwa.
 16. Podjęcie uchwały w sprawie powołania Komisji ds. Inwentaryzacji Mienia Komunalnego Gminy.
 17. Informacja na temat szacunkowej analizy kosztów przebudowy wraz ze zmianą sposobu użytkowania budynku po byłym SPZOZ w Krupskim Młynie.
 18. Informacja Przewodniczącego Komisji Budżetowej dotycząca propozycji Komisji Rady i radnych do projektu budżetu Gminy na 2013 rok.
 19. Wnioski i interpelacje radnych.
 20. Sprawy bieżące.
 21. Zamknięcie sesji.
- Nieobecny Adam Szewczyk
Przy 13 głosach – za
0 głosach – przeciw
1 głosie – wstrzymującym się

zmieniony porządek obrad sesji został przyjęty.

Ad. 3

Przyjęcie protokołu z poprzedniej sesji Rady Gminy.

Przewodniczący Rady Gminy – Janusz Weiss zapytał radnych czy zapoznali się z protokołem z sesji Rady Gminy z 26 czerwca 2012 roku oraz czy wnoszą do niego uwagi. Nikt nie wniósł uwag.

Przy 13 głosach – za

0 głosach – przeciw

1 głosie – wstrzymującym się

protokół z poprzedniej sesji został przyjęty.

Ad. 4.

Sprawozdanie Wójta z działalności Wójta i Urzędu Gminy w okresie międzysesyjnym.

Sprawozdanie z działalności Wójta i Urzędu Gminy w okresie międzysesyjnym przedstawił Zastępca Wójta Stefan Hajda (załącznik nr 2 do protokołu).

Wójt Murowski przedstawił informację na temat perspektyw budowy kładki pieszo-rowerowej obok mostu betonowego przy drodze powiatowej w Krupskim Młynie.

Adam Łuć pytał o ile zmniejszył się pobór wody z ujęcia wody na terenie NITROERG-u. Zastępca Wójta Gminy wyjaśnił, że chociaż nadal obowiązuje umowa ze Spółką NITROERG o dostawę wody to z chwilą uruchomienia nowego ujęcia wody obok basenu, pobór wody na potrzeby gminy jest zerowy. Aktualnie ujęcie wody w NITROERG-u będzie pełniło rolę ujęcia rezerwowego.

Jacek Kiskis wyraził zaniepokojenie zwiększonym ciśnieniem w sieci wodociągowej. Wójt uspokoił radnego i zapewnił, że poza jednym przypadkiem przy ul. 1 Maja, nie odnotowano do tej pory żadnych uszkodzeń urządzeń wodociągowych. Woda jest czerpana ze źródła podziemnego, leżącego na tej samej głębokości co źródło ujęcia w NITROERG-u.

Radny Łuć pytał kiedy na moście wiszącym zamontowany zostanie monitoring. Wójt Murowski wyjaśnił, że będzie on zainstalowany łącznie z oświetleniem mostu, po zakończeniu prac remontowych obiektu. Adam Łuć przypomniał głosy osób korzystających w tym roku z basenu a dotyczący braku pryszniców. Wójt Murowski odpowiedział, że była to chwilowa niedogodność, która została usunięta niezwłocznie po otrzymaniu zgłoszenia.

Radny Łuć zwrócił ponadto uwagę na przejeżdżające przez gminę samochody ciężarowe, które w znacznym stopniu przyczyniają się do dewastowania dróg gminnych. Zaapelował, aby podjąć odpowiednie działania, które mogłyby chronić drogi gminne przed zniszczeniem.

Ad. 5.

Sprawozdanie Wójta z realizacji wniosków i interpelacji radnych.

Wójt – Jan Murowski przedstawił zebranym sprawozdanie z realizacji wniosków i interpelacji radnych (załącznik nr 3 do protokołu) oraz zapoznał radnych z wykazem zrealizowanych, realizowanych i planowanych inwestycji na terenie gminy w 2012 roku (załącznik nr 4 do protokołu).

Radni zadawali pytania dotyczące:

1. Adam Łuć – umiejscowienia oczyszczalni ścieków w Potępie – Wójt wyjaśnił, że będzie to w miejscu dotychczasowej przepompowni w Potępie;
2. Bogdan Huczko – zagospodarowania parku przy Kościele – Jan Murowski poinformował, że część prac związanych z zagospodarowaniem parku jest zaplanowana w ramach zadania inwestycyjnego: „Zagospodarowanie terenu rekreacyjnego w Krupskim Młynie.”
Ponadto Radny zaproponował aby postawić dwie lekkie bramki o wymiarach 2 m x 5 m oraz zamontować łapacz piłek na bocznym boisku.
3. Rafał Kuczera – terminu rozpoczęcia wymiany sieci wodociągowej w Potępie. Wójt powiedział, że prace mogą być rozpoczęte pod koniec 2013 roku. Jest to priorytet dla miejscowości Potępa ale wymaga odpowiedniej ilości środków finansowych.
4. Róża Ochman-Szyguła oraz Rafał Kuczera – daty rozpoczęcia prac związanych z budową sali gimnastycznej w Potępie. Wójt Gminy odpowiedział, że planowany termin sporządzenia dokumentacji to 2013 rok.
Franciszek Sufa podkreślił, że w Krupskim Młynie powstaje ogromna hala sportowa, która budowana jest dla wszystkich mieszkańców całej gminy a nie tylko dla jednej miejscowości. Należy się cieszyć, że udało się ten projekt doprowadzić do realizacji.
5. Henryk Brodziak chciał się dowiedzieć co się zmieniło jeśli chodzi o inwestycję: „Montaż instalacji solarnych”. Wójt wyjaśnił, że na razie nic się nie zmieniło.
6. Radny Łuć podziękował Wójtowi Gminy za wyczerpujące informacje. Stwierdził, że zadań jest sporo i na ich realizację należy poczekać – nie można przecież zrobić wszystkiego jednocześnie.
Jan Murowski powiedział, że budowa sali gimnastycznej w Potępie jest zaplanowana ale ważniejsze jest w tej chwili zadanie inwestycyjne pn.: „Modernizacja systemu oczyszczania ścieków w gminie Krupski Młyn”,

obejmujące budowę oczyszczalni ścieków w Potępie oraz wymianę urządzeń wodociągowych na terenie Osiedla Ziętek i Potępy.

Wiceprzewodniczący Rady Gminy przypomniał, że jest wiele planów do zrealizowania i należy cierpliwie oczekiwać na ich kolejność.

Adam Łuć powiedział, że należą się duże brawa dla Wójta za tak dużo dobrych wiadomości. Podziękował za tyle zadań, które udało się zrealizować.

Przewodniczący Rady Gminy ogłosił 10 min. przerwy. Po przerwie obrady wznowiono.

Ad. 6.

Sprawozdanie z działalności Przewodniczącego Rady Gminy w okresie międzysesyjnym.

Przewodniczący Rady Gminy poinformował o:

- a) załatwianiu spraw bieżących w dniach 3 lipca i 2 sierpnia br.;
- b) pełnionych dyżurach w Urzędzie Gminy w dniach 3, 10, 17, 24 i 31 lipca; 7, 14, 21, 28 sierpnia; 4, 11 (razem z Wiceprzewodniczącym Rady), 18 i 25 września br. do 14.30.;
- c) udziale w spotkaniu z p. Wesołkiem – dyrektorem Zarządu Dróg Powiatowych w Tarnowskich Górach, które odbyło się 20 lipca br.;
- d) udziale w spotkaniu (27 sierpnia br.) na zaproszenie Nadleśniczego w Nadleśnictwie Zawadzkie w Centrum Edukacyjnym Leśno-Przyrodniczym Nadleśnictwa Zawadzkie.
- e) udziale 2 września br., na zaproszenie Starosty Powiatowego i Wójta Gminy Świerklaniec w dożynkach powiatowych w Świerkłańcu;
- f) udziale w dniach 21 i 22 września br. w Dąbrowie Górniczej w kolejnym Śląskim Forum Przewodniczących Rad Gminy i Powiatów;
- g) udziale w posiedzeniu Komisji Budżetowej – 11 września br. oraz wspólnym posiedzeniu Komisji Rady Gminy – 24 września.

Radni przyjęli przedstawione informacje bez uwag.

Salę posiedzeń opuścił Krzysztof Pilarski.

Ad. 7.

Podjęcie uchwały w sprawie zmian w wieloletniej prognozie finansowej gminy na lata 2012 – 2023.

Zastępca Wójta Gminy przypomniał treść proponowanych zmian do wieloletniej prognozy, które zostały szczegółowo omówione na połączonych komisjach. Komisje pozytywnie zaopiniowały przedstawiony projekt.

Uwag nie zgłoszono.

Przewodniczący Rady poddał pod głosowanie projekt uchwały.

Przy 13 głosach – za

0 głosach – przeciw

0 głosach – wstrzymujących się

uchwała Nr XXII/146/12 w sprawie zmian w wieloletniej prognozie finansowej gminy na lata 2012 – 2023, została podjęta.

Ad. 8.

Podjęcie uchwały w sprawie zmian w budżecie gminy Krupski Młyn na 2012 rok.

Zastępca Wójta przypomniał czego dotyczą planowane zmiany w budżecie gminy. Komisje pozytywnie zaopiniowały przedstawiony projekt.

Uwag nie zgłoszono.

Przewodniczący Rady poddał pod głosowanie projekt uchwały.

Przy 13 głosach – za

0 głosach – przeciw

0 głosach – wstrzymujących się

uchwała Nr XXII/147/12 w sprawie zmian w budżecie gminy Krupski Młyn na 2012 rok, została podjęta.

Ad. 9.

Podjęcie uchwały w sprawie podziału gminy Krupski Młyn na stałe obwody głosowania.

Zastępca Wójta Gminy przedstawił uzasadnienie do omawianego projektu uchwały, która umożliwi przeprowadzenie najbliższych wyborów samorządowych w 2014 roku. Komisje pozytywnie zaopiniowały przedstawiony projekt.

Przewodniczący Rady poddał pod głosowanie projekt uchwały.

Przy 13 głosach – za

0 głosach – przeciw

0 głosach – wstrzymujących się

uchwała Nr XXII/148/12 w sprawie podziału gminy Krupski Młyn na stałe obwody głosowania, **została podjęta**.

Ad. 10.

Podjęcie uchwały w sprawie podziału Gminy Krupski Młyn na okręgi wyborcze.

