

Protokół z posiedzenia
Komisji Budżetowej i Rozwoju Przedsiębiorczości,
Komisji Oświaty, Kultury, Zdrowia, Pomocy Społecznej i Sportu
oraz Komisji Terenowej, Porządku i Bezpieczeństwa Publicznego
z dnia 23 października 2013 roku

Wspólne posiedzenie Komisji Stałych Rady Gminy odbyło się 23 października 2013 roku w Sali Posiedzeń Rady Gminy przy ul. Głównej 5.

Obecni na posiedzeniu:

Komisja Budżetowa i Rozwoju Przedsiębiorczości:

Brodziak Henryk; Kruszewski Klaudiusz; Bogdan Huczko; Wojciech Kruk

Komisja Oświaty, Kultury, Zdrowia, Pomocy Społecznej i Sportu

Sufa Franciszek; Ochman-Szyguła Róża; Pilarski Krzysztof; Adam Szewczyk

Komisja Terenowa, Porządku i Bezpieczeństwa Publicznego

Dawydzik Artur, Kiszki Jacek; Kuczera Rafał; Łuć Adam; Piegza Gerard; Marek Smarań

oraz

Przewodniczący Rady Gminy – Janusz Weiss,

Wójt Gminy – Jan Murowski,

Zastępca Wójta Gminy – Stefan Hajda,

Skarbnik Gminy – Lucyna Kaminska-Kwiek,

Przewodniczący Rady Gminy, prowadzący posiedzenie Komisji, przywitał zebranych urzędników z Wójtem na czele, radnych oraz przedstawił obecnym porządek posiedzenia:

1. Projekt uchwały w sprawie zmiany wieloletniej prognozy finansowej na lata 2013 – 2024.
2. Projekt uchwały w sprawie zmian w budżecie gminy Krupski Młyn na 2012 rok.
3. Projekt uchwały w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na 2014 rok.
4. Projekt uchwały w sprawie określenia wysokości opłaty targowej na 2014 rok.
5. Projekt uchwały w sprawie wprowadzenia i określenia wysokości rocznej opłaty od posiadania psów na 2014 rok.
6. Projekt uchwały w sprawie określenia wysokości stawek podatku od środków transportowych na 2014 rok.
7. Projekt uchwały w sprawie rozpatrzenia wniosku w sprawie wykupu lokalu mieszkalnego nr 4 położonego w Krupskim Młynie przy ul. Kasprowicza 11.
8. Projekt uchwały w sprawie przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości gruntowej niezabudowanej stanowiącej działkę Nr 168/76 k.m. 13 o pow. 0,1703 ha, KW 42 965 położonej w Krupskim Młynie przy ul. 1 Maja.
9. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy na okres do 3 lat.
10. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy na okres do lat 3.
11. Sprawy bieżące.

Ad. 1.

Projekt uchwały w sprawie zmian w wieloletniej prognozie finansowej gminy na lata 2013 - 2024.

Skarbnik Gminy omówiła szczegółowo zmiany w wieloletniej prognozie finansowej gminy na lata 2013-2024. Członkowie Komisji po wysłuchaniu informacji na temat projektu uchwały oraz po wysłuchaniu dodatkowych wyjaśnień postanowili pozytywnie zaopiniować przedstawiony projekt uchwały.

Ad. 2.

Projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały budżetowej na 2013 rok.

Skarbnik Gminy szczegółowo omówiła projekty zmiany uchwały budżetowej na 2013 rok. Członkowie Komisji po wysłuchaniu informacji na temat projektu uchwały w sprawie zmiany uchwały budżetowej na 2013 postanowili pozytywnie zaopiniować przedstawiony projekt uchwały.

Ad. 3.

Projekt uchwały w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na 2013 rok.

