

### Informacja o stanie mienia komunalnego gminy Krupski Młyn

W skład mienia komunalnego wchodzi grunty, budynki i lokale, budowle, kotłownie, maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania, urządzenia techniczne, środki transportu oraz narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie

Wartość brutto mienia komunalnego na dzień 31 grudnia 2011r. według ewidencji księgowej

środków trwałych wynosi: - 59 646 597,35 zł

#### Podział mienia wg grup:

Grupa O – Grunty	-	27 905 722,29
Grupa I – Budynki	-	16 705 560,29
Grupa II – Obiekty inżynierii lądowej i wodnej	-	13 021 181,49
Grupa III – Kotły i maszyny energetyczne	-	291 949,50
Grupa IV – Maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania	-	1 261 220,89
Grupa V – Specjalistyczne maszyny, urządzenia i aparaty	-	18 245,68
Grupa VI – Urządzenia techniczne	-	245 713,04
Grupa VII – Środki transportu	-	191 004,17
Grupa VIII – Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie	-	6 000,00
<b>Razem:</b>	-	<b>59 646 597,35</b>

#### I. Grunty stanowiące własność gminy Krupski Młyn w rozbiciu na:

1. Użytki rolne	-	7 942 503
2. Grunty leśne oraz zadrzewione i zakrzewione	-	7 179 192
3. Grunty zabudowane i zurbanizowane	-	11 031 881
4. Nieużytki	-	19 964
5. Grunty pod wodami	-	462 418
6. Tereny różne	-	1 269 765
<b>Razem:</b>	-	<b>27 905 722</b>

II **Wartość zasobów stanowiących własność gminy w rozbiciu na poszczególne budynki i budowle, lokale, maszyny, urządzenia, środki transportu oraz pozostałe wyposażenie**

1. Lokale mieszkalne	-	1 590 890
2. Lokale użytkowe	-	126 175
3. Budynki mieszkalne	-	5 846 972
4. Budynki mieszkalno – użytkowe	-	213 985
5. Budynki gospodarcze, magazyny, bunkry, garaże	-	44 923
6. Budynki wielofunkcyjne		
a) budynek USC przy ul. 1-go Maja	-	243 108
b) budynek przy ul. Zawadzkiego	-	985 526
c) budynek przy ul. Tarnogórskiej w Potępie wraz z modernizacją placu centralnego wsi	-	1 862 555
7. Budynek – barak wraz z lok. socjalnymi	-	54 950
8. Budynek socjalny przy stadionie sportowym wraz z infrastr.	-	1 397 722
9. Budynek biurowy	-	652 651
10. Budynek po byłym ambulatorium	-	361 059
11. Budynek Zespołu Szkół w Krupskim Młynie - termomodernizacja	-	2 900 858
12. Stacje hydroforowe z infrastrukturą techniczną	-	776 107
13. Oczyszczalnie ścieków z infrastrukturą	-	1 313 243
14. Kanalizacja sanitarna i deszczowa w m-ści Potępa	-	2 204 426
15. Kanalizacja deszczowa przy ul. Tarnogórskiej i Krasickiego w Kr. Młynie	-	94678
16. Sieci wodociągowe i kanalizacyjne		
a) sieć wodociągowa – przysiółek Żyłka	-	473 688
b) sieć wodociągowa – ogródki działkowe	-	4 000
c) sieć wodociągowa – Potępa ul. K.Piecucha	-	72 351
d) sieć wodociągowa – Potępa, ul. Szkolna	-	19 446
e) sieć wodociągowa – Potępa, ul. Stawowa	-	25 556
f) sieć wodociągowa - Potępa, ul. Tarnogórska	-	59 182
g) sieć wodociągowa - Potępa, ul. Sportowa	-	32 352
h) sieć wodociągowa - Potępa, ul. Leśna	-	14 042

22. Kładka dla pieszych w Krupskim Młynie (przy starej bramie)	-	54 598
23. Chodniki:		
a) w m-ści Potępa przy ul. Tarnogórskiej	-	199 997
b) w m-ści Krupski Młyn przy ul. Tarnogórskiej	-	50 000
c) w m-ści Krupski Młyn przy kładce - stara brama	-	9 385
24. Parkingi		
a) przy ul. Zawadzkiego 1 w Krupskim Młynie	-	49 514
b) przy ul. Buczka w Krupskim Młynie	-	15 878
c) przy Zespole Szkolno-Przedszkolnym w Potępie	-	13 500
25. Pozostałe drogi, place, chodniki, kładki	-	419 661
26. Budowle sportowe i rekreacyjne		
a) plac zabaw - Osiedle Ziętek	-	44 310
b) plac zabaw - Potępa	-	24 302
c) plac zabaw - Krupski Młyn	-	166 013
d) miasteczko rowerowe - Krupski Młyn	-	55 702
e) zadaszenie trybun na stadionie sportowym	-	424 378
f) boisko do siatkówki i koszykówki	-	367 895
g) korty tenisowe	-	455 702
h) nawierzchnia betonowa służąca pokazom i treningom	-	31 026
27. Zbiornik retencyjny w m-ści Borowiany - Odmuchów	-	261 358
28. Melioracje szczegółowe	-	6 780
29. Studnia głębinowa w Krupskim Młynie (przy basenie)		358 324
30. Basen kąpielowy w Krupskim Młynie	-	950 755
31. Aparatura prądu zmiennego		
a) ujęcie wody Ziętek	-	12 176
b) ujęcie wody Koty - Wesola	-	9 739
32. Przystanek autobusowy	-	22 275
33. Most drogowy na rzece Stoła w Potępie	-	150 410
34. Most wiszący w Krupskim Młynie	-	48 816