Zastępca Wójta Gminy przedstawił uzasadnienie do omawianego projektu uchwały, która umożliwi przeprowadzenie najbliższych wyborów samorządowych w 2014 roku wraz z projektem uchwały (załącznik nr 5 do protokołu). Radny Łuc zapoznał obecnych z propozycjami zmian, przygotowanymi po dyskusji z radnymi z Krupskiego Młyna, a dotyczącymi projektu uchwały w sprawie podziału gminy na jednomandatowe okręgi wyborcze przygotowanego przez Wójta Gminy. (załącznik nr 6 do protokołu).

Po zapoznaniu się z propozycją radnego przystąpiono do głosowania nad nią: za – 8 radnych, przeciw – 0, wstrzymało się od głosu - 5 radnych.

Komisje pozytywnie zaopiniowały przedstawiony projekt uchwały zawierający propozycje radnego Łucia, następnie Przewodniczący Rady poddał pod głosowanie projekt uchwały.

Przy 12 głosach – za

1 głosie – przeciw

0 głosach – wstrzymujących się

uchwała Nr XXII/149/12 w sprawie podziału gminy Krupski Młyn na okręgi wyborcze, **została podjęta**.

Ad. 11.

Podjęcie uchwały w sprawie przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości gruntowej zabudowanej stanowiącej działkę dz. Nr 423/75 k.m. 1 Otmu o pow. 0,2564 ha, KW 42750 położonej w Potępie – Odmuchowie. Zastępca Wójta Gminy przedstawił uzasadnienie do omawianego projektu uchwały, a Komisje pozytywnie zaopiniowały przedstawiony projekt.

Przewodniczący Rady poddał pod głosowanie projekt uchwały.

Przy 13 głosach – za

0 głosach – przeciw

0 głosach – wstrzymujących się

uchwała Nr XXII/150/12 w sprawie przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości gruntowej zabudowanej stanowiącej działkę Nr 423/75 k.m. 1 Otmu o pow. 0,2564 ha, KW 42750 położonej w Potępie – Odmuchowie, **została podjęta**.

Ad. 12.

Podjęcie uchwały w sprawie przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości gruntowej niezabudowanej składającej się z działek nr 270/72, dz. Nr 285/74, k.m. 13 KW GL1T/00042180/0 i dz. Nr 280/112 k.m. 13 KW GL1T/00048229/8 o łącznej powierzchni 0,0927 ha oraz dz. Nr 279/112 (dr) k.m. 13 o pow. 0,0763 ha położonych w Krupskim Młynie przy ul. Buczka.

Zastępca Wójta przedstawił uzasadnienie do omawianego projektu uchwały, a Komisje pozytywne zaopiniowały przedstawiony projekt.

Przewodniczący Rady Gminy przedstawił do głosowania projekt uchwały.

Przy 13 głosach – za

0 głosach – przeciw

0 głosach – wstrzymujących się

uchwała Nr XXII/151/12 w sprawie przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości gruntowej niezabudowanej składającej się z działek nr 270/72, dz. Nr 285/74, k.m. 13 KW GL1T/00042180/0 i dz. Nr 280/112 k.m. 13 KW GL1T/

00048229/8 o łącznej powierzchni 0,0927 ha oraz dz. Nr 279/112 (dr) k.m. 13 o pow. 0,0763 ha położonych w Krupskim Młynie przy ul. Buczka, **została podjęta.**

Ad. 13.

Podjęcie uchwały w sprawie rozpatrzenia wniosku Pana Jacka Walczaka w sprawie wykupu lokalu mieszkalnego Nr 6 położonego w Krupskim Młynie – Kolonia Ziętek 11 B.

Zastępca Wójta przedstawił uzasadnienie do omawianego projektu uchwały, a Komisje pozytywne zaopiniowały przedstawiony projekt.

Przewodniczący Rady Gminy przedstawił do głosowania projekt uchwały.

Przy 13 głosach – za

0 głosach – przeciw

0 głosach – wstrzymujących się

uchwała Nr XXII/152/12 w sprawie rozpatrzenia wniosku Pana Jacka Walczaka w sprawie wykupu lokalu mieszkalnego Nr 6 położonego w Krupskim Młynie – Kolonia Ziętek 11 B, **została podjęta.**

Ad. 14.

Podjęcie uchwały w sprawie rozpatrzenia wniosku Pani Teresy Burdy w sprawie wykupu lokalu mieszkalnego Nr 3 położonego w Krupskim Młynie – Kolonia Ziętek 11 A.

Zastępca Wójta przedstawił uzasadnienie do omawianego projektu uchwały, a Komisje pozytywne zaopiniowały przedstawiony projekt.

Przewodniczący Rady Gminy przedstawił do głosowania projekt uchwały.

Przy 13 głosach – za

0 głosach – przeciw

0 głosach – wstrzymujących się

uchwała Nr XXII/153/12 rozpatrzenia wniosku Pani Teresy Burdy w sprawie wykupu lokalu mieszkalnego Nr 3 położonego w Krupskim Młynie – Kolonia Ziętek 11 A, **została podjęta.**

Ad. 15.

Podjęcie uchwały w sprawie przejęcia mienia ogólnonarodowego (państwowego) od Skarbu Państwa.

Zastępca Wójta przedstawił uzasadnienie do omawianego projektu uchwały, a Komisje pozytywne zaopiniowały przedstawiony projekt.

Przewodniczący Rady Gminy przedstawił do głosowania projekt uchwały.

Przy 13 głosach – za

0 głosach – przeciw

0 głosach – wstrzymujących się

uchwała Nr XXII/154/12 w przejęcia mienia ogólnonarodowego (państwowego) od Skarbu Państwa, **została podjęta.**

Ad. 16.

Podjęcie uchwały w sprawie powołania Komisji ds. Inwentaryzacji Mienia Komunalnego Gminy.

Zastępca Wójta przedstawił uzasadnienie do omawianego projektu uchwały a Przewodniczący Komisji Rady Gminy zapytał czy Bogdan Huczko wyraża zgodę na kandydowanie do Komisji – radny Huczko wyraził zgodę a Komisje pozytywne zaopiniowały przedstawiony projekt.

Przewodniczący Rady Gminy przedstawił do głosowania projekt uchwały.

Przy 13 głosach – za

0 głosach – przeciw

0 głosach – wstrzymujących się

uchwała Nr XXII/155/12 w sprawie powołania Komisji ds. Inwentaryzacji Mienia Komunalnego Gminy, **została podjęta.**

Ad. 17.

Informacja na temat szacunkowej analizy kosztów przebudowy wraz ze zmianą sposobu użytkowania budynku po byłym SPZOZ w Krupskim Młynie (załącznik nr 7 do protokołu). Informacja została przyjęta przez radnych bez uwag. Wiceprzewodniczący Rady Gminy przypomniał, że aktualne są postanowienia ustalone przez radnych na wspólnym posiedzeniu Komisji 24 września br.

Ad. 18.

Informacja Przewodniczącego Komisji Budżetowej dotycząca propozycji Komisji Rady i radnych do projektu budżetu Gminy na 2013 rok.

Przewodniczący Komisji Budżetowej przedstawił wnioski Komisji Budżetowej i Wiceprzewodniczącego Rady Gminy do projektu budżetu gminy na 2013 rok (załącznik nr 8 i 9 do protokołu).

Radni przyjęli przedstawioną informację bez uwag.

Ad. 19

Wnioski i interpelacje radnych.

Wnioski i interpelacje radnych stanowią załącznik nr 10 do protokołu.

Ad. 20.

Sprawy bieżące.

1. Franciszek Sufa wyraził wątpliwości co do usytuowania kiosku z tytoniem, znajdującego się nieopodal Zespołu Szkół w Krupskim Młynie.
2. Róża Ochman-Szyguła chciała się dowiedzieć, czy istnieje możliwość budowy ścieżki rowerowej prowadzącej z Potępy do Kotów. Wójt wyjaśnił, że obecnie nie ma takiej możliwości.
3. Rafał Kuczera przypomniał o wniosku do Zarządu Dróg Powiatowych w sprawie naprawy drogi, na której wykonano nakładkę po tym jak wcześniej zrobiono pod nią wykop.
4. Pan Sufa przedstawił zakres pracy oraz zaangażowanie niektórych naszych mieszkańców w działalności parafialnego Zespołu „CARITAS” oraz poddał pod rozagę propozycję podziękowanie dla osób szczególnie zaangażowanych w tej pracy na rzecz naszej lokalnej społeczności.
5. Jacek Kiskis zaproponował radnym zorganizowanie pikiet w sprawie przyspieszenia budowy kładki nad Małą Panwią dla pieszych wzdłuż drogi powiatowej.
6. Rafał Kuczera poinformował, że najbliższe wyjazdowe posiedzenie Komisji Terenowej w październiku br. odbędzie się w siedzibie Ochotniczej Straży Pożarnej w Potępie.
7. Róża Ochman-Szyguła podziękowała za wykoszenie poboczy na terenie Potępy.
8. Przewodniczący Rady Gminy poinformował o Sesji Rady Powiatu, które odbędzie się 2 października br. oraz podziękował za wykoszenie trawy na terenie Potępy.

Ad. 21.

Zamknięcie sesji.

Przewodniczący Rady Gminy zakończył sesję słowami: „Zamykam sesję.”

Sesja zakończyła się o godz. 18.30.

Na tym protokół zakończono.

Protokołowała:
Katarzyna Michałek

2012.1

Krupski Młyn, dnia 25 września 2012 r.

LISTA OBECNOŚCI
na sesji Rady Gminy Krupski Młyn
w dniu 25 września 2012 r.

L.p.	Nazwisko i imię	podpis
1	Brodziak Henryk	Brodziak H.
2	Dawydzik Artur	Dawydzik A.
3	Huczko Bogdan	Huczko B.
4	Kiszkis Jacek	Kiszkis J.
5	Kruk Wojciech	Kruk W.
6	Kruszewski Klaudiusz	Kruszewski K.
7	Kuczera Rafał	Kuczera R.
8	Łuć Adam	Łuć A.
9	Ochman-Szygła Róża	Ochman-Szygła R.
10	Piegza Gerard	Piegza G.
11	Pilarski Krzysztof	Pilarski K.
12	Smaruń Marek	Smaruń M.
13	Sufa Franciszek	Sufa F.
14	Szewczyk Adam	Szewczyk A.
15	Weiss Janusz	Weiss J.