Skarbnik Gminy przedstawiła ogłoszone w Obwieszczeniu Ministra Finansów z dnia 9 września 2013 roku górne granice stawek kwotowych podatków i opłat lokalnych na 2014 rok. Biorąc pod uwagę powyższe Skarbnik Gminy wniosła w imieniu Wójta Gminy o podniesienie aktualnie obowiązujących, w naszej gminie, stawek podatku od nieruchomości maksymalnie o 1 %. Radni dyskutowali nad propozycjami kolejnych stawek podatku i zaopiniowali je pozytywnie w następującej wysokości:

1. od gruntów;
 - a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków - **0,85 zł od 1 m² powierzchni**
 - b) pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych - **4,56 zł od 1 ha powierzchni**
 - c) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – **0,32 zł od 1 m² powierzchni** (Henryk Brodziak zaproponował ustalenie stawki w wysokości 0,30 zł Róża Ochman-Szyguła proponowała ustalenie stawki w wysokości 0,31 zł, jednak po przeprowadzonym głosowaniu stawka 0,32 zł została przyjęta przez większość (9) radnych.)
2. od budynków lub ich części;
 1. mieszkalnych – **0,72 zł od 1 m² pow. użytkowej**
 2. związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej - **22,83 zł od 1 m² pow. użytkowej**
 3. zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym - **10,75 zł od 1 m² pow. użytkowej**
 4. związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń - **4,66 zł od 1 m² powierzchni;**
3. od budynków pozostałych lub ich części;
 - a) od garaży - **5,10 zł od 1 m² pow. użytkowej**
(propozycja Wójta Gminy to 5,25 zł – przyjęta była 5 głosami; propozycja Bogdana Huczko – 5,10 zł przyjęta została 8 głosami)
 - b) od bud. letniskowych - **5,50 zł od 1 m² pow. użytkowej**
 - c) zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - **5,25 zł od 1m² pow. użytkowej**
 - d) od pozostałych budynków - **5,25 zł od 1m² pow. użytkowej**
4. od budowli - **2 % ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt. 3 i ust. 3-7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych**

Ad. 4.

Projekt uchwały w sprawie określenia wysokości opłaty targowej na 2013 rok.

Skarbnik Gminy przedstawiła propozycję stawki opłaty targowej w wysokości 2,50 zł/m².

Komisje po przeprowadzonej dyskusji, przyjęły stawkę pozytywnie, jednocześnie proponując zmniejszenie wysokości inkasa do 12 % zamiast 15 %.

Ad. 5.

Projekt uchwały w sprawie wprowadzenia i określenia wysokości rocznej opłaty od posiadania psów na 2013 rok.

Skarbnik Gminy zaproponowała podniesienie aktualnie obowiązującej stawki opłaty od posiadania psów do 22 zł.

Członkowie Komisji pozytywnie zaopiniowali przedstawioną propozycję stawki.

Ad. 6.

Projekt uchwały w sprawie określenia wysokości stawek podatku od środków transportowych na 2013 rok.

Zastępca Wójta Gminy zapoznał radnych z Obwieszczeniami Ministra Finansów określającymi maksymalne i minimalne stawki podatku od środków transportowych. Po przedstawieniu uzasadnienia do przedmiotowej uchwały, komisje przyjęły przedstawione informacje i pozytywnie zaopiniowały projekt przedmiotowej uchwały.

Ad. 7.

Projekt uchwały w sprawie rozpatrzenia wniosku w sprawie wykupu lokalu mieszkalnego nr 4 położonego w Krupskim Młynie przy ul. Kasprowicza 11 dotychczasowemu najemcy.

Zastępca Wójta Gminy poinformował, że do Wójta Gminy wpłynął wniosek dotyczący umożliwienia wykupu lokalu mieszkalnego nr 4 położonego w Krupskim Młynie przy ul. Kasprowicza 11. Dodał, że budynek, w którym znajduje się lokal jest własnością wspólnoty, więc istnieje możliwość zbycia przedmiotowego lokalu.

Następnie przedstawił obecnym projekt przedmiotowej uchwały a Komisja pozytywnie zaopiniowała przedstawiony projekt.

Ad. 8.

Projekt uchwały w sprawie przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości gruntowej niezabudowanej stanowiącej działkę Nr 168/76 k.m. 13 o pow. 0,1703 ha, KW 42 965 położonej w Krupskim Młynie przy ul. 1 Maja.