35. Kotłownie:		
a) gazowa – os. Ziętek bl. Nr 6	-	291 950
36. Sprzęt komputerowy	-	236 633
37. Środki transportowe		
a) wozy strażackie	-	89 304
b) mikrociągnik wraz z kosą	-	8 999
c) ciągnik rolniczy + przyczepa jednoosiowa	-	87 001
d) mikrociągnik z pługiem wirowym do usuwania śniegu	-	5 700
38. Pozostała infrastruktura techniczna – gr.II ( latarnie oświetleniowe, sieci kablowe, ogrodzenia, łapacz piłek)	-	263 288
39. Pozostałe urządzenia – gr IV (pompy, osuszacze, wymiennik WP)	-	118 084
40. Maszyny, urządzenia techniczne gr. V, VI (kosiarki, telefaks, centr. telefoniczna, klimatyzator, syreny alarmowe)	-	64 262
41. Pozostałe przyrządy i wyposażenie (atlas 12 stanowiskowy)	-	6 000
	<b>Razem:</b>	<b>31 740 875</b>

**Wartość mienia gminnego na dzień 31.12.2010 r wynosiła: 54 584 562,80 zł**

W związku z powyższym wartość mienia komunalnego na dzień 31.12.2011 r. w porównaniu z rokiem poprzednim **uległa zwiększeniu o: 5 062 034,55 zł**



W okresie od 1 stycznia do 31 grudnia 2011 r. dokonano:

1. <u>zwiększenia w ewidencji środków trwałych, na podstawie wystawionych dowodów księgowych na łączną kwotę:</u>		<b><u>5 378 312,36</u></b>
na którą składają się:		
a) termomodernizacja budynku Zespołu Szkół w Krupskim Młynie	-	991 788,98
b) termomodernizacja budynku mieszkalnego wraz z wymianą okien w Przedszkolu w Ziętku	-	109 260,61
c) wymiana odcinków sieci wodociągowej w Potępie	-	64 937,20
d) remont budynku socjalnego przy stadionie sportowym w Kr. Młynie	-	167 053,58
e) wykonanie zadaszania trybun	-	424 378,33
f) ogrodzenie wewn. i zewn. boiska sportowego	-	148 559,95
g) korty tenisowe	-	455 701,94
h) nieodpłatne nabycie oraz podział nieruchomości gruntowych	-	533 349,00
i) zwiększenie wartości w związku z wyceną	-	76 746,00
j) modernizacja centralnego placu wsi w Potępie wraz z budynkiem	-	462 436,05
k) boisko do siatkówki i koszykówki	-	367 894,85
l) plac zabaw w Krupskim Młynie	-	166 013,41
ł) wykonanie nawierzchni betonowej służącej pokazom i treningom sportowym	-	31 025,53
m) budowa studni głębinowej	-	358 323,60
n) modernizacja i rozbudowa basenu	-	928 507,44
o) zakup i montaż pomp oraz głowic filtracyjnych	-	25 196,89
p) nieodpłatnie otrzymany zewnętrzny infokiosk internetowy	-	12 139,00
r) nieodpłatnie otrzymany samochód pożarniczy typu Jelcz	-	55 000,00
2. <u>zmniejszenia w ewidencji środków trwałych na łączną kwotę:</u>		<b><u>316 277,81</u></b>
w związku z:		
a) sprzedażą działek oraz lokali mieszkalnych i gospodarczych wraz z udziałem ułamkowym gruntu	-	282 804,77
b) nieodpłatnym przekazaniem samochodu pożarniczego	-	21 334,04
c) nieodpłatnym przekazaniem zewnętrznego infokiosku internetowego	-	12 139,00

## Dane o dochodach z mienia komunalnego

W okresie od 1 stycznia do 31 grudnia 2011 r dochody z mienia komunalnego

	stanowiły kwotę:	-	<u>852 356,07 zł</u>
w tym:			
<b>1. Dochody z tytułu dzierżawy lokali użytkowych oraz gruntu</b>			
- I – XII 2011 r.		-	69 004,48
<b>2. Dochody z tytułu użytkowania wieczystego gruntu</b>			
- I – XII 2011 r.		-	9 404,27 zł
<b>3. Dochody ze sprzedaży mienia</b>			
- I – XII 2011 r.		-	240 831,25 zł
<b>4. Dochody z tytułu najmu lokali mieszkalnych</b>			
	<b>za okres od 1.01.2011 r. do 31.12.2011 r.</b>		
	(wartość z naliczenia - składnik eksploatacja)	-	533 116,07 zł

### Aktualnie gmina posiada:

- w PEC „Ciepłogaz” sp. z o.o. z siedzibą w Krupskim Młynie 3.297 akcji po 643 zł			2 119 971,00 zł
- w Górnośląskiej Agencji Rozwoju i Promocji S.A. z siedzibą w Katowicach 30 akcji po 1.000 zł			30 000,00 zł
- w Banku Spółdzielczym z siedzibą w Tworogu 150 udziałów po 100 zł			15 000,00 zł
- w Agencji Rozwoju Lokalnego „Agrotur” S.A. z siedzibą w Krupskim Młynie 100 akcji po 100 zł			10 000,00 zł
	<b>Razem:</b>		<b>2 174 971,00 zł</b>

Krupski Młyn, dnia 28.03.2012 r.

  
WÓJT GMINY  
Jan Murowski