SPRAWOZDANIE Z DZIAŁALNOŚCI WÓJTA I PRACY URZĘDU GMINY W OKRESIE MIĘDZYSESYJNYM

Data ostatniej Sesji Rady Gminy: 26 czerwca 2012 roku

1) Finanse:

- na podstawie art. 7a ustawy z dnia 7 października 1992 roku o regionalnych izbach obrachunkowych, w dniach od 2 sierpnia do 7 września br. Regionalna Izba Obrachunkowa w Katowicach przeprowadziła kompleksową kontrolę gospodarki finansowej w Gminie Krupski Młyn. W dniu 12 września br. został podpisany przez osoby przeprowadzające kontrolę oraz Wójta i Skarbnika Gminy protokół pokontrolny. Obecnie, zgodnie z przepisami, Regionalna Izba Obrachunkowa ma 30 dni na sformułowanie wniosków i ewentualnych zaleceń pokontrolnych.
- w dniu 06.09.br został przeprowadzony przetarg na udzielenie i obsługę kredytu bankowego na sfinansowanie zaplanowanego w bieżącym roku budżetowym 2012 deficytu budżetu gminy Krupski Młyn w kwocie 641145,70 zł". W wyniku przeprowadzonego postępowania przetargowego w trybie przetargu nieograniczonego wybrano ofertę nr 2, tj.: Banku Spółdzielczego w Tworogu ul. Zamkowa 15, który zaoferował wykonanie zamówienia za łączną cenę 206243,49 zł.

2) Inwestycje:

- w dniu 16 lipca br. została podpisana z Firmą BUDPOL z Blachowni umowa na remont dachu na budynku Urzędu Gminy Krupski Młyn oraz remont dachu na budynku mieszkalnym Nr 5 na Osiedlu Ziętek. Koszt remontu opiewa na kwotę 189 900,00 zł. brutto. Termin zakończenia prac przewidziany jest na m-c listopad br.
- zostało uruchomione ujęcie wody obok basenu, po przebadaniu przez Sanepid woda z tego została dopuszczona do spożycia, gmina dysponuje pozwoleniem na eksploatację i podawanie wody pitnej dla miejscowości Krupski Młyn,
- trwają prace związane z realizacją zadań: budowa Hali Sportowej i „Ochrona dorzecza Małej Panwi i Liswarty”. Zaangażowanie prac związanych z modernizacją oczyszczalni ścieków i wykonaniem kanalizacji na dzień dzisiejszy wynosi 90%. W ramach tego zadania został również rozstrzygnięty przetarg na przebudowę dachu na budynku oczyszczalni. Przetarg wygrał Spółdzielczy Kombinat Rolno-Spożywczy w Lipiu a koszt zadania to kwota 112 000,00 zł.
- zakończone zostało zadanie w ramach „Programu usuwania azbestu i wyrobów zawierających azbest z terenu Gminy Krupski Młyn”. Zgodnie ze złożonym wnioskiem zadaniem zostało objętych 10 budynków mieszkalnych w Potępie i Krupskim Młynie.
- odbyły się przetargi na sprzedaż mienia komunalnego w ramach, których sprzedano 3 działki rekreacyjne na Żyłce za kwotę 83 636,00 zł. oraz 1 lokal mieszkalny w Osiedlu Ziętek za kwotę 24 059,00 zł.
- została przygotowana dokumentacja wraz z uzyskaniem uprawomocnionego pozwolenia na budowę w niezwykle krótkim terminie, do kolejnego wniosku na budowę oczyszczalni ścieków do obsługi miejscowości Ziętek i Potępa. Złożenie tego wniosku w wymaganym terminie otwiera przed naszą gminą szansę pozyskanie dotacji z Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich w kwocie ok. 4 000 000,00 zł. W przypadku pozyskania przedmiotowej dotacji zadanie byłoby realizowane w latach 2014-2015.

3) Gospodarka komunalna:

- w dniu 20 lipca br. odbyło się w Krupskim Młynie przy udziale Przewodniczącego Rady Gminy i pracowników Urzędu Gminy spotkanie z Dyrektorem Zarządów Dróg Powiatowych na temat wniosków i interpelacji dotyczących stanu dróg powiatowych przebiegających przez naszą Gminę.

- trwa remont mostu wiszącego, w ramach prac remontowo - konserwacyjnych przewidziano piaskowanie i malowanie elementów metalowych, wymianę przeseł i dyliny oraz malowanie pylonów. Została również podpisana umowa z firmą AN-DAR GROUP Sp. z o.o. z Gliwic na wykonanie podświetlenia mostu. Termin wykonania prac jest planowany na koniec m-ca września br.
- zostały przeprowadzone naprawy gminnych dróg gruntowych polegające na równaniu, wałowaniu i uzupełnianiu frezem asfaltowym, w/w prace zostały wykonane na drogach na Żyłkę, do Kanola, na stare i nowe działki oraz obok garaży na Starym Ziętku oraz obok bloku nr 3.
- w dniach 03 – 15.09.2012 r. odbyła się jesienna akcja zbiórki sprzętu wielkogabarytowego z terenu naszej gminy. Otwarte kontenery KP-7, do których można było składować wielkogabarytowy sprzęt gospodarstwa domowego był rozstawiony we wszystkich miejscowościach naszej gminy.

4) Ochrona zdrowia :

5) Opieka Społeczna:

6) Oświata:

- w dniu 3 września br. odbyła się inauguracja nowego roku szkolnego 2012/2013 w gminnych placówkach oświatowych i wychowawczych. W nowym roku szkolnym edukację szkolną rozpoczęła następująca ilość dzieci i młodzieży:

- a) Gimnazjum Krupski Młyn - 98 uczniów
- b) Szkoła Podstawowa Krupski Młyn - 123 uczniów
- c) Szkoła Podstawowa Potępa - 82 uczniów

Jeśli chodzi o przedszkola to do Przedszkola w Krupskim Młynie zapisanych jest 49 dzieci, do Przedszkola w Osiedlu Ziętek – 26 dzieci i do Przedszkola w Potępie – 27 dzieci.

- w porozumieniu z Wójtem Gminy powstał punkt korepetycyjny w Krupskim Młynie przy ul. Głównej 9 (obok Ciepłogazu), w którym można pobierać korepetycje z matematyki. Korepetycji udziela Pan Waldemar Krasiński.

7) Kultura:

- po wakacyjnej przerwie w dniu 11 września br. odbył się w ramach cyklu „Marcinowe Prezentacje” koncert Damskiego Kwartetu Wiolonczelowego pt. „Od klasyki po rozrywkę”.
- w dniu 17 września br. odbył się przygotowany przez Gminną Bibliotekę Publiczną, wieczór autorski Marii Czubaszek.

8) Sport:

- w dniach od 1 lipca do 31 sierpnia br. był otwarty, zmodernizowany w ramach zadania „Przez sport do zdrowia” dofinansowanego ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego basen kąpielowy w Krupskim Młynie. W dniach pogodnych basen cieszył się ogromnym zainteresowaniem zarówno naszych mieszkańców jak mieszkańców z sąsiednich miejscowości.

9) Obrona cywilna:

10) Sprawy różne:

- w numerze 27-28 Tygodnika „Wspólnota” został opublikowany ranking zamożności samorządów. W kategorii gmin wiejskich Gmina Krupski Młyn uplasowała się na miejscu 40. W rankingu tym nasza gmina powróciła więc na miejsce, które zajmowała w latach 2003-2004. Również w dniu 17 lipca br. w Dzienniku „Rzeczpospolita” został opublikowany jeszcze jeden ranking w którym znalazły się gminy i miasta, które najbardziej dbają o rozwój i podniesienie jakości życia przy jednoczesnym

zachowaniu reguły odpowiedzialności i bezpieczeństwa finansowego. W rankingu tym gmina Krupski Młyn zajęła 78 miejsce w skali kraju i 11 w skali województwa śląskiego.

- w dniu 25 sierpnia 2012 r. w Pałacu w Brynku odbyła się doroczna Gala Izby Przemysłowo-Handlowej w Tarnowskich Górach. Podczas Gali podsumowano dwunastą edycję konkursu o statuetkę Kruszc Biznesu, wręczaną przez Izbę wyróżniającym się firmom, usługom, wyrobom i przedsiębiorcom z terenu działania IPH. Podczas tegorocznej Gali swoje nagrody wręczyły także gminy Tarnowskie Góry, Radzionków i Krupski Młyn. Statuetkę "Dąb Biznesu", ufundowaną przez naszą gminę otrzymały, za działalność przyczyniającą się do rozwoju gospodarczego oraz promocji Gminy, Zakłady NITROERG. Nagrodę odebrał Prezes Zarządu Pan Józef Dulian. Podczas Gali wręczone są ponadto odznaczenia państwowe, wojewódzkie i odznaczenia Krajowej Izby Gospodarczej i Izby Przemysłowo-Handlowej w Tarnowskich Górach. Wśród nagrodzonych, za działalność na rzecz rozwoju Samorządu Gospodarczego, Honorową Złotą Odznaką IPH wyróżniono Wójta Jana Murowskiego.

- w dniu 3 września br. odbyło się otwarcie Komisariatu Policji w Tworogu. W otwarciu Komisariatu uczestniczyli: Komendant Powiatowy Policji w Tarnowskich Górach podinsp. mgr Andrzej WYSTALSKI oraz Wójt Tworoga Eugeniusz Gwóźdź i Wójt Krupskiego Młyna Jan Murowski. W trakcie spotkania, Komendant Powiatowy Policji powołał dotychczasowego Kierownika Posterunku Policji asp.szt. Adama Wylona. na Komendanta Komisariatu Policji w Tworogu.

- w dniu 6 września br. na prośbę Wójta Gminy odbyło się spotkanie z Prezesem Zarządu Spółdzielni Mieszkaniowej „Chemik” w Tarnowskich Górach Edwardem Żyłą. Tematem spotkania była próba nakreślenia współpracy udziałowców Spółki PEC Ciepłogaz w zakresie prowadzenia gospodarki ciepłej na terenie naszej gminy.