Stefan Hajda przedstawił radnym treść wniosków dotyczących umożliwienia wykupu dzierżawionego terenu przeznaczonego pod uprawy ogrodowe, znajdującego się przy ul. 1 Maja w Krupskim Młynie. Poinformował również, że dokonanie podziału nieruchomości w celu przeprowadzenia sprzedaży jest dość kosztowne i obciąży budżet gminy na kwotę od 7 – 8 tys. zł; dlatego zaproponował, aby poinformować większą liczbę członków wspólnoty przy ul. 1 Maja o możliwości dokonania zakupu dzierżawionego terenu. Informacja taka być może zainteresuje pozostałych członków wspólnoty. Zastępca zaproponował, aby informację taką wystosować do wszystkich dzierżawców terenów przeznaczonych pod uprawy ogrodowe.

Franciszek Sufa powiedział, że dobrze byłoby uzyskać opinię Wspólnoty Mieszkaniowej, której członkowie są dzierżawcami terenu pod uprawy ogrodowe.

Komisja po wysłuchaniu Zastępcy Wójta Gminy oraz zapoznaniu się z projektem uchwały postanowiła podjąć ostateczną decyzję na najbliższej sesji Rady Gminy.

Ad. 9.

Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy na okres do 3 lat.

Zastępca Wójta Gminy poinformował, że dotychczasowy dzierżawca części nieruchomości przy ul. Zawadzkiego wystąpił do Wójta Gminy Krupski Młyn z wnioskiem o zawarcie kolejnej umowy dzierżawy.

Komisja po zapoznaniu się z projektem uchwały, pozytywnie go zaopiniowała.

Ad. 10.

Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy na okres do 3 lat.

Zastępca Wójta Gminy poinformował, że dotychczasowy dzierżawca części nieruchomości przy ul. Mickiewicza wystąpił do Wójta Gminy Krupski Młyn z wnioskiem o zawarcie kolejnej umowy dzierżawy.

Komisja po zapoznaniu się z projektem uchwały, pozytywnie go zaopiniowała.

Ad. 11.

Sprawy bieżące.