Spisał:
Z-ca Wójta Gminy
Stefan Hajda

Krupski Młyn, dnia 25 września 2012 roku

Dot. 3
or. 1

Wnioski i interpelacje radnych złożone na Wspólnym Posiedzeniu Komisji Rady Gminy w dniu 25 czerwca 2012 roku

L.p.	Nazwisko i imię autora	Czego dotyczy	Data skierowania do pracownika	Odpowiedzialny za realizację	Potwierdzenie skierowania do realizacji
1	2	3	4	5	6
1.	Łuc Adam	Zgłoszenie do Zarządu Dróg Powiatowych konieczności zabezpieczenia studzienki kanalizacyjnej na drodze powiatowej pomiędzy Kol. Ziętek a Krupskim Młynem			
		<i>Zgłoszone. W lipcu ZDP przeprowadziło prace naprawcze</i>			
2.	Łuc Adam	Zawiadomienie Zarządu Dróg Powiatowych o niszczeniu drogi asfaltowej w kierunku Lublińca przez firmę zatrudnioną przez Lasy Państwowe			
		<i>Zgłoszone.</i>			
3.	Weiss Janusz	Ponowienie prośby o spotkanie z Dyrektorem ZDP oraz powiadomienie Przewodniczącego Rady Gminy oraz Komisji Terenowej o jego terminie			
		<i>Spotkanie odbyło 20 lipca. Obecny był Pan Przewodniczący.</i>			
4.	Sufa Franciszek	Rozważenie pozyskania środków finansowych w ramach „Małych Projektów”			
		Urząd Gminy w ramach środków, którymi potencjalnie dysponuje, tj. 500000 zł w ramach działania „Odnowa i rozwój wsi” oraz 100000 zł w ramach działania „Małe projekty” złożył i zaplanował złożenie wniosków, które w całości pozwolą je wykorzystać. Wnioski na modernizację budynku wielofunkcyjnego w Krupskim Młynie przy ul. Zawadzkiego (remont tarasów budynku przedszkola, GOK, GOPS i biblioteki, budowa miejsc postojowych, wymiana oświetlenia na rondzie), przebudowę placu zabaw i chodników			

		oraz montaż siłowni zewnętrznej na Osiedlu Ziętek oraz II etap modernizacji Domu Kultury w Potępie (min.: remont kuchni i instalacja klimatyzacji) złożone będą w listopadzie br w ramach działania Odnowa i rozwój wsi. Z kolei w ramach działania Małe projekty złożone i zaakceptowane zostały projekty budowy strony internetowej prezentującej w formie fotografii walory turystyczne gminy oraz druku albumu monograficznego o gminie Krupski Młyn. Wartość dotacji na te projekty wynosi 37000 zł. Na pozostałą w ramach Małych projektów kwotę dotacji (63000 zł) zostaną złożone wnioski (w listopadzie br i marcu przyszłego roku) dotyczące doposażenia budynku sportowego w Krupskim Młynie i domu kultury w Potępie i Ziętku (stoły, krzesła, stół bilardowy, itp.)			
5.	Piarski Krzysztof	Uporządkowanie materiałów na tablicach			
		<i>Uporządkowano</i>			
6.	Smaruń Marek	Naprawa studzienki obok bloku nr 16 w Kol. Ziętek			
		<i>Naprawy zostały zaplanowane na okres jesienny</i>			

.....
Wójt Gminy

201.3
02.2

Wnioski i interpelacje radnych złożone na sesji Rady Gminy w dniu 26 czerwca 2012 roku

Or.0003.6.2012

L.p.	Nazwisko i imię	Czego dotyczy	Data skierowania do pracownika	Odpowiedzialny za realizację	Potwierdzenie skierowania do realizacji
1.	Sufa Franciszek	Interwencja w sprawie prowadzenia prac związanych z budową kanalizacji przy ul. K. Miarki			
		Prace związane z budową kanalizacji w Krupskim Młynie wykonywane są prawidłowo. Na bieżąco prowadzony jest również nadzór inwestorski. Zgody na wejścia w teren poszczególnych nieruchomości w Krupskim Młynie były podstawą do uzgodnienia i zakończenia prac związanych z opracowaniem dokumentacji projektowej na rozdział kanalizacji ogólnospławnej. Dodatkowo informuję, iż podczas wykonywanych prac przy budowie kanalizacji prowadzone są na bieżąco rozmowy z właścicielami poszczególnych nieruchomości.			
2.	Sufa Franciszek	Zorganizowanie większej ilości zajęć w GOK w Potępie (np. utworzenie grupy teatralnej)			
		Wniosek będzie realizowany w zależności od potrzeb, zainteresowania i środków budżetowych			
3.	Brodziak Henryk	Uprzątnięcie parkingów zarośniętych trawą w Ziętku			
		Wykonane			
4.	Weiss Janusz	Zabezpieczenie siatki ogrodzeniowej między ogródkami działkowymi a basenem (usunięcie luki)			

		Ogrodzenie pomiędzy ogródkami działkowymi a basenem wykonane jest prawidłowo.			
5.	Huczko Bogdan	Wystąpienie o komunalizację działki przy ul. Słowackiego			
		Działki przy ulicy Słowackiego w Krupskim Młynie stanowią własność Skarbu Państwa i oddane są w użytkowanie wieczyste Spółdzielni Mieszkaniowej „Chemic” oraz osobom fizycznym (wspólnoty mieszkaniowe). Gmina może składać wnioski o komunalizację działek Skarbu Państwa o nieregulowanym stanie prawnym. W tym przypadku gmina nie może wystąpić o komunalizację.			

.....

Wójt Gminy

Zadania zrealizowane

Obiekty sportowe w ramach projektu „Przez sport do zdrowia - modernizacja lokalnej infrastruktury sportowej w Krupskim Młynie”

Z początkiem 2010 roku Gmina Krupski Młyn rozpoczęła realizację projektu „Przez sport do zdrowia - modernizacja lokalnej infrastruktury sportowej w Krupskim Młynie”. Projekt otrzymał dofinansowanie ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Śląskiego na lata 2007-2013. Wartość zadania ujęta we wniosku o dofinansowanie wynosiła 1.905.188,61 zł, natomiast dofinansowanie w wysokości 85% wartości zadania to kwota 1.619.410,31 zł. Koszt ostateczny wyniósł 2.853.288,19 zł. W ramach zadania wykonano:

- remont odkrytego basenu letniego obejmujący rozbiórkę istniejących obiektów, remont pawilonu wejściowego, remont przebieralni i ubikacji, budowę plaży trawiastej o powierzchni 2000 m², budowę plaży piaszczystej o powierzchni 1500 m², instalację zjeżdżalni rynnowej, malowanie ścian oraz dna basenu, reperację uszkodzeń przez wypełnienie rys i drobnych uszkodzeń, ułożenie kostki brukowej na powierzchni wokół basenu, przy zjeżdżalni oraz przy wejściu na teren basenu, ułożenie nawierzchni z kostki brukowej na powierzchni ok. 755 m² wraz z ułożeniem obrzeży na łącznej długości 300 mb, obsadzenie żywopłotem terenu kąpieliska, wykonanie ogrodzenia o długości 300 mb oraz budowę ujęcia wody,



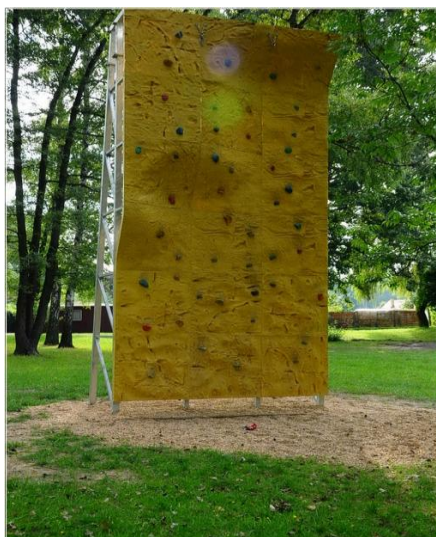
- remont stadionu sportowego z kompleksem boisk, obejmujący remont boiska do koszykówki i siatkówki o powierzchni 1350 m², wykonanie nowej nawierzchni boiska, demontaż starych urządzeń (bramki, kosze) oraz wymiana zniszczonych urządzeń, renowację zieleni, wymianę siedzeń na stadionie piłkarskim, wymianę ogrodzenie, zadaszenie siedzeń o powierzchni 500 m², wykonanie oświetlenia boiska reflektorami halogenowymi na słupach – 14 punktów świetlnych,





- modernizację terenu sportowych imprez sezonowych, obejmującą budowę placu zabaw sportowych dla dzieci, składającego się z ściany wspinaczkowej małej – wysokość ok. 2,5 m, ściany wspinaczkowej dużej – wysokość ok. 5 m, wspinalni linowej – pajęczyny, linowego toru przeszkód tzw. "małego gaju" oraz naziemnego toru przeszkód z równoważnikami,





- budowę 2 kortów tenisowych z montażem osprzętu tenisowego, budową ogrodzenia z siatki wraz z bramą i furtką rozbieralną o konstrukcji stalowej.



Modernizacja centralnego placu wsi oraz Domu Kultury w Potępie

Celem inwestycji była modernizacja budynku Domu Kultury oraz centralnego placu wsi Potępa, znajdującego się przed Domem Kultury. Modernizacja doprowadziła do podniesienia standard świadczonych usług kulturalnych i jakości prowadzenia działalności kulturalnej, społecznej i rekreacyjnej. Zadanie dofinansowane było ze środków Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich (działanie Odnowa wsi). Dofinansowaniem można było objąć wyłącznie do 50% środków kwalifikowanych, z wyłączeniem kwoty podatku Vat i kwot przeznaczonych na modernizację powierzchni (łącznie z przegrodami zewnętrznymi) pomieszczeń służących działalności innej, niż działalność społeczno-kulturalna. Wartość projektu wyniosła 1.108.888,41 zł, dofinansowanie ze środków PROW wyniosło 203.565 zł, natomiast ze środków WFOŚiGW 161.910 zł.

Inwestycja obejmowała docieplenie ścian zewnętrznych budynku, docieplenie dachu, wymianę stolarki okiennej i drzwiowej zewnętrznej, wykonanie elewacji budynku, wymianę pokrycia dachowego, prace wykończeniowe związane z termomodernizacją budynku, remont Sali widowiskowej, zagospodarowanie

terenu wokół budynku, remont pomieszczeń i toalet w budynku, wymianę wewnętrznej instalacji centralnego ogrzewania w budynku, wykonanie nowego wejścia do budynku od ulicy Leśnej w Potępie, wykonanie wentylacji grawitacyjnej dla pomieszczeń kuchennych, przebudowę wejścia głównego, wykonanie kompletu robót związanych z wykonaniem podjazdu dla osób niepełnosprawnych, wydzielenie pomieszczeń z Sali widowiskowej. Inwestycja zrealizowana została 31.05.2011 r.



Zadania w trakcie realizacji

Oczyszczalnia ścieków i kanalizacja w ramach zadania -"Ochrona dorzecza Małej Panwi i Liswarty poprzez modernizację gospodarki ściekowej polegającej na modernizacji i budowie oczyszczalni ścieków wraz z systemem kanalizacji sanitarnej"

Projekt wybrany został do dofinansowania w ramach Działania 5.1 Gospodarka wodno-ściekowa Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Śląskiego na lata 2007-2013.

Wartość dofinansowania, przypadającego na naszą gminę wynosi 1,68 mln zł. Celem projektu jest ochrona dorzecza Małej Panwi, zmniejszenie zanieczyszczenia środowiska ściekami komunalnymi wód podziemnych i powierzchniowych, utrzymanie ich czystości oraz utrzymanie zasady zrównoważonego rozwoju. W ramach zamówienia budowana jest sieć kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej i tłocznej wraz z przyłączami domowymi i przepompowniami oraz przyłącza energetyczne do zasilania przepompowni zlokalizowanych w Krupskim Młynie. Inwestycja zlokalizowana jest przy ulicach Kasprowicza, Buczka, Leśmiana, 1-go Maja, Główniej i Karola Miarki w Krupskim Młynie.

Przedmiotem projektu jest także rozbudowa oczyszczalni ścieków BOS – 200 w Krupskim Młynie przy ul. Tarnogórskiej obejmująca nowe obiekty i urządzenia: studnia z sitem pionowym, pompownia ścieków, zbiornik oczyszczalni, budynek wielofunkcyjny i nowe przyłącze wodociągowe do rozbudowanej oczyszczalni.

Projekt przyczyni się do uporządkowania sytuacji kanalizacji sanitarnej i deszczowej w Krupskim Młynie oraz modernizacji oczyszczalni ścieków, która ma skutkować zmniejszeniem jej uciążliwości dla mieszkańców.

Wartość zamówienia wynosi 4.899.556,74 zł, dotacja z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego 1.680.000 zł natomiast dofinansowanie ze środków WFOŚiGW 2.607.645 zł.



Budowa Hali sportowej w Krupskim Młynie

Zakres robót podzielony jest na części. Zrealizowany został już stan surowy otwarty oraz wyremontowana została stara sala gimnastyczna. W najbliższym czasie zostaną wykonane stan surowy zamknięty wraz z elewacją, zagospodarowanie terenu wokół hali, przyłącza wod-kan i c.o., wewnętrzna instalacja c.o., wody zimnej i ciepłej, elektryczna, kanalizacji sanitarnej i deszczowej oraz instalacja kolektorów słonecznych. Na budowę hali złożony został wniosek o dofinansowanie w ramach Wojewódzkiego Programu Rozwoju Bazy

Sportowej ze środków Funduszu Rozwoju Kultury Fizycznej. Otrzymane dofinansowanie wynosi 2.120.000 zł. Wartość całego zadania to 3.634.634,22 zł.



Budowa strony internetowej w ramach projektu „www Niezwykła Gmina Krupski Młyn”

Celem zadania jest stworzenie strony internetowej prezentującej walory gminy. Oprócz krótkich opisów tekstowych strona opierać ma się na bogatej dokumentacji fotograficznej (galerie autorskie) ujętej w bloki tematyczne - historia, kultura, inwestycje gminne (obejmujące informacje o inwestycjach w zakresie infrastruktury sportowo-rekreacyjnej: budowa hali sportowej, modernizację terenów rekreacyjnych), polepszającej ofertę turystyczną gminy Krupski Młyn, przyroda, wydarzenia. Strona internetowa przyczyni się do zwiększenia potencjału turystycznego gminy , zaspokojenie potrzeby informacji o ciekawych historycznie, przyrodniczo i kulturowo miejscach gminy. Zadanie dofinansowane będzie ze środków Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich (działanie Małe projekty) w ramach LGD „Spichlerz Górnego Śląska”. Planowana wartość zadania wynosi 18.733,80 zł, natomiast wnioskowane dofinansowanie wynosi 11.141,41 zł.

Zadania planowane do zrealizowania

Modernizacja budynku wielofunkcyjnego w Krupskim Młynie.



Celem projektu jest modernizacja budynku stanowiącego siedzibę GOK, Biblioteki, Przedszkola i GOPS - modernizacja tarasów i elewacji, budowa miejsc postojowych wraz z dojazdem oraz modernizację oświetlenia na rondzie. Projekt prowadzić będzie do wzrostu atrakcyjności turystycznej miejscowości, podniesienia standardu świadczonych usług oraz do zwiększenia ilości osób korzystających z gminnej bazy kulturalno-rekreacyjnej. Zadanie dofinansowane będzie ze środków Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich (działanie Odnowa wsi) w ramach LGD „Spichlerz Górnego Śląska”. Wartość kosztorysowa zadania wynosi 430.846,42 zł, natomiast wnioskowane dofinansowanie wynosi 206.414 zł.

Modernizacja systemu oczyszczalni ścieków w gminie Krupski Młyn

Celem inwestycji jest poprawa warunków życia oraz prowadzenia działalności gospodarczej na terenie gminy Krupski Młyn, skutkująca rozwojem społeczno-gospodarczym poprzez poprawę stanu infrastruktury technicznej - oczyszczalni ścieków i sieci kanalizacyjnej w Potępie i osiedlu Ziętek. Projekt zakłada budowę oczyszczalni ścieków w Potępie, budowę pompowni ścieków na Osiedlu Ziętek (w miejscu obecnej oczyszczalni ścieków), modernizację kanalizacji sanitarnej wraz z przyłączami w Ziętku oraz budowę kolektora tłoczącego ścieki z Ziętka do Potępy. W ramach oczyszczalni wykonane zostaną budynek wielofunkcyjny wraz z instalacjami, zbiorniki oczyszczalni ścieków, komory rozdziału ścieków oraz

wyposażenie technologiczne obiektów wraz z połączeniami międzyobiektowymi, pompownie ścieków wraz z wyposażeniem technologicznym, instalacje elektryczne międzyobiektywne oraz automatyka i sterownie, stacja zlewna ścieków dowożonych wraz ze zbiornikiem na ścieki dowożone. Projekt obejmuje ponadto likwidację istniejącej przepompowni oraz przebudowę przyłącza elektrycznego. W Ziętku wykonane zostaną roboty rozbiórkowe istniejącej oczyszczalni ścieków wraz z rekultywacją terenu, nowa przepompownia wyposażona w instalacje elektroniczne, brakujące odcinki kanalizacji grawitacyjnej i tłocznej. Zadanie dofinansowane będzie ze środków Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich w ramach działania Podstawowe usługi dla ludności wiejskiej. Wartość kosztorysowa zadania wynosi 10.654.779,63zł, wnioskowane dofinansowanie ze środków PROW wynosi 4.000.000 zł a planowane dofinansowanie ze środków WFOSiGW stanowić będzie 80% wkładu własnego.

Modernizacja systemu dostawy wody w gminie Krupski Młyn

Celem inwestycji jest poprawa warunków życia oraz prowadzenia działalności gospodarczej na terenie gminy Krupski Młyn, skutkująca rozwojem społeczno-gospodarczym poprzez poprawę stanu infrastruktury technicznej – systemu dostawy wody w gminie. Projekt zakłada przebudowę sieci wodociągowej wraz z przyłączami do budynków przy ul. Słowackiego w Krupskim Młynie, przebudowę podłączeń wodociągowych przy ul. Zawadzkiego w Krupskim Młynie oraz przebudowę sieci wodociągowej z przełączeniami podłączeń domowych w Potępie. Zadanie planowane jest do dofinansowania ze środków Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Katowicach. Wartość kosztorysowa zadania wynosi 1.875.895,80 zł a planowane dofinansowanie ze środków WFOSiGW stanowić będzie 80% kosztów.

Zagospodarowanie terenu sportowo-rekreacyjnego w Krupskim Młynie

Celem projektu jest modernizacja oraz doposażenie w urządzenia sportowo-rekreacyjne terenu sportowo-rekreacyjnego w Krupskim Młynie, prowadzące do podniesienia standardu świadczonych usług sportowo-rekreacyjnych a co za tym idzie do zwiększenia ilości osób korzystających z gminnej bazy sportowo-rekreacyjnej. Projekt prowadzi wprost do wzrostu atrakcyjności turystycznej i inwestycyjnej obszaru wiejskiego. W ramach projektu zakłada się budowę placu zabaw przy ulicy Leśmiana w Krupskim Młynie, wykonanie siłowni zewnętrznej przy budynku sportowym w Krupskim Młynie, budowę parkingu przy basenie wraz z dojazdami (kostka) do basenu w Krupskim Młynie, budowę zjazdu do zbiornika bezodpływowego na terenie basenu w Krupskim Młynie, wykonanie rewitalizacji stawu przy ulicy Głównej w Krupskim Młynie, wykonanie remontu budynku tzw. radiowęzła na amfiteatrze w Krupskim Młynie, wykonanie chodników żwirowych oraz z kostki w Krupskim Młynie, wykonanie 2 szt. boksów dla drużyn na boisku sportowym w Krupskim Młynie, wykonanie 2 szt. stanowisk sędziowskich na terenie kortów tenisowych, wykonanie oświetlenia terenu basenu i parkingu przy basenie, wymiana lamp i opraw przy terenie sportowo – rekreacyjnym w Krupskim Młynie oraz naprawa schodów i murków przy zadaszeniu trybun na stadionie sportowym. Zadanie dofinansowane będzie ze środków Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich w ramach działania Odnowa wsi. Wartość kosztorysowa zadania wynosi 1.028.620,16zł, natomiast otrzymane dofinansowanie wynosi 276.395 zł. Wyłonienie wykonawcy prac planowane jest w październiku br.

Zagospodarowanie terenu sportowo-rekreacyjnego w Potępie – Odmuchowie



Celem projektu jest modernizacja oraz doposażenie w urządzenia sportowo-rekreacyjne terenu sportowo-rekreacyjnego w Potępie - Odmuchowie, prowadzące do podniesienia standardu świadczonych usług sportowo-rekreacyjnych a co za tym idzie do zwiększenia ilości osób korzystających z gminnej bazy sportowo-rekreacyjnej. Projekt prowadzi wprost do wzrostu atrakcyjności turystycznej i inwestycyjnej obszaru wiejskiego. W skład projektu wchodzi: budowa parkingu z dojazdem, budowa placu zabaw dla dzieci młodszych i starszych, budowa ścieżki gruntowej wraz z ławkami, remont mostka w ciągu ścieżki spacerowej oraz remont budynku klubowego. Zadanie dofinansowane będzie ze środków Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich w ramach działania Odnowa wsi. Wartość kosztorysowa zadania wynosi 506.145,37 zł, natomiast otrzymane dofinansowanie wynosi 296.437 zł. Wyłonienie wykonawcy prac planowane jest w październiku br.

Przebudowa placu zabaw i chodników oraz montaż siłowni zewnętrznej na Osiedlu Ziętek

Przedmiotem inwestycji będzie przebudowa placu zabaw, skweru, nawierzchni ciągów komunikacji pieszej oraz budowa siłowni zewnętrznej w Ziętku. Celem projektu jest przystosowanie placu zabaw do potrzeb dzieci w różnym wieku , organizacja i modernizacja skweru położonego w sąsiedztwie dla

pozostałej grupy wiekowej mieszkańców, poprawa nawierzchni i lepsze skomunikowanie osiedla. Projekt przewiduje, także zaprojektowanie urządzeń siłowni zewnętrznej dla osób starszych. Siłownia taka będzie bezobsługowa oraz odporna na warunki atmosferyczne. Zadanie złożone będzie w październiku br. do dofinansowania ze środków Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich (działanie Odnowa wsi) w ramach LGD „Spichlerz Górnego Śląska”.