1. Przewodniczący Rady Gminy poinformował:
 - a) o sesji Rady Powiatu, która odbędzie się 29 października o godz. 10.00;
 - b) o piśmie Prezesa OSP w Krupskim Młynie dot. uwzględnienia potrzeb ochotniczych straży pożarnych w budżecie gminy na 2014 r.;
Wójt Gminy poinformował, że potrzeby straży są znane i jeśli tylko będzie taka możliwość to Gmina udzieli niezbędnej pomocy.
 - c) o zmianie terminu sesji Rady Gminy w grudniu, tj. odbędzie się ona 30 grudnia, otwartą sprawą pozostaje godzina rozpoczęcia sesji,
 - d) terminie posiedzenia Komisji Budżetowej w grudniu, tj. 16; natomiast wspólne posiedzenie Komisji Terenowej i Oświaty planowane jest na 17 grudnia br.;
2. Franciszek Sufa wnioskował:
 - a) o zaproszenie Dyrektora GOKSiR-u na najbliższe posiedzenie Komisji Oświaty i Kultury w listopadzie;
 - b) o stworzenie „galerii mistrza” na terenie Hali Sportowej w Krupskim Młynie;
 - c) dokonanie przeglądu oświetlenia wzdłuż ciągu pieszego od ronda do mostu betonowego;
Zastępca Wójta opowiedział, że:
 - a) zaproszenie dla Dyrektora GOKSiR będzie przygotowane;
 - b) galeria mistrza jest tematem interesującym i dlatego jest pewny, że po spełnieniu kilku warunków wniosek będzie zrealizowany;
 - c) przegląd oświetlenia został przeprowadzony i projekt wymiany oświetlenia będzie zrealizowany przez Zakład Energetyczny TAURON S.A. w Opolu;
 - d) jeśli chodzi o podcięcie gałęzi nad ciągami pieszymi to prace te zostaną wykonane wiosną.
3. Adam Łuć:
 - a) poinformował o zmianie terminu najbliższego terminu posiedzenia Komisji Rewizyjnej, które odbędzie się 5 listopada (wtorek) o godz. 15.15.
 - b) pytał czy w budżecie 2014 roku przewidziana będzie modernizacja ujęcia wody w Krupskim Młynie.
Wójt Gminy wyjaśnił, że projekt budżetu gminy będzie przedmiotem kolejnego posiedzenia Komisji Rady i wtedy będzie szczegółowo omawiamy wykaz zadań do realizacji. Ze swojej strony nie wyobraża sobie aby temat jakości wody z nowego ujęcia oraz problem uciążliwości zapachowych związanych z pracą oczyszczalni ścieków miały pozostać niezatafowane;
4. Jacek Kiszkiś wnioskował: o naprawę oświetlenia od ul. Miarki aż do mostu oraz o przycięcie gałęzi topoli i akacji, które zasłaniają punkty oświetleniowe oraz pytał czy byłaby możliwość użyczenia na czas korzystania z hali sportowej terenu parkingu przy Zespole Szkół w Krupskim Młynie. Wójt odpowiedział, że sprawa jest do uzgodnienia.
5. Klaudiusz Kruszewski wnioskował o:
 - a) cięcia pielęgnacyjne drzewa k/mostu drewnianego Ziętku;
 - b) remont mostu drewnianego w Ziętku;
 - c) rozważenie przeniesienia punktów świetlnym z parkingu na tereny wokół stawu przy ul. Głównej w Krupskim Młynie. Wójt wyjaśnił, że oświetlenie będzie wykonane.
6. Bogdan Huczko wnioskował o interwencję w sprawie słupa oświetleniowego przy basenie, który znajduje się zbyt blisko jezdni.
7. Henryk Brodziak zwrócił się o naprawę dwóch nieświejących lamp przy nowych garażach w Ziętku.
8. Janusz Weiss wnioskował o montaż oświetlenia przy boisku szkolnym w Potępie.
9. Artur Dawydzik wnioskował o:
 - a) dokonanie cięć pielęgnacyjnych drzew przy kapliczce przy ul. Mickiewicza w Krupskim Młynie;
 - b) interwencję w sprawie wycinki dwóch brzoź przy drodze do Kielczy;
 - c) wycinkę suchego klonu przy hotelu (ul. Mickiewicza);
 - d) udzielenie wsparcia strażakom z OSP w Krupskim Młynie (garaż dla samochodu).

10. Na posiedzenie Komisji Terenowej, Porządku i Bezpieczeństwa Publicznego przysły mieszkańcy gminy – p. Soboniak, w imieniu p. Buraczyńskiej oraz p. Zaworska, które wyraziły zainteresowanie dokonaniem zamiany zajmowanych mieszkań komunalnych. W związku z tym, że wyrażenie opinii przez Komisję nie było przedmiotem wspólnego posiedzenia Komisji Rady Gminy, członkowie Komisji Terenowej wraz z Wójtem Gminy w pkt „Sprawy bieżące” zapoznali się z tematem. Komisja Terenowa po przeprowadzonej dyskusji pozytywnie oceniła propozycję zamiany. Natomiast ostateczną opinię na temat zamiany postanowili sformułować pisemnie na najbliższym posiedzeniu Komisji Mieszkaniowej, które odbędzie się w pierwszej połowie grudnia br. Opinia ta będzie przydatna Wójtowi Gminy przy wydaniu decyzji o zamianie."

Posiedzenie Komisji zakończyło się o godz. 18.00.

Na tym protokół zakończono i podpisano:

Komisja Budżetowa i Rozwoju Przedsiębiorczości:

Brodziak Henryk
Huczko Bogdan
Kruszewski Klaudiusz
Wojciech Kruk

Komisja Oświaty, Kultury, Zdrowia, Pomocy Społecznej i Sportu

Ochman – Szyguła Róża
Pilarski Krzysztof
Sufa Franciszek
Szewczyk Adam

Komisja Terenowa, Porządku i Bezpieczeństwa Publicznego

Dawydzik Artur
Kiszkis Jacek
Kuczera Rafał
Łuć Adam
Piegza Gerard
Smaruń Marek

Prot. K. Michałek

Otrzymują:

1 x Rada Gminy
1 x Wójt Gminy
1 x a/a