Modernizacja Domu Kultury w Potępie (II Etap)

W ramach zadania zmodernizowana zostanie część kuchenna Domu kultury, zakupione zostaną krzesła i stoły oraz stół bilardowy. Zadanie umożliwi wzrostu atrakcyjności i funkcjonalności obszaru wiejskiego a także uatrakcyjni czas spędzamy w placówce. Zadanie złożone będzie w październiku br. do dofinansowania ze środków Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich (działanie Odnowa wsi) w ramach LGD „Spichlerz Górnego Śląska”.

Druk albumu monograficznego - „Gmina Krupski Młyn – natura i kultura”

Celem zadania jest druk albumu obejmującego monograficzną prezentację walorów przyrodniczych i kulturowych gminy Krupski Młyn. Oprócz krótkich opisów tekstowych album będzie zawierać bogatą stronę ilustracyjną - fotografie historyczne i współczesne. Publikacja przyczyni się do zaspokojenia potrzeby informacji o ciekawych historycznie, przyrodniczo i kulturowo miejscach gminy. Działania takie stanowią unikatowy sposób promowania obszaru gminy Krupski Młyn. Zadanie dofinansowane będzie ze środków Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich (działanie Małe projekty) w ramach LGD „Spichlerz Górnego Śląska”. Planowana wartość zadania wynosi 35.000 zł, natomiast wnioskowane dofinansowanie wynosi 25.000 zł.

Doposażenie Gminnego Ośrodka Kultury w Ziętku oraz budynku na stadionie sportowym w Krupskim Młynie.

Zadanie polegać będzie na zakupie krzeseł dla Gminnego Ośrodka Kultury w Ziętku oraz na potrzeby budynku na stadionie sportowym w Krupskim Młynie. Zadanie złożone będzie w październiku br. do dofinansowania ze środków Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich (działanie Odnowa wsi) w ramach LGD „Spichlerz Górnego Śląska”.

**Uchwała Nr/...../2012
Rady Gminy Krupski Młyn
z dnia 2012 r.**

w sprawie: podziału Gminy Krupski Młyn na okręgi wyborcze

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 15 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 ze zm.), art. 419 § 2 i 4 ustawy z dnia 5 stycznia 2011 r. – Kodeks wyborczy (Dz. U. Nr 21, poz. 112 ze zm.) oraz art. 13 ustawy z dnia 5 stycznia 2011 r. Przepisy wprowadzające ustawę – Kodeks wyborczy (Dz. U. Nr 21, poz. 113 ze zm.) – na wniosek Wójta Gminy, Rada Gminy Krupski Młyn

uchwała, co następuje:

§ 1.

Dokonuje się podziału Gminy Krupski Młyn na 15 jednomandatowych okręgów wyborczych.

§ 2.

Numery okręgów ich granice oraz liczbę radnych wybieranych w poszczególnych okręgach wyborczych określa załącznik do niniejszej uchwały.

§ 3.

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Krupski Młyn.

§ 4.

Uchwała podlega przekazaniu Wojewodzie Śląskiemu i Komisarzowi Wyborczemu w Katowicach.

§ 5.

Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego i podaniu do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie jej w budynku Urzędu Gminy Krupski Młyn oraz zamieszczenie w Biuletynie Informacji Publicznej.

§ 6.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

2015

**Załącznik do Uchwały Nr...../...../2012
Rady Gminy Krupski Młyn
z dnia2012 roku.**

Nr okręgu	Granice okręgu	Liczba radnych wybieranych w okręgu
1	KRUPSKI MŁYN ulice: Kasprowieca 2,4,6,8,10,12,14,16,17,19,21,23	1
2	KRUPSKI MŁYN ulice: Kasprowieca 1,3,5,7,9,11,13,15, Leśmiana 1,3,5,7	1
3	KRUPSKI MŁYN ulice: Buczka 1,2,4,6,8, Leśmiana 2,4,6,8, Leśna	1
4	KRUPSKI MŁYN ulice: 1 Maja, Buczka 3,5, Mickiewicza	1
5	KRUPSKI MŁYN ulice: Główna, Grzegorzewskiej, Krasickiego, Miarki, Norwida, Świerczewskiego	1
6	KRUPSKI MŁYN ulice: Powstańców Śląskich, Tarnogórska, Zawadzkiego	1
7	KRUPSKI MŁYN ulice: Dąbrowskiego, Prusa 1,3,5,7, Sienkiewicza, Słowackiego	1
8	KRUPSKI MŁYN ulice: Prusa 2,4,6,8,9,10,11,12,13,,14,15,17	1
9	KRUPSKI MŁYN Kolonія Ziętek: 1,2A,2B,3A,3B,4A,4B,17A,17B,17C, 18,20,20A, 22,23	1
10	KRUPKI MŁYN Kolonія Ziętek: 5A,5B,5C,6A,6B,6C,7A,7B,7C	1
11	KRUPSKI MŁYN Kolonія Ziętek: 8A,8B,9,10,11A,11B,12,13A,13B,14, 15, 16A,16B,16C	1
12	POTĘPA ulice: Kanol, Łąkowa, Tarnogórska	1
13	POTĘPA ulice: Brzozowa, Klonowa, Lipowa, Mokra, Nowa, Odmuchów, Słoneczna, Sportowa, Stawowa, Szkolna	1
14	POTĘPA ulice: Leśna 14,14A,16,19,20,22,23,24,26,28,28A,30,31, 32,41,42,47, Miodowa, Zielona	1
15	POTĘPA ulice: Lawendowa, Leśna 2,3,4,5,6,7,8,9,10,11,12,13,15,17, 18,34, Piecucha, Polna, Poziomkowa, Żyłka	1

let 6

**UCHWAŁA NR XXII/149/12
RADY GMINY KRUPSKI MŁYN**

z dnia 25 września 2012 r.

w sprawie: podziału Gminy Krupski Młyn na okręgi wyborcze

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 roku, Nr 142, poz. 1591 ze zm.) art. 419 § 2 i 4 ustawy z dnia 5 stycznia 2011 r. - Kodeks wyborczy (Dz. U. Nr 21, poz. 112 ze zm.) oraz art. 13 ustawy z dnia 5 stycznia 2011 r. Przepisy wprowadzające ustawę - Kodeks wyborczy (Dz. U. Nr 21, poz. 113 ze zm.) - na wniosek Wójta Gminy, Rada Gminy **uchwała, co następuje:**

§ 1. Dokonuje się podziału Gminy Krupski Młyn na 15 jednomandatowych okręgów wyborczych.

§ 2. Numery okręgów, ich granice oraz liczbę radnych wybieranych w poszczególnych okręgach wyborczych określa załącznik do niniejszej uchwały.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Krupski Młyn.

§ 4. Uchwała podlega przekazaniu Wojewodzie Śląskiemu i Komisarzowi Wyborczemu w Katowicach.

§ 5. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego i podaniu do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie jej w budynku Urzędu Gminy Krupski Młyn oraz zamieszczeniu w Biuletynie Informacji Publicznej.

§ 6. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy

Janusz Weiss

15	POTĘPA ulice: Lawendowa; Leśna 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 15, 17, 18, 34; Piecucha; Polna; Poziomkowa; Żyłka	1
----	---	---

Szacunkowa analiza kosztów przebudowy wraz ze zmianą sposobu użytkowania istniejącego budynku na Urząd Gminy lub Dom pomocy dla starszych osób.

INWESTOR:

Gmina Krupski Młyn
ul. Krasickiego 9 Krupski Młyn 42-693

LOKALIZACJA:

Krupski Młyn ul. Krasickiego 2
dz. nr 18 i 19

OPRACOWANIE:

ARCHITEKTONICZNE STUDIO PROJEKTOWE

ZREMBUD mgr inż. arch. Radosław Słupski
ul. Norwida 1 42-693 Krupski Młyn tel./fax. 32 284 82 57

OPRACOWANIE:

mgr inż. Iwona Kalka
mgr inż. arch. Radosław Słupski
wrzesień 2012

Spis treści

I Część ogólna.....	3
1. Zamawiający.....	3
2. Przedmiot wyceny.....	3
3. Materiały otrzymane od Zamawiającego:	3
4. Źródła informacji.....	3
5. Cel opracowania.....	3
6. Data opracowania.....	3
7. Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrz.....	3
II Część podstawowa.....	4
8. Stan istniejący.....	4
9. Założenia dotyczące przyszłych inwestycji.....	6
10. Klauzule publikacji i wykorzystania.....	7
11. Załączniki.....	7

I Część ogólna.

1. Zamawiający:

Urząd Gminy Krupski Młyn, Zlecenie z dnia 10.09.2012 r.,

2. Przedmiot wyceny.

Przedmiotem opracowania jest budynek położony w Krupskim Młynie przy ul. Krasickiego nr 2, na działkach ewidencyjnych nr 18, km. 12, o powierzchni 0,1415 ha, oraz dz. nr 19 km. 12, o powierzchni 0,1273 ha. Właścicielem nieruchomości jest Gmina Krupski Młyn - KW 48229.

3. Materiały otrzymane od Zamawiającego:

- inwentaryzacja budowlana
- wyrys i wypis z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Krupski Młyn,
- operat szacunkowy

4. Źródła informacji.

Przed sporządzeniem opracowania dokonano wizji lokalnej nieruchomości. Na nieruchomości znajduje się budynek byłego ośrodka zdrowia. Wykonanie opracowania poprzedzone zostało zebraniem informacji i opracowaniem wniosków na temat kształtowania się cen wybudowania 1m2 podobnych budynków zrealizowanych w ostatnich latach.

Informacje o cenach pochodziły z wywiadu środowiskowego, kosztorysów, katalogu cen jednostkowych Bistyp -Consulting. Dane uzyskano z informacji zamieszczanych przez urzędy i instytucje.

5. Cel opracowania.

Celem opracowania jest porównanie kosztów związanych z remontem, przebudową i zmianą sposobu użytkowania istniejącego obiektu na Urząd Gminy ewentualnie na Dom opieki nad osobami starszymi.

6. Data opracowania.

Data opracowania: wrzesień 2012 r. Wielkość kosztów została oszacowana na IV kwartał 2012 r..

7. Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrz.

W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego nieruchomość została ujęta pod symbolem: tereny usług z ograniczonym zakresem przekształceń. Lokalizacja nieruchomości, jej cechy charakterystyczne, zagospodarowanie oraz walory funkcjonalne i architektoniczne obiektów, powinny odpowiadać przyszłemu wykorzystaniu. Nie powinny być w sprzeczności z celami generalnej polityki dla obszaru i strategii rozwoju gminy.

Według m.pl.z.p. dopuszczalne jest w tej okolicy zagospodarowanie spełniające nast. kryteria:

- zagospodarowanie ograniczone i uzupełniające,
- zabudowa kontynuująca walory otoczenia,
- wysokie walory rozwiązań architektonicznych,
- zapewnienie odpowiedniej przestrzeni parkingowej i dostępu do dróg publicznych.

Zagospodarowanie odpowiadające powyższym kryteriom będzie dopuszczane tylko wówczas, gdy zostanie przez inwestora wykazane, że nie będzie ono negatywnie wpływać przez:

- swoją skalę,
- lokalizację,
- użyte materiały,
- formę,

na pierwotne cele obszaru i nie będzie tworzyć konfliktów z innymi politykami i rozwiązaniami Planu. Generalna polityka inwestycyjna gminy narzuca wysokie wymagania architektoniczne, kładzie szczególny nacisk na zmiany jakościowe. Z zapisów w miejscowym planie zagospodarowania wynika, że gmina zamierza preferować jedynie zabudowę o wysokim standardzie.

II Część podstawowa.

8. Stan istniejący

8.1.Lokalizacja.

Przedmiotowy budynek, położony jest w centrum Krupskiego Młyna przy ul. Krasickiego nr 2, w miejscowości będącej siedzibą gminy. Gmina Krupski Młyn znajduje się w północno - zachodniej części województwa śląskiego, przy granicy z województwem opolskim. Gmina Krupski Młyn leży w kompleksie borów sosnowych stanowiącym Lasy Lublinieckie. Od zachodu graniczy z ul. Krasickiego od strony wschodniej z ul. Lubliniecką.

8.2. Sąsiedztwo.

Budynek znajduje się w sąsiedztwie obiektów handlowo-usługowych i luźnej zabudowy domów wielorodzinnych w otoczeniu lasu. Nieruchomość przylega bezpośrednio do drogi o utwardzonej nawierzchni asfaltowej.

8.3. Dostępność komunikacyjna.

Nieruchomość cechuje dobra dostępność komunikacyjna, zarówno samochodowa jak i autobusowa. Odległość Krupskiego Młyna od dużych miast województwa śląskiego - Katowice, Częstochowa - zawiera się w promieniu 55 km., podobnie od Opola. Umożliwia to dojazd do tych miejscowości indywidualnymi środkami transportu w czasie około 1 godziny. Gmina Krupski Młyn położona jest między trzema drogami krajowymi: Teren na którym zlokalizowany jest przedmiotowy budynek posiada zjazdy z ul. Krasickiego i Lublinieckiej.

8.4.Opis terenu i budynku

Teren jest płaski, kształt nieregularny w postaci trójkąta. Nasłonecznienie i warunki geotechniczne są przeciętne. Działka jest zagospodarowana.

Infrastrukturę techniczną tworzą:

1. przyłącze wodociągowe z sieci osiedlowej,
2. przyłącze kanalizacyjne z odprowadzeniem ścieków do sieci ogólnospławnej,
3. przyłącze gazowe,
4. przyłącze elektryczne N.N. oświetlenia i siły,
5. podłączenie do sieci telefonicznej

Budynek od strony północnej posiada parking o nawierzchni asfaltowej. Od południa znajduje się skwer zieleni porośnięty licznymi drzewami. Chodniki z płytek lub bloczków betonowych. Schody wejściowe oraz podjazd dla osób niepełnosprawnych wykończone płytkami.

Wejście główne znajduje się od strony północnej, wejścia boczne na poziom parteru zlokalizowane są od strony południowej i zachodniej. Dwa wejścia do podziemnej części budynku znajdują się od strony wschodniej i jedno od strony zachodniej.

Dodatkowe wyjście z podziemnej części budynku - drabiniaste za pomocą klamer, zabezpieczone płytą i kopułką stalową po zachodniej stronie budynku.

Budynek wybudowany w latach 50-tych. Styl architektoniczny obiektu typowy dla tego okresu. Budynek posiada jedną kondygnację podziemną oraz dwie kondygnacje nadziemne. Rzut w kształcie prostokąta z korytarzem w środkowej części, wzdłuż dłuższego boku budynku. Dwie klatki schodowe obejmujące zasięgiem wszystkie kondygnacje budynku. Wejście na dach budynku zlokalizowano na ostatniej kondygnacji w klatce schodowej w północno - zachodniej części budynku.

W budynku na parterze oraz piętrze po obu stronach korytarza znajdują się hydranty wew.

W budynku pierwotnie mieścił się Samodzielny Publiczny Zakład Opieki Zdrowotnej, tj. gabinety lekarskie, pomieszczenia zabiegowe, biurowe, rentgena, rehabilitacji, magazynowe, sanitariaty, pom. gospodarcze i techniczne.

Dane charakterystyczne obiektu:

Powierzchnia zabudowy -493 M2

Powierzchnia tarasów, pochylni i schodów -173m2

Powierzchnia całkowita -1112,77 m2

Powierzchnia netto – 1088,14 m2

Kubatura ~ 4100 m3.

Budynek piętrowy, podpiwniczony, dach płaski z attyką, kryty papą. Konstrukcja tradycyjna murowana.

Ściany wykonane z cegły pełnej grubość ok.:72 cm, 52 cm, 38 cm, 12 cm, otynkowane, malowane, od zew. strony boniowane, od wew. tzw. lamperie, malowane farbą oleiną.

Ścianki z płyt gipsowo – kartonowych na ruszcie stalowym gr. 8 cm.

Ścianki drewniane głównie w toaletach oraz w korytarzu głównym do pomieszczeń personelu, malowane farbą oleiną.

Stropy pomiędzy kondygnacjami gęsto żebrowe Ackermana o gr. około 32 cm, nad piwnicą strop żelbetowy płytowy. W klatkach schodowych płyta żelbetowa gr. około 14 cm. Strop nad pomieszczeniem dawnej kotłowni, obecnie pom. magla, wymaga pilnie wzmocnienia. Posiada spękania wzdłuż krótszych boków. Najprawdopodobniej powstały one w wyniku obciążenia stropu ściankami z kondygnacji parteru.

Schody żelbetowe. Dach płaski z attyką, kryty papą.

Podłogi w większości pokryte lastryko, w pokojach lekarskich linoleum,

W części podziemnej posadzka betonowa oraz płytki lastryko
Okna i drzwi drewniane na wszystkich kondygnacjach.
Drzwi stalowe do schronu z wizjerem i uszczelkami są w pomieszczeniach podziemnych.
Rynny i rury spustowe oraz opierzenia z blachy stalowej ocynkowanej.
Wyposażenie: instalacja c.o., wod.-kan., gazu, elektr. siły i światła, odgromowa, telefoniczna, wentylacja grawitacyjna. Budynek wykazuje zaawansowany stopień zużycia technicznego i funkcjonalnego. Wymaga gruntownego remontu i modernizacji. Zużycie wynosi ok. 60 %.

9. Założenia dotyczące przyszłych inwestycji

Koncepcja I – zakłada, że w opisany wyżej budynek zostanie zaadaptowany na budynek administracyjny - siedzibę Urzędu Gminy.

Założono standard podwyższony wykończenia pomieszczeń ogólnodostępnych z uwagi na reprezentacyjny charakter obiektu - Urzędu Gminy.

Średni koszt wybudowania 1m² nowego budynku administracyjnego przyjęto 3500zł.

3500zł X Pow. netto 1090m² ~ 3. 815.000 zł

Wyliczoną kwotę należy pomniejszyć o wartość konstrukcji istniejącego budynku (ok. 40% kosztu inwestycji) oraz powiększyć o dodatkowe prace rozbiórkowe stanowiące ok. 10% kosztów inwestycji, czyli $3.815.000 \text{ zł} \times (0,40-0,10) = 1.144.500 \text{ zł}$.

$3.815.000 \text{ zł} - 1.144.000\text{zł} = \underline{\underline{2.670.500 \text{ zł}}}$

Inwestycja zakłada wykonanie następujących prac:

- odkopanie fundamentów wykonanie izolacji przeciwwilgociowej lub wodnej, izolacji termicznej ścian fundamentowych
- doprojektowanie windy dla osób niepełnosprawnych
- wyburzenia ścian wewnętrznych
- wykonanie nowych posadzek, tynków, sufitów w tym podwieszanych
- kompleksową termomodernizację obiektu tj. docieplenie ścian podłogi i stropodachu, wymianę stolarki okiennej i drzwiowej zewnętrznej i wewnętrznej
- wymianę wszystkich podstawowych instalacji wewnętrznych, itd.

Prace wpływające na powiększenie kosztów, które należy wykonać z uwagi na specyfikę pracy budynku administracyjnego Urzędu Gminy

- instalacji sieci komputerowej, okablowania strukturalnego wraz z wyposażeniem (serwer, urządzenia zapewniające zasilanie UPS ,oraz wyposażenie stanowisk pracy)
- instalacja zabezpieczająca alarmowa,
- instalacja antywłamaniowa
- wykonanie instalacji wentylacji mechanicznej nawiewno-wywiewnej i klimatyzacji

Prawdopodobny koszt przebudowy istniejącego budynku na przyszły budynek administracyjny Urzędu Gminy wyniesie ~ 2.670.500 zł

Koncepcja I I- zakłada że w opisanym wyżej budynku powstanie Dom opieki nad osobami starszymi.

Założono podstawowy standard wykończenia pomieszczeń.

Średni koszt wybudowania 1m² budynku usługowego tego typu przyjęto 2800 zł.

2800zł X Pow. netto 1090m² ~3.052.000zł

Wyliczoną kwotę należy pomniejszyć o wartość konstrukcji istniejącego budynku (ok. 40% kosztów inwestycji) oraz powiększyć o dodatkowe prace rozbiórkowe stanowiące ok. 10%, czyli: 3.052.000 zł x (0,40 – 0,10) = 915.000 zł

3.052.000 zł – 915.000 zł ~ **2.136.400 zł**

Inwestycja zakłada wykonanie następujących prac:

- odkopanie fundamentów wykonanie izolacji przeciwwilgociowej lub wodnej, izolacji termicznej ścian fundamentowych
- doprojektowanie windy dla osób niepełnosprawnych
- wyburzenia ścian wewnętrznych
- wykonanie nowych posadzek tynków sufitów w tym podwieszanych
- kompleksową termomodernizację obiektu tj. docieplenie ścian podłogi i stropodachu, wymianę stolarki okiennej i drzwiowej zewnętrznej i wewnętrznej
- wymianę wszystkich podstawowych instalacji

Prawdopodobny koszt przebudowy istniejącego budynku na przyszły budynek Domu opieki nad osobami starszymi wyniesie ~ 2.136.400 zł

10. Klauzule publikacji i wykorzystania.

Opracowanie nie może być publikowane w całości lub w części w jakimkolwiek dokumencie bez zgody autora i bez uzgodnienia z nim formy i treści takiej publikacji. Nie można wykorzystywać go do żadnego innego celu aniżeli określony w opracowaniu.

Podane koszty budowy mają charakter orientacyjny. Nie należy ich traktować jako ceny kosztorysowej ani oferty handlowej.

Przedstawione koszty budowy mogą ulegać wahaniom w zależności od dokonanego przez Państwa wyboru dostawy materiałów, wykonawcy robót oraz sposobu organizacji budowy.

11. Załączniki.

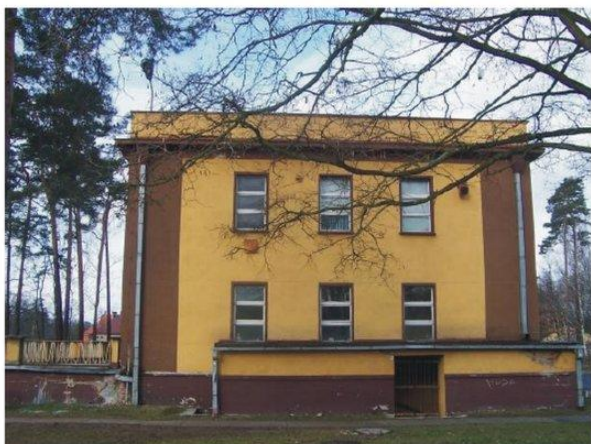
- Zdjęcia



ELEWACJA POŁUDNIOWA



ELEWACJA PÓŁNOCNA



ELEWACJA WSCHODNIA



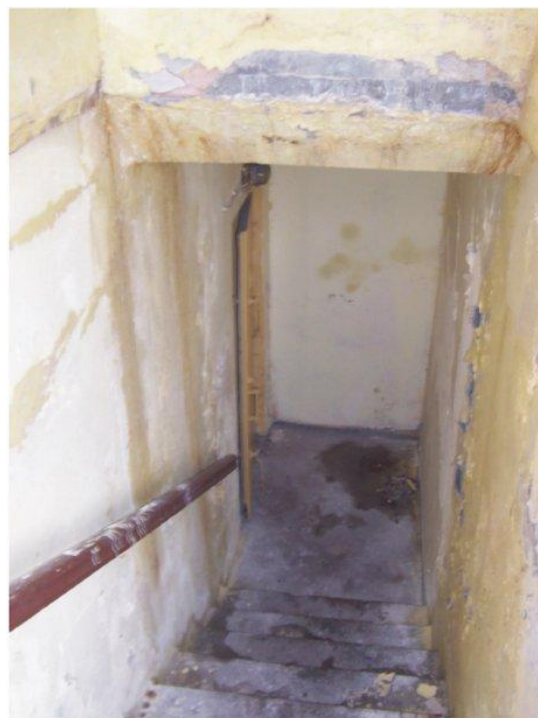
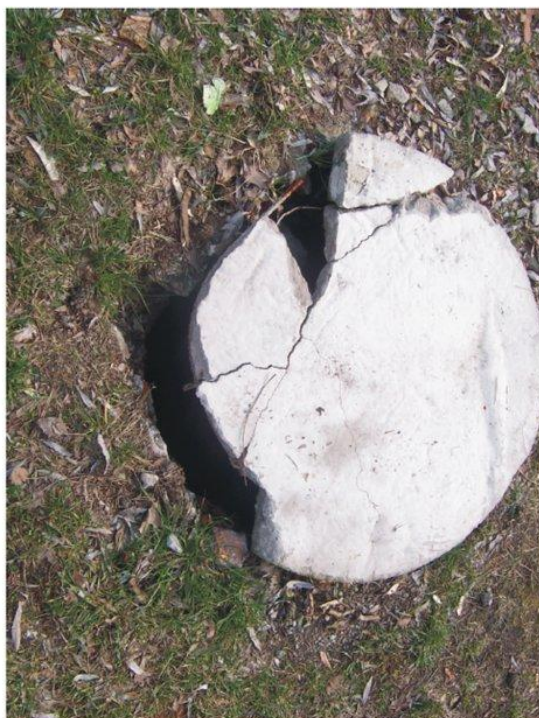
ELEWACJA ZACHODNIA



ELEWACJA POŁ. – WSCHODNIA



ELEWACJA PÓŁ. – ZACHODNIA



STUDZIENKA KANALIZACYJNA

WEJŚCIE DO SCHRONU



SPEKANA PŁYTA STROPOWA NAD POMIESZCZENIEM BYŁEJ KOTŁOWNI

Gmina Krupski Młyn
WPLYNĘŁO
2012-09-13
Nr wew.
Il. zał. podpis

[Signature]

Krupski Młyn dn. 11.09.2012

**WNIOSKI KOMISJI BUDŻETOWEJ
DO BUDŻETU NA 2013 R.**

1. Pełna termomodernizacja bloku nr 5 i 3 (ocieplenie zewnętrzne)
2. Systematyczna naprawa dróg i chodników
3. Doprowadzenie do skomunalizowania gruntów leśnych na osiedlu Ziętek
4. Utwardzenie drogi przy bloku nr 13
5. Zakupienie agregatu prądotwórczego do ujęcia wody w Potępie
6. Wymiana zniszczonych desek na moście żelaznym – Ziętek
7. Rów odwadniający w Krupskim Młynie
8. Wyposażenie Ochotniczej Straży Pożarnej w mundury – Krupski Młyn

Przewodniczący Komisji Budżetowej

[Signature]

Henryk Brodziak

Przewodniczący Komisji Budżetowej
Pan Henryk Brodziak

Krupski Młyn 04.09.2012r



P. Przewodniczący Komisji Budżetowej
Wnioski dotyczące budżetu 2013r.

- Drogi gminne – likwidacja zalewisk, dziur itp. (np. ul. Słowackiego, K. Miarki....)
- Likwidacja boiska asfaltowego – przeznaczyć na parking przy Zespole Szkół w Krupskim Młynie
- Program naprawczy – CIEPŁOGAZ
- Rów odwadniający za zespołem parkowo – willowym
- Droga na cmentarz (oświetlenie, dalsza wycinka drzew, renowacja kapliczki, ogrodzenia oraz grobów
- Działania (ustawiczne) administracyjne w sprawie budynku „SZACH”
- Moja propozycja dotycząca aktywizacji w formie warsztatów życia kulturalnego w Gminie Dom Kultury – budynek dawnego Ośrodka Zdrowia
- Prace (systematyczne) odkrywanie rzeki Małej Panwi
- Poprawa jakości małej architektury (zielonej)
- Korzystanie ze środków Europ. Unijnych poprzez LGD Spichlerz Górnego Śląska
- Rozważyć utworzenie w Zespole Szkół Klas Sportowych (np. piłka nożna, tenis)
- Współdziałanie (ze Spółdzielnią „Chemicz” dotycząca terenów leśnych (skandaliczny stan obrzeży osiedla Prusa)
- Współpraca ze Starostwem Powiatowym dotycząca stanu dróg powiatowych (kładka, kalendarz)
- Mała Panew – współpraca ze spółką odpowiadającą za rzekę celem wyróżnienia rzeki
- Wdrożenie efektywne statutu GOKSiR – „PRZEZ SPORT DO ZDROWIA”

P.S.

Proponuję, aby pod kierunkiem Komisji Budżetowej utworzyć priorytetową listę zadań, nie wymagających wysokich nakładów inwestycyjnych, realizacja poważnych inwestycji, które są w toku realizacji nie zwalnia nas z obowiązku dbania o codzienność mieszkańców naszej gminy. Zadania dotyczące Kolonii Ziętek oraz Sołectwa Potępa pozostawiam do merytorycznych wniosków Radnych z tych terenów.

Z poważaniem

Franciszek Sufa

Wnioski i interpelacje radnych złożone na sesji Rady Gminy w dniu 25 września 2012 roku

L.p.	Nazwisko i imię	Czego dotyczy	Data skierowania do pracownika	Odpowiedzialny za realizację	Potwierdzenie skierowania do realizacji
1.	Huczko Bogdan	wymiany uszkodzonych desek na moście w ^{Ziętka} Potępie	28 września 2012 r.	Cez	Q. Pines Tm
2.	Huczko Bogdan	ustawienia tablic z mapkami tras rowerowych na terenie gminy	28 września 2012 r.	Jg + Zp	Q. Pines Tm
3.	Huczko Bogdan	dozorowania terenu basenu (nocne imprezy na terenie obiektu)	28 września 2012 r.	Cez	gluko
4.	Huczko Bogdan	dokonania ewidencji drzew na terenie gminy	28 września 2012 r.	Jg	Q. Pines
5.	Huczko Bogdan	stworzenia ścieżki dydaktycznej od cmentarza do Starego Ziętka	28 września 2012 r.	Jg + Gz + Zp	Q. Pines Tm
6.	Huczko Bogdan	zwrócenia uwagi na zaśmiecanie lasu wokół terenu inwestycji – Budowa oczyszczalni ścieków w Krupskim Młynie	28 września 2012 r.	Jg	Q. Pines
7.	Huczko Bogdan	zakup przenośnych dwóch bramek 2 m x 5 m	28 września 2012 r.	Zp + Zp	Q. Pines Tm
8.	Łuć Adam	zakup łapacza na boczne boisko	28 września 2012 r.	? Jg + Zp	Q. Pines Tm
9.	Łuć Adam	rozważenie możliwości montażu dodatkowego oświetlenia przy boisku	28 września 2012 r.	Pracownicy Jg	Q. Pines
10.	Sufa Franciszek	systematycznej wymiany krzesełek na sali Domu Kultury w Potępie	28 września 2012 r.	Pracownicy Zp + Jg	Q. Pines Tm
11.	Sufa Franciszek	umieszczenia informacji o zakazie parkowania na terenach zielonym (m.in.: w parkach)	28 września 2012 r.	Gz	gluko
12.	Piegza Gerard	rozważenia możliwości poszerzenia skrzyżowania k/Oczka	28 września 2012 r.	Gz	gluko
13.	Kiszkis Jacek	interwencji dot. ograniczenia nośności drogi powiatowej – wjazd od Zawadzkiego	28 września 2012 r.	Cez + Zp	gluko

Or.0003.7.2012

U.